

**Město Vrchlabí**

se sídlem Zámek 1, 543 01 Vrchlabí  
IČ: 00278475, DIČ: CZ00278475  
zastoupené starostou města Ing. Janem Sobotkou  
dále jen „pronajímatel“

a

**Radka Hofmanová, DiS.**, IČ: 86878841, Krkonošská 630, 543 01 Vrchlabí  
**Ivana Pokorná**, IČ: 60152729, Krkonošská 630, 543 01 Vrchlabí  
dále jen „nájemce“

uzavírají tento

**dodatek č. 4**

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. BP44/630/2008, ve znění dodatku č. 1, 2 a 3.  
(dále jen „Smlouva“)**

**I. Preambule**

Smluvní strany se na základě rozhodnutí Rady města Vrchlabí (č. usnesení 1184/36/RM/2021) o poskytnutí úlevy v souvislosti s rekonstrukcí ul. Krkonošská dohodly na následujícím:

**II. Změny smlouvy**

- v Čl. IV *Cena nájmu se doplňuje o nový odstavec tohoto znění:*

„Pronajímatel a nájemce se dohodli na dočasném snížení nájemného, a to ve výši 40% z nájemného dle prvního odstavce a první položky tohoto čl. IV. po dobu od 01.09.2021 do 31.12.2021. Sleva na nájemném činí 11.431,23 Kč.

Smluvní strany se dohodly na vzájemném započtení nájemného za rok 2021 a slevy dle předchozího odstavce.

**III. Ostatní ujednání**

Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 originálech, pro každou smluvní stranu po jednom.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“).

Nájemce tímto poskytuje souhlas se zveřejněním tohoto dodatku v registru smluv zřízeném zákonem o registru smluv, přičemž bere na vědomí, že uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem tohoto dodatku a že je vyjádřením jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Vrchlabí dne 09.09.2021

pronajímatel:

nájemce:

.....  
Ing. Jan Sobotka  
starosta

.....  
Radka Hofmanová, DiS.  
Ivana Pokorná

**Výpočet slevy na nájemném nebytových prostor za dny omezení v důsledku  
rekonstrukce ul. Krkonošská**

Počátek období pro poskytnutí slevy	01.09.2021
Konec období pro poskytnutí slevy	01.01.2022
Počet dnů omezení	122
Roční nájemné dle smlouvy bez DPH	85 500,00 Kč
Poměrná část nájemného za dny trvajících omezení	28 578,08 Kč
<b>Sleva ve výši 40 % bez DPH</b>	<b>11 431,23 Kč</b>

V případě plátce DPH bude připočteno DPH v platné výši