

Číslo jednací: MCBS/2021/0064448/SYRM

Vyřizuje: Mgr. Monika Syrovátková

## Dodatek č. 16

ke smlouvě o nájmu ze dne 22.1.1996  
dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění  
a dle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění  
pozdějších předpisů a čl. 12 odst. 3 Statutu města Brna  
uzavřen na základě usnesení RMČ Brno-střed č. RMČ/2021/120/13 ze dne 07.06.2021

### I.

Pronajímatel:

**Hutcham Real, s.r.o.**

se sídlem Husitská 107/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov

statutární orgán: Ing. Ladislav Fňouka a Franciscus Albertus Achten

IČO: 080 82 065

bankovní spojení: [REDACTED]

spol. zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl C, vložka 312695

Nájemce:

**Statutární město Brno,**

**městská část Brno-střed**

se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

statutární orgán: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta

IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu [REDACTED]

nezapsáno do obchodního rejstříku

Plátce:

**Mateřská škola Brno, Skořepka 5, příspěvková organizace**

se sídlem Skořepka 368/5

statutární orgán: Marcela Hanáková, ředitelka

IČO: 70888001

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
oddíl Pr, vložka 157

### II.

Dne 22.01.1996 byla uzavřena nájemní smlouva (ve znění dodatku č.1-15), jejímž předmětem je pozemek p.č. 1088/1 a p.č. 1088/2, o celkové výměře 1753 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnitá, využívaný pro potřeby školní zahrady pro MŠ Brno, Skořepka 5, p.o. (dále jen „nájemní smlouva“). Práva a povinnosti z této smlouvy přešly v souvislosti s převodem vlastnictví k předmětu nájmu na pronajímatele.

### III.

(1) Dosavadní znění čl. II. nájemní smlouvy se zrušuje a nahrazuje se tímto zněním:  
„Nájem se sjednává na dobu určitou do 30.06.2022“.

#### IV.

- (1) Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají nadále v platnosti a nemění se.
- (2) Tento dodatek je vystaven v pěti vyhotoveních, z nichž dvě obdrží pronajímatel, dvě nájemce a jedno Mateřská škola Brno, Skořepka 5, příspěvková organizace.
- (3) Smluvní strany si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že je uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě a na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.
- (4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu všemi účastníky této smlouvy a účinnosti dne 1.7.2021.

#### V.

##### **Doložka uveřejnění, informační doložka**

- (1) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek, včetně smlouvy, bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek, bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

#### VI.

##### **Zpracování osobních údajů**

- (1) V souvislosti s tímto dodatkem dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v tomto dodatku, a to na základě čl.6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění dodatku. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné dodatek uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- (2) Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu tohoto dodatku jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
- (3) Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- (4) Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracování z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

#### VII.

**Doložka schválení**

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 120. schůzi RMČ Brno-střed dne 07.06.2021 usnesením č. RMČ/2021/120/13.

V .....dne .....

V Brně dne .....

.....  
pronajímatel

.....  
nájemce

V Brně dne .....

.....  
plátce