

DODATEK č. 45

k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 108N01/80

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Veselý ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl.město Praha

adresa: nám.Winstona Churchilla 2, 130 00 Praha 3,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGRO Jesenice u Prahy a.s.

sídlo: Vestecská 2, Hodkovice, 252 41 Dolní Břežany

IČO: 46356657

DIČ : CZ46356657

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl BI, vložka 2176

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda představenstva Ing. Josef Kubiš

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č.45 k nájemní smlouvě č. 108N01/80, ze dne 17.12.2001 ve znění dodatku č.1-č.44 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 4.8.2021 nabyla vlastnické právo k pozemkům KN 20/2, KN 82/85 v katastrálním území Popovičky, obec Popovičky třetí osoba Obec Popovičky, K Rybníku 12, 251 01 Popovičky na základě smlouvy č. 1004992180.

Ode dne nabytí právní moci rozsudku nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **2 294 Kč** (slovy: dvatisícedvěstědevadesátčtyři korun českých).

K 1.10.2021 je nájemce povinen zaplatit částku **2 425 Kč** (slovy: dvatisícečtyřistadvacetpět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 45 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 15.9.2021, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v dvou, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 15.9.2021

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Středočeský kraj a hl.město Praha

.....
Ing. Josef Kubiš
předseda představenstva
AGRO Jesenice u Prahy a.s.

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Novotná Naděžda

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID dodatku.....
ID verze
Registraci provedl

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance