



Město Břeclav

Smluvní strany:

**město Břeclav**, IČ: 002 83 061, se sídlem Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81, zastoupené Bc. Svatoplukem Pěčkem, starostou města Břeclav, (dále jen „pronajímatel“)

a

**Diecézní charita Brno**, IČO: 44990260, se sídlem Brno-Černá Pole, třída Kpt. Jaroše 1928/9, PSČ: 602 00, zastoupena na základě pověření ředitelem Oblastní charity Břeclav, Ing. Josefem Gajdošem, (dále jen jako „nájemce“),

uzavírají tuto

## DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. OM/142/2019 ze dne 22. 5. 2019

### I.

Dne 22. 5. 2019 byla mezi městem Břeclav a Diecézní charitou Brno uzavřena nájemní smlouva č. OM/142/2019, na pronájem pozemku p. č. st. 6262 o výměře 445 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba s č. p. 3097, vše vedeno na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Břeclav, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, a to včetně movitých věcí, které tvořili přílohu této smlouvy.

### II.

Smluvní strany se dohodly změnit výše uvedenou nájemní smlouvu, ke dni 1. 7. 2019, následovně:

#### 1.

Čl. I. odst. 2 nájemní smlouvy se mění takto:

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. st. 6262 o výměře 445 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba s č. p. 3097, a pozemku p. č. 3721/92 o výměře 773 m<sup>2</sup>, to vše vedeno na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Břeclav, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

#### 2.

Čl. III. odst. 1

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli vzájemně dohodnuté nájemné ve výši 120 000 Kč za rok, (slovy: Jedno sto dvacet tisíc korun české).

V ostatních částech zůstává smlouva beze změny.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá  
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá

### III.

Alikvotní části nájemného za období od 1. 6. 2019 do 30. 6. 2019, ve výši 7 989 Kč (slovy: Sedm tisíc devět set osmdesát devět korun českých), a za období od 1. 7. 2019 do 31. 12. 2019 ve výši 60 493 Kč (slovy: Šedesát tisíc čtyři sta devadesát tři korun českých), celkem tedy 68 482 Kč uhradí nájemce na základě faktury vystavené pronajímatelem a ve splatnosti ve faktuře uvedené.

### IV.

Dodatek č. 1 je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží nájemce a dvě pronajímatel. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek k nájemní smlouvě přečetly, porozuměly jeho obsahu, a že jej uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

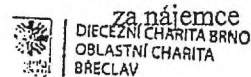
V Břeclavi ..... 1.7.2019



Bc. Svatopluk Pěček  
za pronajímatele

V Břeclavi ..... 1.7.2019

Ing. Josef Gajdoš



Svatoplukova 18, 690 02 Břeclav  
IČ 44 99 02 60

### D o l o ŷ k a

Záměr pronájmu byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Břeclav od 23. 5. 2019 do 26. 6. 2019.

Dodatek č. 1 byl schválen na 16. schůzi rady města dne 26. 6. 2019.

V Břeclavi ..... 1.7.2019



Bc. Pavel Pěček  
starosta města Břeclav