



Město Břeclav

SMLOUVA č. OM/176/2021

Smluvní strany:

Město Břeclav, IČO: 00283061, se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81, zastoupeno vedoucím odboru majetkového Ing. Čestmírem Blažkem, dále jen jako pronajímatel,

a

Diecézní charita Brno, IČO: 44990260, se sídlem Brno-Černá Pole, třída Kpt. Jaroše 1928/9, PSČ: 602 00, zastoupena na základě pověření ředitelem Oblastní charity Břeclav, Ing. Josefem Gajdošem, dále jen jako nájemce,

uzavřely tuto

## DOHODU O UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

### I.

Dne 22. 5. 2019 byla mezi pronajímatelem a nájemcem, uzavřena Nájemní smlouva č. OM/142/2019, ve znění dodatků č. 1, na pronájem pozemku p. č. st. 6262, o výměře 445 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba s č. p. 3097, a pozemku p. č. 3721/92, o výměře 773 m<sup>2</sup>, to vše zapsáno na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Břeclav u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, a to včetně movitých věcí, které tvořili přílohu této smlouvy.

### II.

Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na skončení shora uvedené nájemní smlouvy, a to ke dni 24. 6. 2021.

### III.

Smluvní strany se dohodly, že nájemné, za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020, ve výši 120 000 Kč, a dále za období od 1. 1. 2021 do 24. 6. 2021, ve výši 57 534 Kč, v celkové výši 177 534 Kč, bude uhrazeno zpětně, a to na základě faktury vystavené pronajímatelem, která je přílohou této dohody. Smluvní strany prohlašují, že v ostatních záležitostech mají, ke dni uzavření dohody, vypořádány veškeré své nároky.

### IV.

Tato dohoda je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží nájemce a dvě si ponechá pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této dohody, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha

Faktura

V Břeclavi dne 20. 6. 2021

.....  
Ing. Čestmír Blažek  
za pronajímatele  
**MĚSTO BŘECLAV**  
Odbor majetkový  
nám. T.G. Masaryka 3  
PSČ 690 81

.....  
Ing. Josef Gajdoš  
za nájemce

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Ivana Mitričová,  
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokřá

## D o l o ž k a

Působnost k ukončování nájmu k nebytovým prostorám byla, dle platných Pravidel nájmu, výpůjčky a zřizování věcných břemen u nemovitých věcí ve vlastnictví města Břeclav, schválených radou města Břeclav na 21. schůzi, dne 4. 9. 2019, svěřeno odboru majetkovému.

.....  
Ing. Čestmír Blažek  
vedoucí odboru majetkového

**MĚSTO BŘECLAV**  
Odbor majetkový  
nám. T.G. Masaryka 3  
PSČ 690 81 ①

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Ivana Mitričová,  
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá