

DODATEK č. 7 KE SMLouvĚ O NÁJMU POZEMKU

Město Jindřichův Hradec
IČ: 246875
DIČ: CZ00246875
číslo účtu: 19-0603140379/0800
se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec
zastoupené starostou Ing. Stanislavem Mrvkou
jako pronajímatel

MĚSTSKÝ ÚŘAD JINDŘ. HRADEC 3-2	395
Došlo: 4. 04. 2014	Podat příloh:
č. 34/0398/2014	Podat listů:

a

Zemědělské družstvo Rodvínov
IČ: 00110701
DIČ: CZ 00110701
se sídlem Rodvínov 72, Jindřichův Hradec
zastoupené předsedou panem Ing. Zdeňkem Králem a
členem představenstva panem Pavlem Vokušem
jako nájemce

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tento

dodatek č.7 ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 12.1.2007 v platném znění

A.

Tímto dodatkem č. 7 se z důvodu vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu v k.ú. Dolní Skrychov a dále z důvodu směny části pozemku p.č. 3961/4 v k.ú. Jindřichův Hradec mění a upravují ustanovení článků I. a II. smlouvy o nájmu pozemku ze dne 12.1.2007 v platném znění, které nově zní takto:

Čl. I.

Pronajímatel je vlastníkem níže uvedených pozemků zapsaných na LV č.10001 pro obec Jindřichův Hradec, k.ú. Jindřichův Hradec, Dolní Skrychov a Dolní Radouň u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Katastrální území	Pozemek číslo		Výměra m2	Poznámka
Jindřichův Hradec	3961/3	KN	42748	
Jindřichův Hradec	3955/66	KN	2093	
Jindřichův Hradec	3961/4	KN	5773	
Jindřichův Hradec	3957	KN	1374	
Jindřichův Hradec	3965	KN	1851	
Jindřichův Hradec	3964/5	KN	17778	
Jindřichův Hradec	3964/2	KN	13292	
Jindřichův Hradec	3966/4	KN	11708	
Jindřichův Hradec	3968/3	KN	2896	
Jindřichův Hradec	3966/5	KN	8213	
Jindřichův Hradec	3964/7	KN	413	

Jindřichův Hradec	4152/4	KN	15774	
Jindřichův Hradec	4149/1	KN	2600	část
Jindřichův Hradec	4029/1	KN	16331	
Jindřichův Hradec	4031/2	KN	634	
Celkem za k.ú.			143478	
Dolní Skrýčov	25/2	KN	4210	
Dolní Skrýčov	20/15	KN	149452	
Celkem za k.ú.			153662	
Dolní Radouň	3693	KN	406	
Dolní Radouň	3698	KN	11688	
Dolní Radouň	3699	KN	12169	
Dolní Radouň	3700	KN	385	
Dolní Radouň	3705	KN	1056	
Dolní Radouň	3706	KN	9709	
Dolní Radouň	3708	KN	2796	
Dolní Radouň	3724	KN	4224	
Dolní Radouň	3727	KN	973	
Dolní Radouň	3728	KN	354	
Dolní Radouň	3729	KN	130	část
Dolní Radouň	3731	KN	2201	
Dolní Radouň	3733	KN	125020	
Dolní Radouň	3738	KN	600	část
Dolní Radouň	3741	KN	806	
Dolní Radouň	3742	KN	2565	
Dolní Radouň	3743	KN	1600	část
Dolní Radouň	3745	KN	2177	
Dolní Radouň	3748	KN	8129	
Dolní Radouň	3751	KN	39486	
Dolní Radouň	3756	KN	261	
Dolní Radouň	3759	KN	916	
Dolní Radouň	3767	KN	558	
Dolní Radouň	3783	KN	761	
Dolní Radouň	3785	KN	4097	
Dolní Radouň	3789	KN	499	
Dolní Radouň	3791	KN	558	
Dolní Radouň	3792	KN	1867	
Dolní Radouň	3799	KN	338	
Dolní Radouň	3805	KN	281	
Dolní Radouň	3815	KN	70023	
Dolní Radouň	3828	KN	6861	
Dolní Radouň	3830	KN	318	
Dolní Radouň	3833	KN	1390	
Dolní Radouň	200/1	KN	9967	
Dolní Radouň	126/4	KN	644	
Dolní Radouň	104/1	KN	4469	část
Dolní Radouň	126/6	KN	890	
Dolní Radouň ⁹	200/13	KN	1246	
Celkem za k.ú.			332418	
Celkem			629558	

Čl. II.

Pronajímatel pronajímá pozemky uvedené v Čl. I. této smlouvy v platném znění do nájmu nájemci k zemědělskému využití a nájemce je do nájmu přijímá.

Pronajaté nemovitosti může nájemce užívat přiměřeně jejich povaze a nesmí při tom docházet k jejich poškození.

Nájemce prohlašuje, že je mu stav pronajatých nemovitostí dobře znám a potvrzuje, že jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání podle této smlouvy.

B.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu pozemku ze dne 12.1.2007 v platném znění nedotčená tímto dodatkem č. 7 zůstávají beze změn.

Záměr města Jindřichův Hradec, uzavřít dodatek č.7., byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu v souladu se zákonem.

Uzavření dodatku č.7 schválila rada města na svém 14. zasedání dne 2.4.2014 usnesením číslo 314/14R/2014.

Tento dodatek č. 7 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu.

Tento dodatek č. 7 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Jindřichově Hradci dne 08-04-2014

V Rosvídově dne 16.4.2014

Za pronajímatele :
Ing. Stanislav Mrvka

Za nájemce :
Ing. Zdeněk Král
Pavel Vokuš