SMLOUVA O DÍLO

PROJEKT DOKONČENÍ KNIHOVNY PETRA HÁJKA

**Objednatel:** Ústav informatiky AV ČR, v. v. i.

Pod vodárenskou věží 271/2

18200 Praha

IČO 67985807

DIČ CZ67985807

(dále jen „objednatel“ nebo „klient“)

a

**Zhotovitel: Studio COSMO s.r.o.**

sesídlem Biskupský dvůr 1146/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 295618

IČO: 07155042

č. účtu: xxxxxxxxxx/xxxx

zastoupena: Ing. arch. Jiří Kabelka, jednatel

zmocnění jednat ve věcech smluvních

a v záležitosti provádění díla: Ing. arch. Xxxxxx xxxxxxxxx

telefon: xxxxxxxxx

e-mail: xxxxxx@studiocosmo.cz

(dále jen „zhotovitel“ nebo „projektant“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o dílo**

**I.  
Předmět smlouvy**

1. Projektant se zavazuje, že za podmínek dohodnutých v této smlouvě vypracuje Spolupráci při realizaci, Autorský dozor a Dodávku osvětlení a grafických prvků pro provedení interiéru pro Knihovnu Petra Hájka (dále jen „**dílo**“) a předá je způsobem a v termínech dohodnutých v této smlouvě klientovi. Klient se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.

II.  
Rozsah a obsah díla

1. Dílo musí svým rozsahem i obsahem vyhovovat všem aplikovatelným závazným normám a právním předpisům platným v České republice a na území hl. města Prahy. Projektant je oprávněn odchýlit se od nezávazných norem a právních předpisů vztahujících se k dílu, zejména pokud jde o provedení interiéru.
2. Projektant vypracuje dohodnuté dílo v následujících fázích (dále také jen „části díla“):
   1. **Spolupráce při realizaci**

Projektant buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty, bude během provádění díla reprezentovat klienta, bude s ním konzultovat, radit mu, provádět pro něho autorský dozor a jednat v jeho zájmu v rozsahu stanoveném touto smlouvou, bude mít kdykoliv přístup na místo provádění díla a k dodávkám s ním souvisejícím, ať jsou ve stadiu přípravy či výroby.

* 1. **Autorský dozor**

Projektant v průběhu této fáze buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty, bude spolupracovat při zajištění dohledu nad odstraněním zjištěných vad a nedodělků ve stanovené lhůtě a kvalitě.

* 1. Dodávka osvětlení a grafických prvků

Předmětem dodání osvětlení je 36ks vestavných svítídel, 3ks zavěšená svítidla a montáž osvětlení (úprava elektroinstalace, montáž svítídel, náhradní stropní kazety). Předmětem dodávky grafických prvků je dodávka grafických polepů knihovny, bezpečnostní grafiky na sklo, zavěšeného medailonku Petra Hájka, všechno včetně instalace.

III.  
Způsob vypracování díla

1. Při vypracování díla bude projektant dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady klienta, odevzdanými ke dni podpisu této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními orgánů státní správy.
2. U všech částí díla je projektant povinen splnit připomínky klienta, pokud tyto připomínky nebudou v přímém rozporu s požadavky orgánů státní správy nebo s technickými možnostmi a pokud se v průběhu prací nedohodne s klientem jinak.
3. Dokumentace bude přejímána a předávána zásadně formou protokolu. Všechny části díla dle čl. II. bod 2.1. a 2.2. předá projektant klientovi ve formě vytištěné na papíře i ve formě digitální (pdf). Dokumentace bude klientovi předána v kanceláři projektanta. K převzetí části díla vyzve projektant klienta písemně (postačí e-mailem na adresu uvedenou klientem) alespoň 3 dny předem. V případě, že se klient nedostaví k převzetí části díla, považuje se tato za předanou uplynutím 10 dnů ode dne doručení výzvy k převzetí klientovi.
4. Projektant se zavazuje na požádání klienta dodat další vyhotovení čistopisu v požadovaném počtu za zvláštní úhradu bez zbytečného prodlení.

**IV.  
Termíny plnění**

1. Projektant se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy do 15.10.2021.
2. Dodržení těchto termínů je závislé na řádné a včasné součinnosti klienta sjednané ve smlouvě. Po dobu prodlení klienta s poskytnutím součinnosti není projektant v prodlení se splněním povinnosti dodat dílo v dohodnutém termínu a má právo na posunutí termínu plnění o dobu prodlení klienta s poskytnutím součinnosti.
3. Projektant není v prodlení se splněním povinností v případě časové prodlevy vzniklé v rámci správních řízení při získávání vyjádření od dotčených orgánů státní správy nebo ostatních účastníků řízení.
4. Termíny uvedené v čl. IV. bod 1 jsou chápány jako mezní. Pokud projektant splní jednotlivé fáze díla dříve, bude tato skutečnost klientem akceptována.

# V. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. V ceně díla jsou započteny veškeré náklady projektanta spojené s pořízením díla dle této smlouvy. K ceně díla bude připočtena platná sazba DPH.
2. Bude-li rozsah díla, zejména projektu nebo dalších služeb projektanta, klientem doplněn, uzavřou smluvní strany dodatek této smlouvy, kterým upraví cenu díla.
3. Celková výše ceny díla je pro jednotlivé části díla stanovena takto (cena bez DPH):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Výkonová fáze | Kč |  |
| **Spolupráce při realizaci (31 hodin)** | 20 150 Kč |  |
| **Autorský dozor (10 hodin)** | 6 500 Kč |  |
| **Dodávka osvětlení a grafických prvků** | 141 000 Kč |  |
| **Celková cena bez DPH** | **167 650 Kč** |

1. Platby ceny částí díla budou uskutečňovány v korunách českých převodem na účet na základě vystavené faktury následujícím způsobem:

* 1. **Spolupráce při realizaci**

100 % ceny bude proplaceno na základě dílčí fakturace před započetím díla.

* 1. **Autorský dozor**

100 % ceny bude proplaceno na základě dílčí fakturace po předání díla.

* 1. **Dodávka osvětlení a grafických**

50 % ceny bude proplaceno na základě dílčí fakturace před započetím díla. 50% ceny bude uhrazeno po předání díla.

1. Projektant je oprávněn vystavit fakturu po splnění podmínky pro její vystavení dle čl. V. bod 4 této smlouvy. Splatnost projektantem vystavené faktury je 14 dnů od doručení klientovi. Splatnost faktury je dodržena, je-li nejpozději v poslední den lhůty připsána předmětná platba na účet projektanta. Platby za jednotlivé dílčí etapy budou účtovány dílčími fakturami. Vyúčtované a zaplacené zálohy jsou vratné jen do výše nevykázaných nákladů za projektantem vykonanou práci.

**VI.   
Další ujednání**

1. Klient poskytne projektantovi veškeré údaje týkající se požadavků na projekt (dílo), údaje o tom, co klient od projektu očekává a také požadavky vyplývající z místa díla, které má projektant sledovat, popřípadě jaké jsou projektantovy, resp. klientovy možnosti tento záměr rozšířit, či jakými dalšími omezeními je projektant vázán. Projektant nenese odpovědnost za vady v podkladech poskytnutých projektantovi klientem a za vady vyskytující se v souvislosti s poskytnutím vadných podkladů. Rozměry projektu jsou pouze orientační, veškeré rozměry podléhají zaměření skutečného stavu na stavbě pověřeným dodavatelem stavby, rekonstrukce, či nábytku.
2. Klient se zavazuje poskytnout projektantovi veškerou potřebnou součinnost k řádnému a včasnému provedení díla. Klient se zavazuje vyjádřit se k předloženým variantám řešení ve lhůtě 10 pracovních dnů.
3. Plnění projektanta není vadné a projektant nenese odpovědnost za případně vzniklou újmu v důsledku jednání třetích osob či vzniklých živelnými událostmi a za újmy vzniklé v důsledku nečinnosti nebo zavinění ze strany klienta či dotčených orgánů státní správy.
4. Projektant není za doby platnosti této smlouvy oprávněn přijímat namísto klienta jakékoliv finanční, věcné, právní nebo jiné závazky, kromě závazků vyplývajících pro něj z platných předpisů a právních norem a z této smlouvy.
5. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění v registru smluv, dle zákona 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění zajistí klient. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti pak dnem zveřejnění.

**VII.   
Autorská práva**

1. Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Klient je oprávněn užít projektovou dokumentaci výhradně a pouze v souvislosti s realizací rekonstrukce předmětného domu.
3. Obě smluvní strany sjednávají, že použití díla zpracovaného pro účely této zakázky se řídí jakožto autorské dílo následujícími pravidly:
4. originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) jsou a zůstanou vlastnictvím projektanta, ať je stavba/rekonstrukce, pro kterou byly připraveny, provedena či nikoli. Klient  si bude moci ponechat řádně autorizované kopie projektové dokumentace, včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) okamžikem uhrazení dané fáze projektu. Vyžádá-li si klient zvlášť výrobu modelů či grafických děl a tyto zaplatí, stává se jejich vlastníkem okamžikem jejich uhrazení.
5. plány, náčrty, výkresy, grafická zobrazení a textová určení (specifikace) nemohou být použity bez výslovného svolení projektanta pro projektování jiných staveb/rekonstrukcí, než pro které byly zpracovány a klientovi dodány.
6. klient je oprávněn používat plány, náčrty, výkresy, grafické zobrazení a textové určení specifikací po úplném zaplacení všech honorářů projektanta, na které mu dle smlouvy vnikl nárok.
7. předkládání či rozšiřování projektantových plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) v souvislosti s žádostmi či poskytováním vysvětlení příslušným správním orgánům a pro zpracování marketingových materiálů nebude považováno za porušení projektantových autorských práv ve smyslu publikace díla.
8. Projektant je oprávněn uveřejnit svoje dílo včetně dokumentace a fotografií díla a má při uveřejnění právo uvést svoje jméno, k čemuž mu klient tímto výslovně uděluje neodvolatelný souhlas.
9. Klient není oprávněn k přenechání a k využívání díla třetími osobami**.** Toto je podmíněné výslovným předchozím písemným souhlasem projektanta. Za porušení tohoto ustanovení se nepovažuje případ, kdy klient postoupí práva a povinnosti z této smlouvy během nebo po ukončení této smlouvy třetí osobě, která se stane stavebníkem této navrhované stavby. Pokud použije klient dílo – předmět této smlouvy – v rozporu s ujednáním v této smlouvě bez souhlasu projektanta, má projektant právo požadovat náhradu škody.

**VIII.**   
**Smluvní sankce a odstoupení od smlouvy**

1. Projektant se zavazuje uhradit klientovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny části díla dle čl. V. této smlouvy, s jejímž plněním a předáním je v prodlení oproti termínům plnění dle čl. IV. bod 1 této smlouvy, resp. v časovém harmonogramu (příloha č. 1 této smlouvy), a to za každý den prodlení.
2. Klient se zavazuje uhradit projektantovi úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení s úhradou faktury.
3. Klient může od této smlouvy odstoupit, bude-li projektant v prodlení se splněním termínů plnění uvedených v čl. IV. této smlouvy, resp. v časovém harmonogramu (příloha č. 1 této smlouvy) o dobu delší než 30 dní.
4. Projektant je oprávněn přerušit práce, pokud bude klient v prodlení s plněním svého finančního závazku oproti ujednání uvedeném v čl. V. bod 5 této smlouvy o dobu delší než 30 dnů. Po dobu přerušení prací není projektant v prodlení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy, resp. jeho jednotlivé části v dohodnutém termínu a má právo na posunutí dílčího termínu plnění i termínů navazujících o dobu přerušení.
5. Projektant je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že bude klient v prodlení s plněním svého finančního závazku oproti ujednání uvedeném v čl. V. bod 5 této smlouvy o dobu delší než 45 dnů.
6. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně klienta, je projektant oprávněn požadovat na klientovi úhradu práce provedené až do dne odstoupení, a to ve výši adekvátní části z dohodnuté ceny podle čl. V. pro jednotlivé práce (části díla) uvedené v čl. II.
7. Projektant neodpovídá za zdržení způsobené objektivními okolnostmi, např. zastavením či zdržením ze strany orgánů státní správy, nesoučinností klienta. Na tato zdržení se nevztahuje sankce dle čl. VIII. bod 1 této smlouvy.
8. Je-li v této smlouvě sjednána možnost odstoupení od smlouvy, musí být odstoupení od smlouvy učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně.

**IX.   
Závěrečná ujednání**

1. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu se pro účely této smlouvy považuje i oboustranně odsouhlasená výměna e-mailových zpráv.
3. Odmítne-li kterákoliv ze smluvních stran převzetí písemnosti doručované jí v souvislosti s touto smlouvou, nebo jakkoliv jinak zmaří její doručení, má se za to, že tato písemnost byla doručena dnem odmítnutí převzetí, nebo uplynutím úložní lhůty na poště. V pochybnostech, nebo není-li prokázán jiný den doručení, se veškeré písemnosti doručované v souvislosti s touto smlouvou považují za doručené nejpozději 3. den ode dne podání písemnosti k poštovní přepravě formou doporučené zásilky.
4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, ze kterých každá strana po jejím podepsání obdrží po jednom.
6. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

V Praze dne 13.9.2021 V Praze dne

Projektant: Klient:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Studio COSMO s.r.o.   
Ing. arch. Jiří Kabelka  
jednatel