Nájemní smlouva na dopravní prostředek
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

uzavřená dle § 2321 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

*Obchodní firma (u fyzických osob jméno a příjmení):*

**Čistá Plzeň, s.r.o.**
Sídlo společnosti: Edvarda Beneše 430/23, 301 00 Plzeň
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C složka 22669
IČO: 28046153
DIČ: CZ28046153
Číslo účtu: 43-3711080207/0100 KB Plzeň
zastoupená: Otakarem Horákem, jednatelem

 (dále jen „pronajímatel“)

**a**

**Eliod Servis, s.r.o.**
Sídlo společnosti: Vřesová 494, 330 08 Zruč Senec
Zapsaná v obchodním rejstříku u krajského soudu v Plzni oddíl C vložka 10389
IČO: 25225243
DIČ: CZ28046153
zastoupená: Ing. Jiřím Vlasákem jednatelem
e-mail: fakturace@eliodservis.cz

(dále jen „nájemce“)

1. Předmět smlouvy
	1. Předmětem této smlouvy závazek pronajímatele přenechat nájemci do užívání dopravní prostředek a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné za podmínek stanovených touto smlouvou.
	2. Dopravním prostředkem dle této smlouvy je Mercedes-Benz ECONIC 2653 L ENA RZ: 6P60955 výrobní číslo WDB9560331V561056 (dále jen „**vozidlo**“)
2. **Práva a povinnosti smluvních stran**
	1. O předání vozidla nájemci bude mezi stranami sepsán předávací protokol, ve kterém bude kromě ostatních náležitostí (specifikace stran, datum, atd.) popsán stav vozidla, opsán stav tachometru a dalších měřitelných údajů vozidla. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení předávacího protokolu.
	2. Nájemce se zavazuje, že bude vozidlo užívat pouze pro účelystanovené výrobcem*.*
	3. Nájemce se zavazuje vozidlo užívat v souladu s účelem deklarovaným v předchozím bodě, s obecně závaznými právními předpisy a normami vztahujícími se na provoz vozidla, udržovat jej v řádném stavu, respektovat závazné pokyny k technické údržbě (zejména zajištění nezbytných oprav i pravidelných technických i preventivních prohlídek vozidla dle palubního počítače ve vozidle), používat pohonné hmoty v odpovídající kvalitě, provádět opravy, které budou potřebné v důsledku opotřebení v rámci řádného používání tak, aby byla respektována maximální provozuschopnost vozidla a zajistit pravidelné doplňování technických kapalin. Nájemce se zavazuje k servisním zásahům využívat autorizovaný servis výrobce vozidla (VSP Auto – podvozek, Zoeller Systems – nástavba) a používat pouze originální náhradní díly. Nájemce se zavazuje provádět pravidelně 2x měsíčně servisní práce v rozsahu viz Měsíční protokol o provedení plánované údržby na vozidle (příloha č. 1)
	4. Veškeré opravy a údržba vozidla bude prováděna nájemcem na jeho náklady a odpovědnost.
	5. Pronajímatel je oprávněn přiměřeným způsobem kontrolovat povinnosti nájemce stanovené v předchozím bodě. Bude-li zjištěno jejich porušení, je pronajímatel oprávněn vyzvat nájemce k neprodlenému odstranění závadného stavu.
	6. V případě skončení nájemního vztahu je nájemce povinen předat vozidlo zpět pronajímateli ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení. O předání vozidla bude mezi stranami sepsán předávací protokol, ve kterém budou kromě náležitostí dle bodu 2.1 sepsány zjištěné závady na vozidle a dohodnut způsob vyrovnání závazků mezi smluvními stranami. V případě zjištěných závad na vozidle, ať již během předání anebo při následné prohlídce vozidla ze strany pronajímatele, které přesahují rámec běžného opotřebení, se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli prokazatelně vynaložené náklady na opravu vozidla a dále případně vzniklou škodu.
	7. V případě poškození (dopravní nehody, vady servisních prací zadaných nájemcem, vady způsobené nedostatečnou údržbou) vozidla je nájemce povinen uhradit veškeré náklady s uvedením vozidla do původního stavu. V případě neopravitelného poškození je nájemce povinen uhradit rozdíl mezi výší pojistného plnění a hodnotou vozidla před poškozením.
3. **Nájemné**
	1. Nájemné bylo dohodnuto mezi smluvními stranami ve výši 2.236,-Kč (slovy Dvatisícedvěstětřicetšest korun)bez DPH za kalendářní den. K takto stanovené ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši.
	2. Nájemce je povinen hradit náklady na pohonné hmoty, technické kapaliny, servis vozidla, pravidelné technické prohlídky a použité náhradní díly v rozsahu dohodnutém touto smlouvou.
4. **Platební podmínky**
	1. , **smluvní sankce**
	2. Nájemce se zavazuje hradit nájemné vždy zpětně za uplynulý kalendářní měsíc, a to základě daňového dokladu (faktury), vystaveného ze strany pronajímatele. Daňový doklad bude vystaven a odeslán nájemci do 10ti dnů následujícího kalendářního měsíce.
	3. Pronajímatel je oprávněn nájemci vystavit a doručovat jakoukoliv fakturu podle této smlouvy v elektronické podobě, a to na e-mailovou adresu nájemce uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nájemce uděluje nájemci souhlas k zasílání a používání faktur (daňových dokladů) v elektronické podobě ve smyslu ustanovení § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Elektronická faktura ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy bude vyhotovena ve formátu PDF.
	4. Ostatní případné platby podle této smlouvy (např. smluvní pokuty, škody, úroky z prodlení, další náklady, náhrady) jsou splatné na výzvu k jejich úhradě. Platby dle tohoto odstavce je povinen pronajímatel vyúčtovat samostatnou fakturou, popřípadě společně s fakturou na cenu služeb.
	5. Nájemné bude hrazeno bezhotovostním převodem na bankovní účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
	6. Doba splatnosti daňových dokladů je 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu nájemci.
	7. V případě prodlení s úhradou faktury, je pronajímatel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z fakturované částky.
	8. Pronajímatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč v případě porušení povinností nájemce dle článku 2.3. Uhrazením smluvní pokuty se nájemce nezbavuje povinnosti provést nápravná opatření. Uhrazením smluvní pokuty rovněž není dotčeno právo pronajímatele požadovat náhradu případně vzniklé škody ve výši převyšující smluvní pokutu. Ustanovení § 2050 Občanského zákoníku se v tomto případě nepoužije.
5. **Závěrečná ustanovení**

5.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 1 roku s účinností ode dne podpisu smlouvy , s výpovědní
 dobou v délce 3 měsíců, která běží od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné
 výpovědi druhé smluvní straně*.* Pakliže kterákoliv ze smluvních stran svým písemným prohlášením
 adresovaným druhé Smluvní straně a učiněným nejpozději tři kalendářní měsíce před termínem
 vypršením této Smlouvy nevyjádří svou vůli nadále nepokračovat, prodlužuje se tato smlouva
 automaticky o další kalendářní rok a to i opakovaně.

* 1. Pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s okamžitou účinností v případě, že zjistí, že nájemce užívá vozidlo v rozporu s dohodnutým účelem v bodě 2.3 této smlouvy.
	2. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za porušení svých závazků z této smlouvy, pokud je toto porušení způsobeno mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na její vůli ve smyslu § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
	3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této Smlouvě neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník. Smluvní strany pro účely plnění této smlouvy výslovně sjednávají, že případné obchodní zvyklosti, týkající se plnění této smlouvy nemají přednost před ujednáními v této smlouvě, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
	4. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat výhradně formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami. Písemnou formu musí mít také veškeré jiné dohody, nebo jednostranné právní jednání smluvních stran související s touto smlouvou.
	5. Neplatnost jakéhokoliv ustanovení této smlouvy nebo části ustanovení nemá vliv na platnost jakéhokoliv jiného ustanovení této smlouvy, nebo zbývající části příslušného ustanovení. Smluvní stany se zavazují bezodkladně nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu zrušeného ustanovení.
	6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
	7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetly, veškerým ustanovením rozumí a souhlasí s nimi, a že žádná ze smluvních stran nejedná v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
	8. Pokud plnění splní podmínky zákona č 340/2015 Sb o registru smluv, v platném znění bude tato Smlouva zveřejněna v registru smluv. Smlouvu vloží do registru smluv pronajímatel.

V Plzni dne V Plzni dne

 ***Čistá Plzeň, s.r.o. ELIOD Servis, s.r.o.***

 Otakar Horák, jednatel Ing. Jiří Vlasák jednatel

Příloha č. 1 – Měsíční protokol o provedení plánované údržby na vozidle