



Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. při adekvátním použití ust. § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Statutární město Jihlava**
Sídlo: Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava
Zastoupený: Ing. Vítem Zemanem, náměstkem primátorky
Oprávněný k podpisu: Ing. Vít Zeman, náměstek primátorky
IČO: 00286010
DIČ: CZ00286010
(dále též jako „Objednatel“ či „objednatel“)
2. Zhotovitel: **MAAUS s.r.o.**
Sídlo: Vrchlického sad 1963/6, 60200 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Miroslava Zadražilová, Ph.D.
Zapsaný: u Krajského soudu v Brně, spis. značka C 119865
IČO: 09613111
DIČ: CZ09613111
(dále též jako „Zhotovitel“ či „zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel samostatně jako „smluvní strana“, společně pak jako „smluvní strany“)

Kontaktní osoba objednatele: Ing. Lucie Poláčková, Ph.D.
Útvar městského architekta

Kontaktní osoba zhotovitele: Ing. arch. Miroslava Zadražilová, Ph.D.

II. PREAMBULE

- Objednatel prohlašuje, že je statutárním městem a že je pro něj předmět této Smlouvy a řádné a včasné provedení díla dle této Smlouvy vysoce důležité. Objednatel se dohodl s Vysoká škola polytechnická Jihlava, IČO: 71226401, DIČ: CZ71226401, se sídlem Tolstého 1556/16, 586 01 Jihlava (dále též jako „Investor“ či „investor“), že zajistí, aby výsledek díla podle této Smlouvy byl v maximální možné míře v souladu se záměrem výstavby Investora spočívajícím ve vybudování kampusu.
- Zhotovitel prohlašuje, že je subjektem založeným dle příslušných právních předpisů, předmět Smlouvy uvedený v této Smlouvě dokáže splnit řádně, včasně a s odbornou péčí a je v této oblasti odborníkem ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku. Dále zhotovitel prohlašuje, že v průběhu zpracování díla bude práce na díle koordinovat a projednávat s Objednatelem a Investorem, jejich zástupci a jakýmkoliv dalšími subjekty, které Objednatel určí.

III. POUŽITÉ NÁZVOSLOVÍ

- V rámci této Smlouvy jsou použita označení a názvy obvyklé. Pro jednoznačnost použitých pojmů se pod jednotlivými pojmy rozumí:

- 1.1. Smlouvou tento dokument podepsaný oprávněnými zástupci Objednatele a Zhotovitele, v němž jsou obsaženy všechny podstatné náležitosti podle zvláštního právního předpisu, včetně všech jeho příloh, jakož i veškeré jeho změny a dodatky, které budou uzavřeny v souladu s ustanoveními Smlouvy.
- 1.2. Objednatel osoba označená ve Smlouvě jako Objednatel.
- 1.3. Investorem osoba označená ve Smlouvě jako Investor.
- 1.4. Zhotovitelem osoba označená ve Smlouvě jako Zhotovitel.
- 1.5. Smluvní stranou osoba Objednatele nebo osoba Zhotovitele.
- 1.6. Termínem „zahájení prací“ den, v němž Zhotovitel zahájí práce na vypracování díla.
- 1.7. Vadou odchylka v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, proti podmínkám stanovených Smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými předpisy.
- 1.8. Nedodělkem se rozumí rovněž nedokončené práce stanovené touto Smlouvou.

IV. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele, a to na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost v souladu s ust. § 2589 a násl. občanského zákoníku, vypracovat a dodat **Územní studii US37 Jihlava – kampus VŠPJ** částečně vymezenou Územním plánem jako „ÚS37“ (dále jako „dílo“ nebo „Územní studie“).
2. Dílo prověří prostorové uspořádání v zastavitelných plochách a návaznost souvisejících ploch stabilizovaných v kontextu urbanistické koncepce jako celku s důrazem na uspořádání a charakter veřejných prostranství při respektování územních limitů vyplývajících z územního plánu, platných právních předpisů a v souladu s požadavky objednatele dle Zadání Územní studie Jihlava – kampus VŠPJ (dále také jen „zadání“), které je nedílnou součástí Smlouvy jako její příloha,
3. Pro vyloučení všech pochybností se má za to, že „dílo“ jsou všechny práce, činnosti, služby, výkony a dodávky zhotovitele prováděné pro objednatele na základě této Smlouvy a v jejím souladu. Dílem jsou též činnosti v této Smlouvě neuvedené, které jsou nezbytné k dosažení výsledku díla dle záměru Objednatele a dle záměru Investora a které Zhotovitel mohl a měl předpokládat.
4. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro Objednatele dílo dle zadání a způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých touto Smlouvou v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž i s ostatními právními a jinými předpisy, které se na danou problematiku vztahují a v souladu se zadáním.
5. Zhotovitel se zavazuje dále dodržovat zadání studie a obsah své nabídky, jejíž kopie tvoří přílohu této smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení a zaplatit mu za řádně zhotovené dílo cenu sjednanou v této Smlouvě.
6. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zpracování díla skryté překážky, je povinen bez odkladu o této skutečnosti informovat Objednatele a vyvolat jednání, na němž bude ujednáno další postup provádění díla.

7. Součástí předmětu díla dle této Smlouvy je taktéž nutná koordinace a spolupráce zhotovitele s jakýmkoliv jinými zpracovateli jiných dokumentací a jiných osob, které objednatel určí v průběhu plnění předmětu díla dle této Smlouvy.
8. Investor se na výsledné podobě výsledku díla bude podílet v rámci nejméně tří výrobních výborů a interního projednávání územní studie před zpracováním čistopisu (dle zadání, které tvoří přílohu této smlouvy). Připomínky či podněty investora budou podkladem pro pokyny předávané zhotoviteli objednatel.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Dílo bude realizováno v těchto lhůtách:
 - a. analytická část a koncepce řešení k projednání – do 90 dnů od vstupního jednání a předání všech podkladů, uvedených v zadání, nejdříve však 20 dní po 2. výrobním výboru
 - b. hrubopis návrhu – do 60 dnů od odsouhlasení koncepce Objednatel
 - c. čistopis návrhu – do 35 dnů od odsouhlasení hrubopisu návrhu Objednatel.

Lhůty uvedené v tomto odstavci nevylučují možnost dřívějšího plnění.

Objednatel v dostatečném předstihu před vypršením lhůt seznámí s žádostí o vyjádření Investora a umožnit Investorovi zaujmout stanovisko, které bude Objednatel při dalším jednání se Zhotovitelem reflektovat a respektovat.

2. Dílo bude plněno předáním a převzetím 5 paré (1 paré určené Objednateli, 1 paré určené Investorovi, 1 paré ÚÚP, 1 paré SÚ a 1 paré Krajský Úřad) (i) Územní studie a zároveň (ii) v digitální podobě na CD (.pdf +.dwg).
3. Objednatel a/nebo Investor je oprávněn požadovat po zhotoviteli vyhotovení dalších paré Územní studie ať již v listinné či elektronické podobě (dále též jako „vícetisky“) a zhotovitel je povinen je objednateli a/nebo Investorovi poskytnout ve lhůtě objednatel a/nebo Investorem určené. Vícetisky nad rámec uvedeného počtu je zhotovitel povinen objednateli a/nebo Investorovi vyhotovit, a to za náklady v místě a čase obvyklé.
4. Za předpokladu řádného provedení se Objednatel zavazuje každý jednotlivý stupeň díla v členění dle čl. V. odst. 1. této Smlouvy v souladu s touto Smlouvou protokolárně převzít, přičemž Objednatel postoupí příslušný počet paré Investorovi.
5. Lhůty plnění díla uvedené v této Smlouvě budou přiměřeně prodlouženy v případě prokazatelného neposkytnutí součinnosti Objednatele nebo v případě nedodržení správních lhůt dotčených orgánů státní správy. Pro účely této smlouvy se předpokládá lhůta 30 dní pro vydání závazného stanoviska dotčených orgánů státní správy. Objednatel je v této souvislosti povinen vyjádřit se ke všem podkladům, dokladům, žádostem a podnětům zhotovitele nejpozději do 7 kalendářních dnů od okamžiku, kdy byl o tuto součinnost zhotovitelem písemně požádán. Nevyjádří-li se objednatel v této lhůtě zhotoviteli, nedostává se zhotovitel o dobu prodloužení objednatel s vyjádřením do prodloužení. V případě, kdy příslušný správní orgán nedodrží lhůty k vyjádření dle příslušných právních předpisů či dle předpokladu uvedeného výše, nedostává se po dobu tohoto zdržení zhotovitel do prodloužení.
6. Dále zhotovitel není v prodloužení po dobu trvání objektivní překážky způsobené vyšší mocí (vis maior).

7. Vznik a trvání jakékoliv překážky způsobující prodloužení lhůt uvedených v této Smlouvě je zhotovitel povinen obratem písemně oznámit objednateli. Smluvní strany následně provedou veškeré úkony k tomu, aby tuto překážku odstranily a plnění díla pokračovalo v souladu s touto Smlouvou. V případě potřeby bude uzavřen dodatek k této Smlouvě, a to v souladu se Smlouvou. V případě, kdy vznik překážky zhotovitel objednateli neoznámí, má se za to, že tato překážka nevznikla.

VI. CENA ZA DÍLO

1. Cena prací předmětu díla je stanovena jako cena maximální. Je podložena nabídkou zhotovitele ze dne 22.8.2021. Sjednaná cena i všechny její části obsahují veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení všech Smlouvou sjednaných činností. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce posledního dne Lhůty pro dokončení podle článku V. odst. 1. této Smlouvy.

Cena celkem bez DPH

553.700,- Kč

=====

+ příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni zdanitelného plnění.

2. Celkovou cenu dle čl. VI. odst. 1 uhradí Zhotoviteli v plné výši Objednatel.
3. Sjednaná cena může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za podmínky, že se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
4. Úhrada ceny díla bude probíhat následovně:

Po předložení a protokolárním odsouhlasení koncepce řešení dle čl. V odst. 1 bodu a. Smlouvy Objednatel uhradí 30 % z celkové ceny díla.

Po odevzdání a protokolárním převzetí hrubopisu návrhu dle čl. V odst. 1 bodu b. této Smlouvy Objednatel uhradí 40 % z celkové ceny díla.

Po odevzdání a protokolárním převzetí čistopisu návrhu dle čl. V odst. 1 bodu c. této Smlouvy Objednatel uhradí 30 % z celkové ceny díla.
5. Součástí ceny díla jsou i veškerá další plnění, služby a činnosti zhotovitele, které se na základě této Smlouvy zavázal poskytnout objednateli. Součástí ceny díla jsou i další služby a dodávky, které ve Smlouvě sice výslovně uvedené nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou pro plnění díla nezbytné. V ceně díla je též obsažena cena za licenci poskytovaná Objednateli k dílu a jeho částem v členění dle této Smlouvy a cena za poskytnutí veškerých práv k jakémukoli způsobu užití Územní studie Investorem.
6. Zhotovitel ve smyslu § 1765 občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny okolností spočívající mimo jiné též ve skutečnosti, že v průběhu provádění díla mohou vyvstat k předmětu díla a jeho částem další požadavky ze strany poskytovatele podpory, ústředních orgánů veřejné správy či jiných dotčených orgánů.

VII. FAKTUROVÁNÍ A PLACENÍ

1. Platba za plnění díla bude zhotoviteli uhrazena objednatelem za splnění konkrétních podmínek touto smlouvou uvedených, a to na základě daňových dokladů – faktur, vystavených v souladu s touto Smlouvou a prokazatelně doručených objednateli, a to na bankovní účet uvedený na příslušné faktuře – daňovém dokladu. Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury vždy až po provedení příslušných činností.
2. Faktura-daňový doklad zhotovitele musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vše v platném znění a dále název akce a evidenční číslo této Smlouvy.
3. V případě, že daňový doklad-faktura nebude mít odpovídající náležitosti dle příslušných právních předpisů či této Smlouvy nebo nebude vystaven v souladu s touto Smlouvou, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění zhotoviteli, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti tohoto daňového dokladu-faktury se přerušuje. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu-faktury Objednateli.
4. Lhůta splatnosti daňového dokladu-faktury se vzájemnou dohodou sjednává do 30 kalendářních dnů po jejich prokazatelném doručení objednateli. Přednostní způsob doručení faktury-daňového dokladu objednateli je elektronicky, a to do datové schránky objednatele (jw5bxb4) nebo na e-mail: epodatelna@jihlava-city.cz nejlépe se zaručeným elektronickým podpisem. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
5. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále též jako „zákon o DPH“), a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na faktuře – daňovém dokladu je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. V takovém případě bude částka rovnající se DPH objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH, přičemž zhotovitel není oprávněn účtovat jakékoliv smluvní sankce z tohoto postupu vyplývající.
6. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a zákona o DPH a návazně za vystavení daňového dokladu-faktury s náležitostmi podle § 29 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.
7. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou třetí osobě je nepřipustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že dílo je zhotoveno v rozsahu a za podmínek této Smlouvy a odpovídá za vady díla dle obecných ustanovení občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost a úplnost zpracovaného díla a za to, že veškeré činnosti zhotovitele, které jsou předmětem díla podle této Smlouvy jsou zhotovitelem provedeny v jejím souladu.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. V průběhu provádění díla se uskuteční minimálně 3 výrobní výbory za účasti objednatele, investora a zhotovitele. Objednatel a Investor zajistí účast všech zodpovědných osob, které pro zdárný průběh díla považují za nutný. První výrobní výbor proběhne před započítáním prací, druhý výrobní výbor bude svolán nejdříve 50 dní po započítání prací. Třetí výrobní výbor proběhne před započítáním zpracování hrubopisu návrhu. Po dohodě smluvních stran může být svolán mimořádný výrobní výbor i mimo tento harmonogram.
2. Objednatel svolá výrobní výbor po dohodě se zhotovitelem a investorem a poskytne zhotoviteli bezúplatně potřebnou jednací místnost a technické vybavení v prostorách Magistrátu města Jihlavy či zajistí videokonferenční jednání.
3. Dle domluvy na výrobních výborech se v průběhu provádění díla uskuteční 1 plánovací setkání s veřejností nebo dotčenými subjekty. Prostory, techniku a propagaci plánovacího setkání zajistí objednatel, zhotovitel zajistí přípravu, vedení, facilitaci a vyhodnocení plánovacího setkání.
4. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla ze strany zhotovitele tyto jeho práce na díle společným písemným oznámením pozastavit. Po odpadnutí překážky bude zhotovitel objednatelem informován a je povinen pokračovat v pracích na díle. Lhůta k plnění uvedená v této Smlouvě po dobu pozastavení prací ze strany objednatele neběží a po předání informace o odpadnutí překážky bude zbývající lhůta k plnění prodloužena o 15 kalendářních dní.
5. Objednatel je dále oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla dle této Smlouvy od této smlouvy písemným oznámením odstoupit, a to i bez uvedení důvodů. Účinky odstoupení nastávají okamžitě po doručení písemného odstoupení zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení Objednatele od Smlouvy je účinné dnem jeho doručení Zhotoviteli, nejpozději uplynutím desátého (10.) kalendářního dne po jeho odeslání na adresu sídla Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. V takovém případě je objednatel povinen zhotoviteli uhradit účelně vynaložené náklady související s prováděným dílem, a to do okamžiku doručení písemného odstoupení, které zhotovitel objednateli prokáže. Zhotovitel je oproti tomu povinen převést na objednatele vlastnické právo k dílu, a to ve stádiu rozpracovanosti ke dni doručení písemného odstoupení.
6. Protokolární předání a převzetí dokončené Územní studie se mezi Objednatelem a Zhotovitelem uskuteční v sídle Objednatele.
7. Objednatel poskytne zhotoviteli dostupnou digitální technickou mapu řešeného území v otevřeném formátu a dále všechny podklady dle Zadání.
8. V zájmu zajištění sjednaného závazku se dohodly smluvní strany na následujících smluvních pokutách:
 - a) při prodloužení zhotovitele se splněním povinnosti dodat jednotlivé dokončené části předmětu díla v termínech stanovených v čl. V. této Smlouvy, činí smluvní pokuta ve prospěch objednatele 0,05 % z ceny díla dle této Smlouvy bez DPH za každý byť započatý den prodloužení.
 - b) při prodloužení objednatele se zaplacením faktury činí úrok z prodloužení ve prospěch zhotovitele 0,05 % z nezaplacené fakturované částky bez DPH za každý den prodloužení.
 - c) pokud Zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky díla zjištěné po jeho předání Objednateli v k tomu Objednatelem stanovené přiměřené lhůtě, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý byť započatý den prodloužení, kdy neodstranil tyto vady nebo nedodělky.

9. Splatnost veškerých smluvních pokut uvedených v této Smlouvě se sjednává do 15 kalendářních dnů po předání vyúčtování straně povinné k úhradě smluvní pokuty.
10. V případě, kdy objednateli vznikne z ujednání dle této Smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku vůči faktuře - daňovému dokladu zhotovitele (na podkladě vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).
11. Smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou hradí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany v této souvislosti vylučují aplikaci ust. § 2050 občanského zákoníku.
12. Pokud Zhotovitel při provádění díla použije výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli je Zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových či finančních důsledků.
13. Objednatel prohlašuje, že vlastní dostatečné prostředky na úhradu celkové ceny předmětu díla dle čl. VI. odst. 1. této Smlouvy.
14. Pro náhradu škody platí ustanovení § 2913 a násl. občanského zákoníku.
15. Vlastníkem zhotovované Územní studie je zhotovitel, který také nese nebezpečí škody. Vlastnictví, jakož i nebezpečí škody přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím díla. Současně s převodem vlastnického práva k předmětu díla poskytuje zhotovitel objednateli výhradní licenci k použití díla, která je časově a místně neomezená. Objednatel takto tuto licenci není povinen využít. Zhotovitel v rámci takto poskytnuté licence poskytuje objednateli a Investorovi právo dílo použít jakýmkoliv způsobem a k jakýmkoliv účelům, který je smluvním stranám znám. Zhotovitel umožňuje objednateli a Investorovi toto dílo jakýmkoliv způsobem množit, rozšiřovat jej a poskytnout podlicenci jakýmkoliv třetím osobám, které uznají za vhodné. Objednatel nebo Investor je oprávněn dílo dle svého uvážení spojovat s dílem jiným, upravovat jej a měnit tak, jak sám uzná za vhodné. Zhotovitel má právo užít dílo pro potřeby vlastní prezentace.
16. Protokolární převzetí díla v členění dle této Smlouvy objednatelem nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a úplné provedení předmětu díla a odpovědnosti za vady.
17. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva neobsahuje žádné údaje, které by byly smluvními stranami považovány za obchodní tajemství, stejně tak jako údaje, jejichž zveřejnění by bránilo jiné právní předpisy.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

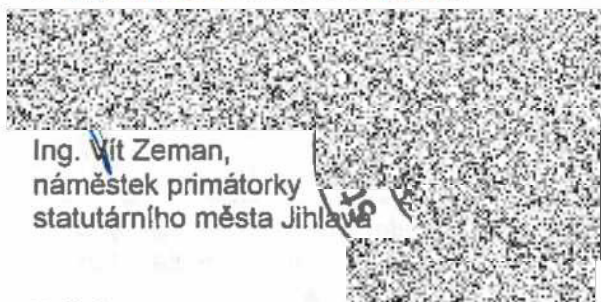
1. Tuto Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou – dodatkem podepsaným všemi smluvními stranami.
2. Smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto Smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
4. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s textem a obsahem Smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných

podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.

5. Smluvní strany vedle dalších v této Smlouvě vyloučených ustanovení též vylučují aplikaci ustanovení § 557, § 1740 odst. 3 a § 1751 občanského zákoníku.
6. Zároveň smluvní strany prohlašují, že všem termínům, použitým zkratkám, obsahu této Smlouvy a veškerým právům a povinnostem z ní vyplývajícím rozumí.
7. Tato Smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy a všech jejích budoucích dodatků. Uveřejnění této Smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv pak zajistí Objednatel.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti tato Smlouva nabývá okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
9. V případě vzniku sporů z této smlouvy vyplývajících, které smluvní strany nevyřešily vzájemnou dohodou, se smluvní strany dohodly, že místně příslušným soudem je k řešení těchto sporů soud objednatel, a to v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění.

Za Objednatele,

v JIHLAvě dne 9.9.2021



Ing. Vít Zeman,
náměstek primátorky
statutárního města Jihlavy

Za Zhotovitele,

V Brně dne 30.8.2021



Ing. arch. Miroslava Zdražilová
jednatelka MAAUS s.r.o.

Přílohy:

1. Nabídka Zhotovitele
2. Zadání Územní studie ÚS37 Jihlava – kampus VŠPJ