

Změnový list č. 1 ze dne 7. 9. 2021

Název stavby:	MŠ A. Sochora – oprava kanalizace část C		
Číslo smluvního vztahu:	81/2/2021		
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:	Zhotovitel:		
STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST	DERSTAV CZ s.r.o.		
Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST	Mostecká 480, 435 43 Horní Jiřetín		
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 5.8/5.9 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
Předpokládaná cena 2 209 116,82 Kč s DPH			
<u>Nové řešení:</u>			
Navýšení předpokládané ceny o 453 287,61 Kč s DPH			
<u>Zdůvodnění změny:</u>			
Vícepráce jsou způsobeny pracemi a dodávkami, které nebyly součástí zadávací PD. Konkrétně se jedná o betonáž podlahové konstrukce a nové vyzdění příček koupelny v levé části pavilonu C včetně nových rozvodů vody, elektro a kanalizace, způsobené chybějícími podkladními vrstvami (pod podlahou byla dutina a při výkopových pracích došlo k popraskání podlahy a příček). Dále byly vyměněny stávající nevyhovující zařizovací předměty (dětské záchody, umyvadla a sprchy). Byla provedena nová betonová šachta v místě křížení kanalizačního potrubí, která nebyla řešena v PD. Byly provedeny demontáže a zpětné montáže zpevněných ploch v místě křížení venkovní kanalizační trasy, které nebyly řešeny v PD. Byly provedeny drobné úpravy trasy kanalizace pod podlahou včetně prostupu obvodovou konstrukcí.			
Méněpráce jsou způsobeny pracemi a dodávkami, které byly provedeny v jiné výměře. Konkrétně se jedná o pažení výkopu venkovní kanalizace, které proběhlo v nižším rozsahu než bylo předpokládáno v PD.			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne		

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu s DPH:	2 209 116,82 Kč
Navýšení ceny díla s DPH:	453 287,61 Kč
Nová cena díla bez DPH:	2 662 404,43 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	30. 8. 2021 07. 13. 9. 2021
Nový termín dokončení díla:	6. 9. 2021

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum: 10. 9. 2021

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum: 10. 9. 2021

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum: 10. 9. 2021

Oprávněný zástupce TDI (jméno, příjmení):

Datum: 10. 9. 2021

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum: 13 -09- 2021

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum: 13. 09. 2021

S.r.o.

Příloha změnového listu:

Rozpočet více a méně prací

Stavební rozpočet

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady [Kč]			Celkem	Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem		Jednot.	Celkem	
<p>MŠ a. Sochora Doba výstavby: Statutární město Most</p> <p>Rekonstrukce kanalizace objekt C - vícepráce Projektant: INTER ART PROJEKT s.r.o.</p> <p>Lokalita: Antonína Sochora, Most Zhotovitel: DERSTAV CZ s.r.o.</p> <p>JKSO: Zpracováno dne: 31.08.2021 Zpracovatel: Peter Deremin</p>													
1	113201012RA0		Přípravné a přídržné práce	m	25,00	401,48	0,00	15 329,46	15 329,46	0,22	0,00	RTS 1 / 2021	
2	113106231R00		Vyhráání obrubníků chodníkových a parkových	m2	29,00	54,00	0,00	1 586,00	1 586,00	0,23	0,00	RTS 1 / 2021	
3	113107315R00		Rozobráání díložeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	29,00	128,48	0,00	3 726,21	3 726,21	0,33	0,00	RTS 1 / 2021	
4	122201101R00		Odsranání podkladu pl. 50 m2, kam.těžné tl. 15 cm	m3	2,70	188,00	0,00	507,60	507,60	0,00	0,00	RTS 1 / 2021	
5	122201109R00		Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	0,81	36,90	0,00	29,89	29,89	0,00	0,00	RTS 1 / 2021	
6	138601102R00		Hlaubné výkopávky	m3	5,00	1 274,01	0,00	6 370,05	6 370,05	0,00	0,00	RTS 1 / 2021	
7	13971101RT3		Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornité ú. 3	m3	1,00	1 653,01	0,00	1 653,01	1 653,01	0,00	0,00	RTS 1 / 2021	
8	151101101R00		Výkopávka v uzavřených prostorách v hor. 1-4	m2	48,55	122,00	-3 049,43	-53 914,92	-56 984,35			RTS 1 / 2021	
9	151101102R00		Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	124,05	231,00	-509,34	-9 923,10	-28 655,55			RTS 1 / 2021	
10	151101103R00		Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	4,70	318,00	-2 048,84	-1 112,72	-1 499,30			RTS 1 / 2021	
11	151101111R00		Odsranání pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	48,55	25,00	-112,72	-1 213,75	-1 213,75			RTS 1 / 2021	
12	151101112R00		Odsranání pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	124,05	123,00	0,00	-15 258,15	-15 258,15			RTS 1 / 2021	
13	151101113R00		Odsranání pažení stěn rýh - příložné - hl. do 8 m	m2	4,70	165,00	0,00	-775,50	-775,50			RTS 1 / 2021	
14	151101201R00		Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 4 m	m2	11,95	90,00	-165,75	-909,75	-1 075,50			RTS 1 / 2021	
15	151101202R00		Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 8 m	m2	10,50	150,00	-212,78	-1 362,22	-1 575,00			RTS 1 / 2021	
16	151101211R00		Odsranání pažení stěn - příložné - hl. do 4 m	m2	11,95	30,00	0,00	-358,50	-358,50			RTS 1 / 2021	
17	151101212R00		Odsranání pažení stěn - příložné - hl. do 8 m	m2	10,50	60,00	0,00	-630,00	-630,00			RTS 1 / 2021	
18	182701105R00		Přemístění výkopku	m3	24,98	262,51	0,00	9 144,16	9 144,16	0,00	0,00	RTS 1 / 2021	
19	162701109R00		Vodovnné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	124,90	20,71	0,00	6 557,50	6 557,50	0,00	0,00	RTS 1 / 2021	
20	174101101R00		Přítatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km	m3	11,94	160,00	4 259,64	1 910,40	6 181,04	1,97	0,00	RTS 1 / 2021	
21	58337213		Konstrukce ze zemín	m3	11,94	356,00	4 259,64	1 910,40	6 181,04	1,97	0,00	RTS 1 / 2021	
22	279361921RT8		Štěrčopisek frakce 0-32 Z	t	0,16	30 060,00	8 274,42	1 623,97	9 898,69	1,05	0,17	RTS 1 / 2021	
23	273321321R00		Základny	m3	1,80	2 880,00	4 648,89	504,83	5 153,72	2,53	0,45	RTS 1 / 2021	
24	3111112030RT3		Výruž. základových zdí ze svařovaných sil	m2	2,24	987,00	1 228,86	1 004,42	2 233,28	0,55	1,22	RTS 1 / 2021	
25	342255024RT1		Žel. podpěrné a volné	m2	19,96	735,00	1 228,86	1 004,42	2 233,28	0,55	1,22	RTS 1 / 2021	
26	451551111R00		Uložení tvárníc zrcazeného bednění tl. 30 cm	m3	2,90	1 234,00	9 805,65	4 865,05	14 670,60	0,07	1,49	RTS 1 / 2021	
27	586215021R00		Štěrčopisek frakce 0-32 Z	m2	29,00	260,51	1 142,89	6 411,90	7 554,79	0,07	2,14	RTS 1 / 2021	
28	612421231R00		Uprava povrchu vnitřní	m2	394,80	89,20	4 810,63	39 404,77	44 216,40	2,32	2,32	RTS 1 / 2021	
29	612474450RT3		Oprava vápen omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	18,68	238,00	1 861,90	33 234,28	35 216,16	0,01	2,14	RTS 1 / 2021	
30	612481211RT2		Omítka stěn vnitřní tenkovrstevné sádrové - štuk	m2	18,69	245,50	1 808,84	2 802,00	4 410,84	0,01	0,11	RTS 1 / 2021	
31	722172311R00		Montáž vyztužené síť(perlinky)do stěry-vnit.stěny	m2	20,00	319,51	1 142,89	5 935,92	10 409,10	0,00	0,09	RTS 1 / 2021	
32	722229101R00		Vnitřní vodovod	m	13,00	109,50	1 380,40	5 008,80	6 399,20	0,00	0,06	RTS 1 / 2021	
33	55141040		Penubí z PPR, D 20x2,9 mm, PN 16, vč.zed.výpóm.	kus	13,00	85,80	1 115,40	926,12	1 423,50	0,00	0,00	RTS 1 / 2021	
34	551110051		Montáž vodovodních armatur,1závit, G 1/2	kus	13,00	120,00	1 115,40	0,00	1 115,40	0,00	0,00	RTS 1 / 2021	
			Ventil rohový mosazný TE-68 1/2" bez filtru	kus	13,00	85,80	1 115,40	0,00	1 115,40	0,00	0,00	RTS 1 / 2021	
			Hadice FLEXI k batem (8x12) IVAR.136012 l 50 cm	kus	13,00	120,00	1 560,00	0,00	1 560,00	0,00	0,01	RTS 1 / 2021	

50%
50%
50%
50%
50%
50%
50%
50%

725	Zařizovací předměty	172 539,48	-9 069,48	163 491,00	0,88
35	Umyvadlo na šrouby M10 45 x 36 cm, bílé	2 190,00	0,00	37 230,00	0,15
36	Klozet dělátky	6 273,00	0,00	81 549,00	0,37
37	Klozet kombi OL YMP nádrž s armat. odpad svistský, bílý	1,00	0,00	6 550,00	0,03
38	Výlevka stojící MIRA 5104.6 s plastovou mířízkou	1,00	0,00	5 865,00	0,01
39	Umyvadlo na šrouby OL YMP 45 x 46 cm rohové, bílé	1,00	0,00	2 235,00	0,01
40	Montáž sprchových mís a vaniček	3,00	-3 662,05	-5 277,00	0,00
41	Montáž sprchových boxů	3,00	-475,37	-7 509,00	0,00
42	Montáž sprchových boxů	2,00	5 250,00	5 250,00	0,00
43	Sprchový box čtvercový 90x90x185 cm	2,00	34 900,00	34 900,00	0,04
44	Ventil odpadní T 900, D 32 mm	18,00	1 827,20	2 898,00	0,00
45	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	0,00	1 963,93	10 926,90	0,06
46	Montáž zártní montovat. (kr. hl. 6,5, s. do 80 cm)	4,00	0,00	1 474,00	0,00
47	Zárubeň ocelová YH150 800x1970x150 L	2,00	2 902,00	2 902,00	0,01
48	Zárubeň ocelová YH150 600x1970x150 L	2,00	2 804,00	2 804,00	0,01
47	Montáž kanálových krytů - osazení	1,00	10,71	29,00	0,00
49	Poklop Aludeck AD 50 615x615x75 mm	1,00	3 635,00	3 635,00	0,01
50	Montáž kanálových krytů - příplatek za otvor	1,00	10,66	81,90	0,00
51	Malby	3 681,94	17 558,30	21 240,24	0,02
52	Penetrace podkladu nátěrem V1307 1 x	1 428,69	2 045,55	3 474,24	0,01
52	Malba latexová V 2084, barva, bez penetraze, 2 x	2 253,25	15 512,75	17 766,00	0,01
88	Osazení konstrukce a práce na trubením vedení	17 374,76	12 707,25	30 082,01	3,83
53	Zřezání šachet z. dílců, dno C 25/30, potrubí DN 200	1,00	6 196,10	15 273,00	2,89
54	Příplatek za dalších 30 cm hloubky odkal. šachtic	2,00	342,76	680,00	0,01
55	Osazení potklopu s rámelem do 150 kg	1,00	4 199,00	4 199,00	0,17
56	Vpusr uliční z. dílců DN 450, s odkalštěm, napojení	1,00	7 700,54	9 830,01	0,75
90	Horizontové zúšťovací sázky (HZS)	0,00	0,00	0,00	0,00
57	HZS	0,00	0,00	0,00	0,00
91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	6 498,25	1 976,50	8 374,75	4,82
58	Osazení park. obrubníku do lože z C 12/15 s opárou včetně obrubníku 80x250x500 mm	6 498,25	1 876,50	8 374,75	4,82
98	Bourání konstrukcí	289,01	18 193,31	16 491,32	16,24
59	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m2	3,80	0,00	10 307,44	2,20
60	Vypouštění kovových dveřních zártní pl. do 2 m2	6,72	378,50	2 650,24	0,08
61	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	3,66	117,25	3 572,84	1,95
62	Vyvěšení dřevěných okenních křídél pl. do 1,5 m2	2,00	0,00	20,18	0,00
63	Vyvěšení dřevěných okenních křídél pl. nad 1,5 m2	2,00	0,00	40,62	0,00
97	Promáčení otvorů a ostatní bourací práce	805,16	1 299,84	2 105,00	0,01
64	Vrtání ležetové do prostého betonu do D 80 mm	805,16	1 299,84	2 105,00	0,01
H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	13 842,73	13 842,73	0,00
65	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	36,81	375,01	33 194,18	0,00
S	Přesuny sutí	0,00	0,00	33 194,18	0,00
66	Svislá oprava sutí a výbour. hmot za 2.NP a 1.PP	16,24	350,00	5 682,92	0,00
67	Odvoz sutí a výbour. hmot na skládku do 1 km	16,24	225,00	3 653,30	0,00
68	Příplatek k odvozu za každý časť 1 km	227,32	11,00	2 500,48	0,00
69	Vnitrostavěbní doprava sutí do 10 m	17,01	301,00	5 120,59	0,00
70	Poplatek za sklád. sutí-směs bet. a cihel do 30x30cm	16,24	1 000,00	16 236,90	0,00
Celkem:				374 817,86	

HSV 53 589,89 67 844,83

PSV 180 156,97

Přesun hmot a sutí