

**SMLOUVA O DÍLO**

č. smlouvy objednatele 43/2021

č. smlouvy zhotovitele

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)  
(dále jen „smlouva“)

## Článek I.

**Smluvní strany**

## 1. Objednatel:



**Česká republika – Ministerstvo vnitra**

Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7

Kontaktní adresa: MV – GŘ HZS ČR  
Institut ochrany obyvatelstva  
Na Lužci 204  
533 41 Lázně Bohdaneč

IČ: 00007064

DIČ: CZ 00007064

Bankovní spojení: Číslo účtu: 

Zastoupená: Mgr. et Mgr. Františkem Paulusem, Ph.D.,  
ředitelem Institutu ochrany obyvatelstva MV GŘ HZS ČR

Kontaktní osoba: E-mail: Telefon: Fax: 

(dále jen „objednatel“)

## 2. Zhotovitel:

**STAVREKO s.r.o.**


Sídlo: Platištská 19/1, 503 41 Hradec Králové – Věkoše,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem  
v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7121

IČO: 62029355

DIČ: CZ62029355

Bankovní spojení: Číslo účtu: Zastoupená:  jednatelem společnosti

Osoba oprávněná jednat ve věcech

technických: Telefon: Email: 

(dále jen „zhotovitel“)

## Článek II.

### Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, (dále jen „ObčZ“) dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a neupravených touto smlouvou, bude řídit příslušnými ustanoveními ObčZ a dalšími právními předpisy ČR.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku 1 této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání zhotovitele, jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy oznámí písemně bez prodlení druhé smluvní straně.

## Článek III.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou „**Stavební oprava místnosti 223 a oprava obkladů WC místnost 318 v budově 01 v areálu IOO Lázně Bohdaneč**“, vše dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo, specifikované v odst. 1 tohoto článku, a to za podmínek v ní sjednaných.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.
4. Součástí dodávky díla je i předání dokladů, které se ke všem částem díla vztahují.
5. Veškeré části díla budou nové, nepoužité, nerepasované, určené pro český trh, odpovídající kogentním právním předpisům ČR i EU a nebudou starší 6 měsíců před nabytí účinnosti této smlouvy.

## Článek IV.

### Doba, místo a způsob zhotovení díla

1. Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo objednateli v místě plnění objednateli nejpozději do 30. 11. 2021.
2. Zhotovitel se zavazuje informovat kontaktní osobu objednatele o termínech dodání díla nejméně tři pracovní dny předem. Před touto dobou může zhotovitel dodat dílo jen po předchozím souhlasu objednatele.
3. Místo plnění díla je MV – GŘ HZS ČR, Institut ochrany obyvatelstva, Na Lužci 204, 533 41 Lázně Bohdaneč.
4. Splnění dodávky díla se rozumí odevzdání a převzetí díla oprávněnými osobami objednatele včetně montáže, seznámení s obsluhou a dodání všech dokladů. K převzetí díla za objednatele jsou oprávněni [redacted]
5. Objednatel při převzetí díla provede kontrolu zejména:
  - a) dodané značky, typu, druhu,
  - b) zjevných jakostních vlastností a roku výroby,
  - c) zda nedošlo k poškození částí díla při přepravě,
  - d) dodaných dokladů (dokumentace).
6. Zhotovitel předá objednateli tyto doklady vztahující se k dílu dle čl. III. této smlouvy:



- a) základní technický popis, může být součástí návodu
  - b) návod k použití, obsluze a servisování
  - c) rozsah oprav a pokyny pro údržbu, které je provozovatel oprávněn uskutečňovat sám,
  - d) originální servisní dokumentace,
  - e) záruční list,
  - f) licence, certifikáty a atesty potřebné pro provoz dodaných zařízení a aplikací
  - g) předávací protokol
7. Zhotovitel předá objednateli všechny nezbytné doklady a dokumenty, vztahující se k dílu, v českém jazyce. Příпустné jsou jen cizojazyčné doklady, dokumentace a texty, které budou opatřeny překladem do českého jazyka.
  8. O předání a převzetí díla bude mezi zhotovitelem a objednatelem sepsán předávací protokol ve čtyřech vyhotoveních, který podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran. V případě zjevných vad díla může objednatel odmítnout jeho převzetí, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, což řádně i s důvody potvrdí na příslušném dokladu.
  9. Při dodání díla proběhne v místě plnění zkouška, které budou přítomny osoby pověřené objednatelem.

#### Článek V.

#### Cena díla a platební podmínky

1. Cena za dílo, uvedené v čl. III., odst. 1 této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran.

Cena díla činí:

cena bez DPH: 194 361,00 Kč

DPH 21 % celkem: 40 815,84 Kč

**Cena celkem vč. DPH: 235 177,00 Kč**

(slovy: dvěsetřicetpěttisícstosedmdesát sedm korun českých).

2. Tato sjednaná cena, uvedená v předchozím odstavci, je konečná a zahrnuje zejména veškeré náklady spojené s dodávkou díla (instalace, seznámení s obsluhou, clo, záruční a garanční prohlídky atd.). V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady spojené s dopravou na místo plnění díla a případná možná rizika (inflační, cenové či měnové vlivy apod.).
3. Cena za dílo bude zaplácena na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem v českém jazyce musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy (včetně razítka a podpisu) dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny za dílo bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu díla včetně DPH. Fakturu zhotovitel doručí objednateli do dvou (2) pracovních dnů od předání díla, a to do sídla objednatele.
4. Cena za dílo v Kč včetně DPH se stanovuje připočtením sazby DPH platné v den fakturace dle platné legislativy v zemi objednatele.
5. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena v českých korunách (CZK) výhradně na účet zhotovitele, uvedený v čl. I. smlouvy. Uvedený účet zhotovitele musí být veden v registru plátců DPH.
6. Pokud zhotovitel nemá účet zřízený v peněžním ústavu na území České republiky, bankovní poplatky za zahraniční platbu jdou na vrub zhotovitele.
7. Fakturace po splnění požadovaných podmínek dodávky se uskuteční na adresu:

**MV-GŘ HZS ČR**

**Institut ochrany obyvatelstva**

**Na Lužci 204  
533 41 Lázně Bohdaneč**

na faktuře jako odběratel bude uvedeno:

**Česká republika - Ministerstvo vnitra  
Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7**

zastoupené – kontaktní adresa příjemce:

**MV-GR HZS ČR, Institut ochrany obyvatelstva  
Na Lužci 204**

**533 41 Lázně Bohdaneč**

8. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře (daňovému dokladu) originál předávacího protokolu a seznam dodaného příslušenství s naceněním za 1 kus včetně DPH.
9. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury na kontaktní adresu objednatele, uvedenou v článku I. smlouvy. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí pracovní den ode dne odeslání faktury.
10. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce do dvacet jedna kalendářních dnů.
11. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo jeho části a zhotovitel prohlašuje, že žádnou zálohovou platbu nepožaduje a požadovat nebude.
12. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.

#### Článek VI.

##### **Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm**

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla okamžikem jeho převzetí zboží od zhotovitele.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele okamžikem převzetí díla od zhotovitele v místě plnění.

#### Článek VII.

##### **Záruka a vady díla**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má vlastnosti uvedené v technické dokumentaci a z hlediska bezpečnosti provozu odpovídá platným předpisům ČR, EU a technickým normám.
2. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla objednateli. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat předmět díla pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.



3. Záruční doba včetně příslušenství je 12 měsíců, na náhradní díly a servisní práce v délce 6 měsíců.
4. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě nebo e-mailem. Na ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do tří pracovních dnů ode dne doručení. Zhotovitel je povinen vytýkané vady ve lhůtě přiměřené charakteru vady a situaci na trhu vlastním nákladem odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany v reklamačním protokolu jinak.
5. Další nároky objednatele plynoucí mu z titulu vad díla z obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je jediným garantem plnění této smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky.
7. Veškeré náklady objednatele, související s odstraněním vad, na které se prokazatelně vztahuje záruka, budou hrazeny zhotovitelem.

#### Článek VIII.

##### Záruční a pozáruční servis

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit záruční servisní služby na zhotovené dílo. Zhotovitel ručí za kvalitu a termínový průběh servisních služeb. Záruční a pozáruční servis zajistí zhotovitel ve vlastním servisním středisku, případně ve spolupráci se servisní laboratoří výrobce. Bude-li pro zhotovitele technicky proveditelné a nikoliv nepřiměřeně zatěžující, je povinen provést odstranění vady v místě plnění.
2. Uzané reklamace, které nemohou být odstraněny opravou, budou řešeny výměnným způsobem vadného dílu za díl nový na náklady zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje dodávat objednateli náhradní díly k předmětu díla po dobu jejich dostupnosti na trhu.

#### Článek IX.

##### Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele či o jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu zhotovitele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

## Článek X.

### Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla podle článku IV., odst. 1 této smlouvy ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
2. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystavené faktury – daňového dokladu objednatel, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu úroku z prodlení z dlužné částky. Výše úroku z prodlení odpovídá ročně výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 0,1 procentních bodů.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
5. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele se zhotovením nebo předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů,
  - b) prodlení při odstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. VII., odst. 4 o více než sedm (7) kalendářních dnů ode dne zpřístupnění díla zhotoviteli k odstranění vad,
  - c) porušení jakékoli povinnosti prodávajícího dle čl. IX. této smlouvy.
6. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace;
  - d) uvedený účet v čl. 1 smlouvy není veden v registru plátců DPH.
7. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní,
  - b) pokud objednatel nezajistí podmínky pro řádné předání díla a tuto skutečnost po upozornění nenapraví ani v přiměřené lhůtě.
8. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
9. Částky uvedené ve smlouvě u smluvních pokut a úroků z prodlení jsou včetně DPH.

## Článek XI.

### Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.



2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu deseti (10) let od zániku této smlouvy. Po této době je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

#### Článek XI.

##### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě, včetně ceny a metadat. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
2. Tato smlouva se řídí dle § 2586 a násl. ObčZ a kogentní normy reglementující smluvní vztah a dopadající na jeho předmět.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit vzájemnou dohodou, je oprávněna každá ze smluvních stran uplatnit předmět sporu u věcně a místně příslušného soudu objednatele.
6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
7. Práva a povinnosti Smluvních stran podle této Smlouvy zohledňují zákon č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsanou smlouvu druhé smluvní straně.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
10. Tato smlouva obsahuje 12 stran a její nedílnou součástí je:  
Příloha č. 1: Technická specifikace předmětu smlouvy.

V Hradci Králové dne 1.9.2021

V L. Bohdaneč dne

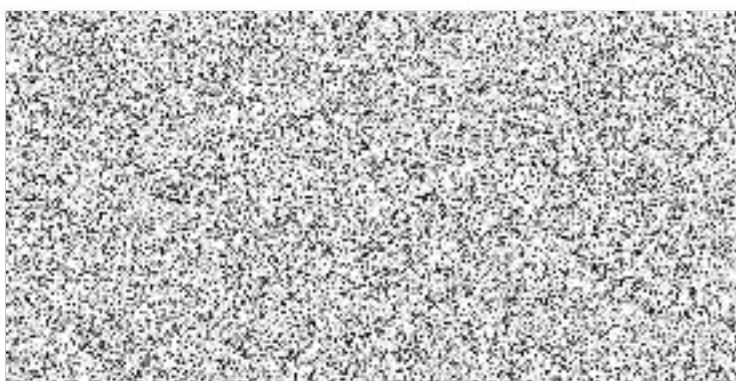
2. 09. 2021

Za zhotovitele:

Za objednatele:



jednatel společnosti STAVREKO  
s.r.o.





## Příloha č. 1: Technická specifikace předmětu smlouvy

Popis činnosti položky	M.j.	Množství	Jednotková cena bez DPH (Kč)	Náklady celkem bez DPH (Kč)
<b>Stavební oprava místnosti 223</b>				
<b>1. Úprava povrchů vnitřní</b>				<b>18 959,45</b>
Omítka stěn vnitřní, vápenocementová štuková	m <sup>2</sup>			13 965,00
Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková-PO UBOURANÉ PŘÍČCE	m			2 428,70
Zakrývání podlah, oken apod.	m <sup>2</sup>			2 565,75
<b>2. Rozvod potrubí</b>				<b>10 000,00</b>
Odřezání radiátoru a potrubí, vypuštění a napuštění systému - ODHAD	KPL			10 000,00
<b>3. Podlahy povlakové</b>				<b>26 612,73</b>
Úprava podlah betonových stěrkováním s vyhlazením, PŘEBROUŠENÍM	m <sup>2</sup>			5 700,00
Provedení penetrace podkladu PENETRACE SHP	m <sup>2</sup>			1 141,14
Lepení podlahových soklíků	m			3 515,00
Lepení povlakových podlah včetně vybraného materiálu	m <sup>2</sup>			14 478,00
Demontáž povlakových podlah z nášlapné plochy	m <sup>2</sup>			1 778,59
<b>4. Obklady (keramické)</b>				<b>7 846,24</b>
Odsekání obkladů vnitřních	m <sup>2</sup>			7 846,24
<b>5. Nátěry</b>				<b>2 000,00</b>
Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický-ZÁRUBNĚ 1 KS + POTRUBÍ TOPENÍ	KPL			2 000,00
<b>6. Malby</b>				<b>4 920,00</b>
Malba směsí tekutou 2x, bílá, místnost do 3,8 m	m <sup>2</sup>			4 920,00



<b>7. Hodinové zúčtovací sazby (HZS)</b>				<b>8 700,00</b>
HZS-přípomocce řemeslům a drobné stavební práce (ZAČIŠŤOVÁNÍ OMÍTEK, VYBOURÁNÍ ZÁRUBNÍ, ZVĚTŠENÍ OTVORU, OTLUČENÍ OBKLADU, PŘESUN SUTI, ÚKLID, ZAČIŠŤOVÁNÍ OMÍTEK, ZAZDĚNÍ ZÁRUBNÍ, ROVNÁNÍ OMÍTEK PŘED OBKLADAČI, ZAČIŠŤOVÁNÍ OMÍTEK PO ROZVODECH KANALIZACE VZT, ÚKLID)	h			8 700,00
<b>8. Lešení a stavební výtahy</b>				<b>1 170,10</b>
Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m <sup>2</sup>			1 170,10
<b>9. Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>				<b>2 000,00</b>
Úklid	KPL			2 000,00
<b>10. Bourání konstrukcí</b>				<b>3 239,80</b>
Bourání příček z cihel pálených	m <sup>2</sup>			3 239,80
<b>11. Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>				<b>6 745,38</b>
Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m <sup>2</sup>			6 745,38
<b>12. Budovy občanské výstavby</b>				<b>2 250,00</b>
Přesun hmot	t			2 250,00
<b>13. Elektromontáže</b>				<b>25 000,00</b>
Elektroinstalace – ODHAD (Tan spin. 1ks 3,0)	soub.			25 000,00
<b>14. Montáže vzduchotechnických zařízení</b>				<b>15 000,00</b>
VZT – PŘESUN - ODHAD	KPL			15 000,00
<b>15. Přesuny suti</b>				<b>10 508,16</b>
Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t			1 550,32
Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			999,57
Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti za dalších 5 m	t			1 114,10
Nakládání suti na dopravní prostředky	t			416,13



Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t			1 215,05
Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			1 963,00
Poplatek za skládku	t			3 250,00
<b>16. Náklady na umístění stavby</b>				<b>7 247,60</b>

<b>STAVEBNÍ OPRAVA MÍSTNOSTI 223</b>	<b>v Kč</b>
<b>Cena celkem bez DPH:</b>	<b>152 199,00</b>
<b>DPH 21 %:</b>	<b>31 961,79</b>
<b>Cena celkem vč. DPH:</b>	<b>184 161,00</b>

Popis činnosti položky	M.j.	Množství	Jednotková cena bez DPH (Kč)	Náklady celkem bez DPH (Kč)
<b>Oprava obkladů WC místnost 318</b>				
<b>1. Obklady keramické</b>				<b>24 529,12</b>
Odsekání obkladů vnitřních do 20% PLOCHY	m <sup>2</sup>			3 634,40
Příplatek za spárovací hmotu - plošně do 20% PLOCHY	m <sup>2</sup>			557,92
Montáž obkladů stěn, porovin., NA SILIKON do 20% PLOCHY	m <sup>2</sup>			13 939,20
schon KH (1 l) penetrače+	kus			176,00
Obkládačka pórov.- DLE VÝBĚRU- RAKO WARKB015 Série REMIX 25 x 33 cm, bílá	m <sup>2</sup>			5 460,00
Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%			761,60
<b>2. Nátěry</b>				<b>3 000,00</b>
Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický-ZÁRUBNĚ 2 KS	KPL			3 000,00
<b>3. Hodinové zúčtovací sazby (HZS)</b>				<b>5 800,00</b>
HZS-drobné stavební práce	h			5 800,00

<b>4. Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>				<b>5 000,00</b>
Úklid vč. likvidace odsekaných obkladů	KPL			5 000,00
<b>5. Náklady na umístění stavby (NUS)</b>				<b>3 832,90</b>

OPRAVY OBKLADŮ WC MÍSTNOST 318	v Kč
<b>Cena celkem bez DPH:</b>	<b>42 162,00</b>
<b>DPH 21 %:</b>	<b>8 854,02</b>
<b>Cena celkem vč. DPH:</b>	<b>51 016,00</b>

STAVEBNÍ OPRAVA MÍSTNOSTI 223 A OPRAVY OBKLADŮ WC MÍSTNOST 318	v Kč
<b>Cena celkem bez DPH:</b>	<b>194 361,00</b>
<b>DPH 21 %:</b>	<b>40 815,84</b>
<b>Cena celkem vč. DPH:</b>	<b>235 177,00</b>