

Změnový list č. 19 datum: 31.05.2021

Aktualizace počty doplňků v sociálním zázemí

Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD


Akce :	kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor
SOD:	20200160
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.

Popis změny	aktualizuje se počet wc doplňků dle skutečné potřeby investora.
Specifikace změny	aktualizuje se počet wc doplňků dle skutečné potřeby investora.
Příčina změny	Ve výkazu uvažované počty wc doplňků není kam umístit, proto se odečnou. Současně se na žádost investora doplň WC štětky a zásobníky na hygienické sáčky. Aktualizuje se výměra dodávky a montáže zrcadel dle skutečnosti resp. Dle architektonické části projektu.



vliv změny na harmonogram: ne

vliv změny na cenu díla: ano - vícepráce
dodad do ceny (navýšení bez dph) 1 727,74 Kč

příloha změnový list č.19 - položkový rozpočet



Vypracoval :  datum: 

Zhotovitel/dodavatel:



Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s. , 		27.7.21

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
Realstav MB s.r.o. , 		27.7.2021

Projektant	Podpis	Datum
		27.7.21

převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
		27.7.21

Změnový list č. 19

Aktualizace počty doplňků v sociálním zázemí

kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor							Změnový list č. 19						
Částka a výměra dle smlouvy							Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty			
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot.	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
	725291211	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické mýdelník jednoduchý	soubor	25		900,60 Kč	22 515,00 Kč	27	900,60 Kč	24 316,20 Kč	2	900,60 Kč	1 801,20 Kč
	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soubor	25		825,00 Kč	20 625,00 Kč	19	825,00 Kč	15 675,00 Kč	-6	825,00 Kč	-4 950,00 Kč
	R005	Doplňky zařízení koupelen a záchodů osoušeč rukou bezdotykový, lesklý nerez, PIR čidlo, příkon 1800W, ostatní dle PD	soubor	25		3 425,10 Kč	85 627,50 Kč	16	3 425,10 Kč	54 801,60 Kč	-9	3 425,10 Kč	-30 825,90 Kč
		zásobník na hygienické sáčky - VENCL WC SET ECO CS; D+M	soubor	0		1 265,00 Kč	0,00 Kč	4	1 265,00 Kč	5 060,00 Kč	4	1 265,00 Kč	5 060,00 Kč
		WC souprava závěsná - MEDICOLOR 0900 CS, D+M	soubor	0		1 265,00 Kč	0,00 Kč	22	1 265,00 Kč	27 830,00 Kč	22	1 265,00 Kč	27 830,00 Kč
	781491022	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy přes 1 m2	m2	4,8		305,70 Kč	1 467,36 Kč	14	305,70 Kč	4 279,80 Kč	9,2	305,70 Kč	2 812,44 Kč

	Cena díla bez DPH SoD	112 551 362,00		
	DPH 21%	23 635 786,02		
	Cena díla včetně DPH	136 187 148,02		
	Cena díla bez DPH ZBV1	112 551 069,74	Rozdíl a odpočty bez DPH	1 727,74
	DPH 21%	23 636 148,85	DPH 21%	362,83
	Cena díla včetně DPH	136 189 238,59	Rozdíl včetně DPH	2 090,57

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.,		27.7.21

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
Realstav MB s.r.o.,		27.7.2021

Projektant	Podpis	Datum
		27.7.21

Převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
		27.7.21

Změnový list č. 20	datum: 31.05.2021
--------------------	-------------------

Kamenické rohy recepcce

Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD

Akce :	kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor
SOD:	20200160
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.

Popis změny	V recepci resp. V m.č. 104 a 105 se hrany ukončení obkladů provedou pomocí kamenických rohů.
Specifikace změny	V recepci resp. V m.č. 104 a 105 se hrany ukončení obkladů provedou pomocí kamenických rohů.
Příčina změny	V recepci resp. V m.č. 104 a 105 se hrany ukončení obkladů provedou pomocí kamenických rohů. Jde o hrany na dvou sloupech, ostěních a nadpražích zadních dveří a okna vedle vstupu do objektu.

vliv změny na harmonogram:	ne
----------------------------	----

vliv změny na cenu díla:	ano - vícepráce
dodad do ceny (navýšení bez dph)	47 328,13 Kč

příloha	změnový list č.20 - položkový rozpočet
---------	--

Vypracoval :

Datum :

datum:

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.,		20.7.21

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
Realstav MB s.r.o., I		27.7.2021

Projektant	Podpis	Datum
		27.7.21

převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
		24.7.21

Změnový list č. 20
Kamenické rohy recepce

kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor

Změnový list č. 20

Částka a výměra dle smlouvy						Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty			
Č	Kód	Zkrácený popis	M.J.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
		kamenický roh (fez dvou dlaždic pod úhlem 45 °)	mb	0	0,00 Kč	0,00 Kč	58,25	812,50 Kč	47 328,13 Kč	58,25	812,50 Kč	47 328,13 Kč

	Cena díla bez DPH SoD	112 551 362,00		
	DPH 21%	23 635 786,02		
	Cena díla včetně DPH	136 187 148,02		
	Cena díla bez DPH ZBV1	112 598 690,13	Rozdíl a odpočty bez DPH	47 328,13
	DPH 21%	23 645 724,93	DPH 21%	9 938,91
	Cena díla včetně DPH	136 244 415,05	Rozdíl včetně DPH	57 267,03

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s., i		27.7.21

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
Realstav MB s.r.o.		27.7.2021

Projektant	Podpis	Datum
		27.7.21

Objednatel	Podpis	Datum
		27.7.21

Změnový list č. 21 datum: 19.07.2021

Bilance lišt na schodišti

Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD

Akce :	kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor
SOD:	20200160
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.

Popis změny	Jako hrana schodiště se nepoužije ocelová lišta, ale provede se dlaždice schodovka, která je již opatřena protiskluzovou hranou. Lišty pro ukončení obkladů se nepoužijí plastové, ale hliníkové barvené dle požadavků architekta do barev RAL (bílá, černá, šedohnědá).
Specifikace změny	Jako hrana schodiště se nepoužije ocelová lišta, ale provede se dlaždice schodovka, která je již opatřena protiskluzovou hranou. Lišty pro ukončení obkladů se nepoužijí plastové, ale hliníkové barvené dle požadavků architekta do barev RAL (bílá, černá, šedohnědá).
Příčina změny	Investor požaduje nahradit lišty schodiště schodovkou, plasté lišty se nahradí hliníkovými v barvě.

vliv změny na harmonogram: ne

vliv změny na cenu díla: ano - vícepráce
dodad do ceny (navýšení bez dph) 12 178,97 Kč

příloha změnový list č.21 - položkový rozpočet

Vypracoval :  datum: 



Datum :

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.		27.7.21

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
Realstav MB s.r.o., 		27.7.2021

Projektant	Podpis	Datum
		27.7.21

převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
		27.7.21

Změnový list č. 21
Bilance lišt na schodišti

kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor							Změnový list č. 21					
Částka a výměra dle smlouvy							Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
Č	Kód	Zkrácený popis	M.J.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
	781494111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové	m	501,67	135,60 Kč	68 026,45 Kč	0	135,60 Kč	0,00 Kč	-501,67	135,60 Kč	-68 026,45 Kč
	771591172	Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro schodové hrany	m	134,72	96,00 Kč	12 933,12 Kč	0	96,00 Kč	0,00 Kč	-134,72	96,00 Kč	-12 933,12 Kč
	59054140	profil schodový protiskluzový ušlechtilá ocel V2A, R 10 V 6 (2 x 1000 mm)	m	148,192	295,10 Kč	43 731,46 Kč	0	295,10 Kč	0,00 Kč	-148,192	295,10 Kč	-43 731,46 Kč
		Al lišta v barvě RAL ukončující na obklad, vč. Montáže	m	0	357,50 Kč	0,00 Kč	260	357,50 Kč	92 950,00 Kč	260	357,50 Kč	92 950,00 Kč
		AL lišta v barvě RAL - ochrana rohu výtahové šachty 20 x 20 mm, vč. Montáže	m	0	600,00 Kč	0,00 Kč	73,2	600,00 Kč	43 920,00 Kč	73,2	600,00 Kč	43 920,00 Kč

	Cena díla bez DPH SoD	112 551 362,00		
	DPH 21%	23 635 786,02		
	Cena díla včetně DPH	136 187 148,02		
	Cena díla bez DPH ZBV1	112 563 540,97	Rozdíl a odpočty bez DPH	12 178,97
	DPH 21%	23 638 343,60	DPH 21%	2 557,58
	Cena díla včetně DPH	136 201 884,57	Rozdíl včetně DPH	14 736,55

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.		27.7.21

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
Realstav MB s.r.o.,		27.7.2021

Projektant	Podpis	Datum
		24.7.21

Převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
		27.7.21

Změnový list č. 22 datum: 29.06.2021

Obložení stěn dřevěným obkladem

Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD

Akce :	kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor
SOD:	20200160
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.

Popis změny	Na žádost investora se doplní obložení stěn lamino deskami.
Specifikace změny	Na žádost investora se doplní obložení stěn lamino deskami cpl. Obložení se provede v místnosti 136,137, 138, 202, 302, 402. Materiál DTDL v odstínu U741, hrany ABS 22x0,5, podkladová konstr na zámkové latě neviditelné kotvení, dveře otvíravé na nábytkových pantech.
Příčina změny	Na žádost investora se doplní obložení stěn lamino deskami.

vliv změny na harmonogram: ne

vliv změny na cenu díla: ano - vícepráce
dodad do ceny (navýšení bez dph) 318 375,00 Kč

příloha: změnový list č.22 - položkový rozpočet

Vypracoval :



datum:

Datum :

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.		

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
Realstav MB s.r.o., I		29.7.2021

Projektant	Podpis	Datum
		29.7.21

převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
		29.7.2021

Změnový list č. 22
Obložení stěn dřevěným obkladem

kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor

Změnový list č. 22

Částka a výměra dle smlouvy						Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty			
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
		obklad stěny pevný 4,6x2,8m	mb	0	32 375,00 Kč	0,00 Kč	1	32 375,00 Kč	32 375,00 Kč	1	32 375,00 Kč	32 375,00 Kč
		obklad stěny pevný 5,7x2,8m	mb	0	40 500,00 Kč	0,00 Kč	0	40 500,00 Kč	0,00 Kč	0	40 500,00 Kč	0,00 Kč
		obklad stěny otvřívavý 6,4x2,8m	mb	0	61 250,00 Kč	0,00 Kč	1	61 250,00 Kč	61 250,00 Kč	1	61 250,00 Kč	61 250,00 Kč
		obklad stěny otvřívavý 4,6x2,8m	mb	0	48 125,00 Kč	0,00 Kč	1	48 125,00 Kč	48 125,00 Kč	1	48 125,00 Kč	48 125,00 Kč
		obklad stěny pevný m.č. 202,302,402 4,1x2,8m	mb	0	29 437,50 Kč	0,00 Kč	6	29 437,50 Kč	176 625,00 Kč	6	29 437,50 Kč	176 625,00 Kč

Cena díla bez DPH SoD	112 551 362,00		
DPH 21%	23 635 786,02		
Cena díla včetně DPH	136 187 148,02		
Cena díla bez DPH ZBV1	112 869 737,00	Rozdíl a odpočty bez DPH	318 375,00
DPH 21%	23 702 644,77	DPH 21%	66 858,75
Cena díla včetně DPH	136 572 381,77	Rozdíl včetně DPH	385 233,75

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Trigema Building a.s.	Podpis	Datum
-------	-----------------------	--------	-------

Schválil:

TDI	Realstav MB s.r.o.	Podpis	Datum
			27.7.2021

Projektant		Podpis	Datum
			21.2.21

Převzal:

Objednatel		Podpis	Datum
			24.7.2021

Změnový list č. 23 datum: 29.06.2021

Úprava strojovny výtahu

Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD

Akce :	kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor
SOD:	20200160
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.

Popis změny	Na žádost investora dojde k upravě prostoru bývalé strojovny výtahu.
Specifikace změny	Na žádost investora dojde k upravě prostoru bývalé strojovny výtahu. Stropní nosník se opatří krytem z plechu v hliníkové provedení v barvě ral. Podlaha se lokálně vyspraví a provede se nátěr podlahy a soklů v místech kam je možný přístup z důvodu již osazených technologií. Doplní se vypínač a 2 ks osvětlení, doplní se ovládání žaluzií.
Příčina změny	Na žádost investora se doplní prostor strojovny na střeše o světla, krycí plech nosníku, opravu a nátěr podlahy, ovládání žaluzií.

vliv změny na harmonogram: ne

vliv změny na cenu díla: ano - vícepráce
dodad do ceny (navýšení bez dph) 61 185,14 Kč

příloha změnový list č.23 - položkový rozpočet

Vypracoval :



datum:

Datum :

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Trigema Building a.s.,	Podpis		Datum	27.7.21
-------	------------------------	--------	--	-------	---------

Schválil:

TDI	Realstav MB s.r.o.,	Podpis		Datum	27.7.2021
-----	---------------------	--------	--	-------	-----------

Projektant		Podpis		Datum	22.7.21
------------	--	--------	--	-------	---------

převzal:

Objednatel		Podpis		Datum	29.7.21
------------	--	--------	--	-------	---------

Změnový list č. 23
Úprava strojovny výtahu

kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor



Změnový list č. 23

		Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty					
Č	Kód	Zkrácený popis	M.J.	Množství	Jednot.	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
		Oplechování											
		oplechování stropního nosníku	kpl	0		10 125,00 Kč	0,00 Kč	1	10 125,00 Kč	10 125,00 Kč	1	10 125,00 Kč	10 125,00 Kč
		napájení žaluzií					0,00 Kč	0		0,00 Kč			0,00 Kč
	741122611	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²	m	11645		27,50 Kč	320 237,50 Kč	11675	27,50 Kč	321 062,50 Kč	30	27,50 Kč	825,00 Kč
	1393011	KABEL PRAFLASAFE X J 3X2,5 RE BUBEN	m	6500		30,50 Kč	198 250,00 Kč	6530	30,50 Kč	199 165,00 Kč	30	30,50 Kč	915,00 Kč
	34535400	přístroj spínače jednopólového 10A, kompletní provedení s rámečkem a klapkou, bílá	kus	152		152,30 Kč	23 149,60 Kč	154	152,30 Kč	23 454,20 Kč	2	152,30 Kč	304,60 Kč
	741330632	Montáž relé pomocných se zapojením vodičů vestavných v krytu s kontakty 2P+2Z	kus	93		827,95 Kč	76 999,35 Kč	95	827,95 Kč	78 655,25 Kč	2	827,95 Kč	1 655,90 Kč
	1397448R	RELE MUR 01	kus	93		2 298,84 Kč	213 792,12 Kč	95	2 298,84 Kč	218 389,80 Kč	2	2 298,84 Kč	4 597,68 Kč
	741330822	Montáž relé doplňkových prvků univerzálního zdroje pro relé	kus	14		1 257,14 Kč	17 599,96 Kč	15	1 257,14 Kč	18 857,10 Kč	1	1 257,14 Kč	1 257,14 Kč
	1307424	SPINANY ZDROJ NDR-240-24 24V 240W	kus	14		1 378,92 Kč	19 304,88 Kč	15	1 378,92 Kč	20 683,80 Kč	1	1 378,92 Kč	1 378,92 Kč
		Trubka ohebná pr.20 halogen free	m	0		35,00 Kč	0,00 Kč	20	35,00 Kč	700,00 Kč	20	35,00 Kč	700,00 Kč
		Drobný instalační materiál	kpl	0		1 062,50 Kč	0,00 Kč	1	1 062,50 Kč	1 062,50 Kč	1	1 062,50 Kč	1 062,50 Kč
		úprava podlahy					0,00 Kč	0		0,00 Kč			0,00 Kč
		lokální opravy podlahy (praskliny, prohlubně, drobné nerovnosti)	kpl	0		5 000,00 Kč	0,00 Kč	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
		nátěr izoban ve 2 vrstvách	m ²	0		781,25 Kč	0,00 Kč	22	781,25 Kč	17 187,50 Kč	22	781,25 Kč	17 187,50 Kč
		nátěr soklu	mb	0		367,50 Kč	0,00 Kč	20	367,50 Kč	7 350,00 Kč	20	367,50 Kč	7 350,00 Kč
		Osvětlení											
	1301401	SVITIDLO E	kus	41		1 989,70 Kč	81 577,70 Kč	43	1 989,70 Kč	85 557,10 Kč	2	1 989,70 Kč	3 979,40 Kč
	741372062	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených stropních panelových, obsahu přes 0,09 do 0,36 m ²	kus	748		275,00 Kč	205 700,00 Kč	750	275,00 Kč	206 250,00 Kč	2	275,00 Kč	550,00 Kč
	741122611	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²	m	11645		27,50 Kč	320 237,50 Kč	11675	27,50 Kč	321 062,50 Kč	30	27,50 Kč	825,00 Kč
	1393011	KABEL PRAFLASAFE X J 3X2,5 RE BUBEN	m	6500		30,50 Kč	198 250,00 Kč	6530	30,50 Kč	199 165,00 Kč	30	30,50 Kč	915,00 Kč
	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální vypínačů, fázení 1-jednopólových	kus	152		103,10 Kč	15 671,20 Kč	153	103,10 Kč	15 774,30 Kč	1	103,10 Kč	103,10 Kč
	34535400	přístroj spínače jednopólového 10A, kompletní provedení s rámečkem a klapkou, bílá	kus	152		152,30 Kč	23 149,60 Kč	153	152,30 Kč	23 301,90 Kč	1	152,30 Kč	152,30 Kč
	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	1796		38,40 Kč	68 966,40 Kč	1797	38,40 Kč	69 004,80 Kč	1	38,40 Kč	38,40 Kč
	1213055	KRABICE KP přístrojová, pod omítku nebo SDK	kus	346		12,70 Kč	4 394,20 Kč	347	12,70 Kč	4 406,90 Kč	1	12,70 Kč	12,70 Kč
		Trubkování ve stíženém prostoru	kpl	0		2 250,00 Kč	0,00 Kč	1	2 250,00 Kč	2 250,00 Kč	1	2 250,00 Kč	2 250,00 Kč



	Cena díla bez DPH SoD	112 551 362,00	
	DPH 21%	23 635 786,02	
	Cena díla včetně DPH	136 187 148,02	
	Cena díla bez DPH ZBV1	112 612 547,14	Rozdíl a odpočty bez DPH
	DPH 21%	23 648 634,90	DPH 21%
	Cena díla včetně DPH	136 261 182,04	Rozdíl včetně DPH
			61 185,14
			12 848,88
			74 034,02



Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
-------	--------	-------



Trigema Building a.s.			27.7.21
-----------------------	---	---	---------

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
Realstav MB s.r.o., 		27.7.2021

Projektant	Podpis	Datum
		27.7.21

Převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
		27.7.21

Změnový list č. 24 datum: 29.06.2021

Chránička pod vozovku

Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD

Akce :	kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor
SOD:	20200160
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.





Popis změny	investor požaduje doplnit chráničku pro kabeláž mezi možným místem umístěním vjezdové závory a objektem.
Specifikace změny	Zhotovitel položí chráničku mezi budoucí místo závory vlevo vedle možného budoucího vjezdu a objektem, kde se chránička ukončí před fasádou v zemi před místností recepcce.
Příčina změny	Investor řeší nové místo vjezdu a je možné budoucí umístění závory. V pd není chránička uvažována.

vliv změny na harmonogram: ne

vliv změny na cenu díla: ano - vícepráce
dodad do ceny (navýšení bez dph) 22 380,51 Kč

příloha změnový list č.24 - položkový rozpočet

Vypracoval :  datum: 

Zhotovitel/dodavatel:			
Firma	Podpis	Datum	
Trigema Building a.s.		27.7.21	
TDI	Podpis	Datum	
Realstav MB s.r.o.,		27.7.2021	
Projektant	Podpis	Datum	
		27.7.21	
Objednatel	převzal: Podpis	Datum	
if		27.7.21	

Změnový list č. 24
Chráníčka pod vozovku

kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor

Změnový list č. 24

			Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty			
Č	Kód	Zkrácený popis	M.J.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
	388995211R	Chráníčka kabelů z trub HDPE	m	0	57,50 Kč	0,00 Kč	100	57,50 Kč	5 750,00 Kč	100	57,50 Kč	5 750,00 Kč
	132201102	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 100 m3	m3	139,92	673,40 Kč	94 222,13 Kč	145,32	673,40 Kč	97 858,49 Kč	5,4	673,40 Kč	3 636,36 Kč
	132201109	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	139,92	98,40 Kč	13 768,13 Kč	145,32	98,40 Kč	14 299,49 Kč	5,4	98,40 Kč	531,36 Kč
	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny sítem	m3	35,04	880,70 Kč	30 859,73 Kč	40,44	880,70 Kč	35 615,51 Kč	5,4	880,70 Kč	4 755,78 Kč
	175111109	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění Příplatek k ceně za prohození sypaniny sítem	m3	35,04	435,10 Kč	15 245,90 Kč	40,44	435,10 Kč	17 595,44 Kč	5,4	435,10 Kč	2 349,54 Kč
	583313500	kamenivo téženě drobné frakce 0-4	t	88,301	393,70 Kč	34 764,10 Kč	101,909	393,70 Kč	40 121,57 Kč	13,608	393,70 Kč	5 357,47 Kč

	Cena díla bez DPH SoD	112 551 362,00		
	DPH 21%	23 635 786,02		
	Cena díla včetně DPH	136 187 148,02		
	Cena díla bez DPH ZBV1	112 573 742,51	Rozdíl a odpočty bez DPH	22 380,51
	DPH 21%	23 640 485,93	DPH 21%	4 699,91
	Cena díla včetně DPH	136 214 228,44	Rozdíl včetně DPH	27 080,42

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.,		27.7.21

Schválil:		
TDI	Podpis	Datum
Realstav MB s.r.o.,		27.7.2021

Projektant	Podpis	Datum
		27.7.21

Převzal:		
Objednatel	Podpis	Datum
		27.7.21

Změnový list č. 25 datum: 19.07.2021

Zahradní úpravy

Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD

Akce :	kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor
SOD:	20200160
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.

Popis změny	viz výkresová část - zadání investora
Specifikace změny	dojde ke změně rostlin, doplní se zemina do prosotru rostlin.
Příčina změny	Na základě požadavku investora došlo ke změně rostlin na rozsahu zahradních úprav.

vliv změny na harmonogram: ne

vliv změny na cenu díla: ano - vícepráce
dodad do ceny (navýšení bez dph) 53 009,93 Kč

příloha: změnový list č.25 - položkový rozpočet

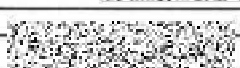

Vypracoval :  datum:

Zhotovitel/dodavatel:

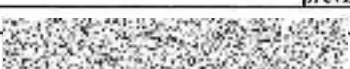

Firma		Podpis		Datum
Trigema Building a.s.,				

Schválil:

TDI		Podpis		Datum
Realstav MB s.r.o.,				27.7.2021

Projektant		Podpis		Datum
				21.7.21

převzal:

Objednatel		Podpis		Datum
				14.7.2021

Změnový list č. 25
Zahradní úpravy

kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor

Změnový list č. 25

			Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty			
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
	02650535	Růže svrasklá (Rosa rugosa) 26-35cm KK	kus	81	120,00 Kč	9 720,00 Kč	0	120,00 Kč	0,00 Kč	-81	120,00 Kč	-9 720,00 Kč
	02650490	Pámelník chenautilův (Symphoricarpos chenautilii) 20-40cm K	kus	81	120,00 Kč	9 720,00 Kč	0	120,00 Kč	0,00 Kč	-81	120,00 Kč	-9 720,00 Kč
	02650531	Zlatica prostřední (Forsythia intermedia) 35-50cm KK	kus	81	120,00 Kč	9 720,00 Kč	0	120,00 Kč	0,00 Kč	-81	120,00 Kč	-9 720,00 Kč
	184102111	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svah mix trvalek a keřů	kus	243	44,50 Kč	10 813,50 Kč	474	44,50 Kč	21 093,00 Kč	231	44,50 Kč	10 279,50 Kč
		ne	kus	0	120,00 Kč	0,00 Kč	474	120,00 Kč	56 880,00 Kč	474	120,00 Kč	56 880,00 Kč
		Ošetření vysazených dřevin soliterních v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	249	9,80 Kč	2 440,20 Kč	480	9,80 Kč	4 704,00 Kč	231	9,80 Kč	2 263,80 Kč
	69311170	textilie ÚV stabilizace 250 g/m2 do š 8,8 m	m2	329,472	27,30 Kč	8 994,59 Kč	0	27,30 Kč	0,00 Kč	-329,472	27,30 Kč	-8 994,59 Kč
		lfiděná zemina	m3	0	1 080,00 Kč	0,00 Kč	24,3	1 080,00 Kč	26 244,00 Kč	24,3	1 080,00 Kč	26 244,00 Kč
	184911311	Položení mulčovací textilie proti prorůstání plevelů kolem vysazených rostlin v rovině ne	m2	274,56	16,40 Kč	4 502,78 Kč	0	16,40 Kč	0,00 Kč	-274,56	16,40 Kč	-4 502,78 Kč

	Cena díla bez DPH SoD	112 551 362,00		
	DPH 21%	23 635 786,02		
	Cena díla včetně DPH	136 187 148,02		
	Cena díla bez DPH ZBV1	112 604 371,93	Rozdíl a odpočty bez DPH	53 009,93
	DPH 21%	23 646 918,11	DPH 21%	11 132,09
	Cena díla včetně DPH	136 251 290,04	Rozdíl včetně DPH	64 142,02

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.,		

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
Realstav MB s.r.o.,		27.7.2019

Projektant	Podpis	Datum
		17.7.21

Převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
		19.7.2019

Změnový list č. 26 datum: 29.06.2021

Měření hluku

Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD

Akce :	kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor
SOD:	20200160
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.

Popis změny	Investor požaduje měření hluku od zdrojů v objektu a na objektu. V rozpočtu měření hluku není uvažováno.
Specifikace změny	Provede se měření hluku dle požadavků KHS, tedy v okolí objektu a ve všech místnostech v objektu kde jsou trvalá pracovní místa.
Příčina změny	Investor požaduje měření hluku od zdrojů v objektu a na objektu. V rozpočtu měření hluku není uvažováno.

vliv změny na harmonogram: ne

vliv změny na cenu díla: ano - vícepráce
dopad do ceny (navýšení bez dph) 41 850,00 Kč

příloha změnový list č.26 - položkový rozpočet

Vypracoval :



datum:

Datum :

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.,		27.7.21

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
Realstav MB s.r.o., I		27.7.2021

Projektant	Podpis	Datum
		14.7.21

převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
		24.7.21

Změnový list č. 26

Měření hluku

kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor

Změnový list č. 26

		Částka a výměra dle smlouvy					Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
		akustická měření od zdrojů hluku v objektu	kpl	0	41 850,00 Kč	0,00 Kč	1	41 850,00 Kč	41 850,00 Kč	1	41 850,00 Kč	41 850,00 Kč

	Cena díla bez DPH SoD	112 551 362,00		
	DPH 21%	23 635 786,02		
	Cena díla včetně DPH	136 187 148,02		
	Cena díla bez DPH ZBV1	112 593 212,00	Rozdíl a odpočty bez DPH	41 850,00
	DPH 21%	23 644 574,52	DPH 21%	8 788,50
	Cena díla včetně DPH	136 237 786,52	Rozdíl včetně DPH	50 638,50

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.,		27.7.21

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
Realstav MB s.r.o.,		27.7.2021

Projektant	Podpis	Datum
		27.7.21

Objednatel	Podpis	Datum
		27.7.21

Změnový list č. 27 datum: 29.06.2021

Doplnění dveří v 1 a 4.NP

Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD

Akce :	kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor
SOD:	20200160
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.

Popis změny	Při realizaci vzt jednotky v 1.NP bylo nutné zvětšit otvor pro přístup k vzt jednotce. Jediné dveře by neumožnili vzhledm k velikosti vzt jednotky její správný servis, proto se provedou dvoje dveře vedle sebe. Ve 4.NP se doplnili nad rámec pd stavební části dveře mezi m.č. 403 a 431.
Specifikace změny	Doplní se dveře dle odsouhlasených dveří do kanceláří a k vzt.
Příčina změny	V pd nejsou dveře mezi místnostmi 403 a 431. Investor je požadoval doplnit. Bez zvětšení otvoru pro servis vzt jednotky by nebylo možné jednotku správně obsluhovat.

vliv změny na harmonogram: ne

vliv změny na cenu díla: ano - vícepráce
dodad do ceny (navýšení bez dph) 50 549,20 Kč

příloha změnový list č.27 - položkový rozpočet

Vypracoval :

Datum :

datum:

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.,		27.7.21

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
Realstav MB s.r.o.,		27.7.2021

Projektant	Podpis	Datum
		22.7.21

převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
		27.7.21

Změnový list č. 27
Doplnění dveří v 1 a 4.NP

kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor

Částka a výměra dle smlouvy							Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
Č	Kód	Zkrácený popis	M.J.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
	R034	Dveře interiérové, do kanceláří, 800/1970 mm, vč. kliky D+M	kus	94	9 619,10 Kč	904 195,40 Kč	95	9 619,10 Kč	913 814,50 Kč	1	9 619,10 Kč	9 619,10 Kč
	R034a	Zárubeň pro dveře pol R034, D+M	kus	94	7 361,50 Kč	691 981,00 Kč	95	7 361,50 Kč	699 342,50 Kč	1	7 361,50 Kč	7 361,50 Kč
	R038	Dveře do VZT místností 1800/1970 mm, vč. kliky D+M	kus	14	21 692,00 Kč	303 688,00 Kč	15	21 692,00 Kč	325 380,00 Kč	1	21 692,00 Kč	21 692,00 Kč
	R038a	Zárubeň pro dveře pol R038, D+M	kus	14	11 876,60 Kč	166 272,40 Kč	15	11 876,60 Kč	178 149,00 Kč	1	11 876,60 Kč	11 876,60 Kč

	Cena díla bez DPH SoD	112 551 362,00		
	DPH 21%	23 635 786,02		
	Cena díla včetně DPH	136 187 148,02		
	Cena díla bez DPH ZBV1	112 601 911,20	Rozdíl a odpočty bez DPH	50 549,20
	DPH 21%	23 646 401,35	DPH 21%	10 615,33
	Cena díla včetně DPH	136 248 312,55	Rozdíl včetně DPH	61 164,53

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.		27.7.21

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
Realstav MB s.r.o.,		27.7.2021

Projektant	Podpis	Datum
		27.7.21

Převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
		27.7.21