

# Darovací smlouva

## Město Rokycany

se sídlem Rokycany, Masarykovo náměstí 1, Střed, PSČ: 337 01

IČO: 00259047

zastoupené starostou Václavem Kočím

*na straně jedné jako dárce*

a

## Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 1760/18, PSČ: 306 13

IČO: 70890366

zastoupený náměstkem hejtmanky Plzeňského kraje Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem

na základě plné moci ze dne 19. 11. 2020

*na straně druhé jako obdarovaný*

uzavírají tuto

## **darovací smlouvu:**

### I.

**1.1** Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 2767/32 o výměře 51 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - silnice,
- parc. č. 2768/55 o výměře 33 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - silnice,
- parc. č. 2844/7 o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - silnice,
- parc. č. 2857/13 o výměře 30 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - silnice,

zapsaných na LV č. 10001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany, pro obec a k. ú. Rokycany.

Dárce prohlašuje, že je dále výlučným vlastníkem:

- dílu „e“ o výměře 99 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2631/1,
- dílu „d“ o výměře 22 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2641/1,
- dílu „g“ o výměře 83 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2959/1,

tyto díly budou sloučeny do pozemku parc. č. 2958/3, k. ú. Rokycany.

Tyto díly vznikly na základě geometrického plánu č. 5154-454/2013, vyhotoveného Rokycanskou geodetickou kanceláří, Vladimír Honsa, Masarykovo nám. 81, Rokycany, oddělením ze shora uvedených pozemků zapsaných na LV č. 10001, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany, pro obec a k. ú. Rokycany.

Dárce prohlašuje, že je dále výlučným vlastníkem:

- dílu „g2“ o výměře 63 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2774/52,
  - dílu „f2“ o výměře 6 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2774/53,
  - dílu „y1“ o výměře 249 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2771,
  - dílu „j1“ o výměře 43 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2764/26,
- tyto díly budou sloučeny do pozemku parc. č. 2774/2, k. ú. Rokycany,
- a
- dílu „z1“ o výměře 57 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2771,
- tento díl bude sloučen do pozemku parc. č. 2782/1, k. ú. Rokycany,
- a
- dílu „c“ o výměře 11 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2857/4,
  - dílu „x“ o výměře 230 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2770,
  - dílu „v“ o výměře 1 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 83,
  - dílu „y“ o výměře 1 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 262/1,
  - dílu „c1“ o výměře 15 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2764/26
- tyto díly budou sloučeny do pozemku parc. č. 2768/4, k. ú. Rokycany.

Tyto díly vznikly na základě geometrického plánu č. 5094-300/2013, vyhotoveného Rokycanskou geodetickou kanceláří, Vladimír Honsa, Masarykovo nám. 81, Rokycany, oddělením ze shora uvedených pozemků zapsaných na LV č. 10001, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany, pro obec a k. ú. Rokycany.

**1.2 Účetní hodnota pozemků uvedených v čl. 1.1. této smlouvy v k. ú. Rokycany činí:**

- parc. č. 2767/32 o výměře 51 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – silnice.....3 570 Kč,
- parc. č. 2768/55 o výměře 33 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – silnice.....2 310 Kč,
- parc. č. 2844/7 o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – silnice..... 420 Kč,
- parc. č. 2857/13 o výměře 30 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – silnice.....2 100 Kč,
- dílu „e“ o výměře 99 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2631/1.....4 834 Kč,
- dílu „d“ o výměře 22 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2641/1.....1 550 Kč,
- dílu „g“ o výměře 83 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2959/1.....5 705 Kč,
- dílu „g2“ o výměře 63 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2774/52.....44,10 Kč,
- dílu „f2“ o výměře 6 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2774/53.....4,20 Kč,
- dílu „y1“ o výměře 249 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2771.....17 365 Kč,
- dílu „j1“ o výměře 43 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2764/26.....3 010 Kč,
- dílu „z1“ o výměře 57 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2771.....3 990 Kč,
- dílu „c“ o výměře 11 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2857/4.....770 Kč,
- dílu „x“ o výměře 230 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2770.....16 100 Kč,
- dílu „v“ o výměře 1 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 83.....70 Kč,
- dílu „y“ o výměře 1 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 262/1.....70 Kč,
- dílu „c1“ o výměře 15 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc. č. 2764/26.....1 050 Kč.

**1.3 Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků v rámci staveb „Oprava mostu 2327 u obce Klabava“, „Rekonstrukce křižovatky B. Němcová – Zeyerova, Rokycany“**

a „Rokycany – okružní křižovatka Plzeňská, Jiráskova, Třebízského – 1. a 2. etapa“. Na pozemcích parc. č. 2767/32, 2768/55, 2857/13, 2774/52 díl „g2“, 2774/53 díl „f2“, 2771 díl „y1“, 2764 díl „j1“, 2771 díl „z1“, 2857/4 díl „c“, 2770 díl „x“, 83 díl „v“, 262/1 díl „y“ a 2764/26 díl „c1“ o celkové výměře 790 m<sup>2</sup> se nachází těleso silnice č. II/605, na pozemku parc. č. 2844/7 o výměře 6 m<sup>2</sup> se nachází těleso silnice č. III/2327 a na pozemcích parc. č. 2631/1 díl „e“, 2641/1 díl „d“, a 2959/1 díl „g“ o celkové výměře 204 m<sup>2</sup> se nachází těleso silnice č. III/11732 ve vlastnictví Plzeňského kraje.

## **II.**

- 2.1** Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví nemovitosti uvedené v čl. I bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.
- 2.2** Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky uvedené v čl. I bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

## **III.**

- 3.1** Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady vyjma dále uvedených věcných břemen. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

## **IV.**

- 4.1** Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitostmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevázne žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno vyjma dále uvedených věcných břemen, ani jiné právní vady, a že s těmito nemovitostmi obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvlášť upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitosti nabývá ve stavu jemu známém.
- 4.2** Smluvní strany berou na vědomí, že na předmětu převodu vážnou věcná břemena uvedená na LV č. 10001 v části C, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany, pro obec a k. ú. Rokycany. Aktuální list vlastnictví tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.

## V.

- 5.1** Dárce prohlašuje, že bezúplatný převod nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, byl schválen usneseními Zastupitelstva města Rokycany č. 4568 ze dne 19. 12. 2018 a č. 4655 ze dne 07. 10. 2019 a č. 4656 ze dne 02. 09. 2019. Dárce ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví obce.
- 5.2** Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, bylo schváleno usnesením Zastupitelstvem Plzeňského kraje č. 77/20 ze dne 21. 12. 2020. Obdarovaný ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitostí do vlastnictví kraje.

## VI.

- 6.1** Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.
- 6.2** Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- 6.3** Smluvní strany se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede obdarovaný.

## VII.

- 7.1** Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.
- 7.2** Tato darovací smlouva se vyhotovuje v počtu čtyř výtisků s platností originálu, z nichž dva výtisky obdrží dárce, jeden výtisk obdarovaný a jeden výtisk bude použit pro potřebu katastrálního úřadu.
- 7.3** Tato darovací smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- Příloha č. 1** – List vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Rokycany  
č. 2 – Geometrický plán č. 5154-454/2013  
č. 3 – Geometrický plán č. 5094-300/2013

V Rokycanech dne .....

V Plzni dne .....

---

dárce

**Město Rokycany**

zastoupené starostou

Václavem Kočím

---

obdarovaný

**Plzeňský kraj**

zastoupený náměstkem hejtmanky

Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem

na základě plné moci