

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a.s., [redacted]

DODAVATEL:

CAVALON, s.r.o.
IČ: 27729605
DIČ: CZ27729605
Hapalova 1490/22
62100 Brno

Vyřizuje: [redacted]**Telefon:** [redacted]**E-mail:** [redacted]**Datum vystavení:** 31.08.2021

OBJEDNÁVKA č. 3053/21

Objekt: MERHAUTOVA 1034/170

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 2 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení. Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]**Kontakt:** [redacted]**Nájemce:** [redacted]**Kontakt:** [redacted]**Cena:** 438 761,00 Kč bez DPH**Termín realizace do:** 30.09.2021

Jan Dolník

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:**Dne:** 13 -09- 2021 [redacted]

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Merhautova 170, č.b.2 - oprava bytu

Objekt: Oprava bytu

Rozpočet: Oprava bytu

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **CAVALON, s.r.o.** IČO: **27729605**
Hapalova 1490/22 DIČ: **CZ27729605**
621 00 Brno

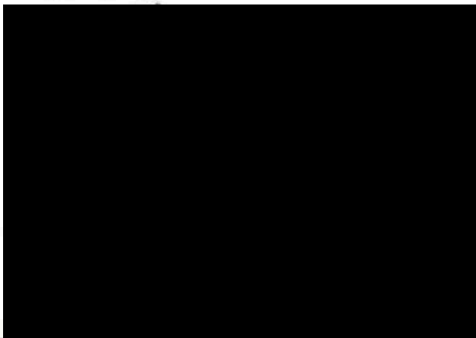
Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	166 506,66
PSV	231 220,27
MON	41 034,30
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	438 761,23

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	438 761,23 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení -0,23 CZK

Cena celkem bez DPH 438761,00 CZK



 dne 26.08.2021

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			80 575,00	18
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			8 258,40	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 510,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			10 047,20	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			21 032,44	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			16 041,47	4
723	Vnitřní plynovod	PSV			10 534,39	2
731	Kotelny	PSV			51 347,20	12
733	Rozvod potrubí	PSV			30 992,31	7
734	Armatury	PSV			4 682,50	1
735	Otopná tělesa	PSV			19 021,63	4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			56 183,91	13
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			1 633,20	0
776	Podlahy povlakové	PSV			25 829,13	6
783	Nátěry	PSV			7 835,10	2
784	Malby	PSV			23 160,90	5
M21	Elektromontáže	MON			41 034,30	9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			24 042,15	5
Cena celkem					438 761,23	100

Položkový rozpočet

S:	Merhautova 170, č.b.2 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				80 575,00
1	601011141	Štuk na stropěch Cemix 033 ručně	m2	57,00000	163,80	9 336,60
2	602011141	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně	m2	214,00000	123,40	26 407,60
3	602016116	Omitka stěn jádrová PROFÍ Therm, ručně tloušťka vrstvy 40 mm	m2	54,00000	830,20	44 830,80
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				8 258,40
4	629451112	Vyrovňovací vrstva MC šířky do 30 cm	m	72,00000	114,70	8 258,40
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				6 510,00
5	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 , m	m2	62,00000	105,00	6 510,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				10 047,20
6	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	76,00000	132,20	10 047,20
Díl: 96		Bourání konstrukcí				21 032,44
7	965042121	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,80000	4 934,80	3 947,84
8	965081712	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2 ručně dlaždice keramické ručně, dlaždice keramické	m2	8,00000	69,00	552,00
9	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	7,00000	267,40	1 871,80
10	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	127,00000	87,50	11 112,50
11	974031153	Vysekání rýh v jakémkoliv zdvu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	25,00000	115,70	2 892,50
12	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	6,00000	109,30	655,80
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				16 041,47
13	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	12,68000	1 265,10	16 041,47
Díl: 723		Vnitřní plynovod				10 534,39
14	723160204	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1	soubor	1,00000	1 671,40	1 671,40
15	723160334	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	1,00000	447,40	447,40
16	723163104	Potrubi z měděných plyn.trubek D 22 x 1,0 mm	m	12,00000	466,60	5 599,20
17	723190252	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	1,00000	335,10	335,10
18	723 19-9..	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	1 192,10	1 192,10
19	723190901	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	34,20	68,40
20	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	m	12,00000	12,90	154,80
21	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	12,00000	22,60	271,20
22	723213252Z0	Kulový ventil	kus	2,00000	329,80	659,60
23	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	103,99200	1,30	135,19
Díl: 731		Kotelny				51 347,20
24	731412152	Kus prodlužovací odkouření 80 mm PP dl. 1,0 m	kus	1,00000	2 028,00	2 028,00
25	7312497322R00	Montáž závěsných kotlů kondenz. s TUV, odkouření	soubor	1,00000	5 015,50	5 015,50
26	73145551R62	Kus čistící pro koax. odkouření 60-100 mm	kus	1,00000	870,10	870,10
27	73884432116R00	Týdenní prostorový termostat	kus	1,00000	1 635,20	1 635,20
28	95378111R00	Komín koax 100-60 do dl. 6m	ks	1,00000	5 949,80	5 949,80
29	484-174463	Kotel s průtokem TUV, 24 kW	kus	1,00000	32 780,60	32 780,60
30	484819200R3	Příslušenství - koleno pr.80, 90°	kus	4,00000	767,00	3 068,00
Díl: 733		Rozvod potrubí				30 992,31
31	722161114	Potrubi měď s tvarovkami Geberit Mapress D 22 x 1	m	53,00000	495,80	26 277,40
32	733190107	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	53,00000	9,70	514,10
33	31945102	Koleno FF 90 1560G 3/4" x 3/4" mosazné	kus	2,00000	105,00	210,00

Položkový rozpočet

S:	Merhautova 170, č.b.2 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
34	31945111	Koleno MF 92 1561G 1/2" x 1/2" mosazné	kus	2,00000	111,80	223,60
35	31945142	Vsuvka 1552G 1/2" x 1/2" mosazné	kus	3,00000	37,90	113,70
36	31945143	Vsuvka 1552G 3/4" x 3/4" mosazné	kus	2,00000	60,30	120,60
37	551200331	Šroubení svěrné na IVAR.TR 4430 16 x 1 - EK	kus	6,00000	59,30	355,80
38	551-27271.1	Šroubení Vekolux pro 2trubk. soustavy Rp rohové	kus	3,00000	478,30	1 434,90
39	55137306.A	Hlavice termostatická Heimeier K standard	kus	2,00000	275,10	550,20
40	998733203	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	298,00300	4,00	1 192,01

Díl: 734		Armatury	4 682,50			
41	734291113	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	2,00000	75,80	151,60
42	734209113	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 1/2	kus	12,00000	90,40	1 084,80
43	734209114	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 3/4	kus	8,00000	89,40	715,20
44	734233162	Kohout kulový, vnitřní-vnější z.IVAR PERFECTA DN 20	kus	2,00000	371,40	742,80
45	734233163	Kohout kulový, vnitřní-vnější z.IVAR PERFECTA DN 25	kus	2,00000	526,90	1 053,80
46	734261223	Šroubení Ve 4300 přímé, G 1/2	kus	2,00000	84,60	169,20
47	734261224	Šroubení Ve 4300 přímé, G 3/4	kus	2,00000	163,30	326,60
48	55110030.3	Filtr závitový FIV.08412 mosaz PN 20 FF 3/4"	kus	1,00000	438,50	438,50

Díl: 735		Otopná tělesa	19 021,63			
49	735157668	Otopná těl. panel. Radik Ventil Kompakt 22 600/1200	kus	2,00000	7 114,00	14 228,00
50	735179110	Montáž otopných těles koupelňových (žebříků)	kus	1,00000	370,40	370,40
51	735156920	Tlakové zkoušky otopných těles Radik 20-22	kus	3,00000	253,70	761,10
52	735159220	Montáž panelových těles 2řadých do délky 1500 mm	kus	4,00000	350,00	1 400,00
53	484518213	Těleso otopné trubk. Linear Classic KLC 1300.450	kus	1,00000	1 708,10	1 708,10
54	998735203	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	%	184,67600	3,00	554,03

Díl: 766		Konstrukce truhlářské	56 183,91			
55	766661122	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus	7,00000	611,20	4 278,40
56	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	7,00000	236,20	1 653,40
57	998766102	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,42500	1 037,20	440,81
58	7770044R00	Podlahy plovoucí tl. 7 mm	m2	21,00000	1 171,90	24 609,90
59	5491454288R	Kliky se štítem klika-koule	kus	1,00000	1 154,00	1 154,00
60	54914582	Kliky se štítem	kus	5,00000	487,10	2 435,50
61	54914620	Dveřní kování	kus	6,00000	499,70	2 998,20
62	553308581R	Obložková zárubeň 80-197 ocelová zárubeň dvourámová obložková	kus	1,00000	3 160,00	3 160,00
63	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	3,00000	901,50	2 704,50
64	61160603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	2,00000	3 145,00	6 290,00
65	6118873133R	Dveře vchodové vnitřní 80x197 cm	kus	1,00000	6 459,20	6 459,20

Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové	1 633,20			
66	775981113	Lišta hliníková přechodová, různá výška vlyso.podlah	m	6,00000	272,20	1 633,20

Díl: 776		Podlahy povlakové	25 829,13			
67	622311R02	Soklová lišta plast KZS Baumit tl.do 80 mm	m	75,00000	86,80	6 510,00
68	776520010	Podlaha povlaková z PVC pásů, podlahovina ve specifikaci	m2	23,00000	432,30	9 942,90
69	28412286	Podlahovina PVC standard - dodávka	m2	29,00000	314,50	9 120,50
70	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	255,73400	1,00	255,73

Díl: 783		Nátěry	7 835,10			
71	783801812	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	287,00000	27,30	7 835,10

Položkový rozpočet

S:	Merhautova 170, č.b.2 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 784		Malby				23 160,90
72	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	287,00000	14,60	4 190,20
73	784165512	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	287,00000	66,10	18 970,70
Díl: M21		Elektromontáže				41 034,30
74	210010323RT1	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová včetně dodávky KO 125 E s víčkem	kus	4,00000	421,90	1 687,60
75	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	24,00000	20,40	489,60
76	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	7,00000	18,50	129,50
77	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól. - řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00000	203,20	1 016,00
78	210110004R00	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	2,00000	192,50	385,00
79	210110054R00	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	2,00000	108,90	217,80
80	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	8,00000	77,80	622,40
81	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení	kus	9,00000	129,30	1 163,70
82	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	10,00000	93,30	933,00
83	210120803R00	Chránič proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	186,70	186,70
84	210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	555,10	555,10
85	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	33,10	82,75
86	210800005R00	Vodič CYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	30,10	75,25
87	210800108R00	Kabel CYKY 750 V 3 žíly uložený pod omítkou	m	58,00000	28,20	1 635,60
88	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	66,00000	18,50	1 221,00
89	210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	112,00000	22,40	2 508,80
90	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	68,00000	43,80	2 978,40
91	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	74,00000	60,30	4 462,20
92	212190001R00	Osazení kabelové vývodky P 13,5	kus	2,00000	134,20	268,40
93	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	21,00000	157,50	3 307,50
94	220260022R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	9,00000	141,90	1 277,10
95	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	4,00000	380,00	1 520,00
96	M21R02	Revizní zpráva	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00
97	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	105,00000	10,70	1 123,50
98	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	195,00000	20,40	3 978,00
99	34111048R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 6 mm2	m	30,00000	47,60	1 428,00
100	34140826R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 6,00 mm2	m	3,00000	14,60	43,80
101	34140827R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 10,00 mm2	m	3,00000	22,40	67,20
102	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	5,00000	86,50	432,50
103	34535425R	Strojek přepín.dvojit.stříd.,řaz.6+6 3558-A52340	kus	2,00000	207,10	414,20
104	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	9,00000	47,60	428,40
105	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	9,00000	36,90	332,10
106	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	8,00000	153,60	1 228,80
107	34572560R	Vývodka těsnicí jednoduchá	kus	2,00000	39,90	79,80
108	35443122R	Svorka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	125,40	125,40
109	35822001010R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-2B-1	kus	1,00000	219,70	219,70
110	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	3,00000	123,50	370,50
111	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	7,00000	109,90	769,30
112	35889013.AR	Chránič proudový OFE40-4-300AC	kus	1,00000	1 135,50	1 135,50
113	M21 1000T	Propojovací lišta G-1L	kus	1,00000	134,20	134,20
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				24 042,15

Položkový rozpočet

S:	Merhautova 170, č.b.2 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
114	979012112	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	15,68000	361,70	5 671,46
115	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	15,68000	295,60	4 635,01
116	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	156,80000	17,50	2 744,00
117	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	15,68000	294,60	4 619,33
118	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	15,68000	406,40	6 372,35

Celkem	438 761,23
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání