



SMLOUVA O DÍLO

č. : DS 2 0 2 1 0 1 1 5 5

„MŠ Dětská, Liberec – výměna vchodových dveří“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru majetkové
správy
ve věcech technických: [redacted] oddělení správy objektů
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: [redacted]
(dále jen „objednatel“)

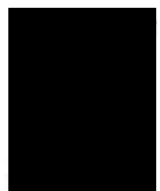
a

Zhotovitel: čekro CZ s.r.o.
se sídlem: Smrková 1085, 460 14 Liberec 14
zastoupené: panem Jiřím Dvořáčkem, jednatelem
ve věcech technických: panem Jiřím Dvořáčkem, jednatelem
IČ: 28750187
DIČ: CZ28750187
bankovní spojení: [redacted]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, vložka C 30756
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je výměna 4 ks vchodových dveří do objektu MŠ Dětská v Liberci a to postupem v rozsahu cenové nabídky zhotovitele ze dne 18. 8. 2021021, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Jedná se o demontáž 4 ks stávajících dřevěných vchodových dveří včetně zárubní, stavební úpravu zádveří, dodávku a montáž nových zárubní a plastových dveří v oboustranném barevném odstínu oregon, včetně zednického zapravení a úklidu staveniště.
- 3) Účelem smlouvy je odstranění nevyhovujícího stavu degradovaných vchodových dveří a zajištění bezpečnosti vstupu do objektu MŠ Dětská v Liberci.
- 4) Místo plnění: MŠ Dětská, příspěvková organizace, Dětská 461, 463 12 Liberec 25.



- 5) Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, schválené pro použití v ČR a splňující normy ČSN a EU. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla:** po nabytí účinnosti smlouvy vložení do registru smluv a následně ihned po předání staveniště zhotoviteli
- 2) **Dokončení a předání díla: do 6 (šesti) týdnů od protokolárního předání staveniště zhotoviteli,** stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že v případě nepříznivých klimatických, či epidemiologických podmínek je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla na nezbytně nutnou dobu a o tuto dobu se prodlouží termín plnění. Přerušování a opětovné započítání prací bude zaznamenáno ve stavebním deníku a odsouhlaseno objednatelem.

IV. Pracoviště

- 1) Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací místa plnění. Náklady na zřízení pracoviště jeho provoz, údržbu, zabezpečení a likvidaci po dokončení díla jsou součástí ceny díla.
- 2) Dodávku energií a přístup na pracoviště zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění díla, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti s pracovištěm, jeho existencí a vlivem na okolí.
- 3) Zhotovitel umožní přístup na pracoviště, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátorovi BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na pracoviště dle právních předpisů.
- 4) Zhotovitel je oprávněn umístit na pracoviště zařízení pracoviště o velikosti přiměřené pracovišti a povaze díla.
- 5) Při provádění díla nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření k eliminaci či snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební a další činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 6) Zhotovitel je povinen vést o provádění díla počínaje dnem převzetí pracoviště řádný, úplný a průkazný montážní deník (dále jen „**montážní deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z obecně závazných právních předpisů.
- 7) V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav neprodleně odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele z 18. 8. 2021, která tvoří jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součást.

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH:	130 691,00 Kč
DPH 21%:	27 445,11 Kč
Celková cena díla včetně DPH:	158 136,11 Kč

- 2) Celková maximální cena za dílo uvedené výše (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodu na straně objednatele. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 3) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem, která bude stanovena po vzájemném odsouhlasení zhotovitele a objednatele.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena po provedení díla na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, nebo celkové faktury s 30-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) **Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými.**
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, bude objednatelem vrácena zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak objednatel dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **250,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **250,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **250,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů, nebo nedodržení podmínek závazného stanoviska** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý jednotlivý případ.**
- 6) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení písemně upozorněn.**
- 7) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den**

prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.

- 8) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 9) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 10) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 11) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 3) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

IX. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu se závazným stanoviskem, s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v poprávce objednatele, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce 60 měsíců, ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

X. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.

- 4) Současně s předáním a převzetím díla zhotovitel předá objednateli veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách.

XI. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů. V každém případě zhotovitel odpovídá objednateli za řádnost a včasnost provedení díla nebo porušení či škody, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou ani část činnosti zadávat dalším poddodavatelům.
- 3) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele.

XII. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
- 6) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu z důvodu porušení smlouvy ze strany zhotovitele. Účinnost takovéto výpovědi nastává dnem jejího doručení zhotoviteli.
- 7) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Účinnost takovéto výpovědi nastává pátým dnem po jejím doručení zhotoviteli.
- 8) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Doložky

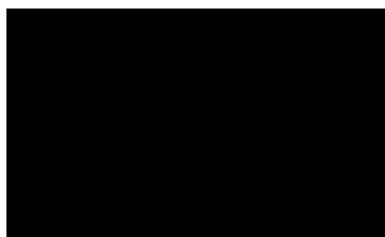
- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně metadat bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Přílohy: 1. cenová nabídka zhotovitele ze dne 18. 8. 2021.

13 -09- 2021

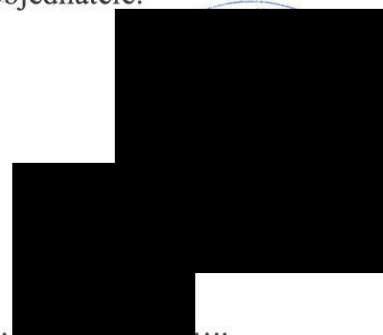
V Liberci dne

Za zhotovitele:



Jiří Dvořáček
jednatel

Za objednatele:



.....
Ing. Jaroslav Schejbal
vedoucí odboru




čekro CZ s.r.o.

Smrková 1085
Liberec
460 14

Bankovní spojení:

IČ: 28750187 DIČ: CZ28750187

Nabídka: NVLF210244	
Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Adresa stavby: MŠ Dětská Liberec
IČ: DIČ:	
Zástupce: [REDACTED]	Cena celkem:
tel.:	Cena bez DPH: 130 691,00 Kč
fax:	DPH[21%]: 27 445,11 Kč
e-mail:	Cena s DPH: 158 136,00 Kč
Adresa:	Dokončení výroby:
	Termín realizace:
	Výrobní rozměry dodal:
Zpracováno dne: 18.8.2021	Zpracoval: čekro CZ s.r.o.

Všechna okna jsou vyrobena z 6ti komorového profilového systému GEALAN S8000 IQ
 Stavební hloubka: 74mm
 Pohledová výška rámu oken: 66mm
 Platnost cenové nabídky je 1 měsíc od jejího vypracování.
 Termín dodání bude upřesněn na základě závazné objednávky.
 K výšce plastových oken není připočítána výška podkladového profilu, která činí +30mm.
POZICE OKEN A DVEŘÍ JSOU VYKRESLENY PŘI POHLEDU Z INTERIÉRU.

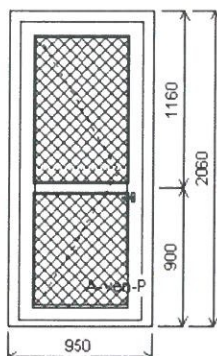
Pozice: 1/: Jednodílné vchodové dveře + příslušenství

Rozměry rámu: 950,0 x 2060,0 mm

Stavební otvor: 970,0 x 2080,0 mm

Gealan S 8000 IQ standard

Vch. dveře otv. ven - pohled zevnitř



Základní cena:	Jednodílné vchodové dveře	31 569,00 Kč
Barva (ext/int):	oregon oboustr.	
Sklo:	XAUTO24 Hladká výplň tl.24mm - barva podle křídla	2 768,00 Kč
Rám:	74/74mm A	
Práh:	Al nízký	
Křídlo:	126mm A VEN	
Barva těsnění:	černá	
Pevné příčky:	80382	
Montáž:	žádná	
Klika:	KxM uš bronz	
Kování:	VD45 GU Secury Automatic	
Výška kliky:	od kraje křídla A:1041	

Množství: 1

Cena za ks: 34 337,00 Kč

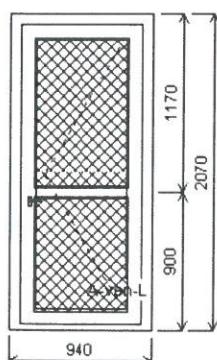
Celkem:**34 337,00 Kč****Pozice: 2/: Jednodílné vchodové dveře + příslušenství**

Rozměry rámu: 940,0 x 2070,0 mm

Stavební otvor: 960,0 x 2090,0 mm

Gealan S 8000 IQ standard

Vch. dveře otv. ven - pohled zevnitř



Základní cena:	Jednodílné vchodové dveře	31 557,00 Kč
Barva (ext/int):	oregon oboustr.	
Sklo:	XAUTO24 Hladká výplň tl.24mm - barva podle křídla	2 740,00 Kč
Rám:	74/74mm A	
Práh:	Al nízký	
Křídlo:	126mm A VEN	
Barva těsnění:	černá	
Pevné příčky:	80382	
Montáž:	žádná	
Klika:	KxM uš bronz	
Kování:	VD45 GU Secury Automatic	
Výška kliky:	od kraje křídla A:1041	

Množství: 1

Cena za ks: 34 297,00 Kč

Celkem:**34 297,00 Kč**

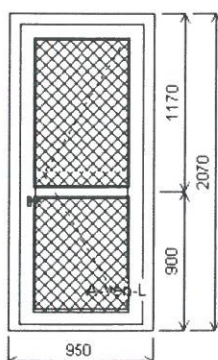
Pozice: 3/: Jednodílné vchodové dveře + příslušenství

Rozměry rámu: 950,0 x 2070,0 mm

Stavební otvor: 970,0 x 2090,0 mm

Gealan S 8000 IQ standard

Vch. dveře otv. ven - pohled ze vnitř



Základní cena:	Jednodílné vchodové dveře	31 604,00 Kč
Barva (ext/int):	oregon oboustr.	
Sklo:	XAUTO24 Hladká výplň tl.24mm - barva podle křídla	2 784,00 Kč
Rám:	74/74mm A	
Práh:	Al nízký	
Křídlo:	126mm A VEN	
Barva těsnění:	černá	
Pevné příčky:	80382	
Montáž:	žádná	
Klika:	KxM uš bronz	
Kování:	VD45 GU Secury Automatic	
Výška kliky:	od kraje křídla A:1041	

Množství: 1

Cena za ks: 34 388,00 Kč

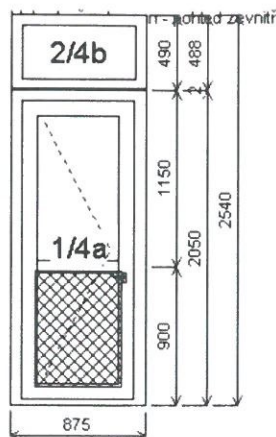
Celkem:**34 388,00 Kč**

Pozice: 4/: Sestava

Rozměry rámu: 875,0 x 2540,0 mm

Stavební otvor: 895,0 x 2560,0 mm

Gealan S 8000 IQ standard



Pozice: 4a	875,0x2050,0 mm	1 ks	
Základní cena:	Jednodílné vchodové dveře		31 880,00 Kč
Barva (ext/int):	oregon oboustr.		
Sklo:	XAUTO24 Hladká výplň tl.24m	1 061,00 Kč	
	m - barva podle křídla		
	S24O4-16TGI-ThF4 Kůra	187,00 Kč	
	čirá+ThFloat plastový rámeček u=1.1		
Rám:	74/74mm A		
Práh:	Al nízký		
Křídlo:	126mm A VEN		
Barva těsnění:	černá		
Pevné příčky:	80382		
Klika:	KxM uš bronz		
Kování:	VD45 GU Secury Automatic		
Výška kliky:	od kraje křídla A:1041		

Pozice: 4b	875,0x488,0 mm	1 ks	
Základní cena:	Jednodílné okno		2 586,00 Kč
Barva (ext/int):	oregon oboustr.		
Sklo:	O4-16TGI-ThF4 Kůra čirá+ThF	138,00 Kč	
	loat plastový rámeček u=1.1		
Rám:	74/66mm		
Křídlo:	FIX		
Zazdívací lišta:	30 mm		
Barva těsnění:	černá		
Klika:	žádná		

Spoje:	celkem	172,00 Kč
	ZM3284 spoj 2mm	

Množství: 1

Cena za ks: 36 024,00 Kč

Celkem:**36 024,00 Kč**

Cenová rekapitulace

Položek: 4 cena:		129 196,00 Kč
Sleva	25,0%	-32 299,00 Kč

Cena po slevě		96 897,00 Kč
Příplatek za skla		9 678,00 Kč
Doplňující a spojovací profily		172,00 Kč
Demontáž	26,66 m	2 666,00 Kč
Likvidace	5,00 ks	1 500,00 Kč
Montáž	26,66 m	6 397,00 Kč
Zednické zapravení		4 981,00 Kč
Oprava zádveří		8 400,00 Kč
Součet:		130 691,00 Kč
DPH[21%]:		27 445,11 Kč
Celkem:		158 136,00 Kč
Záloha:		0,00 Kč

VÁŽENÝ ZÁKAZNÍKU,

děkujeme za Váš zájem o naše výrobky a dovolujeme si předložit Vám tuto cenovou nabídku plastových oken a dveří.

Výrobky jsou z německého profilového systému GEALAN, který patří svými vlastnostmi ke špičce na trhu plastových profilů, zejména v designové a barevné škále. Je použita profilová řada S 8000 IQ, která již obsahuje 6 komor se stavební hloubkou 74 mm (tím jsou zajištěny vynikající tepelně izolační vlastnosti) a dále ocelovou, žárově zinkovanou výztuhu, která zajišťuje výborné statické vlastnosti. Na požádání předložíme certifikáty zkoušek a prohlášení o shodě dle nařízení vlády č. 178/1997 Sb. č. 209-032-99.

KOVÁNÍ: okna a dveře jsou vybavena celoobvodovým kováním. Kování má základní třídu bezpečnosti, v dolní části křídla čepy s hřibovou hlavou, které je vybaveno pojistkou proti chybnému ovládní. V základní ceně kování u křídel otevíravosklopných je spárová ventilace, zajišťující přirozenou a hygienickou výměnu vzduchu v místnosti. U oken sklopných spárovou ventilaci nedodáváme. Dále lze použít patentovaný automaticky odvětrávací systém GECCO, který slouží k automatické, průběžné výměně vzduchu v místnosti a to i při zavřeném okně. U všech balkonových dveří je protiprůvanová pojistka a madélko pro snadné ovládní a tyto doplňky jsou standardně v ceně. Okenní křídla jsou ovládnána vícepolohovou klikou a jsou osazena vždy minimálně jedním bezpečnostním prvkem. Vchodové dveře jsou standardně osazovány bezpečnostním štítkem, zámkovou vložkou a vícebodovým uzavíracím mechanismem.

ZASKLENÍ: izolační dvojsklo s tepelným koeficientem $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, plněné Argonem a s možností použití distančního rámečku (tzv. TEPLÝ RÁMEČEK), který snižuje tepelný most po obvodě a tím také výrazně zabraňuje obvodovému rosení. Zvukový útlum je standardně 32dB.

Za příplatek nabízíme nový systém utěsnění rámu. Používáme nejnovější technický standard v systému Soudal. Tento systém je doporučen stavební normou ČSN 73 0540 - 02, tepelná ochrana budov.

TYTAN Therm+ klade důležitost na:

1. ochranu stavby proti povětrnostním vlivům a přívalovým deštům.
2. na zamezení vzniku tepelných mostů, tzn. úsporu energie.
3. zvukovou izolaci.

Barva těsnění u všech profilů je standardně černá. Na žádost zákazníka lze u oboustranně bílé barvy dodat těsnění v šedé barvě za stejnou cenu.

KLIKY: standardně v ceně bílá a hnědá.

U základní nabídky není u oken dodávána okapní lišta. V případě zájmu tuto za příplatek zajistíme.

Dodáváme také veškerou stínící techniku. Bezkonkurenční výběr barev, stínící technika přímo do výrobce, odborná montáž, neztrácíte záruku na plastové výrobky. Dodáme a namontujeme stínící techniku i do Vašich oken.

ZÁRUKA: Na všechny okenní a dveřní systémy poskytujeme záruku 60 měsíců od data převzetí díla a 24 měsíců na okenní příslušenství a veškeré práce dané zakázkou.

Tato cenová nabídka má platnost 1 měsíce od vypracování, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Termín dodání pro bílou barvu je do 3 týdnů, standardní dekory do 4 týdnů, pro barevné nestandardní provedení a atypické tvary oken do 6-8 týdnů, dle stávající výrobní kapacity, v momentě závazného objednání a při úhradě sjednané zálohy 70% z ceny díla, pokud není dohodnuto jinak.

Termín dodání je však možno řešit individuálně.

DEMONTÁŽÍ se rozumí vybourání stávajících oken a dveří. Při demontáži nezaručujeme nepoškození vnějších a vnitřních špalet, stejně jako zachování vnitřních i vnějších parapetů. Vnější i vnitřní parapety doporučujeme osadit nové, jen tak můžeme zaručit těsnost proti povětrnostním vlivům.

MONTÁŽ - usazení, vyvážení, zaklínování a zapěření oken i dveří, uchycení turbo šrouby nebo montážními kotvami. Ořezání přebývající PU pěny je prací zedníka vzhledem k nutnosti ztvrdnutí a nasákavosti PU pěny po ořezání - doba ztvrdnutí PU pěny je min. 12 hod.

ZEDNICKÉ PRÁCE včetně osazení parapetů, pokud zákazník tyto práce objednává, jsou naceněny v cenové nabídce. Cena za zednické začáštění a usazení parapetů se odvíjí od použitého materiálu a provedené práce. Ceny za zednické práce, pokud nebude určeno jinak, budou upřesněny při zaměření.

LIKVIDACE oken (dveří) účtujeme za okenní (dveřní) rám, pokud zákazník likvidaci objednává. Likvidací se rozumí odvoz a likvidace starých oken, dveří, dle platných zákonů a norem.

K výšce plastových oken není připočítána výška podkladového profilu, která činí + 30mm. Ke dveřím s Al prahem se tento podkladový profil nedává, výška je tedy výrobní.

Popis Vámi požadovaných položek si velmi pečlivě zkontrolujte před podpisem, v případě nejasností se obraťte na našeho obchodního zástupce, který Vám vše rád vysvětlí, na pozdější změny v zakázce nebude brán zřetel. Tato nabídka je nedílnou přílohou Smlouvy o dílo.

POZICE OKEN A DVEŘÍ JSOU KRESLENY PŘI POHLEDU Z INTERIÉRU.

Věříme, že naše nabídka vyhovuje Vaším představám a těšíme se na Vaši objednávku nebo dotazy, které rádi zodpovíme a rádi poradíme.

"Zhotovitel je oprávněn jednostranně zvýšit cenu díla, pokud dojde v průběhu realizace díla k navýšení sazby daně z přidané hodnoty, přičemž bude cena díla přiměřeně upravena podle výše sazby DPH platné v době příslušného zdanitelného plnění."

13 -09- 2021

Datum:

Podpis obchodníka:

Datum:

Podpis objednatele: