

N á j e m n í s m l o u v a

uzavřená ve smyslu o.z. par. 663 - 684

Pronajímatel: Město Žatec, zastoupené starostou ing Jiřím Fouskem
na straně jedné

Nájemce: Městské lesy Žatec, příspěvková organizace
se sídlem Holedeček 14
zastoupené ředitelem Ing. Jiřím Vildungem

I.

Předmět nájmu

Pronajímatel je na základě z. ČNR č. 172/91 Sb. vlastníkem nemovitostí uvedených v zápisech o přechodu lesů z majetku České republiky do vlastnictví obce mezi LČR - Lesní správou Žatec a obcí Žatec ze dne 29.12.1993 v k.ú. Holedeč o výměře 435,7124 ha, v k.ú. Lhota o výměře 111,7266 ha, v k.ú. Sádek o výměře 1,1556 ha a k.ú. Líčkov o výměře 3,2335 ha, /jak dále uvedeno v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy/. Zápis o fyzickém předání s porostovými mapami jako nedílnou součástí

Pronajímatel nemovitostí uvedených v čl. I. této smlouvy s účinností od 1. ledna 1994 pronajal a pronajímá s veškerým jejich vybavením, příslušenstvím a součástmi nájemci.

II.

Účel nájmu

Účelem nájmu je řádné obhospodařování pronajatých věcí nájemcem, zejména řádné provádění lesního hospodářství, v souladu s účelem, pro který byl nájemce jako příspěvková organizace pronajímatelem zřízen, jak patrně ze zřizovací listiny a statutu ze dne

III.

Doba nájmu, nájemné

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Výše nájemného je stanoveno dohodou účastníků této smlouvy na 1,- Kč /jednu korunu českou/ za každý kalendářní rok.

IV.

Povinností nájemce

Nájemce je povinen při svém hospodaření šetřit podstatu pronajatých věcí a ve své činnosti se řídit Statutem městských lesů Žatec a pokyny zřizovatele.

Nájemce je povinen chránit pronajaté jemu věci před poškozením, zničením, krádeží a neoprávněným zcizením.

Pronajímatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu hospodaření a péče o pronajaté věci.

V.

Skončení nájmu

- Nájemní smlouvu lze zrušit vzájemnou dohodou, nedojde-li k dohodě, formou výpovědi v jednorroční lhůtě a to ke dni 1. říjnu běžného roku.
- V případě porušení povinností vyplývajících z této smlouvy pro nájemce lze tuto smlouvu vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou.
- Tato smlouva se ruší dnem zániku organizace Městské lesy Žatec

VI.

Další ujednání

- Nájemce bere na vědomí rozhodnutí o uznání honitby z 19.4.1993 čj.206/2739/55/92/M a smlouvu o nájmu této honitby uzavřené se sdružením Černá hora ze dne 17.11.1993 a současně respektuje práva a povinnosti vyplývající z těchto právních skutečností.
- Nájemce není oprávněn bez předchozího souhlasu pronajímatele přenechat předmět nájmu do užívání třetí osobě.

VII.

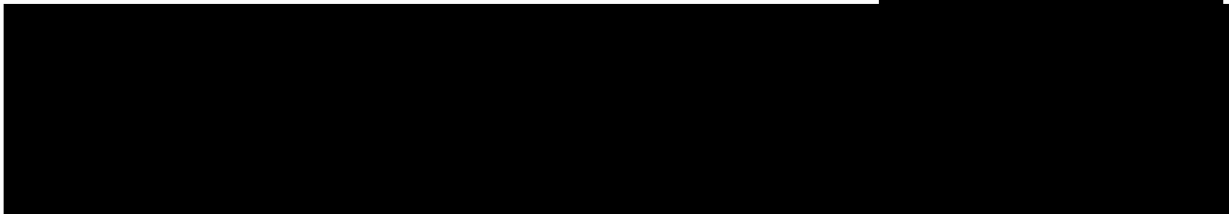
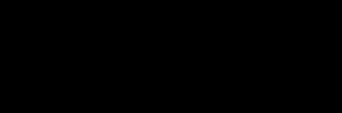
Závěrečná ustanovení

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákona.

Změny této smlouvy, dodatky k ní je třeba provést písemně a souhlasně oběma jejími účastníky.

Tato nájemní smlouva byla schválena MR v Žatci dne 4.10.1994 usnesením č.273/94

V Žatci dne 6.10.1994



Dodatek č.1 k nájemní smlouvě ze dne 6.10.1994

I.

Pronajímatel : Město Žatec , zastoupené starostou ing. Bohuslavem Kunešem
nám . Svobody 1 Žatec
IČO : 265781

Nájemce : Městské lesy Žatec, zastoupené ředitelem Janem Kšírem
se sídlem ul. Politických vězňů 872 Žatec
IČO : 49123840

se dohodli na následující změně nájemní smlouvy ze dne 6.10.1994 o nájmu nemovitostí :

II.

Článek III. Doba nájmu, nájemné zní takto :

" Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Výše nájemného je určena dohodou účastníků této smlouvy a činí 200 000,--Kč (slovy dvěstětisíc korun českých) za každý kalendářní rok. Nájemné je splatné vždy k 30.10. příslušného kalendářního roku převodem na účet pronajímatele č.19-422 481/0100 vedený u Komerční banky a.s. pobočka Žatec."

III.

Smluvní strany se dohodly, že dnem 1.6.1999 se ruší článek III. Doba nájmu, nájemné ve znění uvedeném v nájemní smlouvě ze dne 6.10.1994 a v účinnost vstoupí jeho nové znění dohodnuté v tomto dodatku. Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 6.10.1994 zůstávají beze změn.

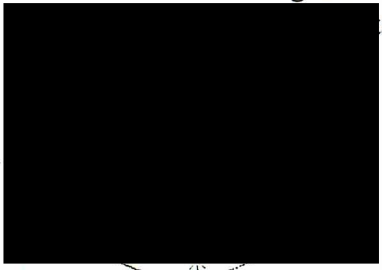
IV.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.6.1999 a byl vyhotoven ve 3 výtiscích, z nichž 2 výtisky obdrží pronajímatel a 1 nájemce.

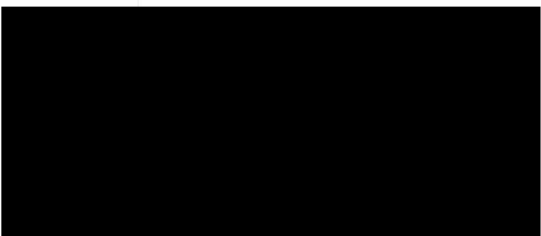
V Žatci dne 10.5.1999



ing. Bohuslav Kuneš
za města



Jan Kšír
ředitel Městských lesů Žatec



Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě ze dne 6. 10. 1994 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 5. 1999

I.

Smluvní strany

1. Pronajímatel:

Město Žatec,

zastoupené starostou ing. Jiřím Farkotou

nám. Svobody 1, Žatec

IČ: 00265781

Bankovní spojení: č.ú. 19-422-481/0100, KB a.s. pobočka Žatec
(jako vlastník a pronajímatel)

2. Nájemce:

Městské lesy Žatec

zastoupené ředitelem Lubomírem Segešem

Politických vězňů 872, Žatec

IČ: 49123840

(dále jen nájemce)

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy ze dne 6. 10. 1994 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 5. 1999 (dále jen nájemní smlouvy)

II.

1. Čl. III. Doba nájmu, nájemné zní takto:

„Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Výše nájemného je určena dohodou účastníků této smlouvy a činí:

za rok 2002 700 000,-- Kč (slovy sedmsettisíc korun českých),

za každý další kalendářní rok 200 000,-- Kč (slovy dvěstětisíc korun českých).

Nájemné je splatné vždy k 15. 11. příslušného kalendářního roku převodem na účet pronajímatele, č. ú. 19-422-481/0100 u Komerční banky a. s., pobočka Žatec.“

III.

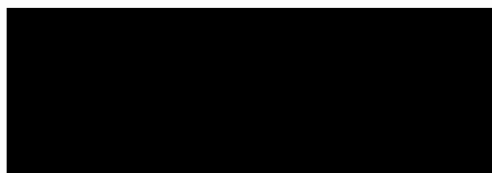
1. Smluvní strany se dohodly, že dnem podpisu tohoto dodatku se ruší čl. III. nájemní smlouvy ze dne 6. 10. 1994 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 5. 1999 a v platnost a účinnost vstupuje nové znění dohodnuté v tomto dodatku. V ostatních ujednáních zůstává původní nájemní smlouva, ve znění dodatku č. 1, beze změn.

2. Tento dodatek č. 2 byl vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
3. Tento dodatek je v souladu s usnesením RM v Žatci č. 928/02.

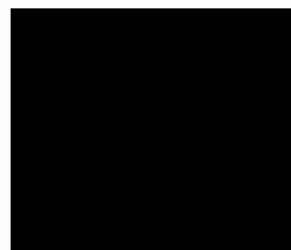
V Žatci dne 30. 10. 2002



pronajímatel



nájemce 23840



Dodatek č. 3

k nájemní smlouvě ze dne 6.10.1994 ve znění dodatků č.1 ze dne 10.5.1999 a č.2 ze dne 30.10.2002

I.

Smluvní strany

1. Pronajímatel: **Město Žatec**
IČ: 00265781
zastoupené starostou ing. Jiřím Farkotou
nám. Svobody 1, Žatec
Bankovní spojení: č.ú. 19-422-481/0100, KB a.s. pobočka Žatec
(jako vlastník a pronajímatel)
2. Nájemce: **Městské lesy Žatec**
IČ: 49123840
sídlo: Holedeč 50
zastoupené ředitelem Lubomírem Segešem
Bankovní spojení: č.ú.16432481/0100, KB a.s. pobočka Žatec
(dále jen nájemce)

II.

V návaznosti na usnesení Rady Města Žatce č. 23/05 ze dne 11.1.2005 se obě smluvní strany dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy ze dne 6. 10. 1994 ve znění dodatků č. 1 ze dne 10. 5. 1999 a č.2 ze dne 30.10.2002 (dále jen nájemní smlouvy)

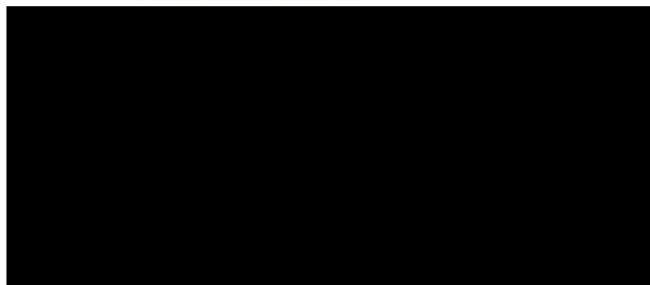
III.

1. Čl. III. Doba nájmu, nájemné zní takto:
„ Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
Výše nájemného je určena dohodou účastníků této smlouvy a počínaje rokem 2005 činí 50 000,- Kč ročně, slovy: padesát tisíc korun českých
Nájemné je splatné vždy k 15. 11. příslušného kalendářního roku převodem na účet pronajímatele, č. ú. 19-422-481/0100 VS 0805000001 u Komerční banky a. s., pobočka Žatec.“

IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že dnem podpisu tohoto dodatku se ruší čl. III. nájemní smlouvy ze dne 6. 10. 1994 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 5. 1999 a č.2 ze dne 30.10.2002 a v platnost a účinnost vstupuje nové znění dohodnuté v tomto dodatku. V ostatních ujednáních zůstává původní nájemní smlouva, ve znění dodatků beze změn.
2. Tento dodatek č. 3 byl vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
3. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Města Žatce č.125/05 ze dne 2.2.2005.

V Žatci dne 3.2.2005



nájemce

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě ze dne 6.10.1994 ve znění dodatků č.1 ze dne 10.5.1999, č.2 ze dne 30.10.2002 a č.3 ze dne 3.2.2005.

I.

Smluvní strany

1. Pronajímatel:

Město Žatec

IC: 00265781

zastoupené starostou Mgr.Erichem Knoblauchem

nám. Svobody 1, Žatec

Bankovní spojení: č.ú. 19-422-481/0100, KB a.s. pobočka Žatec
(jako vlastník a pronajímatel)

2. Nájemce:

Městské lesy Žatec

IC: 49123840

sídlo: Holedeč 50

zastoupené ředitelem Lubomírem Segešem

Bankovní spojení: č.ú.16432481/0100, KB a.s. pobočka Žatec
(dále jen nájemce)

II.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy ze dne 6. 10. 1994 ve znění dodatků č. 1 ze dne 10. 5. 1999 , č.2 ze dne 30.10.2002 a č.3 ze dne 3.2.2005 (dále jen nájemní smlouvy)

III.

1. Čl. III. Doba nájmu, nájemné zní takto:

„ Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Výše nájemného je stanovena dohodou účastníků této smlouvy a to:

pro rok 2006 ve výši220 000,-Kč slovy: dvěštedvacettisíc korun českých.

a počínaje rokem 2007 ve výši 50 000,- Kč ročně, slovy: padesáttisíc korun českých. Nájemné je splatné vždy k 15. 11. příslušného kalendářního roku převodem na účet pronajímatele, č. ú. 19-422-481/0100 VS 0805000001 u Komerční banky a. s., pobočka Žatec.“

IV.

1. V ostatních ujednáních zůstává původní nájemní smlouva, ve znění dodatků beze změn.
2. Tento dodatek č. 4 byl vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
3. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Města Žatce ze dne 29.12.2006.

V Žatci dne 29.12.2006

pronajímatel

...
nájemce

Dodatek č. 5

k nájemní smlouvě ze dne 6.10.1994 ve znění dodatků č.1 ze dne 10.5.1999, č.2 ze dne 30.10.2002, č.3 ze dne 3.2.2005 a č.4 ze dne 29.12.2006

I.

Smluvní strany

1. Pronajímatel: **Město Žatec** IČ: 00265781, DIČ: CZ 00265781
zastoupené starostou Mgr.Erichem Knoblauchem
nám. Svobody 1, Žatec
Bankovní spojení: č.ú. 19-422481/0100, KB a.s. pobočka Žatec
(jako vlastník a pronajímatel)
2. Nájemce: **Městské lesy Žatec** IČ: 49123840, DIČ :
sídlo: Holedeč 50
zastoupené ředitelem Lubomírem Segešem
Bankovní spojení: č.ú.16432481/0100, KB a.s. pobočka Žatec
(dále jen nájemce)

II.

Smluvní strany se dohodly v souladu s registrací Města Žatce jako plátce DPH od 1.4.2009 dohodly na následující změně nájemní smlouvy ze dne 6. 10. 1994 ve znění dodatků č. 1 ze dne 10. 5. 1999, č.2 ze dne 30.10.2002, č.3 ze dne 3.2.2005 a č.4 ze dne 29.12.2006 (dále jen nájemní smlouvy)

III.

Čl. III. Doba nájmu, nájemné zní takto:

„ Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši **50.000,-Kč + 19% DPH tj..... 59.500,- Kč**, slovy: padesátdevět tisíc pět set korun českých.

Nájemné je splatné vždy k 15. 11. příslušného kalendářního roku převodem na účet pronajímatele, č. ú. 19-422481/0100 VS 0805000001 u Komerční banky a. s., pobočka Žatec.“

IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1.4.2009 se ruší článek III. Doba nájmu, nájemné ve znění uvedeném ve smlouvě ze dne 6.10.1994 ve znění dodatků č.1 ze dne 10.5.1999, č.2 ze dne 30.10.2002, č.3 ze dne 3.2.2005 a č.4 ze dne 29.12.2006 a v účinnost vstoupí jeho nové znění dohodnuté v tomto dodatku.
2. V ostatních ujednáních zůstává smlouva o nájmu ve znění pozdějších dodatků beze změn.
3. Tento dodatek je uzavřen dle usnesení Rady Města Žatec č.147/09 ze dne 9.03.2009 a je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž pronajímatel obdrží dva a nájemce jeden.

V Žatci dne : 11.3.2009

Mgr. Erich Knoblauch
starosta Města Žatce

Lubomír Segeš
ředitel příspěvkové organizace

Dodatek č. 6

k nájemní smlouvě ze dne 06. 10. 1994 ve znění dodatků č. 1 ze dne 10. 05. 1999, č. 2 ze dne 30. 10. 2002, č. 3 ze dne 03. 02. 2005, č. 4 ze dne 29. 12. 2006 a č. 5 ze dne 11. 03. 2009

I.

Smluvní strany

1. Pronajímatel: **Město Žatec** IČ: 00265781, DIČ: CZ 00265781
zastoupené starostkou Mgr. Zdeňkou Hamousovou
nám. Svobody 1, Žatec
Bankovní spojení: č.ú. 19-422481/0100, KB a.s. pobočka Žatec
(jako vlastník a pronajímatel)
2. Nájemce: **Městské lesy Žatec** IČ: 49123840
sídlo: Holedeč 50
zastoupené ředitelem Lubomírem Segešem
Bankovní spojení: č.ú. 16432481/0100, KB a.s. pobočka Žatec
(dále jen nájemce)

II.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy ze dne 06. 10. 1994 ve znění dodatků č. 1 ze dne 10. 05. 1999, č. 2 ze dne 30. 10. 2002, č. 3 ze dne 03. 02. 2005, č. 4 ze dne 29. 12. 2006 a č. 5 ze dne 11. 03. 2009 (dále jen nájemní smlouvy).

III.

Čl. III. Doba nájmu, nájemné zní takto:

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Výše nájemného je stanovena dohodou účastníků této smlouvy a to:

Pro rok 2015 ve výši 174.000,00 Kč, slovy: jednostosedmdesátčtyřitisíc korun českých + 21% DPH, tj. 210.540,00 Kč, slovy: dvěstědesettisíc pětsetčtyřicet korun českých. Nájemné za rok 2015 je splatné k 15. 01. 2016 převodem na účet pronajímatele.

Počínaje rokem 2016 se stanovuje nájemné ve výši 50.000,00 Kč ročně, slovy: padesátitisíc korun českých + příslušná sazba DPH. Nájemné je splatné vždy k 15. 11. příslušného kalendářního roku převodem na účet pronajímatele, č. ú. 19-422481/0100 VS 899000013 u Komerční banky a. s., pobočka Žatec.

IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že dnem podpisu tohoto dodatku se ruší článek III. Doba nájmu, nájemné ve znění uvedeném ve smlouvě ze dne 06. 10. 1994 ve znění dodatků č. 1 ze dne 10. 05. 1999, č. 2 ze dne 30. 10. 2002, č. 3 ze dne 03. 02. 2005, č. 4 ze dne 29. 12. 2006 a č. 5 ze dne 11. 03. 2009 a v účinnost vstoupí jeho nové znění dohodnuté v tomto dodatku.
2. V ostatních ujednáních zůstává smlouva o nájmu ve znění pozdějších dodatků beze změn.
3. Tento dodatek č. 6 byl vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
4. Uzavření tohoto dodatku schváleno usnesením Zastupitelstva města Žatce č. 641... /15 ze dne 16. 12. 2015.

V Žatci dne: 18-12-2015

Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka Města Žatce

Lubomír Segeš
ředitel příspěvkové organizace

Dodatek č. 7

k nájemní smlouvě ze dne 06. 10. 1994 ve znění dodatků č. 1 ze dne 10. 05. 1999, č. 2 ze dne 30. 10. 2002, č. 3 ze dne 03. 02. 2005, č. 4 ze dne 29. 12. 2006, č. 5 ze dne 11. 03. 2009 a č. 6 ze dne 18. 12. 2015.

I.

Smluvní strany

1. Pronajímatel: **Město Žatec** IČ: 00265781, DIČ: CZ 00265781
zastoupené starostkou Mgr. Zdeňkou Hamousovou
nám. Svobody 1, Žatec
Bankovní spojení: č.ú. 19-422481/0100, KB a.s. pobočka Žatec
(jako vlastník a pronajímatel)
2. Nájemce: **Městské lesy Žatec** IČ: 49123840
sídlo: Holedeč 50
zastoupené ředitelem Lubomírem Segešem
Bankovní spojení: č. ú. 16432481/0100, KB a.s. pobočka Žatec
(dále jen nájemce)

II.

Smluvní strany se dohodly v souladu s rozhodnutím Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č. 8/2015-KoPÚ/192/2010 ze dne 05. 05. 2015 a změny výměr pozemků obnovou katastrálního operátu na následujících změnách nájemní smlouvy ze dne 06. 10. 1994 ve znění dodatků č. 1 ze dne 10. 05. 1999, č. 2 ze dne 30. 10. 2002, č. 3 ze dne 03. 02. 2005, č. 4 ze dne 29. 12. 2006, č. 5 ze dne 11. 03. 2009 a č. 6 ze dne 18. 12. 2015 (dále jen nájemní smlouvy).

III.

Čl. I. Předmět nájmu se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

Pronajímatel je vlastníkem nemovitostí zapsaných na LV č. 265 pro obec a k. ú. Holedeč:

pozemku p. p. č. 1996 o výměře 76246 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2150 o výměře 1322 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2254 o výměře 94970 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2286 o výměře 4095 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2287 o výměře 11556 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2314 o výměře 1037 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2316 o výměře 331 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2317 o výměře 3460 m², ostatní plocha, neplodná půda,
pozemku p. p. č. 2322 o výměře 20393 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2324 o výměře 606 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2326 o výměře 9013 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2330 o výměře 7849 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2342 o výměře 1183 m², ostatní plocha, neplodná půda,
pozemku p. p. č. 2352 o výměře 107746 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2372 o výměře 357485 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2373 o výměře 198970 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2379 o výměře 12453 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2401 o výměře 4290 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2402 o výměře 1163 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2403 o výměře 15264 m², lesní pozemek,

pozemku p. p. č. 804/2 o výměře 323 m², ostatní plocha, neplodná půda,
pozemku p. p. č. 804/4 o výměře 456 m², orná půda,
pozemku p. p. č. 804/5 o výměře 766 m², orná půda,
pozemku p. p. č. 808/1 o výměře 386953 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 836/7 o výměře 1630 m², vodní plocha,
pozemku p. p. č. 836/11 o výměře 358 m², vodní plocha,
pozemku p. p. č. 836/12 o výměře 1117 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 836/15 o výměře 153 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 836/17 o výměře 2028 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 836/18 o výměře 608 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 943 o výměře 1529 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 944 o výměře 1150 m², ostatní plocha, ostatní komunikace.

Pronajímatel je vlastníkem nemovitostí zapsaných na LV č. 251 pro obec Liběšice a k. ú. Líčkov:
pozemku p. p. č. 930/1 o výměře 1492 m², trvalý travní porost,
pozemku p. p. č. 1001/4 o výměře 32517 m², lesní pozemek.

Pronajímatel je vlastníkem nemovitostí zapsaných na LV č. 149 pro obec Deštnice a k. ú. Sádek u Deštnice:
pozemku p. p. č. 571 o výměře 11791 m², lesní pozemek.

Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci do nájmu výše popsané nemovitosti a nájemce tyto nemovitosti do nájmu přebírá.

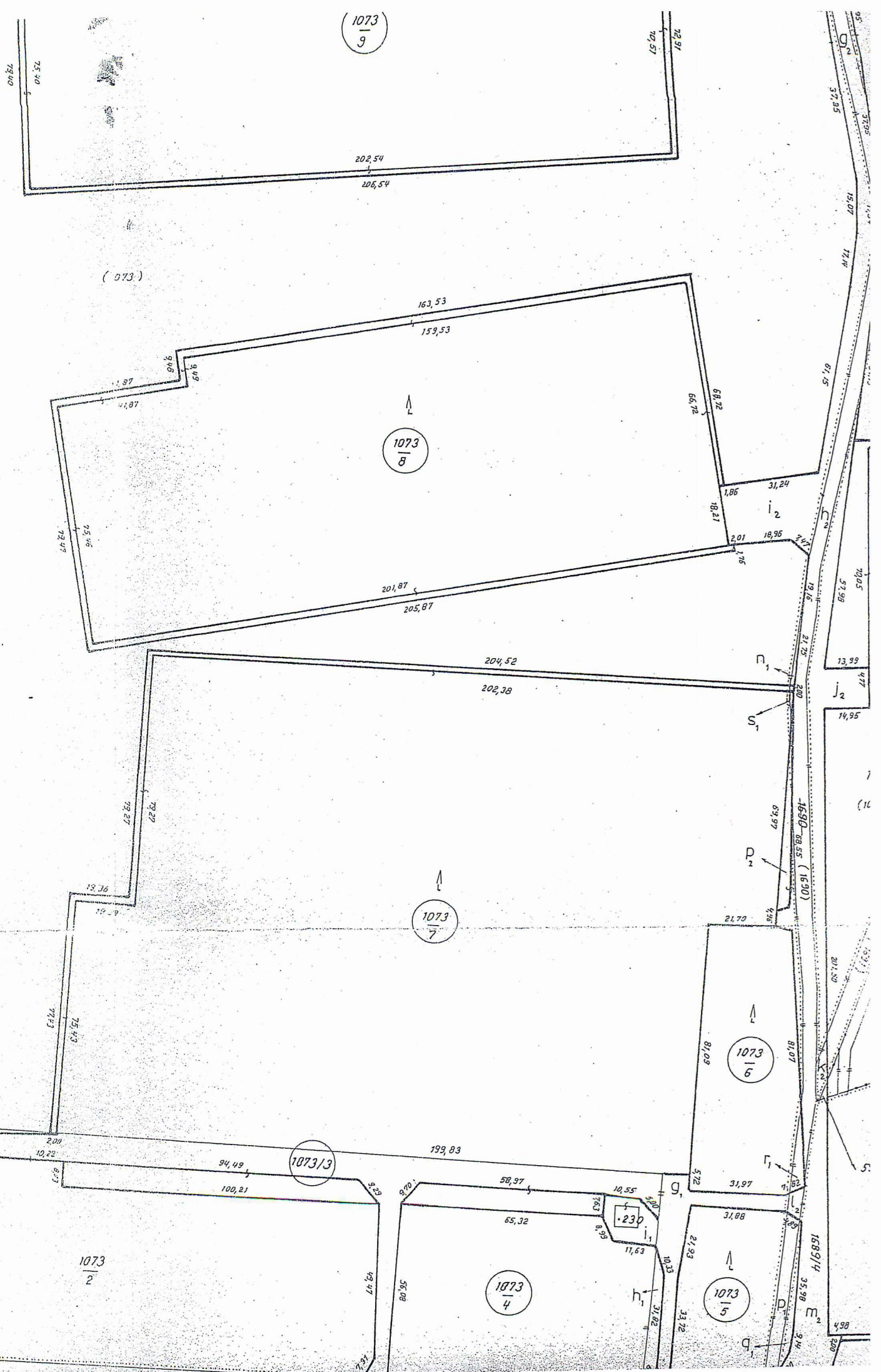
IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že dnem podpisu tohoto dodatku se ruší článek I. Předmět nájmu ve znění uvedeném ve smlouvě ze dne 06. 10. 1994 ve znění dodatků č. 1 ze dne 10. 05. 1999, č. 2 ze dne 30. 10. 2002, č. 3 ze dne 03. 02. 2005, č. 4 ze dne 29. 12. 2006, č. 5 ze dne 11. 03. 2009 a č. 6 ze dne 18. 12. 2015 a v platnost a účinnost vstoupí jeho nové znění dohodnuté v tomto dodatku.
2. V ostatních ujednáních zůstává smlouva o nájmu ve znění pozdějších dodatků beze změn.
3. Tento dodatek č. 7 byl vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
4. Uzavření tohoto dodatku schváleno usnesením Zastupitelstva města Žatce v působnosti rady města č. 971... /16 ze dne 22.2.2016.

V Žatci dne: - 2 -03- 2016

Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka Města Žatce

Lubomír Segeš
ředitel příspěvkové organizace



Dodatek č. 8

k nájemní smlouvě ze dne 06. 10. 1994 ve znění dodatků č. 1 ze dne 10. 05. 1999, č. 2 ze dne 30. 10. 2002, č. 3 ze dne 03. 02. 2005, č. 4 ze dne 29. 12. 2006, č. 5 ze dne 11. 03. 2009, č. 6 ze dne 18. 12. 2015 a č. 7 ze dne 02. 03. 2016.

I.

Smluvní strany

1. Pronajímatel: **Město Žatec** IČ: 00265781, DIČ: CZ 00265781
zastoupené starostkou Mgr. Zdeňkou Hamousovou
nám. Svobody 1, Žatec
Bankovní spojení: č.ú. 19-422481/0100, KB a.s. pobočka Žatec
(jako vlastník a pronajímatel)
2. Nájemce: **Městské lesy Žatec** IČ: 49123840
sídlo: Holedeč 50
zastoupené ředitelem Lubomírem Segešem
Bankovní spojení: č. ú. 16432481/0100, KB a.s. pobočka Žatec
(dále jen nájemce)

II.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy ze dne 06. 10. 1994 ve znění dodatků č. 1 ze dne 10. 05. 1999, č. 2 ze dne 30. 10. 2002, č. 3 ze dne 03. 02. 2005, č. 4 ze dne 29. 12. 2006, č. 5 ze dne 11. 03. 2009, č. 6 ze dne 18. 12. 2015 a č. 7 ze dne 02. 03. 2016. (dále jen smlouvy).

Původní znění článku I. Předmět nájmu se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek I. Předmět nájmu

Pronajímatel je vlastníkem nemovitostí zapsaných na LV č. 265 pro obec a k. ú. Holedeč:
pozemku p. p. č. 1996 o výměře 76246 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2150 o výměře 1322 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2254 o výměře 94970 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2286 o výměře 4095 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2287 o výměře 11556 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2314 o výměře 1037 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2316 o výměře 331 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2317 o výměře 3460 m², ostatní plocha, neplodná půda,
pozemku p. p. č. 2322 o výměře 20393 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2324 o výměře 606 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2326 o výměře 9013 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2330 o výměře 7849 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2342 o výměře 1183 m², ostatní plocha, neplodná půda,
pozemku p. p. č. 2352 o výměře 107746 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2372 o výměře 357485 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2373 o výměře 198970 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2379 o výměře 12453 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2401 o výměře 4290 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2402 o výměře 1163 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2403 o výměře 15264 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2409 o výměře 3152 m², lesní pozemek,

pozemku p. p. č. 2410 o výměře 3471 m², ostatní plocha, neplodná půda,
pozemku p. p. č. 2412 o výměře 876953 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2413 o výměře 4367 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2420 o výměře 234998 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2421 o výměře 4518 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2422 o výměře 271397 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2425 o výměře 120450 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2427 o výměře 5303 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2431 o výměře cca 266307 m², lesní pozemek
pozemku p. p. č. 2434 o výměře 45 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2437 o výměře 180604 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2438 o výměře 91968 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2445 o výměře 103213 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2447 o výměře 4858 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2451 o výměře 53 m², lesní pozemek, na kterém je umístěna budova zaps. na LV 256,
pozemku p. p. č. 2453 o výměře 4202 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2457 o výměře 112500 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2459 o výměře 40252 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2461 o výměře 139056 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2463 o výměře 6930 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2464 o výměře 23228 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2469 o výměře 91295 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2471 o výměře 97083 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2474 o výměře 1188 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2476 o výměře 3614 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2477 o výměře 193425 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2478 o výměře 4453 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2480 o výměře 121820 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2483 o výměře 104500 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2484 o výměře 43926 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2488 o výměře 4151 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2493 o výměře 1121 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 2494 o výměře 9243 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2495 o výměře 67122 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 2496 o výměře 166333 m², lesní pozemek.

Pronajímatel je vlastníkem nemovitostí zapsaných na LV č. 101 pro obec Liběšice a k. ú. Lhota u Nečemic:

pozemku p. p. č. 791/8 o výměře 818 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 797/3 o výměře 179 m², vodní plocha,
pozemku p. p. č. 803/1 o výměře 716704 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 803/3 o výměře 890 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 803/4 o výměře 96 m², vodní plocha,
pozemku p. p. č. 803/5 o výměře 282 m², vodní plocha,
pozemku p. p. č. 803/6 o výměře 648 m², vodní plocha,
pozemku p. p. č. 803/9 o výměře 75 m², vodní plocha,
pozemku p. p. č. 803/10 o výměře 1478 m², vodní plocha,
pozemku p. p. č. 804/2 o výměře 323 m², ostatní plocha, neplodná půda,
pozemku p. p. č. 804/4 o výměře 456 m², orná půda,
pozemku p. p. č. 804/5 o výměře 766 m², orná půda,
pozemku p. p. č. 808/1 o výměře 386953 m², lesní pozemek,

pozemku p. p. č. 836/7 o výměře 1630 m², vodní plocha,
pozemku p. p. č. 836/11 o výměře 358 m², vodní plocha,
pozemku p. p. č. 836/12 o výměře 1117 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 836/15 o výměře 153 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 836/17 o výměře 2028 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 836/18 o výměře 608 m², lesní pozemek,
pozemku p. p. č. 943 o výměře 1529 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku p. p. č. 944 o výměře 1150 m², ostatní plocha, ostatní komunikace.

Pronajímatel je vlastníkem nemovitostí zapsaných na LV č. 251 pro obec Liběšice a k. ú. Líčkov:
pozemku p. p. č. 930/1 o výměře 1492 m², trvalý travní porost,
pozemku p. p. č. 1001/4 o výměře 32517 m², lesní pozemek.

Pronajímatel je vlastníkem nemovitostí zapsaných na LV č. 149 pro obec Deštnice a k. ú. Sádek u Deštnice:
pozemku p. p. č. 571 o výměře 11791 m², lesní pozemek.

Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci do nájmu výše popsané nemovitosti a nájemce tyto nemovitosti do nájmu přebírá.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 8 včetně smlouvy bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění tohoto dodatku č. 8 včetně smlouvy v registru smluv zajistí pronajímatel.
2. V ostatních ujednáních zůstává smlouva o nájmu ve znění pozdějších dodatků beze změn.
3. Tento dodatek č. 8 byl vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
4. Uzavření tohoto dodatku schváleno usnesením Rady města Žatce č. /18 ze dne 03. 09. 2018.

V Žatci dne: 12.9.2018

.....
Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka Města Žatce

.....
Lubomír Segeš
ředitel příspěvkové organizace