

SMLOUVA O BUDOUCÍM PROVOZOVÁNÍ KANALIZACE,

kteřou převede investor do vlastnictví obce

e. č.: 21-090

1 Smluvní strany

- 1.1 Investor
- Příjmení, jméno: [REDACTED]
Bydliště: [REDACTED]
tel. č.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
- (dále jen „Investor“)
- 1.2 Vlastník
kanalizace, která
provozně souvisí
- Vodárny Kladno - Mělník, a.s.**
Sídlo: Kladno, U vodojemu 3085, PSČ 272 01
IČO: 46356991
DIČ: CZ46356991
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Kladno
[REDACTED]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 2380
- Její jméno: [REDACTED]
- (dále jen „VKM“)
- 1.3 Budoucí vlastník
kanalizace
- Město Mělník**
Sídlo: Mělník, nám. Míru 1, PSČ 276 01
IČO: 00237051
Její jméno: [REDACTED]
- (dále jen „Obec“)
- 1.4 Provozovatel
kanalizace
- Středočeské vodárny, a.s.**
Sídlo: Kladno, U Vodojemu 3085, PSČ 272 80
IČO: 26196620
DIČ: CZ26196620
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Kladno
[REDACTED]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 6699
- Její jméno: [REDACTED]
- (dále jen „SV“)

2 Úvodní ustanovení

- 2.1 VKM je obchodní společností, která je vlastníkem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu (vodohospodářská infrastruktura). Tyto vodovody a kanalizace se nacházejí zejména na území bývalých okresů Kladno, Mělník, Praha – Východ, Praha – Západ a Rakovník.
- 2.2 SV je provozovatelem vodohospodářské infrastruktury společnosti VKM a další vodohospodářské infrastruktury v regionu bývalých okresů Kladno, Mělník, Praha – Východ, Praha – Západ a Rakovník.

3 Investiční záměr a vlastnictví kanalizace

- 3.1 Investor má investiční záměr vybudovat vodní dílo – novou stoku kanalizace na pozemku parc. č. 7845/38 v k.ú. Mělník, z materiálu PP DN 300 v délce 41,15 m, která bude napojena na stávající kanalizační stoku PP 300 v křižovatce ulic Lesní a Pod Chloumečkem, podle projektové dokumentace, kterou zpracovala [REDAKCE]
- 3.2 Kanalizace Investora bude napojena na kanalizaci pro veřejnou potřebu, která je ve vlastnictví VKM a kterou provozuje společnost SV.
- 3.3 Investor sjednal s obcí Plánovací smlouvu evidenční číslo 504/2021/55, která byla uzavřena dne 25.5.2021 a schválena usnesením zastupitelstva města Mělník dne 3.5.2021 č. usnesení 80/2021, jejíž kopie je přílohou této smlouvy. Investor se zavázal převést darovací smlouvou řádně zkolaudované vodní dílo do vlastnictví obce a stvrzuje trvání tohoto závazku svým podpisem. Předmětem převodu vlastnictví nebudou kanalizační přípojky ani domovní stanice umístěné na kanalizačních přípojkách.

4 Předmět smlouvy

- 4.1 Předmětem smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran v souvislosti s předáním kanalizace (vodárenské infrastruktury) do provozování SV a se zajištěním plynulého a bezpečného provozu celého systému odkanalizování.

5 Vzájemná práva a povinnosti všech účastníků

- 5.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že kanalizace dle čl. 3 jsou kanalizací pro veřejnou potřebu ve smyslu § 1 zák. č. 274/2001 Sb., jsou provozně vzájemně propojeny a tvoří spolu provozní soubor staveb a zařízení.

6 Práva a povinnosti Investora

- 6.1 Investor se zavazuje vybudovat kanalizaci dle projektu pro stavební povolení a dle podmínek stanovených v platném vyjádření SV a vyjádření VKM a v plném souladu s platnými technickými standardy VKM a SV.
- 6.2 V případě, že vodní dílo bude umístěno na pozemcích jiných vlastníků, zavazuje se Investor:
- vstoupit do samostatného jednání s vlastníky předmětných pozemků,
 - uzavřít s vlastníky předmětných pozemků smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcné břemeno).
- 6.3 Investor se zavazuje před kolaudací vodního díla vypracovat na své náklady geometrický plán pro zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemena).
- 6.4 Investor se zavazuje uzavřít do 30 dnů od kolaudace vodního díla s vlastníky vodním dílem dotčených pozemků smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcné břemeno) ve prospěch inženýrské sítě.
- 6.5 Investor je povinen uzavřít s provozovatelem kanalizace „Dohodu o provedení kanalizace“, a to před zahájením prací na výstavbě kanalizace. Předmětem dohody je plán organizace výstavby.
- 6.6 Kontaktní osoba pro uzavření „Dohody o provedení kanalizace“ a pro veškeré činnosti spojené se stavbou, kolaudací a předáním díla:

Středočeské vodárny a.s., provoz kanalizace Kladno

manažer provozu:

tel. č.:

e-mail:

- 6.7 Vzorový text „Dohody o provedení kanalizace“ je přílohou této smlouvy.

7 Práva a povinnosti SV

- 7.1 SV vydá kladné stanovisko s kolaudací díla dle čl. 3 a dílo převezme do provozování pouze v případě, že budou splněny „Technické standardy SV a VKM“ a požadavky SV uvedené ve vyjádření k územním či stavebnímu řízení a naplněny podmínky „Dohody o provedení kanalizace“.
- 7.2 SV zajistí odvádění odpadních vod až po vydání kolaudačního souhlasu, po předání díla předávacím protokolem provozovateli SV, po uzavření smluv o služebnosti inženýrské sítě, po uzavření smlouvy o převodu vlastnictví vodního díla do vlastnictví obce a po uzavření smlouvy o vkladu, pachtu a provozování vodárenské infrastruktury mezi obcí, SV a VKM, resp. dodatku k této smlouvě.

8 Doba trvání smlouvy

- 8.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do okamžiku sjednání smlouvy dle odstavce 3.3.
- 8.2 Smlouva zaniká v případě, že by podmínky stanovené stavebním povolením významným způsobem ovlivnily parametry projektu pro stavební povolení, který Investor předložil SV a VKM k vyjádření.

9 Společná ustanovení

- 9.1 Smluvní strany berou na vědomí, že sjednáním této smlouvy splnily povinnost ve smyslu § 8 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb.

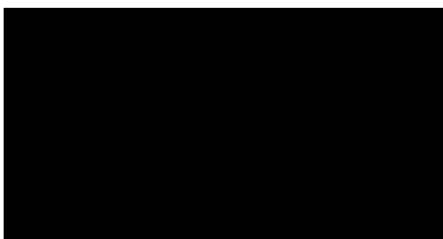
10 Zpracování osobních údajů

- 10.1 Investor jako subjekt údajů bere na vědomí, že v souvislosti s přípravou této smlouvy a plněním práv a povinností dle této smlouvy jsou společností Vodárny Kladno - Mělník, a.s., jako správcem v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zpracovávány jeho osobní údaje.
- 10.2 Společnost Vodárny Kladno - Mělník, a.s. tímto informuje Investora jako subjekt údajů, že v souladu s platnými a účinnými právními předpisy na ochranu osobních údajů shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které společností Vodárny Kladno - Mělník, a.s. poskytli, a to v rozsahu [jméno, příjmení, titul, adresa bydliště, datum narození/r.č., tel., e-mail, bankovní účet].
- 10.3 Tyto osobní údaje Investora jsou v nezbytném rozsahu zpracovávány za účelem jednání o uzavření smlouvy a následného plnění již uzavřené smlouvy, jakož i k vedení agendy uzavřených smluv v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, dále za účelem vytváření databází smluvních stran společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s. a za účelem plnění právních povinností společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s. vyplývajících z platných a účinných právních předpisů a dále pro účely oprávněných zájmů společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s., a to po celou dobu trvání této smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými platnými a účinnými právními předpisy.
- 10.4 Investor jako subjekt údajů dále bere na vědomí, že jako subjekt údajů má právo požadovat od správce přístup ke zpracovávaným osobním údajům, požadovat jejich opravu, výmaz anebo omezení zpracování a právo vznést námitku proti takovému zpracování, právo na přenositelnost zpracovávaných osobních údajů a právo podat stížnost u Úřadu na ochranu osobních údajů.
- 10.5 Podrobnosti k podmínkám zpracování osobních údajů subjektů údajů a podrobnosti k jednotlivým právním subjektům údajů jsou uvedeny na [REDAKCE]

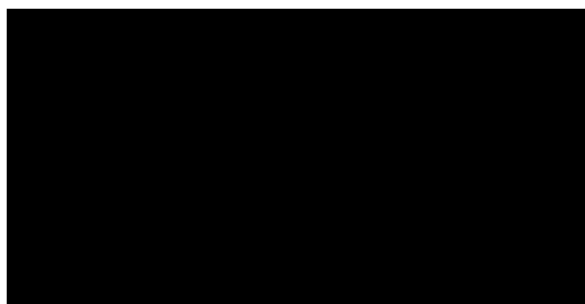
11 Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
- 11.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oprávněnými zástupci všech smluvních stran.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí a že žádná ze stran neuzavřela tuto smlouvu v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 11.4 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 -- Situace kanalizace, příloha č. 2. - Dohoda o provedení kanalizace – vzorový text a příloha č. 3 – Plánovací smlouva evidenční číslo 504/2021/55.

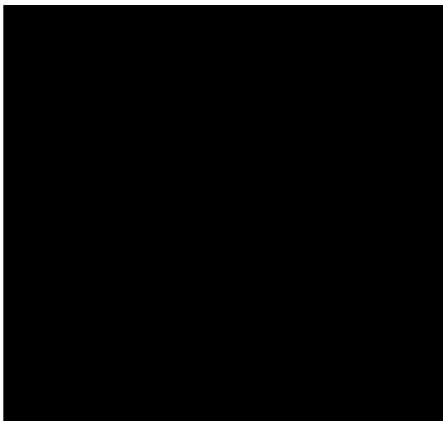
V Mělníku
dne 13.8.2021



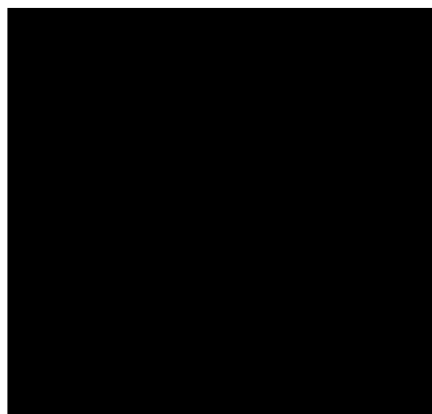
V Mělníku
dne 13.8.2021



V Kladně
dne



V Kladně 13.8.2021
dne



- Přílohy: č. 1 Situace kanalizace
č. 2 Dohoda o provedení kanalizace – vzorový text
č. 3 Plánovací smlouva evidenční číslo 504/2021/55

DOHODA O PROVEDENÍ KANALIZACE

ev. č. 21-090

1. Smluvní strany

Provozovatel
kanalizace:

Středočeské vodárny, a.s.

Sídlo: Kladno, U Vodojemu 3085, PSČ 272 80
IČ: 26196620
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka č. 6699
jejímž jménem jedná [redacted]

(dále jen „provozovatel“)

Stavebník:
(Investor :)

Sídlo: [redacted]

(dále jen „stavebník“)

2. Předmět dohody

Název stavby dle PD: Mělník, Lesní [redacted] kanalizační stoka a kanalizační přípojka pro RD
na pozemku [redacted]

Předmětem dohody je plán organizace výstavby kanalizace.
Kanalizace je specifikována

- ve smlouvě o budoucím provozování kanalizace
 - ve smlouvě o přeložce - kanalizace
 - ve smlouvě o budoucí kupní smlouvě - kanalizace
- kteřou uzavřely smluvní strany dne .

3. Dodavatel stavby kanalizace

Kompletní stavbu kanalizace provede níže uvedený dodavatel, který uzavřel se stavebníkem smlouvu o dílo.

Název dodavatele:

sídlo

Dodavatele zastupuje ve všech věcech, které se týkají stavby kanalizace:

Jméno a příjmení

Tel:

e-mail:

4. Odpovědné osoby

Provozovatele zastupuje ve všech věcech, které se týkají stavby kanalizace:

Jméno a příjmení

Tel:

e-mail:

Stavebníka zastupuje ve všech věcech, které se týkají stavby kanalizace:

Jméno a příjmení

Tel:

e-mail:

5. Hlášení havárií

Případnou havárii na kanalizaci je nutné oznámit dispečinku provozovatele na telefonní číslo 840 121 121.

6. Plánovaný harmonogram výstavby kanalizace

Stavebník plánuje vybudovat kanalizaci v těchto termínech:

datum zahájení stavby kanalizace:	
datum napojení kanalizace:	
datum kolaudace:	

7. Provedení kanalizace

Stavebník se zavazuje provést kanalizace dle:

- projektu pro stavební povolení
- dle podmínek stanovených v platném vyjádření vlastníka a provozovatele
- v plném souladu s platnými technickými standardy vodohospodářských staveb vlastníka a provozovatele infrastruktury, které jsou volně k dispozici na internetových stránkách provozovatele <http://www.svas.cz/technicke-standardy.html>.

8. Zvláštní ujednání

Smluvní strany dohodly tyto další podmínky stavby kanalizace:

Napojení na kanalizaci (provozovatel/ dodavatel)	
Technologický postup:	
Změny oproti projektu:	

9. Kontrola stavby kanalizace

Stavebník je povinen zajistit, aby byl provozovatel přizván minimálně k těmto úkonům:

- vytýčení stávající kanalizace
- kontrola uložení potrubí před záhozem
- kontrola zkoušky identifikačního vodiče
- tlaková zkouška, zkouška těsnosti
- kontrola před kolaudací

10. Doklady ke kanalizaci

Nejpozději 7 dní před kolaudací je stavebník povinen předat provozovateli tyto doklady:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla a geodetické zaměření dle dokumentu „GIS - Pokyny pro zpracování dokumentace“, který je zveřejněn na www.svas.cz
- provozní řády, návody k obsluze a údržbě, manuály,
- předepsané doklady pro vyhrazená technická zařízení (tlakové nádoby, zdvihací zařízení, ...)
- protokol o zkoušce funkčnosti identifikačního vodiče
- protokol o zkoušce těsnosti, záznam z TV prohlídky kanalizace a měření spádů a ovalit
- protokoly z komplexních, provozních a jiných zkoušek
- doklady k použitým materiálům (atesty, prohlášení o shodě, certifikáty)
- doklady o výsledcích hutnicích zkoušek zásypů dle ČSN 72 1006 – Kontrola zhutnění zemin
- doklady k elektru a SRTP
- protokol o určení vlivů prostředí, revizní zpráva elektro a revizní zpráva na hromosvody
-

- doporučení k údržbě osazených elektrotechnologií
- schémata, manuály, hodnoty nastavení (pro frekvenční měniče, ochrany motorů, apod.)
- záložní kopie aplikačního software pro řídicí systém
- licenční ujednání na případný dodaný software a čísla licencí
- doklady o zaškolení a seznámení s obsluhou
- pravidla pro „hloubku zásahu provozovatele“ do elektrozařízení a SŘTP po dobu záruční doby s uvedením kontaktních osob pro řešení případných závad
- radiový bod - povolení k provozování radiového bodu, projektová dokumentace radiového bodu

Pozn.: Všechna výše uvedená a předávaná dokumentace a manuály musí být v českém jazyce.

11. Závěrečná ujednání

- 11.1. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 11.2. Veškeré změny mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatků k této dohodě.
- 11.3. Obsah této dohody je závazný i pro právní nástupce smluvních stran.
- 11.4. Dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.

V Kladně dne

V

dne

Středočeské vodárny, a.s.

Stavebník (Investor)

Smlouva

evidenční číslo 504/2021/SS

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku,
dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, takto:

1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem Městského úřadu náměstí Míru 1, 276 01 Mělník, identifikační číslo 237051, daňové i.č. CZ00237051, ID datové schránky hqjb2kg, zastoupené [REDAKCE]

dále jen „Město“

1.2. [REDAKCE]

dále jen „Žadatel“

2. Preambule

- 2.1. Žadatel připravuje stavbu rodinného domu na pozemcích parc. 7014/1, 7014/15, 7845/11 a 7045/58 v k.ú. Mělník (příloha č. 1). Záměr Žadatele klade takové požadavky na veřejnou dopravní infrastrukturu, že jej nelze bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících realizovat. Účinná smlouva v souladu s § 88 zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších změn, bude jedním z podkladů pro vydání společného povolení výše uvedené stavby Žadatele příslušným stavebním úřadem.

3. Popis stávající veřejné infrastruktury

- 3.1. Rozvod elektrické energie NN na pozemku parc. č. 7014/1, 7014/15v k.ú. Mělník, vlastník ČEZ Distribuce a.s.
- 3.2. Místní komunikace Lesní zpevněná asfaltovým povrchem na pozemku parc. č. 7845/38 v k.ú. Mělník, vlastník „Město“.
- 3.3. Vodovodní řád v křižovatce ulic Lesní a Pod Chloumečkem na pozemku parc. č. 7845/38 v k.ú. Mělník
- 3.4. Kanalizační stoka v křižovatce ulic Lesní a Pod Chloumečkem na pozemku parc. č. 7845/38 v k.ú. Mělník
- 3.5. Umístění staveb stávající infrastruktury je vyznačeno v situačním výkresu v měřítku katastrální mapy (příloha č. 1).

4. Požadavky na novou veřejnou infrastrukturu

- 4.1. Pro realizaci záměru Žadatele je nezbytné dobudovat veřejnou technickou infrastrukturu a tuto napojit na dosavadní stavby a zařízení. Jedná se o vybudování nových staveb nebo nových částí staveb, a to:
- 4.1.1. Prodloužení vodovodní řádu PE 110 v ul. Lesní, na pozemku parc. č. 7845/38 v k.ú. Mělník tak, aby odbočení pro vodovodní přípojku na pozemek stavebníka bylo v minimální vzdálenosti 1,5 m od konce nového vodovodního řadu.
 - 4.1.2. Kanalizační stoka v ul. Lesní, na pozemku parc. č. 7845/38 v k.ú. Mělník, bude vybudován jako gravitační PVC DN 300. Napojen bude na stávající šachtu S254 v křižovatce ul. Pod Chloumečkem a ul. Lesní. Ukončena bude koncovou šachtou, upravenou pro další možné prodloužení stoky. Montážní otvor pro budoucí možné připojení bude zaslepen ucpávkou.

5. Způsob vybudování nové veřejné infrastruktury

- 5.1. Účastníci se dohodli na následujícím způsobu vybudování nové veřejné infrastruktury dle článku 4:
- 5.1.1. Město zajistí v dotčeném úseku ul. Lesní odfrézování a odvoz asfaltobetonových konstrukčních vrstev vozovky.
 - 5.1.2. Žadatel zajistí na své náklady veškeré výkopové práce potřebné pro prodloužení vodovodního řadu a kanalizační stoky.
 - 5.1.3. Žadatel na pozemku par.č. 7845/38 v k.ú. Mělník prodlouží, vybuduje vodovodní řad a kanalizační stoku
 - 5.1.4. Žadatel, v trase pokládky inženýrských sítí provede, materiálem vhodným ke zhutnění a při jeho optimální vlhkosti, zpětné zasypy výkopů, po vrstvách tloušťky max. 30 cm a zajistí jejich řádné zhutnění. Zpětný zásyp bude proveden do úrovně pláň, tj. cca 50 cm pod úroveň nivelety stávajícího krytu vozovky ul. Lesní. Požadovaná únosnost pláň pod vozovkou min. 60 MPa. Požaduje provedení 2 statických zátěžových zkoušek. Protokoly o provedení zkoušek budou předány správci komunikací v majetku Města, tj. na oddělení SUK/ MÚ Mělník.
 - 5.1.5. Provedení nových konstrukčních vrstev vozovky, včetně asfaltobetonového krytu zajistí Město.

6. Závazky Žadatele

- 6.1. Žadatel se zavazuje provést výstavbu veřejné infrastruktury, které má podle článku 5.1.2. až 5.1.4. vybudovat, na své vlastní náklady a odpovědnost.
- 6.2. Žadatel se dále zavazuje:

- 6.2.1. zajistit projektovou dokumentaci pro stavbu vodovodního řádu a kanalizační stoky
- 6.2.2. zajistit vydání společného povolení pro stavbu vodovodního řádu a kanalizační stoky
- 6.2.3. uzavřít s příslušnými zhotoviteli smlouvy o dílo,
- 6.2.4. zajistit realizaci staveb a uhradit závazky podle uzavřených smluv o dílo,
- 6.2.5. umožnit Městu průběžnou kontrolu realizace díla,
- 6.2.6. převzít dokončené stavby od zhotovitele a zajistit vydání kolaudačního souhlasu,
- 6.2.7. převést dokončenou a zkolaudovanou stavbu kanalizační stoky do vlastnictví Města bezúplatně, bez nároku na protiplnění ze strany Města

7. Závazky Města

- 7.1. Město se zavazuje provést stavbu dle čl. 5.1.1. a 5.1.5. této smlouvy na svůj náklad.
- 7.2. Město se zavazuje převzít dokončenou stavbu kanalizačního řádu dle dalších podmínek této smlouvy do vlastnictví Města a zajistit provozování stavby kanalizace

8. Termíny plnění a harmonogram realizace

- 8.1. Město a Žadatel se dohodli s ohledem na harmonogram realizace stavby žadatele a staveb dotčené veřejné infrastruktury na následujícím harmonogramu a termínech:
 - 8.1.1. stavba vodovodního řádu a kanalizačního stoky, včetně vydání kolaudačního souhlasu Žadatel zajistí nejpozději do 06/2022.
 - 8.1.2. předání stavby kanalizační stoky do majetku Města bude provedeno do 60 dnů od vydání kolaudačního souhlasu této stavby.

9. Náklady

- 9.1. Odborný odhad nákladů zpracovaný Žadatelem a Městem vychází z jednotkových cen veřejné infrastruktury, podle stanoveného zatřídění a úpravy příslušných koeficientů a činí:
 - 9.1.1. Stavba vodovodního řádu(bez domovní přípojky)na pozemku parc. č. 7845/38 v k.ú. Mělník- 60 tis. Kč bez DPH
 - 9.1.2. Stavba kanalizačního řádu na pozemku p. č. 7845/38 v k.ú. Mělník - 423 tis Kč bez DPH
 - 9.1.3. Vybudování nových konstrukčních vrstev, včetně asfaltobetonového krytu vozovky na pozemku parc. č. 7845/38 v k.ú. Mělník - 220 tis. Kč bez DPH

10. Finanční podíl

- 10.1. Veškeré náklady na vybudování infrastruktury vyjma těch, které Město touto smlouvou výslovně převzalo, nese Žadatel.

11. Řešení majetkových vztahů

- 11.1. Účastníci této smlouvy se dohodli o převodu vlastnického práva k dokončeným stavbám a pozemkům takto:

11.1.1. Stavbu vodovodního řádu vybuduje Žadatel. Na základě smlouvy (příloha č. 2) stavbu bude vlastnit VKM a.s. a provozovat Středočeské vodárny a.s.

11.1.2. Stavbu kanalizační stoky bude Žadatel darovat Městu. Žadatel je povinen uzavřít příslušnou darovací smlouvu bez zbytečného odkladu poté, co mu bude ze strany Města předložena. Město Mělník kanalizační řád vloží do majetku VKM.

12. Veřejnoprávní povinnosti účastníků

- 12.1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím zastupitelstva města číslo 80/2021 ze dne 3.5.2021.
- 12.2. Žadatel bere výslovně na vědomí, že Město má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému zveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
- 12.3. Žadatel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude zveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Žadatel bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.
- 12.4. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo zveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 12.5. Město se zavazuje zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 12.6. Žadatel se zavazuje ověřit, zda byla povinnost Města dle článku 12.5 této smlouvy řádně splněna. Není-li povinnost Města dle článku 12.5 této smlouvy řádně a včas splněna, zavazuje se žadatel zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv sám a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nesplnění povinnosti Města dle článku 12.5 žadatel dozvěděl, nejpozději však do tří měsíců ode dne, kdy byla tato smlouva uzavřena.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma účastníky. Podmínkou nabytí účinnosti této smlouvy je její řádné zveřejnění v registru smluv postupem podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 13.2. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Účastníci se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 13.3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 13.4. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
- 13.5. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 13.6. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží dvě vyhotovení.
V Mělníku dne 25.5.2021



HRANICE POZEMKŮ DLE KN

NOVÉ ULIČNÍ OPLOČENÍ POZEMKU VČ. BRÁNY A BRANKY
oplocení z poplastovaného pleťiva se sloupky
NOVÉ ULIČNÍ OPLOČENÍ POZEMKU VČ. BRÁNY A BRANKY
oplocení z poplastovaného pleťiva se sloupky
POTRUBÍ DOMOVNÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE
KG DN150

HLAVNÍ DOMOVNÍ VEDENÍ ELEKTRO ČK-KY 4x116. ČK-KY-0 3x4,5 (110G)
VODOVODNÍ PŘÍPOJKA - PE 100 DN 32

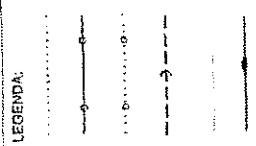
VSTUP A VJEZD NA PARCELI
RODINNÝ DŮM ... ZP 74,3 m²
ZPEVNĚNÁ PLOCHA - PŘÍSTUP K RD A PARKOVÁNÍ PRO 2 OS. AUTA
- 51,7 m²

POZNÁMKA

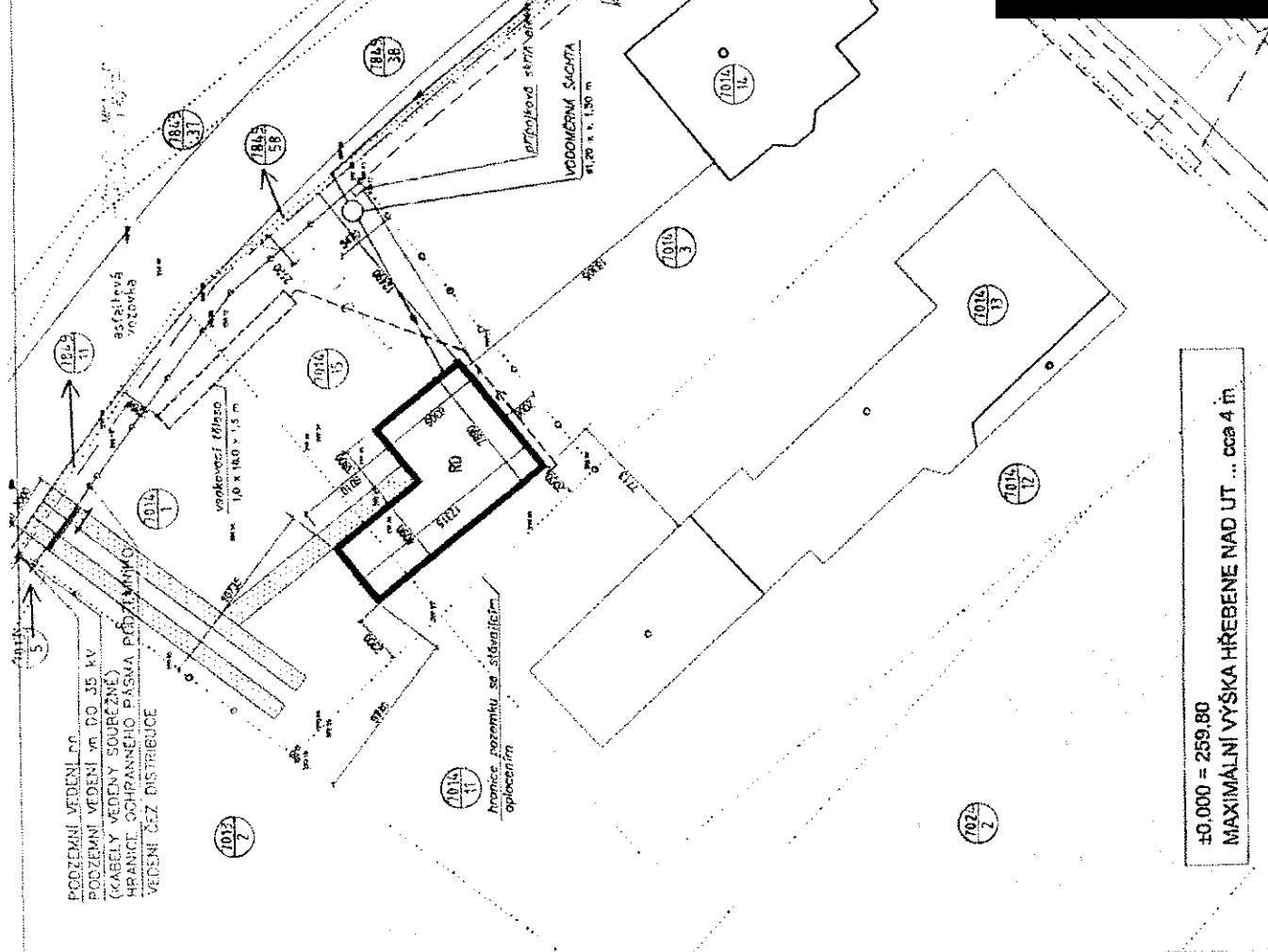
VŠEKERÉ SÍŤE JSOU ZAKRESLENY ORIENTAČNĚ, PŘED ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ
JE NUTNO PŘIZVAT ZASTUPCE VŠECH SPRÁVCŮ PODZEMNÍCH A NADZEMNÍCH
VEDENÍ K JEJICH PŘESNĚMU VYTÝČENÍ

VŠEKERÉ NAVRHOVANÉ STAVEBNÍ OBJEKTY A PŘÍPOJKY BUDOU UMÍSTĚNY MIMO OCHRANNA
PÁSMA STÁVAJÍCÍCH VEDENÍ

PŘI VYTÝČOVACÍCH PRÁCECH (PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY) BUDE PROVĚŘENO
VÝŠKOVÉ OSÁZENÍ STAVBY (ZAJISTI ODOBŘENÉ VEDENÍ STAVBY NE SPOLUPRÁCI SE STAVEBNÍKEM
PŘI PROVÁDĚNÍ PŘÍPOJEK JE TŘEBA DODRŽET NORMU ČSN 73 6005 -
PROSTOROVÁ ÚPRAVA VEDENÍ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ



LEGENDA:



±0,000 = 259,80
MAXIMÁLNÍ VÝŠKA HŘEBENE NAD UT ... cca 4 m