

Příloha č. 2 k Výzvě a zadávacím podmínkám – závazný návrh smlouvy o dílo

Česká republika – Česká inspekce životního prostředí

se sídlem: Na Břehu 267/1a , 190 00 Praha 9

IČO: 41693205

jednající: Ing. Erik Geuss, Ph.D., ředitel

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „objednatel“ nebo „ČIŽP“) na straně jedné

a

INSTAL spol. s r.o.

se sídlem: Máchova 872/16, 466 01 Jablonec nad Nisou

IČO: 43226299

jednající: Jiří Zajda, jednatel

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

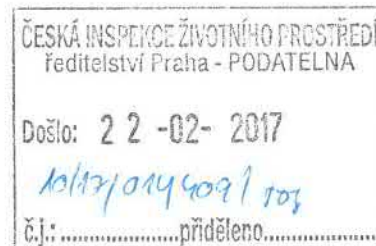
(objednatel a zhotovitel společně též jen „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo:

I. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále jen „smlouva“) se mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavírá na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem Modernizace a rekonstrukce rozvodů pitné vody a podhledů v 1.NP budovy OI ČIŽP v Liberci (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané objednatelem jako zadavatelem, v němž byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že se seznámil se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, přičemž mu nejsou známy žádné nejasnosti či pochybnosti, které by znemožňovaly řádné plnění jeho závazků podle této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že mu jsou známy podmínky nezbytné pro její realizaci, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, včetně technického a personálního zázemí, které jsou nezbytné pro realizaci níže specifikovaného díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů a technických norem, které se na plnění vztahují.



II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje řádné a včas dokončené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu podle čl. IV. této smlouvy.
2. Předmětem smlouvy je zajištění modernizace a rekonstrukce:
 - a) hydrantového potrubí, rozvodů pitné vody, TUV a cirkulace z polypropylenového potrubí typu PPR v 1.NP administrativní budovy Oblastního inspektorátu ČIZP v Liberci,
 - b) podhledové části pod rozvody vody.
3. Podrobně je předmět smlouvy popsán v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje splnit svůj závazek ukončením a předáním díla v kvalitě obvyklé bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli.
5. Pokud je v této smlouvě použit termín dílo, rozumí se jím veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje.

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat objednateli dílo včetně fakturace nejpozději do 31. 07. 2017.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo bez přerušení provozu objednatele, tj. za běžného pohybu osob, které jsou ve služebním poměru vůči objednateli (provádět dílo lze denně od 06.00 do 18.00 hod.).
3. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a způsobem stanoveným ve vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně každý kalendářní den a nenechávat při těchto zápisech volná místa. Veškeré zápisy ve stavebním deníku je zhotovitel povinen provádět v den, ke kterému se příslušný zápis vztahuje. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky.
4. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán Zápis o předání a převzetí staveniště podle čl. VII. odst. 13 této smlouvy.
5. V případě, že zhotovitel nemůže pokračovat ve zhotovení díla z důvodu existence okolností, které nebylo možno při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, oznámí tuto skutečnost osobě oprávněné ve věcech technických objednatele a učiní zápis ve stavebním deníku. Objednatel se zhotovitelem učiní opatření k zajištění zdárného dokončení díla (např.: prodlouží lhůtu dokončení, provedou stavebně-technická opatření).

6. V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou a nezbytnou součinnost k dalšímu postupu prací zhotovitele na předmětu díla ve smyslu čl. VII. této smlouvy a v důsledku toho dojde k přerušení nebo zpoždění prací, zavazuje se zhotovitel vyznačit důvod a počet dní ve stavebním deníku. Odsouhlasí-li zástupce objednatele tento zápis, prodlužuje se doba stanovená pro dokončení díla o takto odsouhlasenou dobu.
7. Místem provedení díla je budova Oblastního inspektorátu ČIZP Liberec, Třída 1. máje 858/26, 460 01 Liberec a zároveň je i místem předání a převzetí díla.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy ve výši: 336 802,28Kč bez DPH, slovy: třístatřicetšesttisícosemdva korun českých, dvacetosm haléřů. Rozpis ceny díla je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.
2. K ceně díla bude připočtena DPH v sazbě podle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Výše uvedená cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla v rozsahu, kvalitě a způsobem požadovaným objednatelem. Objednatel neposkytuje zálohu na úhradu ceny díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že seznámení s místem plnění a podklady předané objednatelem jsou dostatečné k zajištění a dodržení výše uvedené ceny díla.

V. Platební a fakturační podmínky

1. Cena za provedené dílo bude uhrazena objednatelem na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), jehož součástí bude zástupci smluvních stran podepsaný „Protokol o předání a převzetí díla“ dle čl. IX. této smlouvy.
2. Faktura vystavená na základě této smlouvy musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené v příslušných ustanoveních zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a musí obsahovat, číslo účtu zhotovitele a všechny údaje uvedené v ustanovení § 435 odst. 1 občanského zákoníku. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli k opravě s tím, že lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení opravené faktury objednateli.
3. Splatnost faktury je 21 dní od jejího doručení objednateli. Faktura musí být doručena listovní zásilkou, nebo osobně pověřenému zaměstnanci ČIZP proti písemnému potvrzení.
4. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Platba bude probíhat výhradně v Kč.



VI. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
 - Při nedodržení smluvené doby plnění, tj. předání bez jakýchkoliv vad a nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
 - Při prodlení s vyklizením staveniště, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
 - Při nedodržení termínu k odstraňování vad a nedodělků, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
 - Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné 21 kalendářních dnů ode dne jeho uplatnění.
3. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s příslušnými právními předpisy k provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s vynaložením potřebné a odborné péče osobami s příslušnou odbornou kvalifikací, kterou je povinen kdykoli v průběhu provádění díla na požádání objednatele prokázat.
2. Zhotovitel je povinen na stavbě umožnit výkon technického dozoru objednatele, který sleduje, zda práce jsou prováděny podle smluvených podmínek, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Pokud dozor objednatele zjistí, že práce jsou prováděny nekvalitně, v rozporu s ČSN nebo podmínkami této smlouvy, je oprávněn uplatnit požadavek nápravy zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen sjednat nápravu a učinit urychlená opatření k sjednání nápravy neprodleně, nejpozději však do 3 dnů. Výkon technického dozoru bude prováděn v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje u konstrukcí a prací před jejich zakrytím vyzvat oprávněného zástupce objednatele k účasti na kontrole. O kontrole a stavu zakrývaných konstrukcí provedou oprávnění zástupci obou smluvních stran zápis do stavebního deníku. Pokud provede zhotovitel zakrytí bez uvedené kontroly a odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele, je povinen v případě požadavku objednatele konstrukce odkrýt na svůj náklad v takovém rozsahu, aby umožnil kontrolu objednateli.
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat pravidelné kontrolní dny, a to v rozsahu dohodnutém s objednatel, minimálně však 1x týdně. Zhotovitel bude v průběhu těchto kontrolních

dnů pořizovat stručné zápisy do stavebního deníku, účastníci svým podpisem potvrdí závěry kontrolního dne a kopii zápisu si objednatel odebere.

5. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisy požární ochrany a ostatní právní předpisy s tím související.
6. Zhotovitel smí při provádění díla používat pouze materiály, u kterých je ověřena shoda ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění, a při předání díla je povinen předat objednateli listiny dokládající tuto skutečnost.
7. Smluvní strany prohlašují, že původcem odpadu při realizaci díla je v souladu s § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) zhotovitel, a má tak všechny povinnosti původce odpadů podle § 16 zákona o odpadech.
8. Zhotovitel je povinen ke dni předání a převzetí díla provést likvidaci vzniklých odpadů ve smyslu zákona o odpadech a uvést místo provádění díla na svůj náklad do původního stavu. Až do vyklizení místa provádění díla a jeho předání objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody či jiné nebezpečí na všech věcech, které jsou v místě provádění díla.
9. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací na díle přítomnost stavbyvedoucího. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na staveništi i ostatních prostorech dotčených stavební činností. Před předáním díla staveniště vyklidí a předá ho písemně objednateli.
10. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost nutnou k provedení předmětu díla, zejména mu umožnit potřebný přístup do prostor nezbytných k provedení předmětu díla a zajistit pro zhotovitele možnost odběru elektrické energie a vody v nezbytném rozsahu a pouze k provádění díla.
11. Objednatel může kdykoli průběžně kontrolovat provádění díla, zejména vhodnost použitých materiálů a technologií.
12. Příslušná dokumentace k dílu bude předána ve dvou vyhotoveních zástupci objednatele, oprávněného jednat ve věcech technických předmětu díla.
13. Objednatel vyhotoví Zápis o předání a převzetí staveniště, který podepíše oprávněná osoba objednatele a oprávněná osoba zhotovitele.
14. Zhotovitel si v Zápisu o předání a převzetí staveniště s objednatelem písemně odsouhlasí umístění inženýrských sítí. Zhotovitel se zavazuje provést odpovídající opatření zamezující jejich poškození během práce na díle.

VIII. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody

1. Obě smluvní strany se dohodly, že od okamžiku převzetí díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednatelem, je vlastníkem zhotovované díla objednatel.
2. Zhotovitel odpovídá v plné výši za veškeré škody způsobené objednateli porušením povinností vyplývajících z této smlouvy či právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

3. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do vyklizení staveniště po předání a převzetí díla uvedeného v čl. II. této smlouvy nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - Díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech.
 - Na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny.
 - Na plochách, stávajících prostorech, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla.
 - Na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
4. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se svou povahou nemohou stát součástí zhotovovaného díla nebo které jsou používány k provedení díla, zejména:
 - Pomocné stavební konstrukce všeho druhu.
 - Zařízení staveniště provozního, výrobního a sociálního charakteru.
 - Ostatní provizorní konstrukce a objekty.
5. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle této smlouvy či právních předpisů.
6. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení způsobené činností i nečinností zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škody, které vznikly na majetku objednatele při provádění díla zhotovitelem nebo vznikly objednateli z důvodu poškození majetku nebo práv třetích osob.

IX. Předání a převzetí díla

1. O předání díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí“ (dále jen „Protokol“), který podepíší oprávněné osoby obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje přiložit k Protokolu jako jeho nedílnou součást všechny související doklady a stavební deník.
2. Protokol bude obsahovat zejména:
 - zhodnocení kvality provedení díla,
 - identifikační údaje o díle a jeho částech,
 - prohlášení zhotovitele, že dílo předává objednateli v řádné kvalitě úplné, způsobilé k užívání, a že dodržel při provedení díla veškeré platné právní předpisy,
 - soupis příloh,
 - soupis provedených změn a odchylek.
3. Zjistí-li se jakékoliv vady a nedodělky díla již při předávání, objednatel dílo nepřevzme.
4. K převzetí díla vyzve zhotovitel prokazatelným způsobem objednatele nejpozději 5 kalendářních dní před dnem jeho předání. Zároveň se zhotovitel zavazuje předat



dokumenty o provedených atestech, prohlášení o shodě a doklady osvědčující provedené zkoušky a revize.

X. Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel dává za jakost díla záruku v délce 5 let. Záruka počíná běžet ode dne odevzdání úplného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem. Zárukou za jakost díla se rozumí skutečnost, že zhotovitel přejímá závazek, že jím provedené dílo bude po dobu 5 let od jeho převzetí objednatelem splňovat veškeré požadavky na kvalitu odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám.
2. Objednatel uplatní záruku u zhotovitele písemně a v oznámení uvede, v čem vady spočívají.
3. Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruky bezplatně odstranit objednatelem oznámené vady do 30 dnů od doručení reklamace.
4. Uplatněním záruky nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody.
5. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za škodu podle platných právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
6. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla, které vůči němu písemně uplatnil objednatel, má objednatel právo tyto odstranit vlastními silami nebo je nechat odstranit a náklady, které mu tím vzniknou uplatnit vůči zhotoviteli a to i v případě, že neodstranění vad bude mít za následek odstoupení od smlouvy podle článku XII. odst. 4 této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje tyto náklady objednateli uhradit.

XI. Další ujednání

1. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají prostřednictvím provozovatele poštovních služeb do sídla objednatele nebo zhotovitele. V případě pochybností či nedoručitelnosti považuje se odeslaná zásilka za doručenu třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, byla-li odeslána na adresu v jiném státu, považuje se za doručenu patnáctým pracovním dnem po odeslání.
2. V případě změny doručovací adresy v průběhu provádění díla je dotčená smluvní strana povinna toto neprodleně písemně oznámit druhé straně.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé straně a vyvolat jednání vedoucí k odstranění nastalých skutečností.
4. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště do dne řádného předání dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Do stavebního deníku se zavazuje zapisovat všechny

skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od převzaté projektové dokumentace a další zásadní skutečnosti ovlivňující provedení díla.

... - 24. 11. 11

5. Stavební deník obsahuje úvodní listy (základní list – název a sídlo objednatele, projektanta, zhotovitele, jakož i jména jejich pověřených zástupců a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektu, přehled smluv včetně dodatků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, změn a doplňků, přehled zkoušek) a denní záznamy.
6. Denní záznamy stavebního deníku se píšou do knihy s očíslovanými listy, a to jedním pevným a dvěma perforovanými, na dva oddělitelné průpisy. Denní záznamy zapisuje čitelně a podepisuje stavbyvedoucí a technický dozor objednatele případně jeho zástupce.
7. Zhotovitel se zavazuje jeden průpis uložit bezpečně tak, aby v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku byl průpis k dispozici oběma smluvním stranám.

XII. Zánik smlouvy

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
 - splněním závazku,
 - odstoupením od smlouvy.
2. V případě odstoupení objednatele od smlouvy je zhotovitel povinen do 15 dnů od odstoupení vyhotovit písemný záznam o nezbytně vykonaných pracích, které při provádění díla skutečně a prokazatelně provedl, včetně soupisu materiálů, které při provádění díla použil. Zhotovitel se zavazuje splnit povinnosti uvedené v čl. VII. odst. 8., a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení odstoupení od smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel:
 - je v prodlení s realizací díla 30 kalendářních dní a více,
 - neumožnil provedení kontroly díla,
 - nedodrжуje kvalitu prováděných prací,
technologické postupy nebo postupuje při provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - postupuje při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo s pokyny oprávněného zástupce objednatele,
 - neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle
 - není osvědčena shoda u výrobků a technologií na realizovaném díle.
5. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 14 kalendářních dní. Účinky tohoto odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle zhotovitele odstoupit od této smlouvy objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou ke dni jeho účinnosti vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy.

XIII. Kontaktní osoby

1. Za objednatele je oprávněn jednat [REDACTED] nebo [REDACTED]
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: Jiří Zajda, tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]

XIV. Zvláštní a závěrečná ustanovení

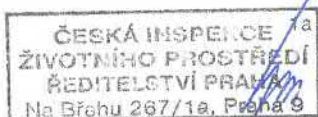
1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné Zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Dodatky budou vzestupně číslovány.
2. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí platným právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku a subsidiárně dalšími ustanoveními tohoto zákona.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy v souladu s povinnostmi objednatele podle právních předpisů.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že znění této smlouvy bude dále zveřejněno na profilu objednatele v systému E-ZAK a na internetových stránkách Ministerstva životního prostředí.
5. Zhotovitel souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této smlouvy s tím, že se zhotovitel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.
6. Zhotovitel je oprávněn zajistit plnění smlouvy prostřednictvím poddodavatelů, jejichž specifikace je uvedena v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele; který se zavazuje souhlas zhotoviteli bezdůvodně neodpírat.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že poddodavatelé budou jimi prováděné části díla provádět v souladu se všemi podmínkami této smlouvy. Tím není dotčena výlučná odpovědnost zhotovitele za poskytování řádného plnění podle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli ve stejném rozsahu, jako by je provedl sám.
8. Zhotovitel se zavazuje být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ vzniku odpovědnosti za škody, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění. Zhotovitel prohlašuje, že má [REDACTED] uzavřenu pojistnou smlouvu [REDACTED] ze dne 20. 01. 2010 o pojištění odpovědnosti za škodu. Kopie této pojistné smlouvy tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. V případě zániku této pojistné smlouvy je zhotovitel povinen do tří dnů uzavřít jinou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu. Po dobu absence

[Handwritten signatures]

pojištění je zhotovitel povinen nepokračovat v provádění díla. Zároveň se zhotovitel zavazuje k náhradě škod způsobených svou činností na majetku objednatele.

8. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ním, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, což níže potvrzují svými podpisy.
10. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
11. Tato smlouva nabude účinnosti dnem, kdy podpis připojila smluvní strana, která ji podepsala jako druhá v pořadí.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
 - Příloha č. 1 – Podrobná specifikace díla
 - Příloha č. 2 – Rozpis ceny díla
 - Příloha č. 3 – Specifikace poddodavatelů
 - Příloha č. 4 – Kopie pojistné smlouvy

V Praze dne 23.02. 2017



.....
**Česká republika - Česká inspekce
životního prostředí**
Ing. Erik Geuss, Ph.D., ředitel

V Jablonci nad Nisou dne 21.2. 2017

INSTAL spol. s r.o.
Máchova 16, 466 01 Jablonec n. N.
Telefon: 483 318 809
IČO: 43226299, DIČ: CZ43226299

.....
INSTAL spol. s r.o.
Jiří Zajda
jednatel

Technický popis investiční akce ČIŽP OI Liberec

Číslo akce 115V02300D027 – modernizace a rekonstrukce rozvodů pitné vody a podhledů v 1. NP budovy OI ČIŽP Liberec

Tato akce je rozdělena do dvou částí, které se soutěží dohromady, a to do části A. a B.

- A. Modernizace a rekonstrukce rozvodů vody, hydrantového potrubí, pitné vody, TUV a cirkulace
- B. Modernizace a rekonstrukce podhledové části pod rozvody vody, viz výkres A3

Technický popis

- A. Jedná se o rekonstrukci a modernizaci částí stávajících vodovodních potrubí, tj. výměna částí trubkových rozvodů v pozinkovaném provedení za nové. Požární vodovod bude instalován z ocelového pozinkovaného potrubí a ostatní rozvody, pitná voda, TUV a cirkulace z polypropylenového potrubí typu PPR. Každý zájemce o zakázku si musí zaměřit stávající potrubí, dodržet jeho parametry včetně zařizovacích předmětů, tj. podpůrných žlabů, mosazných šroubení, ventilů, plastových přechodků atd. Všechna propojení nových rozvodů musí navazovat na stávající rozvody. Stávající uzavírací ventily musí být nahrazeny novými ventily, nejlépe z mosazi. Orientační délka požárního, tj. hydrantového potrubí je cca 19 bm, délka potrubí pitné vody, cirkulace a TUV cca 25 bm, počet ventilů cca 20 ks. Izolace bude provedena z materiálu Mirelon na všech potrubí, tj. studené, TUV a cirkulace. Tvarovky, šroubení, zátky si každý zájemce naceňuje sám. Izolace požárního potrubí je také materiál Mirelon. Požární potrubí musí být provedeno dle ČSN 730873 a ČSN 745409 s tím, že požární vodovod musí být bez uzavíracích armatur. Součástí této poptávky je posudek rozvodů vody z 12.9.2016 provedený firmou Ateliér4, Jablonec nad Nisou, který musí být dodržen. Minimální záruka na modernizaci rozvodů vody je 5 let.
- B. Jedná se o modernizaci a rekonstrukci – montáž nového stropního podhledu. Stropní podhled bude dodán ze systémového materiálu ROCKFON ARTIC, desky 600/600/15. Podhled je zavěšený na typové ocelové konstrukci a středem podhledu jsou zapuštěná čtvercová svítidla 60x60. Počet svítidel je cca 14 ks. Orientační plocha podhledů v chodbě č. 112 je cca 48-50 m², v místnosti č. 11 je plocha cca 12 m².

Příloha: půdorys, výkres zpracovaný v září 2016 Olegem Fichtrerem

Posudek rozvodu vody zpracovaný 12.9.2016 firmou Ateliér 4, Jablonec n.N.

V Liberci 14.9.2016



ATELIER 4

s.r.o.

projektová a inženýrská činnost

Podhorská 377/20; 466 01 Jablonec nad Nisou; ČR, IČO: 46710141; DIČ: CZ46710141
Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 2421; den zápisu 22.05.1992; č.ú. ČSOB Jablonec n.N.: 6968733/0300;
telefon: 483 311 561; www.atelier4.cz; e-mail: info@atelier4.cz



JEP-servis s.r.o.

Jaroslav Jáč

Třída 1., máje 858/26

460 01 Liberec

V Jablonci nad Nisou 12.9.2016

Vyřizuje: Ing. Pavel Zemler

Věc: POSUDEK ROZVODU VODY V OBJEKTU ČIŽP LIBEREC, TR.1.MÁJE 26

Předmětem posudku bylo prověření stávajícího vnitřního vodovodu v budově ČIŽP na Tříd 1.máje 26 v Liberci v 1.nadzemním podlaží v chodbě nad momentálně svěšenými podhledy. Vizualní prohlídkou bylo zjištěno, že je zde veden vodovod z původních ocelových pozinkovaných trubek ovinutý pístěnými pásy. Rozvod je společný pro zásobení pitnou vodou v zařizovacích předmětech v budově i pro rozvod požární vody do požárních hydrantů. Na trase rozvodu je vsazeno šoupě. Stáří vnitřního vodovodu je cca 22 roků.

S přihlédnutím k ustanovením ČSN 73 0873 "Požární bezpečnost staveb" a ČSN 755409 "Vnitřní vodovody" obzvláště k ustanovení článku 11.3 ČSN 755409, který stávajícím řešením není dodržen, doporučuji oddělit rozvod požární vody od rozvodu pitné vody. Tím bude zajištěna hygienická nezávadnost vody, která není dle článku 11.3 nyní zajištěna a při vedení odděleného požárního vodovodu bez uzavíracích armatur nemůže dojít k náhodnému uzavření vody a tím k vyřazení hydrantového systému při eventuelním požáru.

Optimální je za vodoměrnou fakturační sestavou vysadit odbočku požárního vodovodu se zaplombovaným uzávěrem a se zpětnou klapkou (brání pronikání vody zpět do rozvodu pitné vody) a odděleně vést požární vodovod z nových ocelových pozinkovaných trubek k hydrantům. V této fázi, kdy jsou svěšeny podhledy by k oddělení vodovodů měly dojít za vodoměrnou sestavou a v prostorách 1.nadzemního podlaží nad podhledy a do budoucna by měl být rozvod požární vody veden odděleně i do vyšších podlaží k hydrantům. Požární vodovod provést z ocelového pozinkovaného potrubí. Staré potrubí s ohledem na jeho stáří, které se blíží ke konci životnosti potrubí, doporučuji po oddělení vodovodů demontovat.

Oddělený nový rozvod pitné vody doporučuji provést z plastového polypropylénového potrubí typ PPR PN20 s návlekovou tepelnou izolací z pěnového polyetylénu v tloušťce 10 mm.

Ing. Pavel Zemler – autorizovaný inženýr
Osvědčení o autorizaci č. 10329
autorizační razítka ČKAIT 050042

Atelier 4, s.r.o.
Podhorská 377/20
466 01 Jablonec nad Nisou



Handwritten signature and initials.

Příloha č. 3 k Výzvě a zadávacím podmínkám- Závazný formulář pro zpracování nabídkové ceny

Popis:	Cena v Kč bez DPH :	Cena v Kč včetně DPH:
Cena modernizace a rekonstrukce hydrantového potrubí, rozvodů pitné vody, TUV a cirkulace z polypropylenového potrubí typu PPR v 1.NP:	267502,28	323677,7588
Cena modernizace a rekonstrukce pohledové části pod rozvody vody:	69300	83853
	336802,28	407530,7588



Nabídková cena, která bude předmětem hodnocení



336802,28

Vyplní účastník



Automaticky se dopočítá

Handwritten signature



ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Příloha č. 5 k Výzvě a zadávacím podmínkám

Seznam poddodavatelů

Účastník:	
Název:	INSTAL spol. s r.o.
Sídlo:	Máchova 16, Jablonec n/N
IČO:	43226299

Pozn.: Účastník vyplní žlutě podbarvená pole.

podávající nabídku na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: **Modernizace a rekonstrukce rozvodů pitné vody a podhledů v 1.NP budovy OI ČIŽP v Liberci** předkládá seznam poddodavatelů, kteří jsou mu známi a uvádí ty části veřejné zakázky, které bude každý z poddodavatelů plnit:

Identifikační údaje poddodavatele	Část plnění předmětu veřejné zakázky
BARTL elektro s.r.o. IČO 49901559	elektropráce
Jan Karpíšek IČO 13166077	montáž podhledů

Pozn.: v případě, že účastník výběrového řízení nebude plnit veřejnou zakázku ani její žádnou část pomocí poddodavatelů, výše uvedenou tabulku **zřetelně přeškrtně**.

V Jablonci n/N

dne 9.2.2017

Podpis: Jirí Zajda

(osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka)

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

SEARCHED
SERIALIZED
INDEXED
FILED

Page No. *11*

Odbytový rozpočet stavebního objektu

Platný do 31.3. 2007

JKSO:	80110	MÍSTO STAVBY:	Čižp Liberec
ČÍSLO STAVBY:		NÁZEV STAVBY:	
ČÍSLO OBJEKTU:		NÁZEV OBJEKTU:	
ČÍSLO ROZPOČTU:	548716	IČO A NÁZEV OBJEDNATELE:	Čižp Na Břehu 267, Praha 9, PSČ190 00 IČO: 41693205
ČÍSLO DODATKU:		IČO A NÁZEV PROJEKTANTA:	dle zadání objednatele
		IČO A NÁZEV ZHOTOVITELE:	43226299, INSTAL spol. s r.o., Máchova 16, Jablonec nad Nisou, 466 01
JMÉNO ZPRACOVATELE:	Zajda Jiří, [REDACTED]	SCHVÁLIL:	[REDACTED] Máchl IČO: [REDACTED]
DATUM ZPRACOVÁNÍ:	9.2.2017	DNE:	

[Handwritten signatures]

ROZPOČET STAVEBNÍHO OBJEKTU

JKSO: 80110	Náz. stavby: 0			
Stav. objekt č.: 548716	Náz. objektu: 0			
Č. rozpočtu:				
Č. dodatku:				
Datum:				
ROZPOČTOVÉ NAKLADY V KC		OSTATNÍ NAKLADY		
HSV	Dodávka celkem	Zařízení staveniště (hl. VI)	0,00	Vypracoval:
	Montáž celkem	Územní vlivy (hl. VI)	0,00	
PSV	Dodávka celkem	Provozní vlivy (hl. VI)	0,00	Dne:
	Montáž celkem	Přesun hmot, režie, doprava	9 751,52	
"M"	Dodávka celkem	Kompletní činnost (hl. XI)	0,00	Odsouhlasil:
	Montáž celkem	Składkovné (hl. XI)	2 000,00	
Hodinové zúčtovací ceny				
Základní rozpočtové náklady - hl. III		325 050,76		
Náklady dle hl. VI SR		9 751,52		
Celkové náklady objektu hl. III+VI+XI (bez DPH)		336 802,28		
Daň z přidané hodnoty		70 728,48		
21% z		0,00		
Celkem daň		70 728,48		
Celkové náklady objektu		407 530,76		
(včetně DPH)				

SOUPIŠ PRACÍ A DODÁVEK VČETNĚ OCENĚNÍ

Kód cen.	Číslo položky	Popis položky	Měr. jedn.	Množství položky	Ceny v Kč		Hmotnost celkem [t]
					Jedn.	Dodávka	
PRIDRUŽENA STAVEBNÍ VÝROBA							
713 Izolace tepelné							
713	713493145	Izolace potr. 35mm MIRELON 20mm	m	7,00	53,00	371,00	0,00000
713	713493148	Izolace potr. 45mm MIRELON 20mm	m	19,00	62,00	1 178,00	0,01900
713	713493150	Izolace potr. 52mm MIRELON 20mm	m	19,00	67,00	1 273,00	0,03515
713	713493152	Izolace potr. 65mm MIRELON 20mm	m	19,00	77,00	1 463,00	0,03515
713 Izolace tepelné CELKEM Kč:					4 285,00	4 285,00	0,00
722 Vnitřní vodovod							
721	722121945	Tvarovky PPH 32-63	soubor	1,00	16 800,00	16 800,00	0,18187
721	722130826	Dmžž šroubení do G 3	kus	21,00	143,10	3 005,10	0,00000
721	722130901	Potrubí závit.zátka	kus	8,00	46,00	368,00	0,00080
721	722130916	Potrubí závit.přeřez.trubka DN<=50	kus	30,00	23,15	694,44	0,00000
721	722111111	Olaj řezný	kus	2,00	1 650,00	3 300,00	
721	72225484	Potrubí závit DN80 požární	m	52,00	784,00	40 768,00	
721	722131935	Potrubí závit.propojení DN 40	kus	15,00	336,50	5 047,43	0,02528
721	722131936	Potrubí závit.propojení DN 50	kus	6,00	458,82	2 752,89	0,01466
721	722131937	Potrubí závit.propojení DN 65	kus	6,00	624,01	3 744,06	0,02199
721	722171465	Potrubí HOSTALEN DN 32 PN 20 vodovodní potrubí	m	45,00	319,19	14 363,55	0,03965
721	722171468	Potrubí HOSTALEN DN 40 PN 20 vodovodní potrubí	m	30,00	570,00	17 100,00	0,03826
721	722171471	Potrubí HOSTALEN DN 50 PN 20 vodovodní potrubí	m	30,00	630,00	18 900,00	0,04612
721	722171474	Potrubí HOSTALEN DN 63 PN 20 vodovodní potrubí	m	30,00	710,00	21 300,00	0,11381
721	722171507	Upevnění plast.potrubí 32mm, žlab	m	7,00	99,19	694,35	0,00731
721	722171509	Upevnění plast.potrubí 40mm, žlab	m	19,00	107,25	2 037,80	0,02280
721	722171511	Upevnění plast.potrubí 50mm, žlab	m	19,00	114,65	2 178,40	0,02554
721	722171513	Upevnění plast.potrubí 63mm, žlab	m	19,00	122,73	2 331,92	0,02890
721	722171589	Žlab podpurný pozink DN32	m	7,00	59,00	413,00	0,00700
721	722171590	Žlab podpurný pozink DN40	m	19,00	66,00	1 254,00	0,01900
721	722171591	Žlab podpurný pozink DN 50	m	19,00	79,00	1 501,00	0,01900
721	722171593	Žlab podpurný pozink DN63	m	19,00	81,00	1 539,00	0,01900
721	722181812	Dmžž píst.pásů z trub -D50	m	64,00	14,66	937,99	0,00000
721	722220864	Dmžž armatur vodov.2závit.do G 2	kus	9,00	23,21	208,85	0,00000
721	722232001	Šroubení mosaz 2" Viega	kus	7,00	1 807,00	12 649,00	0,00770
721	722232003	Šroubení mosaz 5/4" Viega	kus	7,00	833,00	5 831,00	0,01680

Kód cen.	Číslo položky	Popis položky	Měr. jedn.	Množství položky	Ceny v Kč		Hmotnost celkem [t]
					Jedn.	Montáž	
721	722548785	Ventil kulový DN 80 přírubový na požární vodu + příruby + kus těsnění + spojovací materiál Geos + mtž	kus	1,00	7 680,00	7 680,00	
721	72158478	Vysazení T kusu pro požární vodu + rozdělení vod + soubor materiál	soubor	1,00	3 600,00	3 600,00	
721	722232004	Šroubení mosaz 1" Viega	kus	7,00	492,00	3 444,00	0,02282
721	722263415	Teflonové těsnící vlákno Loctite 554	kus	15,00	510,00	7 650,00	0,00000
721	722548777	Ventil kul. plast 5/4"	kus	25,00	508,00	12 700,00	
721	722810272	Ventil kul. plast. 1"	kus	3,00	331,00	993,00	0,00132
721	722861001	Přechod plast/kov 25 -63	kus	54,00	401,00	21 654,00	0,00000
722 Vnitřní vodovod CELKEM Kč:					237 440,76	237 440,76	0,00
725 Montáž stropních desek + montáž světel							
721	725810272	Montáž stropu + srovní konstrukce, desky 60x60 bm2 60 +montáž světel ks14	soubor	1,00	69 300,00	69 300,00	0,00044
725 CELKEM Kč:					69 300,00	69 300,00	0,00
733 Rozvod potrubí							
731	733110808	Dmtž potr.závit do DN 80	m	187,00	75,00	14 025,00	0,00944
733 Rozvod potrubí CELKEM Kč:					14 025,00	14 025,00	0,00