

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

2021-812

**Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.**  
se sídlem: Vítěňská 1083, 142 20 Praha 4  
IČ: 68378050  
DIČ: CZ68378050  
IDDS: 5h4n xm4  
zastoupen RNDr. Petrem Dráberem, DrSc., ředitelem  
(dále jen „**Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.**“ nebo „**postupitel**“)

a

**Univerzita Karlova**  
se sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1  
IČ: 00216208  
DIČ: CZ00216208  
IDDS: piyj9b4  
zastoupena prof. MUDr. Tomášem Zimou, DrSc., rektorem  
(dále jen „**Univerzita Karlova**“)

a

**Biotechnologický ústav AV ČR, v. v. i.**  
se sídlem: Průmyslová 595, 252 50 Vestec  
IČ: 86652036  
DIČ: CZ86652036  
IDDS: gmim6wb  
zastoupen prof. Ing. Bohdanem Schneiderem, CSc., DSc., ředitelem  
(dále jen „**Biotechnologický ústav AV ČR, v. v. i.**“ nebo „**postupník**“)

a

**PERFECT CANTEEN s.r.o.**  
se sídlem: Jemnická 1138/1, 140 00 Praha 4  
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.  
číslo účtu: 8574332/0800  
IČ: 09050329  
DIČ: CZ09050329  
IDDS: ixju3nq  
zastoupen: Ing. Filip Sajler a Ing. David Piškanin, jednatelé  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 335233  
(dále jen „**PERFECT CANTEEN s.r.o.**“ nebo „**postoupená strana**“)

(dále společně také jako „**smluvní strany**“)

tuto

## Smlouvu o postoupení nájemní smlouvy

(dále jen „Smlouva o postoupení“)

### Čl. I.

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že dne 28. 12. 2020 uzavřel Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i. a Univerzita Karlova jako pronajímatelé na straně jedné a PERFECT CANTEEN s. r. o. jako nájemce na straně druhé nájemní smlouvu (dále jen „Nájemní smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly na uzavření Smlouvy o postoupení proto, aby vymezení vzájemných práv a povinností odpovídalo vymezení práv a povinností v rámci provozu centra BIOCEV platných po 1. 7. 2021.
3. Postupitel se zavazuje, že ke dni účinnosti Smlouvy o postoupení převede veškerá práva a povinnosti vyplývající z Nájemní smlouvy na postupníka.
4. Postupník prohlašuje, že je mu obsah Nájemní smlouvy znám a s postoupením veškerých práv a povinností vyplývajících z Nájemní smlouvy na svou osobu souhlasí.
5. Postoupená strana a Univerzita Karlova výslovně prohlašují, že s postoupením z postupitele na postupníka souhlasí.
6. Postoupení se sjednává jako bezúplatné.

### Čl. II.

1. Současně s účinností Smlouvy o postoupení dochází k následujícím změnám Nájemní smlouvy:

1.1 Čl. IV. odst. 4 Nájemní smlouvy se nahrazuje novým zněním:

*„Nájemce hradí pronajímatelům měsíční nájemné bankovním převodem na bankovní účty následujícím způsobem:*

*55,44% částky, tj. 22.176 Kč bez DPH na účet č. 38533021/0100 vedený u Komerční banky*

*44,56% částky, tj. 17.824 Kč bez DPH na účet č. 107-4385210217/0100 vedený u Komerční banky“*

První úhrada nájemného po účinnosti Smlouvy o postoupení tedy již bude uhrazena na výše uvedené účty.

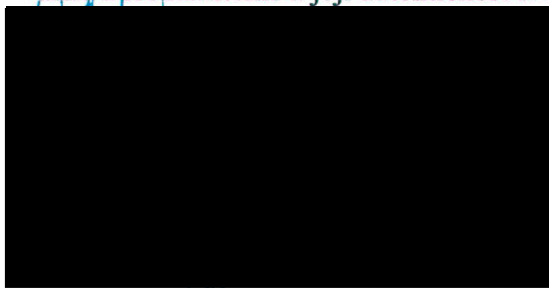
### Čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že před uzavřením Smlouvy o postoupení řádně splnily veškeré hmotněprávní podmínky pro její platné uzavření vyplývající z platných právních předpisů jakož i podmínky vyplývající z jejich platných vnitřních předpisů, a dále prohlašují, že uzavřením Smlouvy o postoupení nedojde k porušení jakýchkoliv jejich zákonných či smluvních povinností.
2. Smlouva o postoupení nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Smlouva o postoupení je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Smlouvy o postoupení v registru smluv, a to včetně všech údajů v ní uvedených. Zákonné důvody pro případné neuveřejnění některého údaje ze Smlouvy o postoupení se jakákoli ze smluvních stran zavazuje prokázat druhé smluvní straně nejpozději při uzavření Smlouvy o postoupení.

4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy o postoupení v registru smluv zajistí Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i., a to do pěti pracovních dnů od uzavření Smlouvy o postoupení.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu o postoupení před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.



PERFECT CANTEEN s.r.o.

Ing. Filip Sajler, Ing David Piškanin  
jednatelé

V Praze dne .....<sup>24.08.</sup>..... 2021



Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.

RNDr. Petr Dráber, DrSc.

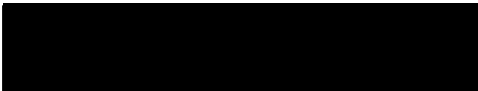
ředitel ÚSTAV MOLEKULÁRNÍ GENETIKY  
AV ČR, v.v.i.  
Videňská 1083, 142 20 Praha 4  
(53)

Ve Vestci dne .....<sup>13.9.</sup>..... 2021



Biotechnologický ústav AV ČR, v. v. i.  
prof. Ing. Bohdan Schneider, CSc., DSc.  
ředitel

V Praze dne .....<sup>10.9.</sup>..... 2021



Univerzita Karlova  
prof. MUDr. Tomáš Zima, DrSc.  
rektor