

Smlouva o dílo

(dle § 536 a násl. Obchodního zákoníku)

I. Smluvní strany

1. Objednatel :

Středisko volného času Lipník nad Bečvou, příspěvková organizace

Sídlo: Komenského sady 1334, 751-31 Lipník nad Bečvou
IČ: 49558595 DIČ: CZ49558595
Statutární zástupce: [REDACTED]

Bankovní spojení: Česká spořitelna, pobočka Lipník nad Bečvou
Číslo účtu 1881316359/0800

2. Zhotovitel: [REDACTED]

Sídlo: [REDACTED]
IČO: 70307954
Statutární zástupce: [REDACTED]

Bankovní spojení:
Číslo účtu

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí Obchodním zákoníkem, a to podle ust. § 262 odst. 1 a ust. § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III. Předmět smlouvy

1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést „ Stavbu betonového oplocení v areálu SVČ Lipník nad Bečvou – Komenského sady 1334,„. Součástí zakázky bude materiál na betonový panel barvený (pískovec) oboustranný v délce 117 m, výška 2 m, výkopové práce, betonáž, montáž a doprava.

2. Dílo bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů a podmínek vztahujících se k předmětu díla.
3. Zhotovitel předložil Nabídkový list (příloha nabídky ve veřejné soutěži) zpracovaný na základě podmínek výběrového řízení a na základě Zadávací dokumentace.
4. Zhotovitel přezkoumal a prověřil Zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti a prohlašuje, že Zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen dílo provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené.

5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV. Doba a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty po podpisu smlouvy dle Zadávacích podmínek objednatele a po schválení finančních prostředků v rozpočtu města.
2. Termín dokončení díla: 30.11.2021
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
4. Místem plnění je areál SVČ Lipník nad Bečvou, Komenského sady 1334.

V. Cena díla

1. Celková cena díla je stanovena ve výši: **297 113,- Kč**

Zhotovitel není plátcem DPH

Slovy:dvěstědevadesátšedmtisícstotřináctkorun

2. Zhotovitel garantuje výši nabídkové ceny k řádnému dokončení díla dle výzvy. Cena je dohodnuta jako cena konečná za provedení díla podle zadávací dokumentace a platí po celou dobu realizace díla.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů a to až do doby ukončení díla.
5. Dohodnutou cenu lze měnit pouze na základě projednání změny díla dodatkem ke Smlouvě o dílo.

VI. Platební podmínky

1. Záloha je přípustná na pořízení materiálu dle cenové nabídky.
2. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
3. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od jejího doručení objednateli po předání díla bez vad a nedodělků.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
5. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatel při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.).

10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII. Jakost díla

Pokud není v Dokumentaci zakázky stanoveno jinak, musí materiály, výrobky a práce odpovídat českým technickým normám platným ke dni podpisu této Smlouvy, popřípadě jiným předpisům platným v České republice.

VIII. Záruční doba a vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku v délce 36 měsíců.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt a jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Vady, které se vyskytnou v záruční době, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně v termínu do 30 dnů od doručení oprávněného požadavku. Vady, které brání provozu nebo ohrožují život, budou odstraněny do 24 hodin.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

IX. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel zajistí ochranu stavby a ponese nebezpečí škod, které na stavbě případně vzniknou od termínu převzetí staveniště do termínu dokončení a předání stavby včetně likvidace zařízení staveniště.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění.
5. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.

X. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedokončí dílo ve lhůtě podle čl. IV., zaplatí objednateli smluvní

- pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla za každý i započatý den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.
 3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
 4. Smluvní pokuta je splatná formou odpočtu z ceny díla.
 5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
 6. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé vady.

XI. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště zachovávat na staveništi čistotu a pořádek a je povinen staveniště zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
3. Objednatel povolí za úplatu zhotoviteli zábor předem dohodnutých skladovacích ploch na nezbytně nutnou dobu k realizaci díla. Zhotovitel tyto uvede po dokončení díla do původního stavu.

XII. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně, nejpozději 5 dnů předem, vyzvat objednatele k zahájení přijímacího řízení.
2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.
3. O předávacím řízení sestaví smluvní strany zápis, který obsahuje zhodnocení prací, soupis zjištěných vad, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny nebo jiná opatření.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla bez vad a nedodělků objednateli a úspěšným doložením všech písemných dokladů – zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů (certifikáty), zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací.
5. Vlastnické právo přechází ze zhotovitele na objednatele zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje k vyklizení staveniště do 5 dnů po předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Pro odstoupení od této smlouvy platí ustanovení § 344 a § 547/5 a § 550 Obchodního zákoníku v platném znění.

XIV. Ostatní ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
3. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly,

že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních s platností originálu.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Lipníku nad Bečvou dne 9.9.2021

objednatel

zhotovitel