# SMLOUVA O SPOLEČNOSTI

Uzavřená podle ustanovení § 2716 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**Občanský zákoník**“)

Smluvní strany

**Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace**

zastoupený: Mgr. Ondřejem Boháčem, ředitelem pro odbornou činnost

sídlo: Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 63

IČO: 70883858

DIČ: CZ70883858

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Želetavská 1525/1,   
140 92 Praha 4

číslo účtu: 1387882611/2700

(dále jen „**IPR Praha**“ nebo „**Vedoucí společník**“)

a

**Atelier T – plan, s.r.o.**

zastoupený: RNDr. Liborem Krajíčkem, jednatelem

sídlo: Sezimova 380/13, 140 00 Praha 4

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 85150

IČO: 26483734

DIČ: CZ 26483734

bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Praha 1, Na Poříčí 1046/24 Praha 1

číslo účtu: 208066260/0300

(dále jen „**Společník 1**“)

a

**Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**

zastoupený: Ing. Janem Cihlářem a Ing. Jiřím Frýbou, členy představenstva

sídlo: Nábřežní 4/90, 150 56 Praha 5

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930

IČO: 471 16 901

DIČ: CZ47116901

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-1583390227/0100

(dále jen „**Společník 2**“)x

Všichni dále společně „**Strany**“ nebo „**Společníci**“ a jednotlivě též „**Strana**“ nebo „**Společník**“)

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu (dále jen „**Smlouva**“):

# I. PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

1. Česká republika – Ministerstvo pro místní rozvoj jako veřejný zadavatel (dále jen „**Zadavatel**“) v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na zadání podlimitní veřejné zakázky na služby, ve smyslu § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“) zahájilo zadávací řízení na zakázku s názvem **„Územní studie Pražského metropolitního regionu 1“** (dále jen „**Zakázka**“);
2. Strany mají zájem se společně ucházet o realizaci předmětu Zakázky, tj. o poskytování služeb, definovaných v čl. 2 odst. 2.1 výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace Zakázky a podrobně v obchodních podmínkách Zakázky (dále jen „**Realizační smlouva**“) a dále v příslušných přílohách této výzvy (dále jen „**Služby**“), do zadávacího řízení na Zakázku podat společnou nabídku a Zakázku získat a z důvodu optimálního využití svých dostupných kapacit považují za nejvhodnější Zakázku realizovat společnými silami;
3. Strany mají zájem upravit svá práva a povinnosti ve vztahu k podání společné nabídky, jakož i ve vztahu k další spolupráci při případné realizaci Zakázky;
4. Strany se podrobně seznámily s obsahem kompletní zadávací dokumentace Zakázky, včetně vysvětlení zadávací dokumentace poskytnutých dále Zadavatelem, a jsou jim známy informace o Zakázce, tak jak byly do dne uzavření této smlouvy oznámeny Zadavatelem, předmětu plnění porozuměly a mezi sebou si vyjasnily i otázky limitů, které poptávané plnění a způsob jeho vymezení zadavatelem skýtá;

dohodly se Strany na následujícím:

# II. PROHLÁŠENÍ STRAN

1. Každá ze Stran prohlašuje a zavazuje se, že nepodá v zadávacím řízení, jehož předmětem je Zakázka, samostatnou nabídku ani nabídku společnou s jinými dodavateli.
2. Každá ze Stran prohlašuje a zavazuje se, že nebude poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel ucházející se o Zakázku prokazuje splnění kvalifikace.
3. Každá ze stran prohlašuje, že prohlašuje, že podáním nabídky v zadávacím řízení na Zakázku není ve střetu zájmů dle § 4 písm. b) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů.
4. Každá ze stran prohlašuje, že splňuje v rozsahu své účasti na spolupráci Společnosti podmínky a kritéria stanovená Zadavatelem v zadávací dokumentaci Zakázky, včetně těch, které zajistí prostřednictvím svých poddodavatelů.

# III. ÚČEL SPOLEČNOSTI

1. Účelem společnosti dle Smlouvy je úprava základních práv a povinností stran při společné účasti v zadávacím řízení na Zakázku a při následném poskytování Služeb, konkrétně:

* Společná příprava a účast stran jako účastníků v zadávacím řízení na Zakázku;
* Vypracování a podání společné nabídky do zadávacího řízení na Zakázku, včetně společného prokázání kvalifikace;
* Účast Stran jako účastníků v zadávacím řízení na Zakázku po podání společné nabídky Stran, a to s cílem uzavření Realizační smlouvy mezi Zadavatelem a Společníky jako dodavateli;
* Řádné a včasné plnění Realizační smlouvy, bude-li tato se Společníky uzavřena;
* Případné podání námitek proti postupu Zadavatele a/nebo návrhu na přezkoumání úkonů zadavatele v zadávacím řízení na Zakázku, ve smyslu ZZVZ, včetně opravných prostředků a případného podání správní žaloby a kasační stížnosti proti rozhodnutí správního orgánu v této věci.

1. Za účelem uvedeným v tomto článku Smlouvy tímto Strany vytvářejí smluvní účelové sdružení osob do společnosti, které nemá právní osobnost.

# IV. NÁZEV A SÍDLO SPOLEČNOSTI

1. Strany se dohodly, že jimi tvořená společnost se jmenuje „**Společnost pro Územní studii PMR“** a pod tímto názvem bude vykonávat činnost (dále jen „**Společnost**“). Strany se zavazují, že při jakémkoliv jednání a uskutečňování právních jednání v souvislosti s účelem Společnosti budou tento název Společnosti uvádět.
2. Strany se dohodly, že sídlem Společnosti je sídlo IPR Praha, uvedené v hlavičce Smlouvy.
3. Adresa sídla Vedoucího společníka Společnosti je rovněž kontaktní adresou pro doručování.

# V. SOUČINNOST A SPOLUPRÁCE PŘI PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE A PODÁNÍ SPOLEČNÉ NABÍDKY

1. Strany sjednaly, že podají společnou nabídku na plnění Zakázky a prokážou splnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 82 Zákona a příslušnými ustanoveními zadávací dokumentace Zakázky.
2. Každá ze Stran se zavazuje zajistit pro účely prokázání kvalifikace za podmínek podle požadavků zadávací dokumentace Zakázky, dle priorit stanovených zadávacími podmínkami vzhledem k režimu zadávacího řízení, a Zákona:

* Řádně vyplněný formulář „**Čestné prohlášení k základní způsobilosti**“ přílohy č. 1 zadávací dokumentace Zakázky (tj. včetně čestných prohlášení vzhledem ke statutárním orgánům),
* řádně vyplněný formulář „**Čestné prohlášení člena realizačního týmu**“ přílohy č. 1 zadávací dokumentace Zakázky včetně příloh tohoto čestného prohlášení, tj. příslušných osvědčení o autorizaci, dokladů o dosažení nejvyššího vzdělání a kopií relevantních částí dokumentů prokazujících vykonané významné služby, to vše vzhledem k prokazování kvalifikace a k prokazování kvalifikace pro účely hodnocení,
* čestné prohlášení, že podáním nabídky není ve střetu zájmu dle § 4b zákona č.  159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů,
* doklady o splnění základní způsobilosti, a
* doklady o splnění profesní způsobilosti.

1. Splnění kritérií technické kvalifikace prokáží, v souladu s požadavky zadávací dokumentace Zakázky, společníci takto:

Společník 1:

* Pozice 1 - autorizovaný architekt se všeobecnou působností (A0)
* Pozice 3 – autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby

Společník 2:

* Pozice 4 – autorizovaný inženýr podle autorizačního zákona s osvědčením o autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

Vedoucí společník:

* Pozice 2 - autorizovaný architekt podle autorizačního zákona s osvědčením o autorizaci v oboru krajinářská architektura
* Pozice 5 - autorizovaný inženýr podle autorizačního zákona s osvědčením o autorizaci v oboru městské inženýrství
* Pozice 6 - člen realizačního týmu s dokladem o vysokoškolském vzdělání magisterského stupně v oboru:
  + geografie nebo regionalistika; nebo
  + sociální demografie; nebo
  + ekonomie.

Uvedené rozdělení se vztahuje přiměřeně i na další kvalifikaci, prokazovanou Stranami pro účely hodnocení jejich nabídky do Zakázky.

1. Strany berou na vědomí, že veškeré informace předkládané Zadavateli musí být pravdivé a úplné.
2. Ostatní Společníci se zavazují předložit IPR Praha, coby Vedoucímu společníkovi Společnosti, jimi dle této Smlouvy připravené **podklady pro společnou nabídku výhradně v elektronické podobě** (ve formátu pdf) tak, aby společná nabídka včetně jednotlivých dokladů k prokázání kvalifikace mohly být podány včas. Za tímto účelem je každý ze Společníků povinen zajistit, aby jím předkládané dokumenty v elektronickém formátu pdf*,* které mají po obsahové stránce povahu (čestného) prohlášení takového Společníka, byly podepsaný **platným uznávaným elektronickým podpisem** členů statutárního orgánu nebo prokuristů daného Společníka (dle způsobu jednání zapsaného v obchodním rejstříku). Společníci, kteří nejsou zapsáni v seznamu kvalifikovaných dodavatelů a neprokazují tak splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona výpisem z tohoto seznamu, jsou povinni IPR Praha předložit **doklady** k prokázání základní způsobilosti podle § 75 odst. 1 Zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona **v elektronické podobě ve formátu pdf**, které jsou buď **(i) opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem nebo kvalifikovanou elektronickou pečetí** původního vystavovatele takového dokladu, nebo **(ii) které vznikly provedením autorizované konverze** (tj. doklady, jenž byly z listinné do elektronické podoby převedeny autorizovanou konverzí dokumentu postupem dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění).
3. Společníci se zavazují poskytnout si nezbytnou součinnost za účelem řádného splnění všech povinností Stran tak, aby mohla být jejich společná nabídka, včetně jednotlivých dokladů k prokázání kvalifikace, podána řádně a včas.

# VI. VEDOUCÍ SPOLEČNÍK SPOLEČNOSTI

1. Strany se dohodly, že Vedoucím společníkem Společnosti je IPR Praha, jenž je oprávněn samostatně jednat za Strany ve vztahu k Zadavateli, a to v ústním i písemném styku, ve všech právních jednáních k Zadavateli, a to jak v zadávacím řízení na Zakázku, tak po ukončení zadávacího řízení na Zakázku a uzavření Realizační smlouvy.
2. IPR Praha jako Vedoucí společník Společnosti je oprávněn a povinen zejména:

* Podat společnou nabídku Společníků v zadávacím řízení na Zakázku a předložit všechny doklady k prokázání kvalifikace Společníků ve smyslu Zákona a zadávací dokumentace Zakázky;
* vykonávat v zastoupení Společníků právní jednání v zadávacím řízení na Zakázku a v souvislosti s tímto zadávacím řízením, **zejména podepsat v zastoupení Stran čestná prohlášení a další dokumenty vyžadované Zadavatelem jako součást společné nabídky Stran, včetně návrhu Realizační smlouvy a společné nabídky jako takové**;
* vykonávat v zastoupení Společníků právní jednání vůči Zadavateli;
* vykonávat právní jednání v souvislosti s realizací Zakázky na základě Realizační smlouvy;
* přijímat povinnosti a pokyny pro a za každého ze Společníků;
* přijímat platby od Zadavatele a distribuovat je mezi Společníky.

1. Společník 1 tímto uděluje IPR coby Vedoucímu společníkovi plnou moc k zastupování jako Společníka při všech právních jednáních v souvislosti se zadávacím řízením na Zakázku a výkonem práv a povinností z Realizační smlouvy.
2. Společník 2 tímto uděluje IPR coby Vedoucímu společníkovi plnou moc k zastupování jako Společníka při všech právních jednáních v souvislosti se zadávacím řízením na Zakázku a výkonem práv a povinností z Realizační smlouvy.
3. Strany sjednávají, že cenu za plnění dle Realizační smlouvy bude Zadavateli účtovat Vedoucí společník Společnosti, který je oprávněn a povinen vystavovat příslušné daňové doklady na cenu za plnění dle Realizační smlouvy.

# VII. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN V RÁMCI SPOLEČNOSTI

1. Strany jsou povinny v rámci účasti v zadávacím řízení na Zakázku, a pokud s nimi Zadavatel na základě společné nabídky uzavře Realizační smlouvu, zejména v rámci společné spolupráce se Zadavatelem při poskytování Služeb, vyvinout maximální možné úsilí k tomu, aby došlo k řádnému, včasnému a úplnému plnění povinnosti Společnosti vůči Zadavateli, tj. zejména aby veškeré Služby byly poskytnuty v maximální možné kvalitě, při vynaložení odpovídající odborné péče, poskytované členy realizačního týmu, a v rozsahu a čase stanovených zadavatelem a k jeho plné spokojenosti a současně takovým způsobem, aby neznemožňovala poskytování Služby dalším Stranám.
2. V případě výběru nabídky Společnosti v zadávacím řízení na Zakázku jako nejvhodnější se každá ze Stran zavazuje řádně a včas provést dohodnutou část Služeb včetně těch částí Služby, které budou plněny poddodavateli, a v případě výskytu vad na jí prováděné části plnění (včetně plnění poskytovaného poddodavatelem) tyto vady odstranit v souladu s Realizační smlouvou. Bude-li Zadavatel či jiná oprávněná osoba uplatňovat nároky z vad díla vůči Straně, která neprováděla takovou část Služby, je Strana. Která dotčenou část Služby prováděla (nebo ji prováděl její poddodavatel) po oznámení druhé Strany, jíž byla vada oznámena, povinna sama nabídnout odstranění vad a tyto řádně a včas odstranit.
3. Strany se dohodly, že každá ze Stran je oprávněna svým jménem uzavírat smlouvy s poddodavateli, ve smyslu § 83 Zákona.

# VIII. REALIZACE ZAKÁZKY, ODPOVĚDNOST STRAN

1. Strany se tímto zavazují plnit své dluhy a povinnosti vůči Zadavateli a třetím osobám, vzniklé v souvislosti s poskytováním Služeb, společně a nerozdílně. Strany budou vůči Zadavateli a třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti se Zakázkou zavázány společně a nerozdílně, a to po celou dobu poskytování Služeb i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z realizace Zakázky.
2. V rámci vztahu bude každá strana odpovídat za Služby jí poskytované a vůči Zadavateli a třetím osobám je povinna plnit své povinnosti po celou dobu trvání Zakázky tak, jako by byla vůči Zadavateli a třetím osobám zavázána sama. Následné vypořádání práv a povinností mezi Stranami tím není dotčeno. Pokud v důsledku jednání, opomenutí, nedbalosti nebo nedodržení závazku některé Strany vznikne Zadavateli nárok na náhradu škody nebo jiné újmy, odpovídá za splnění tohoto nároku v rámci Společnosti vždy ta Strana, která vznik takového nároku zapříčinila. V případě, že Zadavateli bude jeho nárok splněn Stranou, které vznik jeho nároku nezapříčinila, odpovědná Strana neprodleně tuto Stranu odškodní v plném rozsahu.
3. Konkrétní rozdělení činností při plnění Zakázky mezi jednotlivé Strany, jakož i podrobnější úprava vzájemné spolupráce, práv a povinností Stran v souvislosti s činností Společnosti a realizací Zakázky, bude předmětem samostatné dohody Stran. Jakákoli dohoda Stran o jejich podílení se na realizaci Zakázky ve smyslu tohoto ustanovení je však pouze úpravou vzájemných práv a povinností Stran v rámci Společnosti a nemá v žádném případě vliv na solidární odpovědnost Stran za plnění Zakázky vůči Zadavateli a třetím osobám.

# IX. ODMĚNA A ZPŮSOB JEJÍHO ROZDĚLENÍ

1. Za poskytování Služeb mají Strany nárok na zaplacení odměny, která bude splatná po předání předmětu Zakázky na základě faktury vystavené zadavateli Zakázky ze strany IPR Praha. IPR Praha se zavazuje práva Společníků na úhradu odměny vůči Zadavateli řádně a včasně uplatňovat a informovat je ihned o úhradě ze strany Zadavatele.
2. Celková odměna, tj. cena nabídky (resp. součet všech výnosů) bude rozdělena mezi Společníky v poměru jejich podílu na Společnosti. V případě výběru nabídky Společnosti v zadávacím řízení na Zakázku bude způsob rozdělení odměny upřesněn v dodatku Smlouvy.
3. Úhrada faktur vystavených ze strany Společníka 1 a Společníka 2 za poskytování Služeb bude probíhat až po uhrazení faktury, kterou vystaví Zadavateli IPR Praha coby Vedoucí společník.

# X. TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

1. Společnost vzniká nabytím účinnosti této Smlouvy a je založena na dobu určitou, ode dne účinnosti Smlouvy po dobu trvání zadávacího řízení na Zakázku a následně na celou dobu trvání Realizační smlouvy, na jejímž základě bude poskytování Služeb probíhat až do dne, kdy budou úplně a řádně splněny dluhy a povinnosti Společníků vůči Zadavateli vzniklé v souvislosti s účastí Společníků v zadávacím řízení na Zakázku a/nebo z Realizační smlouvy uzavřené mezi Zadavatelem a Společníky Společnosti (včetně povinností z odpovědnosti za vady díla dle Realizační smlouvy). Nedosažením dohody Stran o obsahu společné nabídky není dotčena existence Společnosti ani zmařen účel Smlouvy.
2. Společnost zaniká, pokud zadavatel Zakázky uzavře smlouvu na plnění Zakázky s kterýmkoliv jiným dodavatelem a Společnost proti rozhodnutí o výběru dodavatele nepodala opravné prostředky.
3. Společnost zaniká, pokud dojde pravomocně ke zrušení zadávacího řízení, jehož předmětem je Zakázka, nebo k pravomocnému vyloučení Společnosti z účasti v zadávacím řízení na Zakázku, a to okamžikem marného uplynutí lhůty k podání námitek proti příslušnému úkonu Zadavatele.
4. Pro vyloučení pochybností Strany sjednávají, že bude-li příslušný úkon Zadavatele při zadávání Zakázky na základě návrhu podroben přezkumu ve správním řízení, případně v následném soudním řízení, zaniká Společnost konečným potvrzením správnosti napadeného rozhodnutí Zadavatele, a to právní mocí správního, či soudního rozhodnutí, které nebude možné napadnout řádným, ani mimořádným opravným prostředkem.
5. Společnost zaniká na základě písemné dohody všech Stran.
6. Zánikem Společnosti či této smlouvy není dotčena odpovědnost společníků vůči Zadavateli a třetím osobám dle této Smlouvy.

# XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva se uzavírá podle ustanovení § 2716 a násl. Občanského zákoníku a vztahy z ní vyplývající se řídí Občanským zákoníkem a ostatními platnými právními předpisy a právním řádem ČR.
2. Případná nicotnost, neplatnost, neúčinnost či nevynutitelnost některých ustanovení Smlouvy nemá vliv na existenci, platnost, účinnost či vynutitelnost ostatních ustanovení, pokud lze nicotná, neplatná, neúčinná či nevynutitelná ustanovení od ostatních ustanovení oddělit, a to za předpokladu, že lze předpokládat, že by k právnímu jednání došlo bez nicotné, neplatné, neúčinné či nevynutitelné části právního jednání, pokud by Strana nicotnost, neplatnost, neúčinnost či nevynutitelnost takového právního jednání včas rozpoznala; v takovém případě bude dané ustanovení nahrazeno příslušným nejblíže použitelným platným, účinným či vynutitelným ustanovením podle práva České republiky.
3. Smlouva včetně příloh se povinně uveřejňuje prostřednictvím registru smluv a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“). Strany potvrzují, že Smlouva neobsahuje obchodní tajemství žádné z nich, a že žádnou část Smlouvy nevyloučily z uveřejnění s výjimkou osobních údajů, které se dle ustanovení § 3 odst. 1 zákona o registru smluv a ve smyslu ustanovení § 8a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, neuveřejňují.
4. Změní-li se po uzavření Smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle Smlouvy stane pro některou ze Stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit dluh.
5. Ustanovení věty druhé § 1764, ustanovení § 1765 a § 1766 Občanského zákoníku se nepoužijí. Strany taktéž vylučují aplikaci ustanovení § 2739 odst. 1 druhá věta Občanského zákoníku.
6. Smlouva je vyhotovena v českém jazyce v elektronické formě, opatřené zaručenými elektronickými podpisy statutárů.
7. Další práva a povinnosti mohou být blíže upraveny ve zvláštní dohodě Stran v závislosti na konečném obsahu Realizační smlouvy, která bude uzavřena mezi Zadavatelem na straně jedné a Společností na straně druhé. Zejména se jedná o smlouvy s jednotlivými specialisty požadovanými v zadávací dokumentaci Zakázky.
8. Veškeré změny nebo doplňky Smlouvy musí být uzavřeny v písemné formě a podepsány všemi Stranami.
9. Strany tímto výslovně prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a omylu prostou vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

…………………………………….. ……………………………………….. ………………………………………

**IPR Praha Společník 1 Společník 2**