



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVÍŠTĚ
V PRAZE

Příloha 2

Tomáš Krejčí
mistr liniových staveb

ELEKTROŠTIKA, s.r.o.
K Holému vrchu 4
155 00 Praha 5 – Řeporyje

Váš dopis čj. | ze dne

Naše čj.
NPÚ-311/XXXX/2016

Vyřizuje | tel.
Cymbalak/234 653 310

Spisový znak

V Praze dne
16. února 2017

Věc: ppč. 242, 251, 252/2, 249, Lázeňská, Velkopřevorské nám, Praha 1 – Malá Strana, záchranný archeologický výzkum v trase nového kabelovodu – návrh postupu, cenová nabídka

Kulturní památka r. č. ÚKSP 38927/1-493
Pražská památková rezervace, památka UNESCO
Projekt výzkumu, návrh postupu, harmonogram prací, cenová nabídka

Vážený pane řediteli,

na základě poskytnuté dokumentace a zjištění provedených prostřednictvím pěti zjišťovacích sond realizovaných pracovníky odboru archeologie NPÚ Praha v lednu 2016, Vám předkládám návrh záchranného archeologického výzkumu v trase projektovaného kabelovodu společně s cenovou nabídkou.

Realizace zjišťovacího archeologického výzkumu (dále ZAV) ve východní části areálu Českého velkopřevorství Suverénního řád Maltézských rytířů (parcely č. 242, 251, 252/2 a 249, Lázeňská, Velkopřevorské nám.) na Malé Straně je vyvolána záměrem realizace nového vedení VN a NN, která souvisí s přenesením stávající trafostanice na nové místo (severní strana kostela Panny Marie pod řetězem). Veškeré stavební aktivity zasahující do historických terénů, které jsou spojené s narušením archeologických situací a nálezů, se zde řídí podle Zákona č. 20/87 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Cílem záchranného archeologického výzkumu je průzkum a terénní dokumentace archeologických situací v místě plánovaného zemního zásahu.

V případě této akce bude odborné vyhodnocení v místě stavebního zásahu provedeno v rámci závěrečné nálezové zprávy o výsledcích archeologického výzkumu. Terénní práce budou prováděny standardními odbornými postupy určenými pro výzkum středně komplikovaných sídelních situací. Při těchto výzkumech je kladen důraz na vertikální stratigrafii historického nadloží a komplexní zachycení všech podstatných informací, které lze využít pro rekonstrukci ohrožených či nevratně odstraňovaných archeologických situací.

NÁVRH REALIZACE ZAV

1. Stavební záměr probíhá v centrální části významného kulturně historického celku Malé Strany, jenž je součástí Pražské památkové rezervace, která je územím s archeologickými nálezy (UAN I). Veškeré stavební aktivity ve vztahu k historickým terénům a archeologickým nálezům se zde řídí podle Zákona č. 20/87 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

- Uvedená lokalita se nachází v katastru Malé Strany, na území, jež bylo stabilně osídleno již od 8. století. Vaše stavba je lokalizovaná na ploše, která byla ve 12. století součástí samostatného územního celku, tzv. postranního práva Matky Boží pod řetězem, který král Vladislav II. daroval v letech 1158-1169 johanitům. Celé johanitské území bylo obeháno vlastními hradbami. Do severovýchodní části areálu je předpokládána lokalizace středověkého pohřebiště. Tato lokalita patří k významným územím s archeologickými nálezy.
- Archeologické práce se v rámci výzkumu zaměří na podrobnou dokumentaci historických terénů a všech stavebních konstrukcí odhalených pomocí malé mechanizace a jejich následného vyhodnocení v prostoru trasy projektovaného kabelovodu (kresebná a fotografická dokumentace stěn a jednotlivých sídlištních horizontů, odběr a separace nálezů movité povahy za účelem získání datovacího materiálu, celkové geodetické zaměření).
- Strojní hloubení výkopu v trase nové kabeláže není zohledněno v přiložené kalkulaci. Počítáme, že malá mechanizace bude zajištěna objednatelem akce.
- Trasa a hloubka kabelovodu by měla respektovat zjištění z právě provedených sondáží. Tímto rozumíme respektování a ochranu odhalených stavebních konstrukcí (sklepní prostory, cihlové kanály). Jejich dochování na místě a případné znovuvvedení do provozu může významným způsobem v pozitivním smyslu ovlivnit stávající objekty areálu.
- Hloubka projektovaného kabelovodu by taktéž měla respektovat starší archeologické situace, které byly odhaleny zjišťovacími sondami. Maximální hloubka by neměla přesáhnout 1,5 m od současného povrchu.
- Exkavační práce budou realizovány pracovníky odboru archeologie NPÚ Praha pouze na místech s významnějšími nálezy (konstrukce a intaktní úrovně středověkého staří, případné hroby). Ty posoudí vedoucí archeolog.
- S ohledem na maximální snížení nákladů za provedené práce, se tento návrh nezabývá otázkou odvozu a deponie hlíny vytěžené během archeologického výzkumu a ponechává ji na objednateli.
- Délka a náročnost odborné práce je závislá na odhalené situaci. V případě této stavby předpokládáme, že **archeologické práce budou realizovány v jarních měsících roku 2016 a nepřesáhnou délku max. 15 pracovních dnů**. Předpokládaný termín realizace: podle požadavků objednatele v průběhu roku 2016 (březen - duben).
- Pro kvalitní provedení díla zhotovitel požaduje zajištění přístupu ke zdroji elektrické energie (osvětlení výkopu), které na svoje náklady zajistí objednatel.
- S ohledem na možné nepříznivé klimatické podmínky (atmosférické srážky) upozorňujeme, že délka terénní archeologické aktivity může být prodloužená.

Cenová nabídka archeologických prací vychází z předpokládaného objemu hodin pracovníků výzkumu na akci. Objemy, zúčastněné funkce a maximální cena výzkumu je shrnuta v následující tabulce.

TABULKOVÝ ROZPOČET ZÁCHRANNÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU
ppč. 242, 251, 252/2, 249 Lázeňská, Velkopřevorské nám, Praha 1 – Malá Strana

Pracovní kategorie/výkon	počet	sazba Kč/hod.	počet hodin	celkem Kč
Archeolog/stavební historik/geolog	1	480	30	14 400,00
Dokumentátor	2	260	160	83 200,00
Terénní specialista	4	170	140	95 200,00
Geodet	1	410	20	8 200,00
mezisoučet				201 000,00
zpracování (40% z ceny za terénní práce)				80 400,00
mezisoučet				281 400,00
DPH 21%				59 094,00
CELKEM Kč*				340 494,00

* uvedená částka je maximální. Výsledná suma bude vyčíslena podle skutečně odvedené práce v terénu. Částka za odborné vyhodnocení je fixní. K částce bude připočteno DPH (21%).

Předložená cena nezahrnuje archeologické práce vyvolané nespecifikovanými výkopovými pracemi v rámci této stavby, při kterých by mohly být narušeny archeologické památky a cenu za záchranný archeologický výzkum v případě zjištění archeologicky cenných stratigrafických jednotek. **Vzniklá situace by byla řešena novou objednávkou či dohodou na provedení záchranného archeologického výzkumu.**

Poznámka: v případě nálezů lidských kosterních ostatků (hrobů) je nutné počítat s přímou antropologickou asistencí specialisty. Náklady spojené s tímto druhem nálezů nelze za současného stavu poznatků přesně odhadnout. Jejich objem se vždy odvíjí od počtu odhalených hrobů. V případě jejich nálezů budou veškeré náklady projednány s objednatelem akce a zahrnuty do samostatné objednávky.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PRO POTŘEBY SMLOUVY
--

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze,
se sídlem Na Perštýně 12, 110 00, Praha 1, IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

Odborným zajištěním celé akce byl za NPÚ PR pověřen jeho odborný pracovník Mgr. Tomasz Cymbalak;
e-mail: cymbalak.tomasz@npu.cz, mob.: 602 226 609

V případě, že nemáte připomínky či dotazy, prosíme o schválení a podpis předložené smlouvy na provedení záchranného archeologického výzkumu.

PhDr. Jaroslav Podliska, Ph.D.
vedoucí odboru archeologie

Přílohy:

1. Situační plán s vyznačením lokalizace trasy kabelovodu (plocha ZAV), Praha 1 – Malá Strana, Lázeňská, Velkopřevorské nám., ppč. 242, 251, 252/2, 249.
2. Vyznačení základních komponent historického nadloží na ukázce z terénní dokumentace z prostoru zjišťovacích sond realizovaných ve východní části zahrady Vělkopřevorského paláce.



