

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

uzavřená na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **město Bučovice**
Sídlo: **Jiráskova 502, 685 01 Bučovice**
Zastoupený: starostou PhDr. Jiřím Horákem, Ph.D.
IČ: 00291676
DIČ: CZ00291676
Tel, fax, e-mail: 517 324 411, posta@bucovice.cz
(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **Josef Staněk**
Sídlo: **U Škol 955, 685 01 Bučovice**
IČ: 01475711
DIČ: CZ6009181189
Bankovní spojení: xxxxxxxxx/xxxx
Tel./fax: xxx xxx xxx

II.

ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem smlouvy je upravení vzájemných právních vztahů mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

III.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 16.08.2021 (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce nazvané **Obnova pomníku obětem II. světové války, nám. Svobody, Bučovice** (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Výchozí údaje:
 - a) Název: **Obnova pomníku obětem II. světové války, nám. Svobody, Bučovice**
 - b) Místo plnění: Bučovice, náměstí Svobody, k. ú. Bučovice, parc. č. 551/1
 - c) Investor: město Bučovice
 - d) Předmět plnění: Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu se rozumí obnova pomníku (stavební a restaurátorské práce), který se nachází v travnaté ploše na jihovýchodním okraji náměstí Svobody v Bučovicích. Pomník je tvořen čtyřmi pískovcovými bloky s jednostranným reliéfem. V rámci restaurátorských prací budou odstraněny krycí desky, ručně rozebrána cihelná přízdívka, demontovány pískovcové bloky pomníku a demolován původní betonový základ. Nově bude vybudován betonový základ s výztužnými koši z Kari sítí, do něhož bude osazen nosný rám z válcovaných U profilů. Pískovcové bloky bude nutno řádně očistit a opatřit kvalitní hydrofobizací. Poté budou osazeny na základ opatřený hydroizolační stěrkou a kotveny do ocel. rámu. Dvě desky na pravé straně pomníku jsou prasklé, bude nutné provést jejich sčepování pomocí nerezové armatury. Dle potřeby bude provedeno tmelení či spárování. Přízdívka do celkové tl. 60 cm bude provedena z vápenopískových cihel. Na závěr bude veškeré zdivo opatřeno zatíranou probarvenou silikonovou omítkou se zrnitostí 1 mm. Horní část pomníku bude kryta olověným plechem. Podrobně je technické řešení popsáno a zakresleno ve výkresové dokumentaci, která je spolu se soupisem prací přílohou zadávací dokumentace.

IV.
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se tímto zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí zhotoví pro objednatele předmět realizace uvedený v čl. III odst. 2. (dále jen dílo).
2. Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací, která jsou součástí veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje, že dílo odpovídá veškerým zadávacím podmínkám veřejné zakázky a bude zpracováno v souladu s nabídkou zhotovitele.
3. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které jsou nutné k realizaci díla, včetně:
 - zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění a zabezpečení
 - likvidace stavebního odpadu, jeho uložení, ekologická likvidace nebo jiná likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, doložení dokladů o této likvidaci vč. úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu
 - zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku
 - úplné vyčištění a vyklizení staveniště, případně stavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního nebo s objednatelem dohodnutého stavu
4. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě dle podané cenové nabídky – vyplněný soupis prací. Práce v něm neuvedené, které jsou ale nutné ke splnění díla, musí uchazeč zahrnout do pevné ceny. Případné nedostatky v soupisu prací jsou uchazečem uvedeny a vyčísleny v nabídce.

V.
TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech a lhůtách:
Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo pro realizaci předmětu plnění (staveniště) v termínu do sedmi dnů od písemné výzvy objednatele k zahájení prací, nejpozději v den zahájení montážních prací.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo odběrateli do **šedesáti dnů** od termínu předání staveniště, nejpozději však do **10.11.2021**.
3. Zhotovitel je oprávněn, v případě přesunutí termínu předání místa pro plnění předmětu smlouvy ze strany objednatele, přesunout termín dokončení díla minimálně o adekvátní počet dnů, o které bylo zahájení montážních prací na předmětném díle přesunuto oproti dohodnutému termínu jejich zahájení v této smlouvě uvedenému.

VI.
CENA DÍLA

1. Cena díla uvedeného v článku III. této smlouvy činí:
Celková cena díla bez DPH - Kč
Sazba a výše DPH (21 %) - Kč
Celková cena díla **336.000 Kč**
(slovy:) třístatřicetšesttisíc Kč
2. Cena za dílo je úplná a konečná. Cena za dílo zahrnuje všechny náklady na materiál, práci a další skutečnosti, které jsou nutné k řádnému a včasnému zhotovení a dodání díla.

VII.
PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, a to po řádném dokončení a předání díla, resp. po podpisu předávacího protokolu objednatelem.

2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti běžného daňového dokladu dle předpisů o účetnictví a daňových předpisů. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována a hrazena na základě platných právních předpisů ČR.
3. Splatnost faktury – daňového dokladu je 30 dnů od data zdanitelného plnění, tedy po podpisu předávacího protokolu
4. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

VIII.

PROVEDENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel umožní objednateli kvalitativní kontrolu provádění částí díla a konstrukcí, které se v dalším postupu stanou nepřístupnými.
2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli.
3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 3 dny před zahájením předávacího řízení.
4. O předání a převzetí díla vystaví smluvní strany zápis o předání a převzetí díla – předávací protokol, který bude obsahovat vedle identifikačních údajů i soupis případných vad a nedodělků (bude-li s nimi dílo převzato) a dohodnutý termín jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré vady a nedodělky zjištěné při předání díla odstranit.
6. Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí vzniku škody na díle od zhotovitele na objednatele.

IX.

ZÁRUČNÍ LHŮTA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 12 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí dokončeného bezvadného díla. Za závady se nepovažuje přirozené chování materiálu v daném prostředí.
2. Objednatel je povinen zjištěné vady bez zbytečného odkladu uplatnit reklamaci u zhotovitele elektronickou formou (e-mail) nebo písemnou formou. E-mailová adresa, na kterou lze uplatňovat reklamace je xxxxxxxxxxxx@xxxxxx.xx. V reklamaci je zadavatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
3. Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby, a to nejpozději do 7 kalendářních dnů od přijetí oznámení o výskytu vady. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu řádně a včas, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo prostřednictvím odborné firmy s tím, že náklady spojené s odstraňováním takové vady je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli a ten je povinen takto uplatněné náklady objednateli uhradit nejpozději do 14 dnů od jejich vyúčtování.
4. Výše uvedené garance nezahrnují závady plynoucí z vandalství, běžného opotřebení ani závady vzniklé následky živelných pohrom.

X.

PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ – SMLUVNÍ SANKCE

1. Sankce za nesplnění dohodnutých termínů
 - Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započaty den prodlení.

- Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu odstranění vady díla sjednanému podle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
 - Pokud zhotovitel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
 3. Úrok za prodlení s úhradou
 - Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, může zhotovitel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, aniž by byla poškozena jeho další práva.
 4. Způsob vyúčtování sankcí
 - Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
 5. Lhůta splatnosti sankcí
 - Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.
 - Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. K ukončení smlouvy může dojít na základě písemné dohody. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit při podstatném porušení povinnosti druhou smluvní stranou.
2. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z jiného důvodu nebo dojde-li k ukončení smlouvy na základě jeho podstatného porušení povinností, bude povinen zhotoviteli uhradit náklady, které mu s realizací díla prokazatelně vznikly.

XII. DALŠÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY

1. Na základě výzvy zhotovitele se objednatel účastní porad před a v průběhu realizace díla a poskytne maximální součinnost k bezvadnému dokončení díla.
2. Zhotovitel si vymezuje nárok na přerušování montážní činnosti v situacích zaviněných vyšší mocí. Totéž se vztahuje na zásadní nepřízeň počasí (např. déšť trvající po celý den, silně rozbahněný terén, vysoká vrstva sněhu, aj.). Pokud je nepřízeň počasí dlouhodobější, může být adekvátně posunut termín dokončení a předání díla. Kromě zásahu z vyšší moci zhotovitel po pominutí nepříznivých okolností dílo dokončí.
3. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění předmětu díla v souladu s právními předpisy platnými pro předmět plnění.
4. Objednatel se zavazuje od dodavatele dokončené bezvadné dílo převzít.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
2. Zhotovitel souhlasí s úplným zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

3. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, budou řešeny podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
4. Změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny jen se souhlasem smluvních stran, a to písemnou formou.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran platnost po podpisu smluvními stranami.
6. Smlouva je projevem svobodné a vážné vůle obou smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
7. Tato smlouva byla schválena na 73. zasedání rady města Bučovice dne 30.08.2021 usnesením 1430/73/RM/2021.

V Bučovicích 06.09.2021

V Bučovicích 03.09.2021

za objednatele:

PhDr. Jiří Horák, Ph.D.

za zhotovitele:

Josef Staněk