

**Smlouva o dílo na  
zhotovení projektové technické dokumentace :  
„Stavební úpravy objektu ZŠ Ivančická Moravský Krumlov“**

kteřou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu a za následujících podmínek tyto smluvní strany

název: **Základní škola Ivančická**  
Sídlo: **Ivančická 218, 67201 Moravský Krumlov**  
IČ: **709 95 087**

Zastoupení: **ředitelka školy Mgr. Lenka Hodaňová**  
na straně jedné a dále v textu pouze jako „Objednatel“

a

název: **Ing. Radek Dřevěný**  
Sídlo: **Vinohrady 57, 669 02 Znojmo**  
IČ: **489 23 893**

na straně jedné a dále v textu pouze jako „Zhotovitel“

uzavřeli v souladu s platným zněním občanského zákoníku následující smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace a inženýrskou činnost.

**I.  
Předmět díla**

Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy vyhotovit pro objednatele projektovou dokumentaci na úrovni pro stavební povolení ( DSP) a provedení stavby (DPS), a dále inženýrskou činnost v podobě autorského dozoru, technického dozoru investora a plánu BOZP na akci

**„ Stavební úpravy objektu ZŠ Ivančická Moravský Krumlov“**

Zhotovitel se zavazuje vypracovat projektovou dokumentaci a vykonat inženýrskou činnost za podmínek dohodnutých v této smlouvě a objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli sjednanou cenu.

Popis předmětu díla:

- Projektová dokumentace bude zpracována dle standardů daných zákonem č. 183/2009 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon).
- Předmět díla bude rozdělen do tří částí:
  1. část - Dokumentace DSP
  2. část– Dokumentace DPS
  3. část
    - Autorský dozor
    - Technický dozor investora
    - BOZP
- Zhotovitel zajistí vypracování odborných částí projektové dokumentace DPS přízvanými specialisty. Náklady ponese zhotovitel.
- Projektová dokumentace bude vyhotovena v tištěné podobě v 5 vyhotoveních a také bude předána v digitálně podobě ve formátu pdf a dwg na digitálním nosiči.
- Součástí projektové dokumentace budou výkazy výměr a slepé rozpočty pro potřeby zadávacího řízení. Položkový rozpočet bude předložen i digitálně ve formátech xls na digitálním nosiči.
- Autorský dozor bude vykonáván zhotovitelem nebo přízvanými specialisty, kteří se budou podílet na zpracování dílčích, odborných částí projektových dokumentací.
- Technický dozor investora bude prováděn zhotovitelem v rámci provádění stavby.
- Zhotovitel zajistí plán BOZP před a během výstavby a tento bude zajištěn na náklady zhotovitele odborným a oprávněným specialistou.

## II.

### Cena díla a platební podmínky

Celková cena za zhotovení díla je sjednána vzájemnou dohodou objednatele a zhotovitele a činí,

**462 000,- Kč** (slovy: čtyři sta šedesát dva tisíce korun).

Cena je konečná, zhotovitel není plátcem DPH

Podrobný rozpis ceny je následující:

1. část - Dokumentace DSP	80 000,- Kč
2. část- Dokumentace DPS	210 000,- Kč
3. část	
Autorský dozor	12 000,- Kč
Technický dozor investora	85 000,- Kč
BOZP	75 000,- Kč

Platební podmínky budou následující.

1. část - Dokumentace DSP - bude vystaven faktura v termínu 30 dní po řádném odevzdání díla.

Platební podmínky dalších částí předmětu smlouvy, tzn. část 2. a 3. budou stanoveny dodatkem v souvislosti s poskytnutím finančních prostředků z veřejných zdrojů.

Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti faktury v takovém případě počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Splatnost faktur – daňových dokladů, vystavených zhotovitelem, nesmí být kratší než 20 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu objednateli.

## III.

### Lhůta plnění

Zhotovitel se zavazuje dokončit a odevzdat kompletní dílo v několika termínech dle jednotlivých částí

I. Část - Dokumentace DSP – termín odevzdání dokumentace je do data 10.2. 2016

Další termíny a další části předmětu smlouvy (viz výše) jsou svázané s dotačními finančními prostředky a jejich plnění je odvislé od pokynů objednatele. Tento vyzve zhotovitele jejich plnění až v návaznosti na poskytnuté finanční prostředky z veřejných zdrojů. Termíny se stanoví dodatkem k této smlouvě. Objednatel si vyhrazuje právo zrušit část 2. a 3. pakliže by se financování z veřejných zdrojů neuskutečnilo a odstoupit tak od smlouvy, viz dále odd. VI.

Místem plnění, tj. místem předání dokončeného díla objednateli je sídlo objednatele.

Pokud zhotovitel nabídne řádně a včas dílo objednateli k převzetí a tento bez vážného důvodu plnění odmítne, není zhotovitel v prodlení s plněním. Rovněž tak není zhotovitel v prodlení pokud mu objednatel neposkytne v době, kdy má být závazek zhotovitele dodat dílo splněn, potřebnou součinnost. Za této situace se objednatel zavazuje nahradit zhotoviteli náklady, které mu v souvislosti s neposkytnutím součinnosti ze strany zhotovitele vznikly.

## IV.

### Splnění závazku

Objednatel a zhotovitel budou považovat dílo za dodané, pokud jej zhotovitel dodá a provede ve sjednaném čase plnění a řádně.

V případě, že zhotovitel předá dílo zhotoviteli s vadami je dílo do doby uspokojení práv objednatelů z odpovědnosti za vady pokládáno smluvními stranami za nedodané.

## V.

### Odpovědnost za vady, záruční doba

Záruční doba činí 24 měsíců a počíná plynout ode dne předání dokončeného díla.

Pokud objednatel převezme řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele až po čase plnění, běží záruční doba již ode dne, kdy dílo mělo být zhotovitelem dodáno a objednatelem převzato.

Reklamacce musí být ze strany objednatele učiněna v písemné formě a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu vydat objednateli písemné potvrzení, že reklamaci obdržel a zároveň vyjádřit své stanovisko k této reklamaci. Doba od řádného uplatnění reklamacce až do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává a záruční doba se o tuto prodlužuje.

Je-li reklamovaná vada odstranitelná má objednatel právo na její bezplatné odstranění, v případě, že by se jednalo o vadu neodstranitelnou bránící v řádnému užívání díla má objednatel právo na zrušení smlouvy. V případě, že reklamovaná vada by byla neodstranitelná avšak nebránila by řádnému užívání díla má objednatel právo na přiměřenou slevu.

## VI.

### Odstoupení od smlouvy

Objednatel má právo až do zhotovení díla od smlouvy odstoupit, přičemž odstoupení musí být provedeno písemnou formou. Objednatel může odstoupit od smlouvy, pokud by se financování z veřejných zdrojů (dotací) neuskutečnilo. Zhotovitel má v takovém případě právo na zaplacení části ceny, která odpovídá poměru prací na zhotovení díla, které byly vykonány do doby účinnosti odstoupení.

Objednatel dále má rovněž právo od smlouvy odstoupit, pokud je zjevné, že dílo nebude včas dokončeno a nebo nebude provedeno řádně v souladu s ujednáním této smlouvy. To platí za podmínky, že zhotovitel neodstraní písemně vytkené nedostatky ve stanovené lhůtě, při čemž tato lhůta musí odpovídat technickým možnostem jejich nápravy.

## VII.

### Sankce

V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % s ceny předmětné části díla za každý započatý pracovní den prodlení.

V případě prodlení objednatele s úhradou zálohy či dílčích faktur je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý započatý pracovní den prodlení. Tím není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s prodlením objednatele zaplatit zálohu či konečnou fakturu v dohodnutém termínu.

Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy oprávněná strana doručí druhé smluvní straně písemné vyúčtování sankce.

## VIII.

### Ustanovení všeobecná

Tuto smlouvu lze měnit výhradně ve formě písemných dodatků odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva z nich pro objednatele a dva pro zhotovitele.

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli po vzájemném projednání, že tato je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla uzavřena v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek pro kteréhokoliv z nich. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

V Moravském Krumlově

dne 23.1. 2017

Číslo: 515/2244-3  
IČO: 70 40 50 87 (1)  
právní zástupce  
Ivančická 218, okres Třebíč  
Moravský Krumlov



objednatel Mgr. Lenka Hodaňová

Ing. Radek DŘEVĚNÝ  
Inženýrská činnost  
ve stavebnictví  
Tel: 0222/522902



zhotovitel Ing. Radek Dřevěný