


DODATEK Č. 1


Prováděcí smlouvy č. objednatele S-0650/DOP/2021 ze dne 08. 02. 2021, č. smlouvy zhotovitele 2021/0040

mezi

objednatel: **Středočeský kraj**
se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
zastoupeným: Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku
a veřejných zakázek
IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095
Bankovní spojení: PPF banka, a.s.,
Číslo účtu: 
Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních: Libor Lesák, radní pro oblast investic, majetku
a veřejných zakázek
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Janem Lichtnegerem, ředitel Krajské správy a údržby
silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

zhotovitelem: **Společnost AFSAG - PRISMOTT**
založenou v souladu se smlouvou o sdružení ve společnosti podle ustanovení § 2716 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, ve složení:

Společník 1 (správce) **AFRY CZ s.r.o.**
IČO: 473 07 218, DIČ: CZ47307218
se sídlem Magistrů 1275/13, Michle, Praha 4, PSČ 140 00
zastoupená Ing. Petrem Košanem, jednatelem společnosti
zapsaná do obchodního rejstříku sp. zn. C 8073 vedená u
Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6088
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. účtu:


Společník 2 **SAGASTA s.r.o.**
IČO: 045 98 555 DIČ: CZ04598555
se sídlem Novodvorská 1010/14, Praha 4, PSČ 140 00
zastoupená Ing. Jiřím Čurdou, jednatelem společnosti
zapsaná do obchodního rejstříku u Městského soudu
v Praze, C 250116

Společník 3 **Projekční kancelář PRIS spol. s.r.o.**
IČO: 469 74 806 DIČ: CZ46974806
se sídlem Osová 717/20, Brno, PSČ 625 00
zastoupená Ing. Martinem Řehulkou, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, C 7545

Společník 4	Mott MacDonald CZ, spol. s.r.o.
se sídlem	IČO: 485 88 733 DIČ: CZ48588733
	Národní č. p. 984/15, Praha 1, PSČ 110 00
	zapsaná do obchodního rejstříku u Městského soudu
	v Praze, C 14051
zastoupená:	Ing. Radkem Buckem, jednatelem
	Ing. Janem Loškou, Ph.D., jednatelem

zastoupena správcem společnosti AFRY CZ s.r.o., na základě společenské smlouvy, viz příloha č. 1 tohoto dodatku.

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č.1 k Prováděcí smlouvě na zajištění projektové dokumentace akce:

„Sojovice, obchvat- PD“

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 13. 2. 2020 Rámcovou smlouvu S-6131/DOP/2019 na projektové práce staveb pozemních komunikací ve vlastnictví Středočeského kraje, včetně AD a následně dne 8. 2. 2021 Prováděcí smlouvu S-0650/DOP/2021 (dále jen „**Smlouva**“).
2. Níže uvedeného dne, měsíce a roku se obě uvedené smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy, kterým se z níže uvedených důvodů mění dílčí termíny plnění.
3. **Důvody jsou následující:**

Při zpracování dokumentace a splnění termínu odevzdání konceptu DÚR do 5 měsíců od podpisu Smlouvy vzniklo několik komplikací, čímž bylo odevzdání pozdrženo:

 - a) Stavba není v souladu s připravenou změnou č. 1 ÚP Sojovice, což bylo také potvrzeno oddělením územního plánování Magistrátu města Mladá Boleslav.
Důvodem nesouladu je, že do změny č.1 ÚP Sojovice byl obkreslen přesný návrh dle studie zpracované Dopravně inženýrskou kanceláří s.r.o. z 01/2020. Vlastní návrh pro studii byl zpracován pouze do tečnového polygonu s vloženými kružnicovými oblouky bez použití přechodnic. Při zpracování návrhu DÚR již byly uplatněny návrhové prvky směrového řešení v souladu s ČSN 73 6101, tzn. i použití přechodnic u směrových oblouků menších poloměrů. Tím dochází k směrovým odchylkám oproti studii o cca 5m, tzn. nedodržení kresby vymezené dle ÚP. Je operativně dohodnut postup při úpravě ÚP v rámci uplatněných připomínek tak, aby finální návrh vycházející z DÚR byl zohledněn ve vydané změně č. 1 ÚP. (*Do doby schválení změny č. 1 nelze vydat ÚR*).

- b) Vodohospodářské řešení stavby ze studie je stavebně obtížně realizovatelné, spíše nerealizovatelné (založení podzemních retenčních a DUN pod hladinou spodní vody). Tohoto problému si je vědomo i PVK, které chce provést úpravu vodohospodářského řešení s ohledem na zařízení Vodárny Káraný. Hledání nového vodohospodářského řešení bude velice komplikované, neboť už ze studie vycházejí protichůdné požadavky z jednotlivých vyjádření (Povodí Labe, PVK a Vodárna Káraný). Řešení bude hledáno metodou „postupného přibližování ke kompromisní variantě,“ tzn. více kolové projednávání, neboť vodárny neumějí v tuto chvíli přesně definovat podmínky pro průchod dešťové kanalizace přes jímací vodárenský pás.
- c) Zvýšená náročnost variantního zpracování vodohospodářského řešení (a v návaznosti silničního řešení) je oproti předpokladům standardní DUR odhadnuta o cca 160 hod. Doba prodloužení plnění na koncept DÚR je tedy odhadována na konec září 2021, což je navíc 90 dní.
- d) Vzhledem k zdlouhavému procesu jednání s příslušnými orgány a vzniku několika problémů, došlo k zdržení a tím pádem se nesplní podmínky, které byly uzavřeny v prováděcí smlouvě č. S-0650/DOP/2021. Nelze tedy splnit termín odevzdání konceptu DÚR do 5 měsíců. **Termín odevzdání konceptu DÚR se prodlouží o 90 dní, tedy 3 měsíce na 8 měsíců od podpisu smlouvy tj. 8. 10. 2021.**

Článek II.

Předmět dodatku

Původní text čl. III. Smlouvy, Doba a místo plnění, se tímto Dodatkem č. 1 ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:
Biologický průzkum - do 09/2021 jarní a letní aspekt
Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy
2. Specifikace případných etap:
 - a) **Dokumentace pro územní rozhodnutí DUR – koncept**
- **Nejpozději do 8 měsíců od podpisu Smlouvy**
 - b) Dokumentace pro územní rozhodnutí DUR – čistopis
- Nejpozději do 3 týdnů od obdržení písemných připomínek ke konceptu dokumentace pro územní řízení od Objednatele
 - c) Podání žádosti s kompletní dokladovou částí a podání KOMPLETNÍ žádosti o vydání územního rozhodnutí
- Nejpozději do 3 měsíců od vydání čistopisu DUR
 - d) Dokumentace pro stavební povolení DSP včetně záborového elaborátu - koncept
Nejpozději do 4 měsíců od vydání pravomocného ÚR
 - e) Geometrické plány
- do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatel

- f) Dokumentace pro stavební povolení – DSP – čistopis
 - Nejpozději do 3 týdnů od obdržení písemných připomínek ke konceptu dokumentace pro stavební povolení od Objednatele

- g) Termín plnění pro majetkoprávní činnost:
 - Návrh geometrických plánů včetně jejich schválení místně příslušným Katastrem nemovitostí – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatel
 - Podání žádosti o vydání stanoviska na místně příslušný stavební úřad ke zpracovanému GP tj. souladu GP s výčtem pozemků definovaným v pravomocném ÚR– do 3 pracovních dnů od schválení návrhů geometrických plánů Katastrálním úřadem
 - Podání žádosti k zavkládování GP na KN – do 1 týdne od vydání stanoviska stavebního úřadu k souladu dle předchozího bodu
 - Zpracování materiálu pro jednání RK a ZK týkající se schválení kupních smluv popř. ostatních majetkových smluv – do 1 měsíce od předání znaleckých posudků objednatel
 - Odeslání všech typů majetkových smluv protistraně (tj. kupní, věcné břemeno, nájemní smlouvy apod.) – do 1 měsíce od schválení ZK a provedení finanční kontroly krajským úřadem
 - Zpracování návrhu na vklad do KN – do 1 týdne od obdržení podepsané kupní smlouvy popř. jiného typu majetkové smlouvy
 - Podání návrhu na vklad na KN – do 3 dnů od podpisu návrhu na vklad do KN oprávněnou osobou (ředitel KSÚS)
 - Předání originálů smluv – do jednoho týdne od provedení vkladu do KN

- h) Podání žádosti o vydání stavebního povolení s kompletní dokladovou částí a to pro všechna stavební povolení, bude-li jich více (např. vodoprávní, drážní, apod.)
 - Nejpozději do 4 měsíců od vydání čistopisu DSP

- i) Dokumentace PDPS
 - Do 1 měsíce od vydání pravomocného stavebního povolení nebo na výzvu objednatel.

- j) Výkon autorského dozoru
 - Na výzvu Objednatele, v průběhu realizace stavby

- k) Technická pomoc objednateli – na výzvu objednatel

3. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: sídlo zhotovitele.

Článek III.

Ostatní ustanovení

1. Dodatek č. 1 je nedílnou součástí Prováděcí smlouvy č. objednatele: S-0650/DOP/2021 ze dne 08. 02. 2021, jejíž ostatní ustanovení nedotčená Dodatkem č. 1 zůstávají nadále v platnosti beze změn.
2. Dodatek č. 1 Prováděcí smlouvy je vyhotoven v elektronické podobě, z nichž každá smluvní strana obdrží její elektronický originál.
3. Dodatek č. 1 Prováděcí smlouvy č. objednatele: S-0650/DOP/2021 ze dne 08. 02. 2021, k Rámcové smlouvě č. S-6131/DOP/2019 byl schválen Radou kraje Usnesením č. 011-32/2021/RK dne 26.8.2021.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto Dodatku č. 1, že s jeho obsahem souhlasí a že dodatek uzavírají svobodně, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Příloha: Smlouva o společnosti

V Praze dne

V Praze dne

objednatel:

Středočeský kraj

zhotovitel:

Společnost AFSAG – PRISMOTT

zastoupená správcem:

**Libor
Lesák**

Digitálně podepsal
Libor Lesák
Datum: 2021.09.09
09:13:41 +02'00'



.....
Libor Lesák

radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek

.....
Ing. Petr Košan

jednatel společnosti

AFRY CZ s.r.o.