

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Číslo smlouvy objednatele: 0432/2021/SOD/OMI

1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel: STROMMY COMPANY, s.r.o.

se sídlem: Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora

IČO: 01919652

zastoupené: xxxxxxxxxxxx, provozním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.účtu: 107-5187150297/0100

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

osoba oprávněná jednat ve věcech technických:



Objednatel:

Město Beroun

se sídlem:

Husovo nám. 68, Beroun–Centrum, 266 01 Beroun

IČO:

00233129

zastoupení:

RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

č.účtu:

19-326131/0100

osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických:

Ing. Jindra Nová, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun,
tel. č. 311 654 230, email: omi@muberoun.cz

Mgr. Pavlína Poborská, odbor majetku a investic, Městského úřadu Beroun
tel. č.: 311 654 233, email: omi4@muberoun.cz

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem veřejné zakázky je realizace sadových úprav mezi ul. Plzeňská - Mládeže – Košťálkova – Tichá v Berouně, která zahrnuje založení záhonů, výsadbu keřů a popínavých rostlin, trvalek, travin a cibulovin, založení a regeneraci trávníku vč. zajištění 3 leté následné péče, založení mlatové plochy a konstrukce pro popínavé dřeviny, vybudování grilovacích míst a umístění mobiliáře (lavičky, koše, lehátka, stoly, grily). Výše uvedené sadové úpravy budou provedeny v rozsahu dle projektové dokumentace s názvem „Revitalizace parku Košťálkova“ zpracované společností LIVING IN GREEN s.r.o. v 04/2020. Součástí zakázky není kácení a výsadba stromů.

Výsadba stromů v prostoru celého parku bude realizována prostřednictvím ŘSD – předpoklad říjen až listopad 2021. Z tohoto důvodu objednatel požaduje, aby zhotovitel bral na vědomí zajištění vzájemné koordinace s ŘSD.

Realizace předmětu díla bude rozdělena na 2 etapy (viz situace v příloze):

1. Etapa – v roce 2021 okolí Střední zdravotnické školy – p.č. 1192/68 a 1192/43 v k.ú. Beroun
2. Etapa – v roce 2022 zbývajících část parku – p.č. 1192/45 a 2454 v k.ú. Beroun

Součástí dodávky je rovněž vytyčení místa plnění, fotodokumentace v elektronické podobě o průběhu prací, souborné zpracování geodetických prací (zaměření inženýrských sítí, souborné zpracování geodetických prací v digitální formě, která bude v souladu s výkazy výměr, dokumentace skutečného provedení stavby ve 4 provedení v tištěné podobě a v jednom provedení v digitalizované formě PDF a v jednom provedení v digitální formě DWG, DOC, XLS, skládky a zemníky pro výstavbu vč. obstarání, vyklizení a uvedení ploch do původního stavu, obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, apod. nutných k vydání příslušných zákonných ustanovení.

- 2.2. Použité materiály jsou základně stanoveny v projektové dokumentaci. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užít dodávek jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné dodávky, materiály, technologie nebo změny proti schválené projektové dokumentaci. Všechny výrobky a materiály použité ke zhotovení díla musí mít vlastnosti popsané v projektové dokumentaci či v odkazech na platné normy a právní předpisy.
- 2.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. 3.2. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení a uzavření dodatku dle čl. 13.1 má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.5. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části bez předchozího písemného souhlasu objednatele jinou osobu, která by prováděla svoji činnost samostatně a svým jménem. V případě, že tak učiní, je povinen objednateli uhradit škodu vzniklou zejména tím, že mu nebudou poskytnuty finanční prostředky od poskytovatele dotace, jakož i další finanční újmu s tímto související.
- 2.6. Zhotovitel je oprávněn zadat dílčí části díla podzhotovitelům, kteří provádí svoji činnost jménem zhotovitele, přičemž za výsledek jejich činnosti odpovídá, jako by dílo prováděl sám. Jejich činnost je prováděna primárně na náklady zhotovitele.

3. Cena díla

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH za I. etapu:	1.735.266,22 Kč
DPH 21%:	364.405,91 Kč
Cena včetně DPH za I. etapu	2.099.672,12 Kč
Cena bez DPH za II. etapu:	2.432.470,18 Kč
DPH 21%:	510.818,74 Kč
Cena včetně DPH za II. etapu	2.943.288,92 Kč
Cena celkem bez DPH:	4.167.736,40 Kč
DPH 21%:	875.224,65 Kč
Cena celkem včetně DPH	5.042.961,04 Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

- 3.2. Podkladem pro stanovení ceny je výkaz výměr. Výkazy jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo. Ceny uvedené v těchto výkazech jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla.
- 3.3. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 3.4. Podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny:

Nabídkovou cenu je možné překročit v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majícím vliv na výši nabídkové ceny.

4. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1. Zahájení prací na I. etapě: po předání místa plnění (předpoklad srpen 2021)
Ukončení I. etapy: do 30.11.2021
Zahájení prací na II. etapě: předpoklad březen 2022
Ukončení II. etapy: do 4 měsíců od zahájení II. etapy
- 4.2. Vyklizení místa plnění vždy do 5 dnů od ukončení příslušné etapy.
- 4.3. Zhotovitel předá objednateli dílo k převzetí bez vad a nedodělků po ukončení příslušné etapy.
- 4.4. Po výsadbovou péči o zeleň bude zhotovitel provádět po dobu 3 let od předání jednotlivých etap díla bez vad a nedodělků objednateli.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 5.1. Jedenkrát za měsíc zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek bez vad a nedodělků oceněný dle čl. 3. a po jeho odsouhlasení zástupcem objednatele nebo technickým dozorem objednatele (dále jen „zástupce objednatele“), který je povinen se vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů od data doručení, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dnů od data doručení objednateli. Faktury budou vystavovány na dokončené, předané a zadavatelem pověřenou osobou převzaté celky, k nimž budou doručeny všechny potřebné doklady vč. soupisu prací dle položek oceněného výkazu výměr doplněné o přehled, dosud fakturováno, zbývá k fakturaci a procento plnění.
- 5.2. Úhrada ceny díla za následnou péči o výsadby bude probíhat na základě vystavených faktur 1 x ročně vždy k 30. 11. daného roku.
- 5.3. Faktura bude objednateli zaslána v listinné podobě na adresu sídla objednatele uvedenou v této smlouvě, nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele ID DS: 2gubtq5 nebo e-mailem na e-mailovou adresu zakazky@zprava.cz. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
- 5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu, má objednatel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a o vyplacenou částku snížit celkovou cenu díla.
- 5.6. Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací zástupcem objednatele je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací.

6. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:
- 6.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. 4.1 nebo 4.2. smlouvy, a to 5 000,- Kč za každý den prodlení.
- 6.1.2. Za nevyklizení místa plnění v termínech dle čl. 4.3. smlouvy, a to 3 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 6.1.3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 10 000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.

6.1.4. Za prodlení s termínem odstranění havárie, a to 10 000,- Kč za každý den prodlení.

- 6.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla.
- 6.3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

7. MÍSTO PLNĚNÍ

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění nejpozději 10 dnů před požadovaným zahájením prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení místa plnění a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků těchto sítí po celou dobu provádění díla.
- 7.3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.4. Jestliže v souvislosti se zahájením prací místo plnění bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Dopravní značení musí být plně funkční během celé realizace díla.
- 7.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění a v jeho bezprostředním okolí pořádek a čistotu, provádět denní úklid a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, stejně tak jako udržovat přilehlé komunikace v čistotě.
- 7.6. Nejpozději do 5 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění a upravit jej do takového stavu, jaký byl zdokumentován při předání místa plnění před započatím díla. Pokud místo plnění v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 6.1.2. a to až do vyklizení místa plnění.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit vzájemnou koordinaci s ŘSD. ŘSD bude realizovat náhradní výsadbu stromů v prostoru celého parku (předpoklad říjení až listopad 2021).
- 8.2. Při provádění díla nesmí dojít k poškození nově vybudovaných chodníků a komunikace v ul. Mládeže (např. při přejíždění technikou apod.).
- 8.3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.4. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Bude sledovat průběh plnění předmětu díla zejména pak to, zda jsou práce prováděny podle schválené dokumentace, smluvních podmínek, technických norem a ostatních předpisů a v souladu s rozhodnutím dotčených orgánů státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem ve stavebním deníku (deník služeb a dodávek).
- 8.5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

- 8.6. Pro řešení aktuálních věcí a kontrolu realizace díla bude dle pokynů objednatele organizovat a zajišťovat v dohodnutých intervalech zhotovitel na místě plnění kontrolní dny.
- 8.7. Termíny kontrolních dnů stanoví objednatel. Zástupci obou stran jsou povinni se aktivně zúčastňovat pravidelných kontrolních dnů.
- 8.8. Opatření dohodnutá při kontrolních dnech a zachycená v zápisech nebo záznamech z těchto jednání jsou závazná. Případné rozpory řeší zástupci ve věcech technických obou smluvních stran.

Kontrolní dny budou organizovány takto:

kontrolní dny budou minimálně 2x do měsíce za povinné a nezástupné účasti vedoucího projektu, zástupce objednatele, zástupců ve věcech technických, uvedených v záhlaví této smlouvy.

- 8.9. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.11. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 8.13. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Vedle obecné odpovědnosti včetně odpovědnosti za škodu způsobenou jeho provozní činností, odpovídá zhotovitel i z titulu zvláštní odpovědnosti (zejména odpovědnost za škodu způsobenou provozem dopravních prostředků, provozem zvláště nebezpečným, škody způsobené třetím osobám v důsledku nedodržení podmínek a termínů dopravních omezení a pod.)
- 8.14. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
- 8.15. Zhotovitel předloží objednateli do pěti dnů od podpisu této smlouvy bankovní záruku za včasné, kvalitní provedení díla a záruku za případné poškození zařízení města ve výši 500.000 Kč. Tato záruka bude platná po celou dobu realizace (I. i II. etapy) a bude uvolněna do 15ti dnů po předání a převzetí celého díla, resp. po odstranění případných vad a nedodělků. Záruka za provedení díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy:
- povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle této smlouvy, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu nebo náhradu škody, v případě, kdy z důvodu na straně zhotovitele vznikne objednateli povinnost vrátit poskytnutou dotaci
 - povinnost provádět dílo řádně, za podmínek sjednaných smlouvou o dílo, kdy za porušení povinností řádně provádět dílo v souladu se smlouvou se považuje zejména prodlení s opakovaným prodlením se splněním závazných milníků dále zejména vznik okolností, které opravňují objednatele odstoupit od smlouvy o dílo bez ohledu na to, zda objednatel právo odstoupit od smlouvy využil či nikoliv
 - povinnost odstranit vadu (poškození) dle podmínek smlouvy o dílo povinnost uspokojit další nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v souladu se smlouvou o dílo.
- 8.16. Nepředložení bankovní záruky dle odst. 8.15. je důvodem k odstoupení od smlouvy.
- 8.17. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla až po jeho předání objednateli zhotovitel. K podpisu smlouvy o dílo předloží zhotovitel objednateli pojistnou smlouvu, která bude kryt rizika spojená s prováděním díla, a to pro případ věcných škod na díle až do výše smluvní ceny díla a v případě

odpovědnostních škod minimálně do výše 2 mil. Kč (škody třetím osobám, jak na věcech, tak na zdraví, okolním cizím majetku apod.).

- 8.18. Nepředložení pojistné smlouvy dle odst. 8.18. je důvodem k odstoupení od smlouvy.
- 8.19. Zhotovitel je povinen průběžně vést seznam poddodavatelů a na vyžádání ho předložit objednateli. V případě, že by zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu poddodavatelů, který byl součástí nabídky podané ve výběrovém řízení, musí o tom objednatel písemně informovat a jedná-li se o poddodavatele, kterým prokazoval zhotovitel kvalifikaci, musí nový poddodavatel splňovat podmínky kladené na zhotovitele ve výběrovém řízení.

9. DENÍK SLUŽEB A DODÁVEK

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa plnění o pracích, které provádí, deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace vč. jejich zdůvodnění, apod. Povinnost vést tento deník končí pro zhotovitele s datem odstranění veškerých vad a nedodělků.
- 9.2. Zápisy do deníku čitelně zapisuje a podepisuje vedoucí projektu či pověřený pracovník zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo vedoucího projektu může do deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.3. Nesouhlasí-li vedoucí či pověřený pracovník zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, v případě mimořádné situace (havárie) ihned. Obě strany jsou povinny se navzájem neprodleně písemně informovat (e-mail) o všech podstatných, důležitých či rozhodujících zápisech do stavebního deníku, vč. výzev ke kontrolám atp.
- 9.4. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům v deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat na základě písemné výzvy zhotovitele nejpozději do tří pracovních dnů.
- 9.5. Zápisy v deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
- 9.6. Deníky s originální verzí zápisů budou součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení.
- 9.7. Deník musí být stále přístupný na místě plnění.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejméně 7 dnů před datem, kdy bude dílo (příslušná etapa) nebo jeho část připraveno k předání. Zhotovitel předá zmocněnci objednatel společně s návrhem data zahájení přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení a další kompletní doklady dle příslušných ustanovení těchto smluvních podmínek a zároveň příslušné platební podklady a doklady. Zmocněnec objednatel provede kontrolu věcné a obsahové správnosti a úplnosti dokladové části dle smluvních podmínek a po případném vyžádání a doplnění chybějících náležitostí u zhotovitele předloží kompletní dokumenty s potvrzením úplnosti a správnosti objednateli. Na základě tohoto úkonu objednatel stanoví definitivní datum zahájení přejímacího řízení. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Před zahájením úkonů předávacího řízení je zhotovitel povinen za součinnosti svých kontrolních mechanismů provést úplnou kontrolu díla (příslušné etapy) a odstranit všechny jím zjištěné vady a nedodělky. Objednatel je oprávněn přerušit řízení o předání a převzetí díla (příslušné etapy) při zjištění

neúměrného počtu případně opakujícího se výskytu vad a nedodělků do doby jejich odstranění. Následky tohoto přerušení nese zhotovitel.

- 10.3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo (příslušná etapa) je připraveno k předání a při převjímacím řízení se zjistí, že dílo (příslušná etapa) není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.
- 10.4. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady v platném znění a ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo (příslušnou etapu) za dokončené a schopné předání.
- 10.5. O průběhu převjímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo (příslušná etapa) obsahuje, vč. termínu na jejich odstranění. Po předání a převzetí posledního dílčího plnění (II. etapy) bude sepsán závěrečný protokol o předání a převzetí díla jako celku. Dílo jako části i celek musí být předáno a převzato bez vad a nedodělků. Datum podpisu tohoto protokolu je datem dokončení díla.
- 10.6. Objednatel nebo jeho zmocněnec je oprávněn odmítnout převzetí díla nebo jeho část, je však pak povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.7. Dílo (příslušná etapa) je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 10.1. a 10.4. smlouvy a místo plnění je vyčištěno a uvedeno do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 10.8. Objednatel má právo převzít i dílo (příslušnou etapu), které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla (příslušné etapy). V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla (příslušné etapy). Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.1.3. Objednatel není povinen převzít dílo (příslušnou etapu) vykazující vady nebo nedodělky.
- 10.9. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci.
- 10.10. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě nebo do termínu uvedeném v protokolu o převzetí díla (příslušné etapy), či zápise v deníku, apod odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 7 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokolu o předání a převzetí díla (příslušné etapy).

11. ZÁRUKY

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje záruční dobu na stavební práce a mobiliář v délce 60 měsíců. Na provedení sadových úprav a výsadbu nové zeleně zhotovitel poskytuje záruční dobu v délce 24 měsíců. Záruční doba začne plynout dnem následujícím po převzetí a předání díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
- 11.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla případně odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, email pro hlášení reklamaci:  reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se

projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- 11.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - 11.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
 - 11.4.3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
 - 11.4.4. Odstoupení od smlouvy.
- 11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
- 11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 11.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 11.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

12. VYŠŠÍ MOC

- 12.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vzniknou po uzavření smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla. V případě dokladované opodstatněnosti a za předpokladu splnění dalších náležitostí dle tohoto článku nebudou tyto případy penalizovány ani sankcionovány
- 12.2. Smluvní strana, které nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 1 dne od data vzniku takové okolnosti a do 1 dne po jejím skončení, písemně uvědomit druhou smluvní stranu.
- 12.3. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění přiměřeně k okolnostem. Úprava ceny plnění může nastat pouze pokud nebude možná vzniklou škodu v důsledku vyšší moci plnit z pojištění zhotovitele dle bodu 8.18. této smlouvy.

13. ZMĚNA SMLOUVY

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda obou smluvních stran o celém obsahu.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

- 13.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit toto druhé straně nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 13.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- Zhotovitel provede soupis všech provedených služeb a dodávek oceněné dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených služeb a dodávek a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad."
 - Zhotovitel vyzve písemně objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení písemné výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými a nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 14.2 Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1 této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se předat o tom příslušné informace druhé straně bez zbytečného odkladu.
- 14.3 Zhotovitel může změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění kvalifikace, pouze ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat a prokázat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem v zadávacím řízení.
- 14.4 Případné neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 14.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tuto smlouvu za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
- 14.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 14.7 Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly uveřejněny veškeré faktury s finanční částkou nad 50 000 Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy, včetně případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 14.8 Smlouva se vyhotovuje elektronicky, a to v jednom elektronickém vyhotovení.
- 14.9 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.

14.10 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Beroun dne 4. 8. 2021 usnesením č. 304/73/RM/2021. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání .

15. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- oceněné výkazy výměr (rozpočty)
- situace etap

V Berouně, dne 3. 9. 2021
za objednatele:

V Brně, dne 30.08.2021
za zhotovitele:

XXXXXXXXXX



XXXXXXXXXX

Datum: 2021.09.03
12:06:07 +02'00'

.....
RNDr. Soňa Chalupová
Starostka

XXXXXXX



XXXXXXX

Datum: 2021.08.30 10:34:21 +02'00'

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
provozní ředitel

Stavba: REVITALIZACE PARKU KOŠTÁLKOVA - ETAPA I

Místo: Parcelní čísla: 1192/68, 1192/43, 1192/45, 2454

Objednatel: město Beroun
Husovo náměstí 68
266 01 Beroun - Centrum

Datum: 24.4.2020

Zhotovitel:

Projektant: Living in green s.r.o.
Palackého 70
252 29 Dobřichovice
IČO: 24828301
DIČ: CZ24828301

Vypracoval:



Cena s DPH 21 %

2 099 672,12 Kč

Stavba:

REVITALIZACE PARKU KOŠTÁLKOVA - ETAPA I

REKAPITULACE ROZPOČTU

Náklady za rostlinný materiál	87 676,60 Kč
Náklady za práce - sadové úpravy	455 213,44 Kč
Následná péče o výsadby	399 709,60 Kč
Stavební úpravy	380 266,58 Kč
Mobiliář	362 400,00 Kč
VRN (zařízení staveniště, vytyčení inženýrských sítí)	50 000,00 Kč
Cena celkem bez DPH	1 735 266,22 Kč
Sazba DPH - 21 %	364 405,91 Kč
Cena s DPH	2 099 672,12 Kč

	Náklady za rostlinný materiál					
	latinský název	český název	výsadbová velikost	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
				počet		
	Nižší keře a popínavé rostliny					
	Genista tinctoria	kručinka barvířská	20 - 30	219	100,00 Kč	21 900,00 Kč
	Potentilla fruticosa 'Goldfinger'	mochna křovitá	20 - 30	152	39,00 Kč	5 928,00 Kč
	Potentilla fruticosa 'Snowflake'	mochna křovitá	20 - 30	205	39,00 Kč	7 995,00 Kč
	Spiraea betulifolia	tavolník břízolistý	20 - 30	312	39,00 Kč	12 168,00 Kč
	Spiraea japonica 'Shirobana'	tavolník japonský	20 - 30	120	39,00 Kč	4 680,00 Kč
	Wisteria floribunda	vistárie květnatá	RK2	10	100,00 Kč	1 000,00 Kč
	Lonicera x brownii	zimolez Brownův	RK2	20	100,00 Kč	2 000,00 Kč
	Nižší keře a půdopokryvné rostliny - celkem			1038		55 671,00 Kč
	Trvalky a traviny - výsadba v pásech					
	Agastache 'Black Adder'	agastache	k9	20	55,00 Kč	1 100,00 Kč
	Centranthus ruber 'Coccineus'	mavuň červená	k9	48	55,00 Kč	2 640,00 Kč
	Iris pallida 'Dalmatica'	kosatec	k9	30	55,00 Kč	1 650,00 Kč
	Gaura lindheimeri 'Gambit White'	gaura	k9	41	55,00 Kč	2 255,00 Kč
	Knautia macedonica	knautie	k9	40	55,00 Kč	2 200,00 Kč
	Lavandula angustifolia 'Hid. Blue Strain'	levandule lékařská	k9	74	55,00 Kč	4 070,00 Kč
	Leucanthemum vulgare 'Maikönigin'	kopretina	k9	30	55,00 Kč	1 650,00 Kč
	Miscanthus sinensis 'Kleine Fontäne'	ozdobnice čínská	C2	89	55,00 Kč	4 895,00 Kč
	Panicum virgatum 'Rotstrahlbusch'	proso panenské	C2	65	55,00 Kč	3 575,00 Kč
	Trvalky a traviny - výsadba v pásech - celkem			437		24 035,00 Kč
	Doprava rostlinného materiálu		kpl			7 970,60 Kč
	Náklady za rostlinný materiál - celkem					87 676,60 Kč

	Náklady za práce - sadové úpravy				
	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	Příprava záhonů				
R	Geodetické vytyčení záhonů v prostoru	kpl	1,00	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
184 80-2111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře přes 20 m2 v rovině nebo na svahu 1:5 postřikem na široko	m2	368,60	2,00 Kč	737,20 Kč
specifikace	Dodávka totální herbicid v dávce 0,0008 l/m2 , vč. ceny dopravy materiálu	l	0,295	200,00 Kč	59,00 Kč
111 11-1411	Odstranění stařiny ze souvislé plochy do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 s naložením a odvozem do 20 km	m2	368,60	10,00 Kč	3 686,00 Kč
R	Uložení biologického materiálu na skládku a skládkovné	t	0,369	300,00 Kč	110,70 Kč
specifikace	Neviditelný zahradnický obrubník, výška 100 mm, materiál a doprava	m	341,0	70,00 Kč	23 870,00 Kč
specifikace	Kotvící hřeby k neviditelnému obrubníku, ocelové (3 ks na 1 m délky)	ks	1023,0	4,00 Kč	4 092,00 Kč
R	Osazení obruby včetně začistění	m	341,0	50,00 Kč	17 050,00 Kč
	Příprava záhonů – celkem				55 604,90 Kč
	Výsadba kontejnerového keře				
R	Vytyčení rozmístění rostlin na záhony	ks	1038	10,00 Kč	10 380,00 Kč
183 11-1214	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině 1 až 4 s výměnou půdy na 50 % v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,01 do 0,02 m3	ks	1038	15,00 Kč	15 570,00 Kč
184 10-2111	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 100 mm do 200 mm	ks	1038	15,00 Kč	15 570,00 Kč
185 85-1121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	5,28	145,00 Kč	765,60 Kč
specifikace	Pěstební substrát 0,01 m3 / 1 ks, včetně ceny dopravy materiálu	m3	10,38	1 030,00 Kč	10 691,40 Kč
specifikace	Hnojení tabletovým hnojivem s obsahem ureaformu hořčíku a stopových prvků vč. Dodávky (1 ks tablet / nižší keř nebo půdopokryvná rostlina), vč. ceny dopravy materiálu a aplikace	ks	1038	2,00 Kč	2 076,00 Kč
specifikace	Absorbční prostředek - práškový koncentrát v dávce 10 g ke každému nižšímu keři nebo půdopokryvné rostlině, vč. ceny dopravy materiálu a aplikace	kg	10,38	200,00 Kč	2 076,00 Kč
184 91-1311	Položení mulčovací textilie proti prorůstání plevelů kolem vysázených rostlin v rovině nebo na svahu 1:5 vč. Ukotvení	m2	277,31	12,00 Kč	3 327,72 Kč
specifikace	Dodávka netkané mulčovací textilie proti prorůstání plevelů + 5 % překrytí, vč. ceny dopravy materiálu a kotvících kolíků	m2	277,31	20,00 Kč	5 546,20 Kč
184 91-1421	Mulčování vysázených rostlin mulčovací kůrou, tloušťky do 100 mm na rovině nebo svahu do 1:5	m2	264,10	30,00 Kč	7 923,00 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry tl. vrstvy 0,1 m, vč. ceny dopravy materiálu	m3	26,41	650,00 Kč	17 166,50 Kč
998 23-1311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské účely - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	18,684	350,00 Kč	6 539,40 Kč
	Výsadba kontejnerového keře – celkem				97 631,82 Kč

	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	Výsadba květin - výsadba v pásech				
R	Vytyčení rozmístění rostlin na záhony	ks	437	5,00 Kč	2 185,00 Kč
183 21-1321	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím do připravené půdy, se zalitím květin hrnkovaných o průměru květináče do 80 mm	ks	437	20,00 Kč	8 740,00 Kč
185 85-1121	Dovoz vody pro závlivu rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	2,09	145,00 Kč	303,05 Kč
specifikace	Pěstební substrát 0,01 m3 / 1 ks, včetně ceny dopravy materiálu	m3	4,37	1 030,00 Kč	4 501,10 Kč
184 91-1421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tloušťky do 100 mm na rovině nebo svahu do 1:5	m2	104,50	30,00 Kč	3 135,00 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry tl. vrstvy 0,1 m, vč. ceny dopravy materiálu	m3	10,45	650,00 Kč	6 792,50 Kč
998 23-1311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské účely - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	7,866	350,00 Kč	2 753,10 Kč
	Výsadba květin - výsadba v pásech - celkem				28 409,75 Kč
	Založení trávníku zahradnickým způsobem včetně ceny osiva a první seče (včetně navážky zeminy podél chodníku)				
specifikace	Tříděná zemina bonity I., včetně dopravy (vrstva 0,3 - 0,1 m), násobeno koeficientem slehnutí 1,3)	t	170,8	600,00 Kč	102 499,02 Kč
181 31-1103	Rozproštění a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	486,70	160,00 Kč	77 872,00 Kč
183 40-3153	Obdělávání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	486,70	8,00 Kč	3 893,60 Kč
181 11-4711	Odstranění kamene sebráním a naložením na dopravní prostředek hmotnosti jednotlivě do 15 kg	m3	4,87	336,00 Kč	1 636,32 Kč
181 41-1131	Založení parkového trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	338,50	4,00 Kč	1 354,00 Kč
specifikace	Dodání travního osiva (Parková směs) při výsevu 250 kg/ha	kg	8,46	110,00 Kč	930,60 Kč
185 80-2113	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo ve svahu 1:5 umělým hnojivem na široko	t	0,010	200 000,00 Kč	2 000,00 Kč
specifikace	Trávníkové hnojivo 30 g/m2, vč. ceny dopravy materiálu	kg	10,16	65,00 Kč	660,40 Kč
111 15-1121	Pokosení parkového trávníku při souvislé ploše do 1 000 m2 s odvozem do 20 km v rovině nebo svahu do 1:5, 3x	m2	1015,50	2,00 Kč	2 031,00 Kč
R	Uložení biologického materiálu na skládku a skládkovné	t	0,5	300,00 Kč	146,01 Kč
	Založení trávníku zahradnickým způsobem včetně ceny osiva – celkem				193 022,95 Kč

	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	Regenerace trávníků				
183 45-1411	Prořezání trávníku hloubky do 5 mm bez přísevu travního osiva při souvislé ploše do 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2141,00	5,00 Kč	10 705,00 Kč
183 45-1311	Provzdušnění travnatých ploch hloubky do 100 mm, průměru provzdušňovacích otvorů do 25 mm bez přísevu travního osiva, souvislé plochy do 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2141,00	11,00 Kč	23 551,00 Kč
specifikace	Dodání travního osiva (Parková směs) při výsevu 2 g/m2	kg	4,282	110,00 Kč	471,02 Kč
183 45-1511	Zapískování travnatých ploch vrstvou písku tl. do 20 mm souvislé plochy do 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 vč. rozprostření, zapravení a uválení písku hladkým válcem	m2	2141,00	7,00 Kč	14 987,00 Kč
specifikace	Dodání křemičitého písku při spotřebě 4 l/m2	t	15,415	2 000,00 Kč	30 830,00 Kč
	Regenerace trávníků – celkem				80 544,02 Kč
	Náklady za práce - sadové úpravy - celkem				455 213,44 Kč

	Následná péče o výsadby				
	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	Následná péče o keřové výsadby po dobu 3 let				
185 80-4312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2 (12x / rok, 20 l / m2)	m3	190,14	145,00 Kč	27 570,30 Kč
185 85-1121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	190,14	145,00 Kč	27 570,30 Kč
185 80-4514	Odplevelení výsadeb v rovině nebo na svahu do 1:5 souvislých keřových skupin včetně likvidace odpadu, naložení, odvezení a se složením do 20 km (2x / rok)	m2	1584,60	14,00 Kč	22 184,40 Kč
184 91-1421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tloušťky do 100 mm v rovině nebo svahu do 1:5 včetně likvidace odpadu, naložení, odvezení a se složením do 20 km (1x / rok)	m2	792,30	30,00 Kč	23 769,00 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry (vrstva mulče 0,10 m), vč. ceny dopravy materiálu	m3	79,23	650,00 Kč	51 499,50 Kč
	Následná péče o keřové výsadby po dobu 3 let - celkem				152 593,50 Kč
	Následná péče o trvalkové výsadby po dobu 3 let				
185 80-4311	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2 (12x / rok, 20 l / m2)	m3	75,24	145,00 Kč	10 909,80 Kč
185 85-1121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	75,24	145,00 Kč	10 909,80 Kč
185 80-4511	Odplevelení výsadeb květin v rovině nebo na svahu do 1:5 včetně likvidace odpadu, naložení, odvezení a se složením do 20 km (5x / rok)	m2	1567,50	14,00 Kč	21 945,00 Kč
184 91-1421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tloušťky do 100 mm na rovině nebo svahu do 1:5 včetně likvidace odpadu, naložení, odvezení a se složením do 20 km (1x / rok)	m2	313,50	30,00 Kč	9 405,00 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry tl. vrstvy 0,1 m, vč. ceny dopravy materiálu	m3	31,35	650,00 Kč	20 377,50 Kč
185 80-4252	Odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin ze záhonů trvalek, včetně vynesení a naložení odpadu a odvozu do 20 km se složením (1x / rok)	m2	313,50	14,00 Kč	4 389,00 Kč
R	Svázání okrasných travin do snopů, práce, materiál (1x/rok)	ks	462,00	20,00 Kč	9 240,00 Kč
	Následná péče o keřové výsadby po dobu 3 let - celkem				87 176,10 Kč
	Následná péče o travnaté plochy po dobu 3 let (zakládání i stávající)				
111 15-1221	Pokosení trávníku parkového přes 1000 do 10 000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 včetně shrabání a naložení shrabu na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením (8x / rok)	m2	59508,00	2,00 Kč	119 016,00 Kč
185 85-1212	Shrabání listů ručně nebo strojně souvislé plochy přes 1000 do 10 000 m2 bez pokryvných rostlin v rovině nebo na svahu do 1:5, ve vrstvě přes 50 do 100 mm včetně vynesení a naložení odpadu a odvozu do 20 km se složením (2x / rok)	m2	14877,00	2,00 Kč	29 754,00 Kč
	Následná péče o travnaté plochy po dobu 3 let - celkem				148 770,00 Kč
R	Uložení bioodpadu vzniklého následnou péčí o výsadby v roce na skládku (100 kg bioodpadu na jednu seč a pletí)	t	3,9	300,00 Kč	1 170,00 Kč
R	Náklady na dopravu	kpl	5,0	2 000,00 Kč	10 000,00 Kč
	Následná péče o výsadby - celkem				399 709,60 Kč

	Stavební práce				
	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
Založení mlatové plochy					
R	Výkop lože pro komunikaci do hloubky 240 mm	m2	70	150,00 Kč	10 500,00 Kč
R	Naložení výkopku (plocha * vrstva 0,24 * koef. Načechrání 1,3)	m3	21,8	100,00 Kč	2 184,00 Kč
R	Odvoz a uložení na skládku (objem * obj. hmotnost 1,8)	t	39,3	400,00 Kč	15 724,80 Kč
R	Plošná úprava pláně a válcování	m2	70	75,00 Kč	5 250,00 Kč
R	1. podkladní vrstva - doprava materiálu	kompl.	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
167 11-1121	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně skládání nebo překládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 (vrstva * plocha)	m3	7,0	200,00 Kč	1 400,00 Kč
R	1. podkladní vrstva - rozhrnutí materiálu a hutnění	m3	7,0	290,00 Kč	2 030,00 Kč
specifikace	Štěrka frakce 16/32 - materiál (plocha * vrstva 0,1 * obj.hm. 2)	t	14	890,00 Kč	12 460,00 Kč
R	2. podkladní vrstva - doprava materiálu	kompl.	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
167 11-1121	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně skládání nebo překládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 (vrstva * plocha)	m3	7,0	200,00 Kč	1 400,00 Kč
R	2. podkladní vrstva - rozhrnutí materiálu a hutnění	m3	7	290,00 Kč	2 030,00 Kč
specifikace	Štěrka frakce 0/16 - materiál (vrstva 0,1 m * plocha * obj hm. 2)	t	14	890,00 Kč	12 460,00 Kč
R	Svrchní vrstva - doprava materiálu	kompl.	1	200,00 Kč	200,00 Kč
167 11-1121	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně skládání nebo překládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 (vrstva * plocha)	m3	2,8	200,00 Kč	560,00 Kč
R	Svrchní vrstva - rozhrnutí materiálu	m3	2,8	290,00 Kč	812,00 Kč
specifikace	Svrchní vrstva - vápenec fr. 0-4 mm, tl. 40 mm (vrstva 0,04 m * plocha * obj hm 2)	t	5,6	900,00 Kč	5 040,00 Kč
R	Hutnění vibrační deskou 4x (vždy po 1 cm položení krycí vrstvy)	m2	280	75,00 Kč	21 000,00 Kč
R	Osazení obruby z ocelové pásoviny tl. 5 mm	m	44	160,00 Kč	7 040,00 Kč
specifikace	Obruba z ocelové pásoviny tl. 5 mm, včetně kotvicích prvků a dopravy	m	44	360,00 Kč	15 840,00 Kč
	Založení mlatové plochy - celkem -				119 930,80 Kč
Betonové dlaždice					
specifikace	Betonová dlaždice 40 x 40 x 4 cm, včetně dopravy	ks	12	55,00 Kč	660,00 Kč
596 91-1111	Kladení šlapáků z jednotlivých kusů do lože ze štěrkopísku nebo z prohozené zeminy v rovině nebo na svahu do 1:5 včetně naložení odpadu na dopravní prostředek, odvoz na vzdálenost do 20 km a složení	m2	3	250,00 Kč	750,00 Kč
	Betonové dlaždice- celkem				1 410,00 Kč

	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	Plocha valounů				
R	Výkop lože pro komunikaci do hloubky 150 mm	m2	81,7	88,00 Kč	7 189,60 Kč
R	Naložení výkopku	m3	12,26	145,00 Kč	1 776,98 Kč
R	Naložení, odvoz a složení na skládku vč. Skládkovného	t	22,06	500,00 Kč	11 029,50 Kč
R	Položení geotextile proti prorůstání plevelů	m2	81,7	10,00 Kč	817,00 Kč
specifikace	Dodávka geotextilie proti prorůstání plevelů + 5 % překrytí, vč. ceny dopravy materiálu	m2	85,8	20,00 Kč	1 715,70 Kč
R	Vysypání a rozhrnutí kačírku po plochách	m2	81,7	125,00 Kč	10 212,50 Kč
specifikace	Kačírek fr. 16/35 mm (plocha 81,7 m2 * 0,05 = 4,1 m3 = 8,2 t) vč ceny dopravy materiálu	t	8,2	800,00 Kč	6 560,00 Kč
specifikace	Žulové valouny 10 - 20 cm, mix bílá - šedá, vrstva 0,1 m	t	16,34	1 800,00 Kč	29 412,00 Kč
R	Doprava kamene na místo realizace	kpl	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
R	Vysypání a rozhrnutí valounů po plochách	m2	81,7	125,00 Kč	10 212,50 Kč
	Plocha valounů - celkem				93 925,78 Kč
	Konstrukce pro popínavé dřeviny				
R+ specifikace	Konstrukce pro popínavé dřeviny (půdorys 1000 x 220 cm, výška 230 cm, ocelový profil 10 x 10 cm, prášková vypalovací barva antracit, lanka z pozinkovaného ocelového lana průměr 4 mm), práce, doprava, materiál	ks	3	50 000,00 Kč	150 000,00 Kč
R+ specifikace	Betonová patka pro ukotvení konstrukce	ks	30,00	500,00 Kč	15 000,00 Kč
	Konstrukce pro popínavé dřeviny - celkem				165 000,00 Kč
	Stavební práce - celkem				380 266,58 Kč

	Mobiliář				
	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
specifikace	Parková lavička bez opěradla dl.1800mm / alu slitina + prášk.vypal.barva / dřevo dub, včetně dopravy	ks	4	18 000,00 Kč	72 000,00 Kč
R+ specifikace	Betonová patka pro ukotvení lavičky, včetně materiálu, dopravy a práce	ks	8	500,00 Kč	4 000,00 Kč
specifikace	Parková lavička s opěradlem dl.1800mm / alu slitina + prášk.vypal.barva / dřevo dub, včetně dopravy	ks	5	21 000,00 Kč	105 000,00 Kč
R+ specifikace	Betonová patka pro ukotvení lavičky, včetně materiálu, dopravy a práce	ks	10	500,00 Kč	5 000,00 Kč
specifikace	Odpadkový koš se stříškou, ocel zn.+prášk.vypal.barva / dřevo dub, včetně dopravy	ks	3	10 200,00 Kč	30 600,00 Kč
R+ specifikace	Betonová patka pro ukotvení koše, včetně materiálu, dopravy a práce	ks	3	500,00 Kč	1 500,00 Kč
specifikace	Lehátko, dl.600 mm x š.1586mm / ocel zn.+prášk.vypal.barva / dřevo dub, včetně dopravy	ks	2	21 600,00 Kč	43 200,00 Kč
R+ specifikace	Betonová patka pro ukotvení lehátka, včetně materiálu, dopravy a práce	ks	8	500,00 Kč	4 000,00 Kč
specifikace	stůl, dl.1800mm / ocel zn.+prášk.vypal.barva / dřevo dub	ks	2	19 200,00 Kč	38 400,00 Kč
R+ specifikace	Betonová patka pro ukotvení stolu, včetně materiálu, dopravy a práce	ks	8	500,00 Kč	4 000,00 Kč
specifikace	Veřejný grill, průměr 100 cm, výška 700 mm, ocel, včetně roštu	ks	2	14 400,00 Kč	28 800,00 Kč
R+ specifikace	Betonová patka pro ukotvení grillu, včetně materiálu, dopravy a práce	ks	2	500,00 Kč	1 000,00 Kč
R	Montáž prvků na zpevněný podklad (vrtání, chemie, kotvicí materiál, instalace)	ks	18	550,00 Kč	9 900,00 Kč
R	Doprava, manipulace	kpl	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
	Mobiliář - celkem				362 400,00 Kč

Stavba: REVITALIZACE PARKU KOŠTÁLKOVA - ETAPA II

Místo: Parcelní čísla: 1192/68, 1192/43, 1192/45, 2454

Objednatel: město Beroun
Husovo náměstí 68
266 01 Beroun - Centrum

Datum: 24.4.2020

Zhotovitel:

Projektant: Living in green s.r.o.
Palackého 70
252 29 Dobřichovice
IČO: 24828301
DIČ: CZ24828301

Vypracoval:



Cena s DPH 21 %

2 943 288,92 Kč

Stavba:

REVITALIZACE PARKU KOŠTÁLKOVA - ETAPA II

REKAPITULACE ROZPOČTU

Náklady za rostlinný materiál	265 899,70 Kč
Náklady za práce - sadové úpravy	692 077,03 Kč
Následná péče o výsadby	740 917,00 Kč
Stavební úpravy	410 776,45 Kč
Mobiliář	272 800,00 Kč
VRN (zařízení staveniště, vytyčení inženýrských sítí)	50 000,00 Kč
Cena celkem bez DPH	2 432 470,18 Kč
Sazba DPH - 21 %	510 818,74 Kč
Cena s DPH	2 943 288,92 Kč

	Náklady za rostlinný materiál					
	latinský název	český název	výsadbová velikost	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
				počet		
	Nižší keře a popínavé rostliny					
	Genista tinctoria	kručinka barvířská	20 - 30	470	60,00 Kč	28 200,00 Kč
	Potentilla fruticosa 'Snowflake'	mochna křovitá	20 - 30	82	39,00 Kč	3 198,00 Kč
	Spiraea betulifolia	tavolník břízolistý	20 - 30	666	39,00 Kč	25 974,00 Kč
	Symphoricarpos x chenaultii 'Hancock'	pámelník Chenaultův	20 - 30	268	39,00 Kč	10 452,00 Kč
	Nižší keře a půdopokryvné rostliny - celkem			1486		67 824,00 Kč
	Vyšší keře					
	Cornus sanguinea	svída krvavá	60 - 80	174	115,00 Kč	20 010,00 Kč
	Cotoneaster integerrimus	skalník obecný	60 - 80	142	115,00 Kč	16 330,00 Kč
	Ligustrum vulgare 'Atrovirens'	ptačí zob obecný	60 - 80	171	115,00 Kč	19 665,00 Kč
	Vyšší keře - celkem			487		56 005,00 Kč
	Trvalky a traviny - výsadba v pásech					
	Agastache 'Black Adder'	agastache	k9	15	55,00 Kč	825,00 Kč
	Achillea millefolium 'Moonshine'	řebříček obecný	k9	40	55,00 Kč	2 200,00 Kč
	Centranthus ruber 'Coccineus'	mavuň červená	k9	40	55,00 Kč	2 200,00 Kč
	Geranium sanguineum 'Album'	kakost krvavý	k9	20	55,00 Kč	1 100,00 Kč
	Iris palida 'Dalmatica'	kosatec	k9	20	55,00 Kč	1 100,00 Kč
	Knautia macedonica	knautie	k9	110	55,00 Kč	6 050,00 Kč
	Lavandula angustifolia 'Hid. Blue Strain'	levandule lékařská	k9	139	55,00 Kč	7 645,00 Kč
	Leucanthemum vulgare 'Maikönigin'	kopretina	k9	88	55,00 Kč	4 840,00 Kč
	Miscanthus sinensis 'Kleine Fontäne'	ozdobnice čínská	C2	285	55,00 Kč	15 675,00 Kč
	Panicum virgatum 'Rotstrahlbusch'	proso panenské	C2	120	55,00 Kč	6 600,00 Kč
	Salvia verticilata 'Purple Rain'	šalvěj	k9	51	55,00 Kč	2 805,00 Kč
	Trvalky a traviny - výsadba v pásech - celkem			928		51 040,00 Kč

	latinský název	český název	výsadbová velikost	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
				počet		
	Trvalky a traviny - smíšená výsadba					
	Achillea Coronation Gold	řebříček	k9	8	55,00 Kč	440,00 Kč
	Achnatherum calamagrostis	kavyl	k9	15	55,00 Kč	825,00 Kč
	Anaphalis triplinervis	plesnivka	k9	32	55,00 Kč	1 760,00 Kč
	Anemone sylvestris	sasanka	k9	64	55,00 Kč	3 520,00 Kč
	Aster amellus Sternkugel	hvězdnice	k9	40	55,00 Kč	2 200,00 Kč
	Aster linosyris	hvězdnice	k9	32	55,00 Kč	1 760,00 Kč
	Calamintha nepeta	marulka	k9	40	55,00 Kč	2 200,00 Kč
	Catanache caerulea	poblekla	k9	15	55,00 Kč	825,00 Kč
	Euphorbia polychroma	prýšec	k9	47	55,00 Kč	2 585,00 Kč
	Filipendula vulgaris Plena	tužebník	k9	15	55,00 Kč	825,00 Kč
	Gaura lindheimeri	gaura	k9	8	55,00 Kč	440,00 Kč
	Geranium renardii	kakost	k9	79	55,00 Kč	4 345,00 Kč
	Geranium sanguineum	kakost	k9	56	55,00 Kč	3 080,00 Kč
	Inula hirta	oman	k9	32	55,00 Kč	1 760,00 Kč
	Iris barbata - media	kosatec	k9	32	55,00 Kč	1 760,00 Kč
	Linum perenne	len	k9	15	55,00 Kč	825,00 Kč
	Lychnis coronaria	kohoutek	k9	15	55,00 Kč	825,00 Kč
	Melica ciliata	strdivka	k9	15	55,00 Kč	825,00 Kč
	Nepeta nervosa	šanta	k9	40	55,00 Kč	2 200,00 Kč
	Phlomis russeliana	sápa	k9	15	55,00 Kč	825,00 Kč
	Sedum telephium Herbstfreude	rozchodník	k9	40	55,00 Kč	2 200,00 Kč
	Thymus pulegioides	mateřídouška	k9	95	55,00 Kč	5 225,00 Kč
	Veronica teucrium Knallblau	rozrazil	k9	40	55,00 Kč	2 200,00 Kč
	Trvalky a traviny - smíšená výsadba - celkem			790		43 450,00 Kč

	latinský název	český název	výsadbová velikost	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
				počet		
	Cibuloviny					
	Allium nigrum	okrasný česnek	cibule	176	18,00 Kč	3 168,00 Kč
	Allium sphaerocephalon	okrasný česnek	cibule	352	20,00 Kč	7 040,00 Kč
	Crocus tommasinianus	krokus	cibule	484	10,00 Kč	4 840,00 Kč
	Muscari latifolium	modřenek	cibule	484	10,00 Kč	4 840,00 Kč
	Tulipa praestans Fusilier	tulipán	cibule	352	10,00 Kč	3 520,00 Kč
	Cibuloviny- celkem			1848		23 408,00 Kč
	Doprava rostlinného materiálu		kpl			24 172,70 Kč
	Náklady za rostlinný materiál - celkem					265 899,70 Kč

	Náklady za práce - sadové úpravy				
	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	Příprava záhonů				
R	Geodetické vytyčení záhonů v prostoru	kpl	1,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
184 80-2111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře přes 20 m2 v rovině nebo na svahu 1:5 postřikem na široko	m2	770,4	2,00 Kč	1 540,80 Kč
specifikace	Dodávka totální herbicid v dávce 0,0008 l/m2 , vč. ceny dopravy materiálu	l	0,616	200,00 Kč	123,20 Kč
111 11-1411	Odstranění stařiny ze souvislé plochy do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 s naložením a odvozem do 20 km	m2	770,4	15,00 Kč	11 556,00 Kč
R	Uložení biologického materiálu na skládku a skládkovné	t	0,77	300,00 Kč	231,00 Kč
specifikace	Neviditelný zahradnický ohrubník, výška 100 mm, materiál a doprava	m	754,6	100,00 Kč	75 460,00 Kč
specifikace	Kotvící hřeby k neviditelnému ohrubníku, ocelové (3 ks na 1 m délky)	ks	2264	4,00 Kč	9 056,00 Kč
R	Osazení obruby včetně začištění	m	754,6	50,00 Kč	37 730,00 Kč
	Příprava záhonů – celkem				145 697,00 Kč

	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	Výsadba kontejnerového keře				
R	Vytyčení rozmístění rostlin na záhony	ks	1973	10,00 Kč	19 730,00 Kč
183 11-1214	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině 1 až 4 s výměnou půdy na 50 % v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,01 do 0,02 m3	ks	1486	15,00 Kč	22 290,00 Kč
183 10-1213	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině 1 až 4 s výměnou půdy na 50 % v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,02 m3 do 0,05 m3	ks	487	25,00 Kč	12 175,00 Kč
184 10-2111	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 100 mm do 200 mm	ks	1486	15,00 Kč	22 290,00 Kč
184 10-2112	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 200 do 300 mm	ks	487	25,00 Kč	12 175,00 Kč
185 85-1121	Dovoz vody pro závluku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	10,66	145,00 Kč	1 545,70 Kč
specifikace	Pěstební substrát 0,01 m3 / 1 ks, včetně ceny dopravy materiálu	m3	14,86	1 030,00 Kč	15 305,80 Kč
specifikace	Pěstební substrát 0,025 m3 / 1 ks, včetně ceny dopravy materiálu	m3	12,18	1 030,00 Kč	12 545,40 Kč
specifikace	Hnojení tabletovým hnojivem s obsahem ureaformu hořčíku a stopových prvků vč. Dodávky (1 ks tablet / nižší keř nebo půdopokryvná rostlina), vč. ceny dopravy materiálu a aplikace	ks	1486	2,00 Kč	2 972,00 Kč
specifikace	Hnojení tabletovým hnojivem s obsahem ureaformu hořčíku a stopových prvků vč. Dodávky (3 ks tablet / vyšší keř), vč. ceny dopravy materiálu a aplikace	ks	1461	2,00 Kč	2 922,00 Kč
specifikace	Absorbční prostředek - práškový koncentrát v dávce 10 g ke každému nižšímu keři nebo půdopokryvné rostlině, vč. ceny dopravy materiálu a aplikace	kg	14,86	200,00 Kč	2 972,00 Kč
specifikace	Absorbční prostředek - práškový koncentrát v dávce 20 g ke každému vyššímu keři, vč. ceny dopravy materiálu a aplikace	kg	9,74	200,00 Kč	1 948,00 Kč
184 91-1311	Položení mulčovací textilie proti prorůstání plevelů kolem vysázených rostlin v rovině nebo na svahu 1:5 vč. Ukotvení	m2	559,55	30,00 Kč	16 786,50 Kč
specifikace	Dodávka netkané mulčovací textilie proti prorůstání plevelů + 5 % překrytí, vč. ceny dopravy materiálu a kotvicích kolíků	m2	559,55	20,00 Kč	11 191,00 Kč
184 91-1421	Mulčování vysázených rostlin mulčovací kůrou, tloušťky do 100 mm na rovině nebo svahu do 1:5	m2	532,90	30,00 Kč	15 987,00 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry tl. vrstvy 0,1 m, vč. ceny dopravy materiálu	m3	53,29	650,00 Kč	34 638,50 Kč
998 23-1311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské účely - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	21,939	350,00 Kč	7 678,65 Kč
	Výsadba kontejnerového keře – celkem				215 152,55 Kč

	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	Výsadba květin - výsadba v pásech				
R	Vytyčení rozmístění rostlin na záhony	ks	928	5,00 Kč	4 640,00 Kč
183 21-1321	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím do připravené půdy, se zalitím květin hrnkovaných o průměru květináče do 80 mm	ks	928	20,00 Kč	18 560,00 Kč
185 85-1121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	4,75	145,00 Kč	688,75 Kč
specifikace	Pěstební substrát 0,01 m3 / 1 ks, včetně ceny dopravy materiálu	m3	9,28	1 030,00 Kč	9 558,40 Kč
184 91-1421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tloušťky do 100 mm na rovině nebo svahu do 1:5	m2	237,50	30,00 Kč	7 125,00 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry tl. vrstvy 0,1 m, vč. ceny dopravy materiálu	m3	23,75	650,00 Kč	15 437,50 Kč
998 23-1311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské účely - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	16,704	350,00 Kč	5 846,40 Kč
	Výsadba květin - výsadba v pásech - celkem				61 856,05 Kč
	Založení smíšených trvalkových záhonů				
121 10-3111	Skrývka zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5 (do hloubky 170 mm)	m3	14,96	79,00 Kč	1 181,84 Kč
R	Nakládka a odvoz zeminy na místo určené na skládkování, včetně skládkovného	t	26,93	300,00 Kč	8 079,00 Kč
183 40-3114	Obdělání půdy kultivátorováním, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	88,00	12,00 Kč	1 056,00 Kč
specifikace	Dodávka štěrku fr. 8/16 pro smísení se zeminou v poměru 1:2 , včetně dopravy	t	17,60	880,00 Kč	15 488,00 Kč
R	Založení pěstební vrstvy smísením stávající zeminy a štěrku	m2	88,00	100,00 Kč	8 800,00 Kč
R	Vytyčení rozmístění rostlin na záhony	ks	2638	5,00 Kč	13 190,00 Kč
183 21-1321	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím do připravené půdy, se zalitím květin hrnkovaných o průměru květináče do 80 mm	ks	790	15,00 Kč	11 850,00 Kč
183 21-1313	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím, cibulí nebo hlíz	ks	1848	15,00 Kč	27 720,00 Kč
185 85-1121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	1,76	145,00 Kč	255,20 Kč
184 91-1161	Mulčování záhonů kačírkem tl. vrstvy do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	88,00	40,00 Kč	3 520,00 Kč
specifikace	Dodávka štěrku fr. 8/16 pro zamulčování rostlin, tl. vrstvy 0,07 m, vč. ceny dopravy materiálu	t	12,32	880,00 Kč	10 841,60 Kč
	Založení smíšených trvalkových záhonů - celkem				101 981,64 Kč

	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	Založení trávníku zahradnickým způsobem včetně ceny osiva a první seče				
specifikace	Tříděná zemina bonity I., včetně dopravy (vrstva 0,3 - 0,1 m), násobeno koeficientem slehnutí 1,3)	t	32,5	890,00 Kč	28 927,31 Kč
181 31-1103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	92,60	182,00 Kč	16 853,20 Kč
183 40-3153	Obdělávání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	92,60	12,00 Kč	1 111,20 Kč
181 11-4711	Odstranění kamene sebráním a naložením na dopravní prostředek hmotnosti jednotlivě do 15 kg	m3	0,93	336,00 Kč	312,48 Kč
181 41-1131	Založení parkového trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	92,60	4,00 Kč	370,40 Kč
specifikace	Dodání travního osiva (Parková směs) při výsevu 250 kg/ha	kg	2,32	110,00 Kč	255,20 Kč
185 80-2113	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo ve svahu 1:5 umělým hnojivem na široko	t	0,003	200 000,00 Kč	600,00 Kč
specifikace	Trávníkové hnojivo 30 g/m2, vč. ceny dopravy materiálu	kg	2,78	110,00 Kč	305,80 Kč
111 15-1121	Pokosení parkového trávníku při souvislé ploše do 1 000 m2 s odvozem do 20 km v rovině nebo svahu do 1:5, 3x	m2	277,80	2,00 Kč	555,60 Kč
R	Uložení biologického materiálu na skládku a skládkovné	t	0,1	300,00 Kč	27,78 Kč
	Založení trávníku zahradnickým způsobem včetně ceny osiva – celkem				49 318,97 Kč
	Regenerace trávníků				
183 45-1411	Prořezání trávníku hloubky do 5 mm bez přísevu travního osiva při souvislé ploše do 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2905,00	5,00 Kč	14 525,00 Kč
183 45-1311	Provzdušnění travnatých ploch hloubky do 100 mm, průměru provzdušňovacích otvorů do 25 mm bez přísevu travního osiva, souvislé plochy do 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2905,00	11,00 Kč	31 955,00 Kč
specifikace	Dodání travního osiva (Parková směs) při výsevu 2 g/m2	kg	5,810	110,00 Kč	639,10 Kč
183 45-1511	Zapískování travnatých ploch vrstvou písku tl. do 20 mm souvislé plochy do 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 vč. rozprostření, zapravení a uválení písku hladkým válcem	m2	2905,00	7,00 Kč	20 335,00 Kč
specifikace	Dodání křemičitého písku při spotřebě 4 l/m2	t	20,916	2 420,00 Kč	50 616,72 Kč
	Regenerace trávníků – celkem				118 070,82 Kč
	Náklady za práce - sadové úpravy - celkem				
					692 077,03 Kč

	Následná péče o výsadby				
	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	Následná péče o keřové výsadby po dobu 3 let				
185 80-4312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2 (12x / rok, 20 l / m2)	m3	383,70	145,00 Kč	55 636,50 Kč
185 85-1121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	383,70	145,00 Kč	55 636,50 Kč
185 80-4514	Odplevelení výsadeb v rovině nebo na svahu do 1:5 souvislých keřových skupin včetně likvidace odpadu, naložení, odvezení a se složením do 20 km (2x / rok)	m2	3197,40	14,00 Kč	44 763,60 Kč
184 91-1421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tloušťky do 100 mm v rovině nebo svahu do 1:5 včetně likvidace odpadu, naložení, odvezení a se složením do 20 km (1x / rok)	m2	1598,70	30,00 Kč	47 961,00 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry (vrstva mulče 0,10 m), vč. ceny dopravy materiálu	m3	159,87	650,00 Kč	103 915,50 Kč
	Následná péče o keřové výsadby po dobu 3 let - celkem				307 913,10 Kč
	Následná péče o trvalkové výsadby po dobu 3 let				
185 80-4311	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2 (12x / rok, 20 l / m2)	m3	234,36	145,00 Kč	33 982,20 Kč
185 85-1121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	234,36	145,00 Kč	33 982,20 Kč
185 80-4511	Odplevelení výsadeb květin v rovině nebo na svahu do 1:5 včetně likvidace odpadu, naložení, odvezení a se složením do 20 km (5x / rok)	m2	4882,50	14,00 Kč	68 355,00 Kč
184 91-1421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tloušťky do 100 mm na rovině nebo svahu do 1:5 včetně likvidace odpadu, naložení, odvezení a se složením do 20 km (1x / rok)	m2	712,50	30,00 Kč	21 375,00 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry tl. vrstvy 0,1 m, vč. ceny dopravy materiálu	m3	71,25	650,00 Kč	46 312,50 Kč
185 80-4252	Odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin ze záhonů trvalek, včetně vynesení a naložení odpadu a odvozu do 20 km se složením (1x / rok)	m2	976,50	14,00 Kč	13 671,00 Kč
R	Svázání okrasných travin do snopů, práce, materiál (1x/rok)	ks	1215,00	20,00 Kč	24 300,00 Kč
	Následná péče o keřové výsadby po dobu 3 let - celkem				241 977,90 Kč
	Následná péče o travnaté plochy po dobu 3 let				
111 15-1221	Pokosení trávníku parkového přes 1000 do 10 000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 včetně shrabání a naložení shrabu na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením (8x / rok)	m2	71942,40	2,00 Kč	143 884,80 Kč
185 85-1212	Shrabání listů ručně nebo strojně souvislé plochy přes 1000 do 10 000 m2 bez pokryvných rostlin v rovině nebo na svahu do 1:5, ve vrstvě přes 50 do 100 mm včetně vynesení a naložení odpadu a odvozu do 20 km se složením (2x / rok)	m2	17985,60	2,00 Kč	35 971,20 Kč
	Následná péče o travnaté plochy po dobu 3 let - celkem				179 856,00 Kč
R	Uložení bioodpadu vzniklého následnou péčí o výsadby v roce na skládku (100 kg bioodpadu na jednu seč a pletí)	t	3,9	300,00 Kč	1 170,00 Kč
R	Náklady na dopravu	kpl	5,0	2 000,00 Kč	10 000,00 Kč
	Následná péče o výsadby - celkem				740 917,00 Kč

	Stavební práce				
	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
Založení mlatové plochy					
R	Výkop lože pro komunikaci do hloubky 240 mm	m2	68	150,00 Kč	10 200,00 Kč
R	Naložení výkopku (plocha * vrstva 0,24 * koef. Načechrání 1,3)	m3	21,2	100,00 Kč	2 121,60 Kč
R	Odvoz a uložení na skládku (objem * obj. hmotnost 1,8)	t	38,2	400,00 Kč	15 275,52 Kč
R	Plošná úprava pláně a válcování	m2	68	75,00 Kč	5 100,00 Kč
R	1. podkladní vrstva - doprava materiálu	kompl.	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
167 11-1121	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně skládání nebo překládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 (vrstva * plocha)	m3	6,8	200,00 Kč	1 360,00 Kč
R	1. podkladní vrstva - rozhrnutí materiálu a hutnění	m3	6,8	290,00 Kč	1 972,00 Kč
specifikace	Štěrka frakce 16/32 - materiál (plocha * vrstva 0,1 * obj.hm. 2)	t	13,6	890,00 Kč	12 104,00 Kč
R	2. podkladní vrstva - doprava materiálu	kompl.	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
167 11-1121	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně skládání nebo překládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 (vrstva * plocha)	m3	6,8	200,00 Kč	1 360,00 Kč
R	2. podkladní vrstva - rozhrnutí materiálu a hutnění	m3	6,8	290,00 Kč	1 972,00 Kč
specifikace	Štěrka frakce 0/16 - materiál (vrstva 0,1 m * plocha * obj hm. 2)	t	13,6	890,00 Kč	12 104,00 Kč
R	Svrchní vrstva - doprava materiálu	kompl.	1	200,00 Kč	200,00 Kč
167 11-1121	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně skládání nebo překládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 (vrstva * plocha)	m3	2,7	200,00 Kč	544,00 Kč
R	Svrchní vrstva - rozhrnutí materiálu	m3	2,7	290,00 Kč	788,80 Kč
specifikace	Svrchní vrstva - vápenec fr. 0-4 mm, tl. 40 mm (vrstva 0,04 m * plocha * obj hm 2)	t	5,4	900,00 Kč	4 896,00 Kč
R	Hutnění vibrační deskou 4x (vždy po 1 cm položení krycí vrstvy)	m2	272	75,00 Kč	20 400,00 Kč
R	Osazení obruby z ocelové pásovin y tl. 5 mm	m	89,6	160,00 Kč	14 336,00 Kč
specifikace	Obruba z ocelové pásovin y tl. 5 mm, včetně kotvicích prvků a dopravy	m	89,6	360,00 Kč	32 256,00 Kč
	Založení mlatové plochy - celkem -				140 989,92 Kč

	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	Plocha valounů				
R	Výkop lože pro komunikaci do hloubky 150 mm	m2	246,7	88,00 Kč	21 709,60 Kč
R	Naložení výkopku	m3	37,01	145,00 Kč	5 365,73 Kč
R	Naložení, odvoz a složení na skládku vč. Skládkovného	t	66,61	500,00 Kč	33 304,50 Kč
R	Položení geotextile proti prorůstání plevelů	m2	246,7	10,00 Kč	2 467,00 Kč
specifikace	Dodávka geotextilie proti prorůstání plevelů + 5 % překrytí, vč. ceny dopravy materiálu	m2	259,0	20,00 Kč	5 180,70 Kč
R	Vysypání a rozhrnutí kačírku po plochách	m2	246,7	125,00 Kč	30 837,50 Kč
specifikace	Kačírek fr. 16/35 mm (plocha 328,4 m2 * 0,05 = 16,42 m3 = 32,84 t) vč ceny dopravy materiálu	t	32,84	800,00 Kč	26 272,00 Kč
specifikace	Žulové valouny 10 - 20 cm, mix bílá - šedá, vrstva 0,1 m	t	49,34	1 800,00 Kč	88 812,00 Kč
R	Doprava kamene na místo realizace	kpl	1	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč
R	Vysypání a rozhrnutí valounů po plochách	m2	246,7	125,00 Kč	30 837,50 Kč
	Plocha valounů - celkem				269 786,53 Kč
	Stavební práce - celkem				410 776,45 Kč

	Mobiliář				
	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
specifikace	Parková lavička s opěradlem dl.1800mm / alu slitina + prášk.vypal.barva / dřevo dub, včetně dopravy	ks	6	21 000,00 Kč	126 000,00 Kč
R+ specifikace	Betonová patka pro ukotvení lavičky, včetně materiálu, dopravy a práce	ks	12	500,00 Kč	6 000,00 Kč
specifikace	Odpadkový koš se stříškou, ocel zn.+prášk.vypal.barva / dřevo dub, včetně dopravy	ks	1	10 200,00 Kč	10 200,00 Kč
R+ specifikace	Betonová patka pro ukotvení koše, včetně materiálu, dopravy a práce	ks	1	500,00 Kč	500,00 Kč
specifikace	Lehátko, dl.600 mm x š.1586mm / ocel zn.+prášk.vypal.barva / dřevo dub, včetně dopravy	ks	5	21 600,00 Kč	108 000,00 Kč
R+ specifikace	Betonová patka pro ukotvení lehátka, včetně materiálu, dopravy a práce	ks	10	500,00 Kč	5 000,00 Kč
R	Montáž prvků na zpevněný podklad (vrtání, chemie, kotvicí materiál, instalace)	ks	12	550,00 Kč	6 600,00 Kč
R	Doprava, manipulace	kpl	1	10 500,00 Kč	10 500,00 Kč
	Mobiliář - celkem				272 800,00 Kč

Datum:

2021.09.03

12:34:07 +02'00'

ETA

Datum: 2021.08.30 10:34:36 +02'00'