

Dodatek č. 2 smlouvy o dílo číslo smlouvy objednatele 505-2019-514101

číslo smlouvy zhotovitele 8374 19 1359

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Prosečné

DODATEK č. 2

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 505-2019-514101

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Zastoupený: Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Královéhradecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Kutina, vedoucí Pobočky Trutnov
Ing. Jiří Kwiecien, Pobočka Trutnov
Adresa: Horská 5, 541 01 Trutnov
Tel. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: trutnov.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: „Společnost Ekomonitor + SELLA
+ Geodetales Chrudim - KoPÚ Prosečné“

Člen sdružení č. 1 – vedoucí společník **Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.**
Sídlo: Píšťovy 820, 537 01 Chrudim
Zastoupený: Ing. Josefem Drahokoupilem a Mgr. Pavlem
Vančurou – jednatelé společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Drahokoupil a Mgr. Pavel Vančura
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Tel./Fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS: 3v8a5db
Bankovní spojení: ČSOB Chrudim
Číslo účtu: 272199033/0300
IČO: 15053695
DIČ: CZ15053695
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka
1036

Dodatek č. 2 smlouvy o dílo číslo smlouvy objednatele 505-2019-514101

číslo smlouvy zhotovitele 8374 19 1359

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Prosečné

Člen sdružení č. 2 SELLA & AGRETA s.r.o.

Sídlo: Masarykova 620, 565 01 Choceň
Zastoupený: Ing. Milanem Petrem – jednatelem společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Milan Petr
Tel./Fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS: ye3zrq
Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Choceň
Číslo účtu: 271258410247/0100
IČO: 25935721
DIČ: CZ25935721
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 15896

Člen sdružení č. 3 Geodetales Chrudim s.r.o.

Sídlo: K Májovu 1262, 537 01 Chrudim
Zastoupený: Ing. Alešem Kubátem, PaDr. Jiřím Pokorným
– jednatele společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Aleš Kubát
Tel./Fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS: 7ec75hx
Bankovní spojení: Česká spořitelna, pobočka Chrudim
Číslo účtu: 1226873318/0800
IČO: 27545857
DIČ: CZ27545857
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Okresní soud Hradec Králové, oddíl C, vložka 25283

(dále jen „zhotovitel“)

Tímto dodatkem č. 2 se mění smlouva o dílo č. 505-2019-514101 / 8374 19 1359 a její příloha č. 1, která je uzavřená na vyhotovení návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Prosečné a v navazující části katastrálního území Arnultovice (dále jen KoPÚ Prosečné) ve znění jejího dodatku č. 1.

Čl. I.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku jsou nepodstatné změny závazku ze smlouvy :

A) změny termínů dokončení dílčí části 3.4.3. :

Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. 357/2013 Sb.

Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona

Vyhodnocení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice

Z původně ve smlouvě o dílo ve znění dodatku č. 1 a v příloze č. 1 uvedeného termínu dokončení 31.8.2021 se tímto dodatkem č. 2 mění na termín dokončení výše uvedených činností etapy 3.4.3. na 15.11.2021.

Odůvodnění:

Zhotovitel požádal o možnost prodloužení termínu plnění dokončení etap prací č. 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. 357/2013 Sb., Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona a Vyhodnocení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice z původního smluvního termínu 31.8.2021 na nový termín 15.11.2021.

Původně stanovený termín není zhotovitel schopen v současné době realizovat, a to na základě vývoje situace a možností provádění prací a jednání s vlastníky pozemků, kdy v souvislosti s Mimořádným opatřením č. 471 (COVID) ze dne 17.5.2021 byl až tímto datem zrušen zákaz konání úvodních jednání pro pozemkové úpravy a možnost pokračování v pozastavených pracích. Dodavatel v souladu se smluvními termíny předpokládal svolání úvodního jednání ke KoPÚ Prosečné v měsíci únoru 2021 a s ním následně i přípravu a provádění etapy zjišťování hranic pozemků v terénu v jarních měsících (březen – květen) 2021. Geodetické práce na výše uvedených komplexních pozemkových úpravách Prosečné vykonává společnost Geodetales Chrudim, s.r.o. Z důvodu nemožnosti vykonávat geodetické práce – etapy zjišťování hranic pozemků v jarním období z důvodů vyhlášené platnosti mimořádných opatření až do jejich zrušení dne 17.5.2021, se dostal zhotovitel do časové tísně s provedením etapy 3.4.3. – zjišťování hranic obvodů KoPÚ, hranic pozemků neřešených dle § 2 a není z tohoto důvodu schopen splnit původní smluvní termín předání etapy 3.4.3 v termínu do 31.8.2021. Požaduje proto, s odkazem na v té době vyhlášená mimořádná opatření (současně i uzávěra okresu Trutnov) a nemožnost provádět geodetické šetření hranic a jednání s vlastníky pozemků v jarních měsících březnu až do poloviny května 2021, prodloužení termínu plnění etapy 3.4.3. o adekvátní původní dobu nemožnosti provádění (tj. 2 a půl měsíce) tedy do 15.11.2021.

Objednavatel vyhodnotil při jednání se zhotovitelem důvody, termín konání úvodního jednání, kapacitní a časové možnosti s odkazem na již vyhlášené a zahájené práce při zjišťování průběhu hranic pozemků a souhlasí s prodloužením termínu plnění o adekvátní dobu nemožnosti provádění - o 2 a 1/2 měsíce u etapy 3.4.3.- do 15.11.2021.

B) změna rozsahu měrných jednotek v dílčí části 3.4.2. Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů.

Z původně ve smlouvě o dílo a v příloze č. 1 uvedeného počtu měrných jednotek z množství 16 se **tímto dodatkem č. 2 mění na množství 24 měrných jednotek, skutečně provedených.**

Odůvodnění:

Při přípravě podkladů pro vypracování návrhu KoPÚ Prosečné stanovil zadavatel na základě dat z katastru nemovitostí předpokládaný rozsah prací etapy 3.4.2. spojených se zjišťováním průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů v objemu 16 měrných jednotek. Při vlastním upřesnění a realizaci zjišťování vlastnických hranic v lesních porostech bylo zjištěno, že prvotně zadaný objem prací je vyšší. Po ukončení zjišťování v terénu a po zpracování zjištěných podkladů zhotovitel doložil, že skutečná celková délka zjišťovaných hranic v lesních porostech byla v rozsahu 24 měrných jednotek. Objednatel tedy dodatkem č. 2 upřesňuje skutečný rozsah prací etapy 3.4.2.

Zvýšení rozsahu měrných jednotek :

Fakturační celek		3.4.2. Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů			
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Nová cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
16	24	2000	32000	48000	16000
Předpokládaná nepodstatná změna veřejné zakázky vznikem zvýšení rozsahu služeb v Kč bez DPH					16000

Shora uvedená změna rozsahu měrných jednotek je nepodstatnou změnou hodnoty závazku ze smlouvy dle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Změna počtu měrných jednotek a aktuální termíny plnění jsou uvedeny v příloze č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. II.

Cena za provedení díla

Cena za provedení díla uvedená v čl. VI smlouvy o dílo se mění takto:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.4.1. - 3.4.5.) bez DPH	1 569 140,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.5.1. - 3.5.3.) bez DPH	1 024 700,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH	203 390,- Kč
Celková cena díla bez DPH	2 797 230,- Kč
DPH 21%	587 418,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 384 648,- Kč

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst.1 zákona č.340/2015 Sb. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle objednatel správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 08.09.2021

V Chrudimi dne 07.09.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Mgr. Pavel Vančura, Ing. Josef Drahokoupil
jednatelé společnosti Vodní zdroje Ekomonitor
s.r.o
ved. spol. Společnost Ekomonitor + SELLA +
Geodetales Chrudim – KoPÚ Prosečné (na
základě plné moci)

Příloha:

Položkový výkaz činností – Příloha č.1 k Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo – KoPÚ Prosečné

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č. 505-2019-514101 - KoPÚ Prosečné

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	6	3 500	21 000	28.2.2020
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	444	800	355 200	31.8.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	29	1 000	29 000	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	11	1 000	11 000	31.8.2020
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	24	2 000	48 000	31.8.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	350	2 000	700 000	15.11.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	12	2 000	24 000	15.11.2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	4	3 000	12 000	15.11.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	473	400	189 200	31.10.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	473	380	179 740	29.02.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 569 140	29.02.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	473	775	366 575	31.10.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	473	370	175 010	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	75	670	50 250	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	30	880	26 400	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	472	760	358 720	30.06.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	15 915	47 745	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 024 700	
3.6.	Mapové dílo	ha	473	430	203 390	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					203 390	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 569 140 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 024 700 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	203 390 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 797 230 Kč
DPH 21% v Kč	587 418 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	3 384 648 Kč

V Hradci Králové dne 08.09.2021

V Chrudimi dne 07.09.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Petr Lázňovský

Mgr. Pavel Vančura, Ing. Josef Drahokoupil

ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

jednatelé společnosti Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.
ved spol. "Společnost Ekomonitor + SELLA + Geodetales Chrudim -
KoPÚ Prosečné" (na základě plné moci - smlouva o společnosti)