

Sp. Zn. 65285/2017 MJP/ALPE  
č. sml. SML/2021/0181/MJP

**Město Šumperk**

IČO: 00303461, DIČ: CZ00303461  
se sídlem: nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk  
zastoupeno starostou **Mgr. Tomášem Spurným**,  
bankovní spojení: [REDACTED]

dat. schránka: 8bqb4gk

(dále jen „**Povinná**“)

na straně jedné

a

**ČEZ Distribuce, a.s.**

se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,  
IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035  
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583  
bankovní spojení: č. ú. [REDACTED]  
zastoupená na základě Pověření [REDACTED]

(dále jen „**Oprávněná**“)

na straně druhé

(Povinná a Oprávněná společně rovněž jen jako „**Smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI**  
**č. IE-12-8005100/VB/1**  
**Šumperk – ul. Vikýřovická, nové NNk**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

**Článek I.**  
**Úvodní ustanovení**

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

**Článek II.**  
**Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:  
pozemků parc. č. **1800/4, 1800/5, 1800/8, 1804/1, 1804/2, 1804/3**, k. ú. Šumperk, obec Šumperk, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk (dále jen „**Dotčené nemovitosti**“).
2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy: podzemní kabelové vedení VN, 8 ks pojistkových skříní v pilířích (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

**Článek III.**  
**Předmět Smlouvy**

1. Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).

3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 7235-587/2018, potvrzený Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk dne 10.02.2021 pod č. PGP 226/2021-809. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.

**Způsob dotčení:**

**pozemek p. č. 1800/4:** podzemní kabelové vedení VN v délce

**pozemek p. č. 1800/5:** podzemní kabelové vedení VN v délce  
a 1 ks pojistkové skříně v pilíři.

**pozemek p. č. 1800/8:** podzemní kabelové vedení VN v délce

**pozemek p. č. 1804/1:** podzemní kabelové vedení VN v délce  
a 4 ks pojistkových skříní v pilířích.

**pozemek p. č. 1804/2:** podzemní kabelové vedení VN v délce

**pozemek p. č. 1804/3:** podzemní kabelové vedení VN v délce  
a 3 ks pojistkových skříní v pilířích.

4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

**Článek IV.**  
**Cena a platební podmínky**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **==57.660,- Kč==** (slovy: padesát sedm tisíc šest set šedesát korun českých), k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty. Jednorázová náhrada včetně DPH v zákonné výši tak činí **celkem ==69.769,- Kč==** (slovy: šedesát devět tisíc sedm set šedesát devět korun českých).
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné

doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.

3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
  - **Číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IE-12-8005100/VB/1 a
  - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu dle odstavce 2.

#### **Článek V.**

##### **Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

#### **Článek VI.**

##### **Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž tři (jeden opatřený originálem geometrického plánu) obdrží Povinná, jeden stejnopis obdrží Oprávněná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Oprávněná.  
Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.

5. Tuto smlouvu projednala a schválila Rada města Šumperka, usnesením číslo 2826/21 ze dne 08.04.2021.

6. Součástí této smlouvy je její:

Příloha: *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 7235-587/2018 ze dne 5. 2. 2021, potvrzený Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk dne 10. 2. 2021 pod č. PGP-226/2021-809.*

Dne **31. 08. 2021**  
Povinná



Město ~~Sump~~perk  
Mgr. Tomáš Spurný  
starosta



Dne **23-08-2021**  
Oprávněná



ČEZ Distribuce, a.s



 **DISTRIBUCE**  
CEZ Distribuce, a. s.  
Děčín - Děčín IV-Podmokly  
Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035

181

40