

**Dodatek č. 2**  
**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ**

uzavřené podle § 2201 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
platné od 1. 9. 2014

Smluvní strany:

**Pronajímatel:** Gymnázium, Frýdlant, Mládeže 884, příspěvková organizace  
**zastoupená ředitelkou Mgr. Alenou Hlávkovou**  
se sídlem ul. Mládeže 884, 464 01 Frýdlant  
IČO 46748067  
(dále jen pronajímatel)

a

**Nájemce:** **Střední škola hospodářská a lesnická, Bělíkova 1387, Frýdlant**  
**zastoupená ředitelkou Ing. Alenou Dvořákovou**  
se sídlem Bělíkova 1387, Frýdlant IČO 70848211  
(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na úpravě výše nájemného takto:

**Čl. IV**  
**Nájemné a zálohy za služby**

Odstavec 2) - mění se výše záloh na poplatky za služby spojené s nájmem prostoru,  
nově činí čtvrtletně **9 515,00 Kč** a je podrobně zpracován v **Příloze č. 4 platné od 1. 1. 2016.**

**Tento dodatek vstupuje v platnost dne 1. 1. 2016.**

Ve Frýdlantě dne 4. 1. 2016



.....  
pronajímatel

**GYMNÁZIUM Frýdlant**  
Mládeže 884, příspěvková organizace  
**464 01 FRÝDLANT**  
Tel.: 482 312078; fax: 482 312 468

Ve Frýdlantě dne 4. 1. 2016



.....  
nájemce

**Střední škola hospodářská a lesnická,**  
Frýdlant, Bělíkova 1387,  
příspěvková organizace  
IČO 00082554 DIČ CZ00082554

#### Příloha č. 4

#### Nájemné a výpočet záloh na služby

1) Roční nájemné se stanoví dohodou takto:

- nájemné za plochu 42,44 m<sup>2</sup> x 500,- Kč = 21 200,00 Kč měsíčně 1 768,33 Kč čtvrtletně **5 305,00 Kč**

2) Úhrada za služby a energie

- vodné a stočné odebrané ve výdejně měsíčně 400,00 čtvrtletně 1 200,00 Kč  
(vyúčtováno dle namontovaného podruž. měřidla)

- vodné a stočné 26,4 l x 97,97 Kč = 2 586,40 Kč/rok měsíčně 215,53 Kč čtvrtletně 647,00 Kč  
(WC a úklid)

- záloha za elektrickou energii měsíčně 1 000,00 Kč čtvrtletně 3 000,00 Kč

- plyn pevná částka 42,44 m<sup>2</sup> x 440,- = 18 673,00/rok měsíčně 1 556,08 Kč čtvrtletně 4 668,00 Kč

**Celkem za služby čtvrtletně 9 515,00 Kč**

---

**Celkem nájemné a služby čtvrtletně 14 820,00 Kč**

- 3) Úhrada nájemného a služeb bude probíhat čtvrtletně, a to druhý měsíc ve čtvrtletí, vždy do 25. dne, převodem na účet pronajímatele u České spořitelny a.s., číslo účtu 3294530309/0800.
- 4) K vyúčtování za odebranou elektrickou energii dojde po obdržení faktury od dodavatele.
- 5) Vodné a stočné z prostoru výdejný bude vyúčtováno dle namontovaného podružného měřidla.
- 6) Vodné a stočné zahrnuje spotřebu vody na úklid a používání sociálního zařízení 3 osobami, tj. cca 110 l denně (WC a mytí 30 l/osoba, 20 l na úklid, 20 pracovních dnů)
- 7) V případě nedodržení termínu splatnosti je nájemce povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,1 % dlužné částky za každý den prodlení.

**Tato příloha vstupuje v platnost dne 1. 1. 2016.**

Ve Frýdlantě dne 4. 1. 2016



Mgr. Alena Hlávková

Ve Frýdlantě dne 4. 1. 2016



Ing. Alena Dvořáková

**GYMNÁZIUM Frýdlant**  
Mládeže 884, příspěvková organizace  
464 01 FRÝDLANT  
Tel.: 482 312078; fax: 482 312 468

**Střední škola hospodářská a lesnická,**  
Frýdlant, Bělíkova 1387,  
příspěvková organizace  
IČO 00082554 DIČ CZ00082554