

**Dodatek č. 1**  
**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ**

uzavřené podle § 2201 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
platné od 1. 9. 2014

Smluvní strany:

**Pronajímatel:** Gymnázium, Frýdlant, Mládeže 884, příspěvková organizace  
**zastoupená ředitelkou Mgr. Alenou Hlávkovou**  
se sídlem ul. Mládeže 884, 464 01 Frýdlant  
IČO 46748067  
(dále jen pronajímatel)

a

**Nájemce:** Střední škola hospodářská a lesnická, Bělíkova 1387, Frýdlant  
**zastoupená ředitelkou Ing. Alenou Dvořákovou**  
se sídlem Bělíkova 1387, Frýdlant IČO 70848211  
(dále jen nájemce)

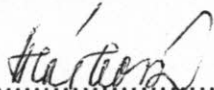
Smluvní strany se dohodly na úpravě výše nájemného takto:

**Čl. IV**  
**Nájemné a zálohy za služby**

Odstavec 2) - mění se výše záloh na poplatky za služby spojené s nájmem prostoru,  
nově činí čtvrtletně **14 798,00 Kč** a je podrobně zpracován v **Příloze č. 3 platné od 1. 1. 2015.**

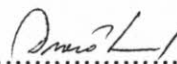
**Tento dodatek vstupuje v platnost dne 1. 1. 2015.**

Ve Frýdlantě dne 5. 1. 2015



.....  
pronajímatel

Ve Frýdlantě dne 5. 1. 2015



.....  
nájemce

**GYMNÁZIUM Frýdlant**  
Mládeže 884, příspěvková organizace  
**464 01 FRÝDLANT**  
Tel.: 482 312078; fax: 482 312 468

**Střední škola hospodářská a lesnická,**  
Frýdlant, Bělíkova 1387,  
příspěvková organizace  
IČO 00002554 DIČ CZ0002554

### Příloha č. 3

#### Nájemné a výpočet záloh na služby

1) Roční nájemné se stanoví dohodou takto:

- nájemné za plochu 42,44 m<sup>2</sup> x 500,- Kč = 21 200,00 Kč měsíčně 1 768,33 Kč čtvrtletně **5 305,00 Kč**

2) Úhrada za služby a energie

- vodné a stočné odebrané ve výdejně                      měsíčně    400,00    čtvrtletně    1 200,00 Kč  
(vyúčtováno dle namontovaného podruž. měřidla)

- vodné a stočné 26,4 l x 94,75 Kč = 2 501,40 Kč/rok měsíčně    208,45 Kč    čtvrtletně    625,00 Kč  
(WC a úklid)

- záloha za elektrickou energii                              měsíčně    1 000,00 Kč    čtvrtletně    3 000,00 Kč

- plyn pevná částka 42,44 m<sup>2</sup> x 440,- = 18 673,00/rok měsíčně    1 556,08 Kč    čtvrtletně    4 668,00 Kč

**Celkem za služby čtvrtletně    9 493,00 Kč**

---

**Celkem nájemné a služby čtvrtletně    14 798,00 Kč**

- 3) Úhrada nájemného a služeb bude probíhat čtvrtletně, a to druhý měsíc ve čtvrtletí, vždy do 25. dne, převodem na účet pronajímatele u České spořitelny a.s., číslo účtu 3294530309/0800.
- 4) K vyúčtování za odebranou elektrickou energií dojde po obdržení faktury od dodavatele.
- 5) Vodné a stočné z prostoru výdejny bude vyúčtováno dle namontovaného podružného měřidla.
- 6) Vodné a stočné zahrnuje spotřebu vody na úklid a používání sociálního zařízení 3 osobami, tj. cca 110 l denně (WC a mytí 30 l/osoba, 20 l na úklid, 20 pracovních dnů)
- 7) V případě nedodržení termínu splatnosti je nájemce povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,1 % dlužné částky za každý den prodlení.

**Tato příloha vstupuje v platnost dne 1. 1. 2015.**

Ve Frýdlantě dne 5. 1. 2015

Mgr. Alena Hlávková

**GYMNÁZIUM Frýdlant**  
Mládeže 884, příspěvková organizace  
464 01 FRÝDLANT  
Tel.: 482 312078; fax: 482 312 468

Ve Frýdlantě dne 5. 1. 2015

Ing. Alena Dvořáková

**Střední škola hospodářská a lesnická,**  
Frýdlant, Bělíkova 1387,  
příspěvková organizace  
IČO 00082554 DIČ CZ00082554