

Smlouva o poskytnutí servisních služeb č. 8/2021 – 12/2022

uzavřená v souladu ustanoveními občanského zákoníku č.89/2012 Sb. v platném znění,
ve smyslu ustanovení § 2586 a násl.

Objednatel:

SAKO Brno, a. s.

se sídlem Jedovnická 2, 628 00 Brno

Zastoupen: Ing. Karel Jelínek, ředitel společnosti

zastoupený ve věcech smluvních: XXX, XXX

zastoupený ve věcech technických: XXX, XXX

XXX, XXX

IČ: 60713470

DIČ: CZ60713470

Bankovní spojení: KB Brno, č. účtu: 79033-621/0100 (SWIFT code: KOMBCZPPXXX)

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1371

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

SICK spol. s r.o.

se sídlem Ukrajinská 2a, 101 00 Praha 10

Zastoupen: Michal Černý, jednatel společnosti

IČ: 44849036

DIČ: CZ44849036

Bankovní spojení: XXX, číslo účtu CZK: XXX Zapsán v obchodním rejstříku u

Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 8007 (dále jen zhotovitel)

OBSAH

1. Vymezení pojmů
2. Rozsah dodávky a servisních prací
3. Závazky Objednatele a Zhotovitele
4. Dodávka náhradních dílů
5. Provoz zařízení
6. Záznamy, zprávy, dokumentace
7. Důvěrnost
8. Záruka
9. Ohlašování a odstraňování vad
10. Převod práv
11. Doba platnosti smlouvy
12. Ukončení smlouvy
13. Smluvní pokuty
14. Řešení sporů
15. Změny
16. Výměna informací
17. Cena za služby
18. Platební podmínky
19. Závěrečná ustanovení

1. Vymezení pojmů

1.1 Smlouva

Tato smlouva se týká servisních služeb zhotovitele s cílem zajistit a udržet funkční dostupnost zařízení.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi potřebnými skutečnostmi, které podmiňují plnění dle této smlouvy.

Smlouvou se rozumí tato smlouva, která obsahuje následující přílohy:

Příloha 1: Preventivní údržbové práce a jejich intervaly

Příloha 2 : Cena za servisní práce

Příloha 3: Seznam analyzátorů a zařízení

Příloha 4: Seznam spotřebního materiálu

Příloha 5: Požadovaná kvalita technologického vzduchu

V případě rozporů nebo rozdílů mezi výše uvedenými dokumenty je priorita dokumentů dána následovně:

- tato smlouva
- Přílohy 1 až 5

1.2 Objednatel

Objednatel se rozumí strana, která je vlastníkem a provozovatelem zařízení.

1.3 Zhotovitel

Zhotovitelem se rozumí strana, která provádí činnosti dle této smlouvy.

1.4 Strana

Stranou se rozumí objednatel nebo zhotovitel.

1.5 Zařízení a spalovna

Zařízením se rozumí soubor strojů a přístrojů s příslušenstvím v souladu s rozsahem definovaným v Příloze 3, které vlastní a provozuje objednatel a jehož servis provádí zhotovitel dle této smlouvy. Zařízení slouží mj. k monitorování a analýze povahy a kvalit spalin, které produkuje spalovna jako zdroj znečištění ovzduší ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb. a souvisejících právních předpisů.

Spalovnou se rozumí zařízení na energetické využití odpadu (dále jen ZEVO), přičemž základem technologie spalovny jsou dva kotle. ZEVO provozované objednatel v místě provozu je spalovnou komunálního odpadu dle zákona č. 185/2001 Sb. Nefunkčnost jednoho každého kotle je považována za nefunkčnost ZEVO.

1.6 Místo provozu

Místem provozu se rozumí místo, kde je zařízení nainstalováno a užíváno, tedy Brno, Jedovnická 2, areál spalovny komunálních odpadů.

1.7 Servisní činnosti

Servisními činnostmi se rozumí činnosti realizované zhotovitelem dle této smlouvy. Servisní činnosti zahrnují provedení a dohled zhotovitele nad činnostmi, které jsou předmětem této smlouvy. Rozdělení činností, jejich četnost a charakter jsou popsány v Příloze 1.

1.8 Náhradní díly

Náhradními díly se rozumí všechny komponenty, které jsou nezbytné k zajištění realizace všech servisních prací a dalších činností zhotovitele dle této smlouvy. Náhradními díly se rozumí spotřební materiál definovaný přílohou č. 4 této smlouvy.

1.9 Pracovní výkaz

Pracovním výkazem se rozumí písemný dokument podepsaný objednatelem a zhotovitelem uvádějící aktuální čas odpracovaný zhotovitelem při plnění této smlouvy a použité náhradní díly.

1.10 Ostatní

Běžným provozem se rozumí každodenní běžný provoz zařízení pod dohledem objednatele, umožňující provoz kotlů v souladu s právními předpisy, technickou a provozní dokumentací a provozními předpisy.

Technickou a provozní dokumentací se rozumí provozní a další předpisy vztahující se k ZEVO.

Revizním nálezem se rozumí písemná zpráva předložená zhotovitelem po dokončení práce v místě provozu. Revizní nález bude uvádět údaje a doporučení pro další období.

Závadou bránící provozu kotlů se rozumí závada, která brání v provozování spalování ve smyslu požadavků upravených v právním řádu ČR, integrovaném povolení. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s integrovaným povolením a jsou mu jako odborné firmě známy podmínky provozu spalovny komunálního odpadu dle právního řádu ČR.

1.11 Kontaktní osoby

Kontaktními osobami se rozumí osoby jmenované samostatně zhotovitelem a objednatelem na dobu platnosti smlouvy. Zastupují každá samostatně příslušnou stranu a jsou zodpovědné za plnění smlouvy, včetně koordinace činností všech osob podílejících se na plnění smlouvy.

2. Rozsah dodávky a servisních činností

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele kompletní pravidelný a nepravidelný servis zařízení, jehož montáž byla provedena při rekonstrukci spalovny dle smlouvy o dílo ze dne 24.10.2007 uvedené v článku 1., odst.1.1 této smlouvy (dále jen „zařízení“), tedy zejména provedení 2 technologických odstávek, celoroční pravidelné a nepravidelné údržby a provozních servisů zařízení dodaného na základě smlouvy o dílo z 24.10.2007, která byla uzavřena jako výsledek řízení o zadání veřejné zakázky zveřejněné v ISVZ UZ pod evidenčním číslem 60000044. Rozsah plnění Zhotovitele dle této smlouvy představuje kompletní potřebný

servis pro provoz zařízení. Účelem smlouvy je zajištění fungování zařízení spalovny v běžném provozu.

Předmětem závazku zhotovitele dle této smlouvy jsou tyto činnosti:

- a) pravidelný servis zařízení dle Přílohy 1 této smlouvy, včetně všech nezbytných školení zaměstnanců objednatele potřebných k provozování zařízení a provádění běžné údržby objednatelem, vymezené tomuto Přílohou 1 této smlouvy
- b) opravy zařízení na základě požadavku objednatele

Podrobnější popis závazků zhotovitele i objednatele je uveden dále v této smlouvě, zejména v člancích 3, 4 a 6. Objednatel se zavazuje za řádně splněný závazek zhotovitele zaplatit cenu ve výše uvedené příloze č. 2 a za podmínek sjednaných zejména v člancích 6, 17 a 18 této smlouvy.

3. Závazky objednatele a zhotovitele

3.1. Závazky objednatele, protiplnění

- a) Objednatel bude dodržovat činnosti vyhrazené Objednateli v Příloze 1 této smlouvy
- b) Objednatel zajistí řádně následující podmínky pro zajištění servisu zařízení:
 - Přístrojový vzduch
 - Kalibrační plyny
 - Vodík pro plamenoionizační detektor
 - Požadovanou kvalitu technologického vzduchu definuje příloha č. 5 smlouvy
- c) Zhotovitel předloží objednateli ve 3 týdenním předstihu před plánovanou inspekci seznam konkrétních požadavků na zajištění potřebného materiálu, lešení, přípravků, krycích plachet popř. jiného drobného materiálu
- d) V případě, že objednatel nebude moci tyto požadavky zajistit, zajistí je zhotovitel. O tomto bude pořízena písemná dohoda s tím, že zajištění těchto materiálů včetně lešení bude objednateli vyúčtováno.
- e) Objednatel určí napájecí body pro napojení Zhotovitele na energie (stlačený vzduch, elektrická energie, voda).
- f) Objednatel umožní pracovníkovi zhotovitele vstup do dílny údržby k provedení drobných prací při realizaci díla.
- g) Objednatel zajistí zhotoviteli přístup k zařízení, jehož oprava je prováděna a volný přístup k technické dokumentaci zařízení.
- h) Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je objednatel. Objednatel zajistí na vlastní náklady zneškodnění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění.
- i) Objednatel zajistí HW (Switch s pevnou IP adresou připojený k internetu) umožňující dálkovou správu sledovaného zařízení.

3.2. Závazky zhotovitele

- a) Zhotovitel je povinen realizovat všechny činnosti dle této smlouvy. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností platí, že zhotovitel nese výhradní odpovědnost za včasnou dodávku objednaných náhradních dílů.
- b) Zhotovitel zajistí, aby všechny servisní činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, byly realizovány včas a s náležitou péčí řádně kvalifikovanými a zkušenými pracovníky.

- c) Zhotovitel zajistí, aby všechny servisní činnosti odpovídaly příslušným standardům.
- d) Zhotovitel bude respektovat a dodržovat veškeré provozní předpisy související s předmětem této smlouvy a předpisy platné pro pobyt v areálu a provozech SAKO Brno, a.s., Jedovnická 2. Se zněním předpisů bude zhotovitel seznámen před zahájením prací.
- e) Zhotovitel se zněním veškerých předpisů seznámí před zahájením prací všechny své pracovníky včetně pracovníků, kteří pro zhotovitele provádí práce subdodávkou.
- f) Zhotovitel nese odpovědnost za činnosti a opomenutí všech svých subdodavatelů ve stejném rozsahu, jako za vlastní činnosti a opomenutí.
- g) Zhotovitel bude při provádění servisní činnosti dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracujících a všechna ustanovení vyplývající ze zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP.
- h) V případě použití zdvihacího zařízení v souvislosti s touto smlouvou o dílo, zhotovitel prohlašuje, že má zpracován předpis „Systém bezpečné práce“.
- i) Zhotovitel bude s objednatelem spolupracovat, pokud jde o požadavky na plánování servisních činností.
- j) Zhotovitel se zavazuje po dobu platnosti této smlouvy vést montážní deník.

3.3. Odpovědnost

Strana, která uvádí, že došlo k porušení smlouvy, nebo která požaduje náhradu škody v souladu se smlouvou, je povinna podniknout veškerá opatření ke zmírnění škody, ke které došlo, za předpokladu, že jí při tom nevzniknou nepřiměřené překážky nebo náklady.

4. Dodávka náhradních dílů

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí na svůj náklad a nebezpečí dostupnost všech náhradních dílů potřebných k plnění jeho závazků z této smlouvy, včetně činností zhotovitele při preventivních údržbových pracích, jak jsou zhotoviteli vymezeny v Příloze č. 1 této smlouvy. Do zabudování náhradních dílů do zařízení objednatele je vlastníkem náhradních dílů zhotovitel. Okamžikem zabudování náhradního dílu do zařízení se tento stává součástí resp. neoddělitelným příslušenstvím věci hlavní – zařízení objednatele a tím i vlastnictvím objednatele.
- 4.2. Objednatel se zavazuje udržovat pouze zásobu materiálu pro plnění jeho činností při preventivních údržbových pracích, jak jsou objednateli vymezeny v Příloze č. 1 této smlouvy.

5. Provoz zařízení

- 5.1. Zhotovitel byl objednatelem informován o tom, že zařízení provozuje objednatel a slouží jako součást technologie ZEVO k zajištění výroby tepla a elektřiny. Při plnění závazků z této smlouvy se zavazuje zhotovitel co nejméně omezovat provoz ZEVO a v případě nutnosti takového zásahu, který by znamenal omezení provozu ZEVO, se zavazuje zhotovitel objednatele informovat předem, alespoň 3 pracovní dny. To se netýká činností po dobu předem plánované odstávky ZEVO.

6. Výkazy práce, zprávy, dokumentace

- 6.1. Po ukončení každé činnosti zhotovitele v místě provozu předloží zhotovitel objednateli při ukončení této činnosti výkaz práce o provedených činnostech. Tento bude obsahovat vždy alespoň údaj o použitém materiálu a provedených činnostech, čas strávený prováděním

činností celkem a počet osob činnosti provádějící. Tento výkaz práce potvrdí zástupce objednatele a v jednom vyhotovení si jej ponechá pro kontrolu fakturace. Nárok na zaplacení ceny nevznikne ani provedením díla, ani předáním výkazu práce, ale až postupem dle článku 6. 2. této smlouvy.

- 6.2. Nejpozději do dvou (2) týdnů od ukončení činnosti předloží zhotovitel objednateli písemnou zprávu o činnosti.
Tato zpráva musí zejména uvádět: odkaz na záznam o provedených činnostech dle článku 6. 1. této smlouvy, dále pak nálezy, doporučení a opatření, která byla nebo mají být přijata, včetně doporučení týkajících se nákupu náhradních dílů nezbytných k realizaci servisních prací, případně další náležitosti sjednané touto smlouvou (například záznam o školení dle článku 6. 3. této smlouvy).
Zpracování a předání úplné zprávy o činnosti dle tohoto odstavce, případně její doplnění a úprava, je součástí ceny dle Přílohy č. 2 této smlouvy a současně je podmínkou vzniku nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla objednatelem v rozsahu činností uvedených ve zprávě. Nárok na zaplacení ceny vznikne potvrzením úplné zprávy ze strany objednatele. Veškeré nároky na odměnu, s výjimkou odměny dle Přílohy č. 2 této smlouvy jsou podmíněny zpracováním a předáním zprávy dle tohoto odstavce smlouvy.
- 6.3. U pravidelného servisu zařízení je součástí závazku zhotovitele i provedení školení zaměstnanců objednatele v rozsahu nezbytném pro zajištění provozu zařízení a provádění běžné údržby objednatelem (vymezené objednateli dle Přílohy 1 této smlouvy). Školení se bude týkat všech změn provedených zhotovitelem na zařízení. O školení bude pořízen zápis, jehož součástí bude alespoň zachycení obsahu školení, uvedení osob školitelů, uvedení školených osob, doba a čas konání. Zápis o školení je u pravidelného servisu nedílnou a nezbytnou součástí zprávy dle článku 6.2 této smlouvy.

7. Důvěrnost

- 7.1. Veškerá ustanovení této smlouvy a veškeré skutečnosti, které se strany při jejím plnění či v souvislosti s tím dozví, jsou předmětem obchodního tajemství a bez souhlasu druhé strany je nelze zpřístupnit třetím osobám, vyjma případů, kdy to bude nezbytné za účelem předložení žádostí a zpráv státním orgánům nebo jiným kompetentním úřadům, půjček peněžních prostředků, uzavření pojistných smluv, prodeje uskutečněného v dobré víře nebo převodu práv plynoucích z této smlouvy, a to pouze v nezbytně nutném rozsahu a za podmínky, že tyto úkony budou dle této smlouvy přípustné.
- 7.2. Objednatel je oprávněn jakékoliv plnění od zhotovitele dle této smlouvy či s touto smlouvou související využít bez jakéhokoliv omezení a dalšího nároku zhotovitele pro potřebu objednatele či třetích osob.
- 7.3. Pokud v souvislosti s plněním této smlouvy vznikne jakýkoliv předmět duševního vlastnictví, nositelem majetkových práv k tomuto předmětu duševního vlastnictví bude objednatel.

8. Záruka za jakost

- 8.1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost na práce, činnosti a dodávky provedené dle této smlouvy, včetně zamontovaných náhradních dílů, a to v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet okamžikem potvrzením výkazu dle článku 6.1 této smlouvy ze strany objednatele.
- 8.2. Zhotovitel v rámci záruky za jakost přebírá závazek, že dodané zboží a provedené činnosti (dílo) bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití v ZEVO provozovaném objednatelem.
- 8.3. Zhotovitel záruční dobu vyznačí i v daňovém dokladu.
- 8.4. Pokud zhotoviteli vznikne jako důsledek vada díla ve smyslu ustanovení § 2615 a § 2617 občanského zákoníku povinnost odstranit vadu, platí pro odstranění vady tyto lhůty a podmínky:

- a) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady bránící provozu kotlů nejpozději do 24 hodin od oznámení vady objednatelem. Zhotovitel se zavazuje vadu bránící provozu kotlů odstranit do 72 hodin od oznámení objednatelem.
 - b) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady nebránící provozu kotlů nejpozději do 96 hodin od oznámení vady objednatelem. Zhotovitel se zavazuje vadu nebránící provozu kotlů odstranit bez zbytečného odkladu.
 - c) Pokud dojde ke změně charakteru vady oznámené, a to z vady nebránící provozu kotlů na vadu bránící provozu kotlů, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli. V takovém případě se zavazuje zhotovitel odstranit vadu do 72 hodin od oznámení změnu charakteru vady.
- 8.5. U práv objednatele vůči zhotoviteli z vad díla ve smyslu ustanovení § 2615 a § 2617 a násl. občanského zákoníku se objednatel a zhotovitel dohodli tak, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady, bude-li odstranění vady objednatelem požadováno, je objednatel oprávněn zajistit plnění odpovídající závazku zhotovitele z vad u třetí osoby na náklad zhotovitele, který je povinen objednateli zaplatit veškeré náklady a výdaje spojené s plněním třetí osoby, zejména úplatu, kterou zhotovitel třetí osobě zaplatí. Objednatel je za těchto podmínek oprávněn uspokojení, kterého lze dosáhnout uplatněním některého z nároků vůči zhotoviteli, dosáhnout plněním od třetí osoby a následnou peněžitou náhradou tohoto plnění zhotovitelem. Součástí takové peněžitě náhrady zhotovitelem je zejména zaplacení ceny, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za plnění odpovídající závazku zhotovitele, včetně všech dalších nákladů spojených s plněním třetí osoby.

9. Ohlašování a odstraňování vad na práce spojené s touto smlouvou

- 9.1. Závady se rozdělují na závady bránící provozu kotlů a vady nebránící provozu kotlů. Definice závady bránící provozu kotlů je uvedena v článku 1, odst. 1.10. a definice ZEVO je uvedena v článku 1, odst. 1.5. této smlouvy.
- 9.2. Objednatel oznamuje závadu zhotoviteli vždy telefonicky a současně e-mailem na kontakty uvedené v článku 16. Pokud nebude v oznámení uvedeno něco jiného, jde o závadu bránící provozu zařízení.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování závady nebránící provozu kotlů nejpozději do 24 hodin od oznámení závady dle článku 9.2. smlouvy. Zhotovitel se zavazuje závadu bránící provozu kotlů odstranit do 72 hodin od oznámení závady dle článku 9.2. této smlouvy.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování závady nebránící provozu kotlů nejpozději do 96 hodin od oznámení závady dle článku 9.2. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje závadu nebránící provozu kotlů odstranit bez zbytečného odkladu.
- 9.5. Pokud dojde ke změně charakteru závady již oznámené, a to ze závady nebránící provozu kotlů na závadu bránící provozu kotlů, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli postupem obdobným článku 9.2. této smlouvy. V takovém případě se zavazuje zhotovitel odstranit závadu do 72 hodin od oznámení změny charakteru závady.
- 9.6. V případě prodlení zhotovitele s plněním závazků dle této smlouvy, a to zejména závazků k odstranění závad zařízení popsaných v odstavci 9.1. až 9.5., je objednatel oprávněn zajistit plnění odpovídající závazku zhotovitele u třetí osoby na náklad zhotovitele, který je povinen objednateli zaplatit veškeré náklady a výdaje spojené s plněním třetí osoby, zejména úplatu, kterou zhotovitel třetí osobě zaplatí. Objednatel je za těchto podmínek oprávněn uspokojení, kterého lze dosáhnout uplatněním některého z nároků vůči zhotoviteli, dosáhnout plněním od třetí osoby a následnou peněžitou náhradou tohoto plnění zhotovitelem. Součástí takové peněžitě náhrady zhotovitelem je zejména zaplacení ceny, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za plnění odpovídající závazku zhotovitele, včetně všech dalších nákladů spojených s plněním třetí osoby.

10. Převod práv, zápočet

- 10.1. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakoukoliv pohledávku či jiný nárok vůči objednateli z této smlouvy na třetí osobu.
- 10.2. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst na jakýkoliv svůj závazek vůči zhotoviteli z této smlouvy či s touto smlouvou související, a to i nesplatný, jakoukoliv pohledávku či jiný nárok, a to i nesplatný.

11. Doba trvání smlouvy

- 11.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 01. 08. 2021 do 31. 12. 2022.
- 11.2. Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodu písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou tři (3) měsíce. Výpověď musí být poslána druhé smluvní straně doporučenou zásilkou. Výpovědní lhůta začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě, že si druhá smluvní strana nevyzvedne doporučenou zásilku uloženou u místně příslušného držitele poštovní licence, považuje se den, kdy se doporučená zásilka vrátí odesílateli, za den doručení.
- 11.3. V případě vypovězení smlouvy objednatelem, vzniká mu povinnost uhradit zhotoviteli náklady prokazatelně vzniklé do doby vypovězení smlouvy.

12. Ukončení smlouvy

- 12.1. Tento smluvní vztah může být vedle zákonem stanovených důvodů ukončen taktéž odstoupením jedné nebo druhé strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
- 12.2. Za podstatné porušení smluvní strany považují zejména to, když zhotovitel porušuje povinnosti vyplývající pro něj ze smlouvy, nebo obecně závazných předpisů a zhotovitel v přiměřené, objednatelem stanovené, lhůtě vytknuté nedostatky neodstraní.
- 12.3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.
- 12.4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Dnem doručení odstoupení se smlouva ruší. V případě, že si druhá strana nevyzvedne doporučenou zásilku u příslušného držitele poštovní licence, považuje se den, kdy byla zásilka vrácena, za den doručení.

13. Smluvní pokuty

- 13.1. Pro kterýkoliv případ porušení povinností zhotovitele uvedený níže, tj. pokud zhotovitel nesplní svou povinnost způsobem či ve lhůtách definovaných v této smlouvě, je zhotovitel povinen a zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu za prodlení, a to takto:
 - a) smluvní pokutu 1.000 Kč za každý den prodlení se zahájením odstraňování té které závady u závad nebráních provozu kotlů, dle článku 9.4.
 - b) smluvní pokutu 1.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním té které závady u závad nebráních provozu kotlů, dle článku 9.4
 - c) smluvní pokutu 15.000 Kč za každý den prodlení se zahájením odstraňování té které závady u závad bráních provozu kotlů, dle článku 9.3.
 - d) smluvní pokutu 15.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním té které závady u závad bráních provozu kotlů, dle článku 9.3.
 - e) smluvní pokutu 1.000 Kč za každý den prodlení se zahájením odstraňování té které vady díla u vad nebráních provozu kotlů, dle článku 8.4., písmeno b) smlouvy

- f) smluvní pokutu 1.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním té které vady díla u vad nebránících provozu kotlů, dle článku 8.4., písmeno b) smlouvy
 - g) smluvní pokutu 15.000 Kč za každý den prodlení se zahájením odstraňování té které vady díla u vad bánících provozu kotlů, dle článku 8.4., písmeno a) smlouvy
 - h) smluvní pokutu 15.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním té které vady díla u vad bránících provozu kotlů, dle článku 8.4., písmeno a) smlouvy
 - i) smluvní pokutu 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností stanovených touto smlouvou, neuvedených shora v této smlouvě v tomto článku 13, odst. 13.1. pod písmeny a) až h) zejména povinností vykonávat řádně pravidelný servis zařízení.
- 13.2. Objednatel je vždy oprávněn také požadovat náhradu škody způsobenou porušením kterékoliv povinností zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Objednatel je oprávněn domáhat se po zhotoviteli i náhrady škody přesahující smluvní pokutu. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli bez ohledu na to, zda zhotovitel porušení povinnosti zavinil či nezavinil.
- 13.3. Ujednání článku 13 smlouvy nezaniká ani v případě zániku smlouvy odstoupením, výpovědí či z jiného důvodu a má platit i po zániku smlouvy.
- 13.4. Pokud se v tomto článku 13 uvádí pojem „smlouva“ a jsou prováděny odkazy na její jednotlivé části, tyto odkazy se použijí i v případě zániku ustanovení, na která je odkazováno odstoupením či jiným způsobem, a to tak, aby byl zachován význam a účinnost článku 13 i po zániku zbývajících částí smlouvy.

14. Řešení sporů

- 14.1. V případě sporů mezi objednatelem a zhotovitelem vyplývajících z této smlouvy nebo s ní souvisejících přijmou strany veškerá opatření k jejich smírnému vyřešení.
- 14.2. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

15. Změny

- 15.1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a číslovanými dodatky s datem a podpisy obou smluvních stran.

16. Výměna informací

- 16.1. Výměna informací mezi stranami dle této smlouvy musí probíhat v písemné formě, a to následovně:
- osobní dodání oprávněnému zástupci druhé strany nebo
 - telefonické oznámení potvrzené co nejdříve v písemné formě, nebo e-mailem
 - doporučený dopis druhé straně nebo jiná forma elektronického přenosu dat
- 16.2. Oznámení a korespondence budou doručovány na následující adresy stran:

Objednatel:

Oprávněné osoby pro obchodní komunikaci, smluvní záležitosti:

XXX, XXX

tel.: +420 XXX XXX

XXX, XXX

tel.: +420 XXX XXX

XXX, XXX

tel.: +420 XXX XXX

Oprávněné osoby pro technickou, operativní komunikaci:

XXX, tel.: +420 XXX XXX XXX, mob.: +420 XXX XXX XXX, XXX

XXX, tel.: +420 XXX XXX XXX, mob.: +420 XXX XXX XXX, XXX

XXX, tel.: +420 XXX XXX XXX, mob.: +420 XXX XXX XXX, XXX

Zhotovitel:**Oprávněné osoby pro obchodní komunikaci, smluvní záležitosti:**

XXX, jednatel tel.: +420 XXX XXX XXX, XXX

XXX, mob.: +420 XXX XXX XXX, XXX

Oprávněné osoby pro technickou, operativní komunikaci:

XXX, tel.: +420 XXX XXX XXX, mob.: +420 XXX XXX XXX, XXX

XXX, tel.: +420 XXX XXX XXX, mob.: +420 XXX XXX XXX, XXX

XXX, tel.: +420 XXX XXX XXX, mob.: +420 XXX XXX XXX, XXX

- 16.3. Každá smluvní strana je povinna neprodleně nahlásit všechny změny výše uvedených údajů a kontaktních osob. V případě, že tak neučiní má se za to, že jsou v platnosti údaje naposled uvedené.
- 16.4. Korespondence a oznámení zasílaná poštou budou považována za doručena sedm (7) dní od jejich odeslání, přičemž tímto datem je datum převzetí zásilky k doručení držitelem poštovní licence.
- 16.5. Oznámení zasílaná jinými metodami elektronického přenosu dat budou považována za doručena v den potvrzení uskutečnění přenosu. Důkazní břemeno ohledně doručování nese osoba odesílatele.

17. Cena za služby

- 17.1. Ceny za služby jsou stanoveny v příloze č. 2 smlouvy.
- 17.2. K uvedeným cenám bude připočtena DPH platná v době uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona č.235/2004 Sb.

18. Platební podmínky

- 18.1. Daňový doklad bude splňovat náležitosti dle zákona č.235/2004 Sb. v platném znění se splatností 30 dní ode dne doručení objednateli. K cenám uvedeným v příloze č. 2 bude připočtena DPH platná v době uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona č.235/2004 Sb. Nedílnou součástí daňového dokladu budou dokumenty dle článku 6 této smlouvy.
- 18.2. V případě prodlení objednatele se zaplacením kterékoliv faktury, daňového dokladu, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat zákonný úrok z prodlení.
- 18.3. V případě, že se některá z plateb neuskuteční v termínu splatnosti a dlužná částka není splacena ani po písemné urgenci zhotovitele, má zhotovitel právo po 10 dnech pozastavit další výkon svých povinností až do okamžiku, kdy bude splatná částka uhrazena.
- 18.4. Pokud je platba opožděna o více jak 30 dní, má zhotovitel právo odstoupit od této smlouvy.
- 18.5. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat některou se zákonem stanovených náležitostí, má právo objednatel vrátit daňový doklad zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počíná ode dne opětného doručení daňového dokladu objednateli.
- 18.6. Smluvní strany se dohodly, v případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem (dle §106a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH) nebo bude vyžadovat provedení platby na jiný účet

než je zveřejněný účet zhotovitele (dle §98 zákona o DPH), provede objednatel platbu za plnění ve výši základu daně z přidané hodnoty na účet uvedený ve smlouvě a platbu daně z přidané hodnoty na účet finančního úřadu (dle §109a zákona o DPH).

19. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje všechny předchozí dohody týkající se předmětu smlouvy, bez ohledu na to, zda byly uzavřeny v písemné nebo ústní formě.
- 19.2. Podpisem této smlouvy zhotovitel bere na vědomí, že SAKO Brno, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a dále, že je osobou dle ust. §2, odst. 1, písmeno n) zákona 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že společnost SAKO Brno, a.s. je oprávněna bez dalšího zveřejnit obsah celé smlouvy, a to prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem.
Smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jejich obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb. Za shora uvedená ujednání či postup dle těchto ujednání si nebudou smluvní strany nic platit ani jinak nahrazovat či poskytovat. Tato ujednání zůstávají zachována i v případě zániku této smlouvy, či v případě její neplatnosti, neboť podle vůle smluvních stran mají zůstat platnými účinnými bez ohledu na smlouvu samotnou.
Zhotovitel bere na vědomí, že SAKO Brno, a.s. si vyhrazuje konečné právo rozhodnout, které informace budou zveřejněny.
- 19.3. Informace o zpracování osobních údajů společností SAKO Brno, a.s. ve smyslu článku 13 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR) jsou dostupné online na <https://www.sako.cz/stranka/cz/981/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/>. Svým podpisem druhá strana společnosti SAKO Brno, a.s. potvrzuje, že se s těmito informacemi náležitě seznámila před poskytnutím osobních údajů
- 19.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 19.5. Neplatnost některého nebo některých ustanovení této smlouvy nevyklučuje platnost ostatních ustanovení.
- 19.6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.

Přílohy:

Příloha 1: Preventivní údržbové práce a jejich intervaly

Příloha 2 : Cena za servisní práce

Příloha 3: Seznam analyzátorů a zařízení

Příloha 4: Seznam spotřebního materiálu

Příloha 5: Požadovaná kvalita technologického vzduchu

V Brně dne 27. srpna 2021

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Filip Leder
předseda představenstva

Michal Černý
jednatel společnosti

Ing. Pavel Loutocký
místopředseda představenstva