

**SMLOUVA O DÍLO**  
**Park Trnkova – sadové úpravy**  
dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

**Smluvní strany**

**OBJEDNATEL:** Statutární město Brno  
se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené: starostou MČ Brno-Líšeň, Mgr. Břetislavem Štefanem  
bankovní spojení: KB Brno – město, č.ú.: [REDAKCE]  
IČ: 44 99 27 85  
DIČ: CZ 44 99 27 85

Adresa pro korespondenci  
a zasilání faktur: Městská část Brno – Líšeň  
Jírova 2, 628 00 Brno

Ve věcech plnění smlouvy je za objednatele oprávněn jednat referent životního prostředí ÚMČ Brno-Líšeň Mgr. David Staněk, [REDAKCE]  
(dále jen objednatel)

a

**ZHOTOVITEL:** Servus péče o dřeviny  
se sídlem Dolnice 12, 621 00 Brno  
zastupuje Ing. Jan Servus  
bankovní spojení Sberbank CZ a.s., č.ú. [REDAKCE]  
IČO 76354563  
DIČ CZ7807193108  
Registrace OR/ŽO: 1.10.2009  
Kontaktní osoby: Ing. Lenka Vejpustková, [REDAKCE]

(dále jen zhotovitel)

Obě smluvní strany se souhlasným projevem vůle dohodly na následujícím obsahu smlouvy.

**I. Předmět smlouvy**

**1.1** Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu, jejímž předmětem zakázky jsou sadové úpravy veřejného parku Trnkova v Brně-Líšni:  
dosadby stromů a keřů, úpravy travnatých ploch, doplnění cibulovin, modelace terénu a **následná péče o zeleň v délce 5 let**, a to dle projektové dokumentace a Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen S/soupis prací) zpracované ing. Evou Wagnerovou, Tomešova 1, 602 00 Brno.

**1.1.1**

**SO 03.1 - VEGETAČNÍ ÚPRAVY**

Přípravné a pomocné práce

Zemní práce, asanace

Stromy

Keře

Trávník zavlažovaný

Trávník nezavlažovaný  
Cibuloviny  
Staveništní přesun hmot

Součástí předmětu veřejné zakázky jsou:

- geodetické zaměření
- jménem objednatele zajištění potřebných rozhodnutí, např. povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství, oznámení na OIP apod.
- pořízení dokumentace skutečného provedení stavby 2x v tištěné podobě, 1x CD.
- celkový úklid stavby před předáním dokončeného díla objednateli zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání díla bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).

#### 1.1.2 Následná péče o zeleň v délce 5 let.

1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele práce v souladu s požadavky výběrového řízení, s jehož požadavky, dané zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, se v plném rozsahu seznámil, před podáním nabídky si veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti vyjasnil a s podmínkami zadání a zadávací dokumentace souhlasil a respektoval.

1.3 Při realizaci plnění je zhotovitel povinen postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy platnými při realizaci, jakož i českými technickými normami (ČSN), plánem BOZP, pokyny koordinátora BOZP při práci na staveništi, **pokud budou tyto vyžadovány**, a veškerými zadávacími podmínkami. Zhotovitel je povinen poskytovat plnění v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací a při respektování všech podmínek stanovených dotčenými orgány a organizacemi a správními orgány.

1.4 Dílo musí být realizováno s vysokou kvalitou provedených činností v rámci všech fází plnění, plně v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, postupy a služby zcela vyhovují účelu předmětu veřejné zakázky.

1.5 Při provádění díla nesmí být použity materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus.

## II. Čas a místo plnění

2.1 Termín zahájení prací je: od předání staveniště.

2.2 Termín ukončení prací je: **5 let od předání a převzetí hotového díla dle čl. 1.1.1.**

Část díla – dle čl. 1.1.1. **do 3 měsíců od předání staveniště.**

Poskytovat služby dle čl. 1.1.2 **do 5 let od předání a převzetí hotového díla dle čl. 1.1.1.**

U zahradnických prací je zhotovitel povinen dodržovat agrotechnické lhůty.

2.3 Stavenišťem díla je katastr obce Brno-Líšeň, veřejný park na ulici Trnkova v Brně-Lišni.

2.4 Délka doby realizace může být prodloužena pouze na základě dodatku ke smlouvě a jen v těchto případech:

- na základě požadavku objednatele (např. vyskytne-li se na straně objednatele skrytá překážka bránící řádnému plnění smlouvy a postupu prací ze strany zhotovitele), a to vždy nejdéle o dobu vyřešení požadavku
- z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho částí dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo ani jeho část řádně, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, a pouze v případě, že je realizace jiných částí díla nemožná,
- na základě neodvratitelné události nemající původ v provozu tj. události, které nemohlo být zhotovitelem zabráněno ani nemohla být odvrácena, a to ani při vynaložení veškerého úsilí, které bylo možné požadovat; za neodvratitelnou událost však nelze považovat neodvratitelné jednání třetí osoby, s výjimkou zastavení prací ze strany objednatele.
- na základě úředního rozhodnutí státního orgánu.

2.5 Práce budou probíhat v souladu s harmonogramem prací. V případě jakéhokoliv zpoždění prací oproti harmonogramu upozorní zhotovitel neprodleně na tuto okolnost.

2.6 Závazek zhotovitele plynoucí z této smlouvy bude splněn předáním díla referentu životního prostředí Mgr. Davidu Staňkovi.

2.7 Dojde-li k prodloužení zhotovitele z důvodu řízení dle čl. 3.4, 3.6, 3.7, zavazují se obě smluvní strany prodloužit termín ukončení prací, a to o počet dní od doby přerušení prací a zahájení řízení o schválení navrhovaných víceprací, změn nebo rozšíření díla do data podpisu dodatku ke smlouvě.

### III. Cenové údaje

3.1 Cena za dílo je sjednaná dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplnění a činí

Cena bez DPH	1 479 429,-Kč
DPH 21 %	310 679,99,-Kč

Cena celkem včetně DPH	1 790 108,-Kč
------------------------	---------------

(slovy: jeden milion sedm set devadesát tisíc sto osm korun)

3.2 Cena za dílo, která je podrobně specifikovaná rozpočtem, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná. Cenu za dílo je možno překročit jen za těchto podmínek:

1) pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci na základě požadavku objednatele:

- nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena (méně práce), bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle vyplněného soupisu prací, dodávek a služeb

včetně výkazu výměr (dále jen Soupis prací), který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky;

- přiřčením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil provádět nad rámec předmětu díla dle čl. I. této smlouvy a které objednatel nařídí formou Změnového listu (dále jen „vícepráce“).

Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu. Oceňování víceprací u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu, bude provedeno ve výši 95% jednotkových cen cenové soustavy RTS nebo obdobné cenové soustavy (např. URS), platných v době uzavírání dodatku k této smlouvě. V případě, že práce prováděné nad původní rozsah díla nebudou obsaženy v rozpočtu smlouvy o dílo nebo v cenové soustavě RTS, URS, budou tyto práce oceněny průzkumem trhu, a to minimálně ze tří veřejných zdrojů a cena těchto prací, služeb nebo dodávek, bude činit průměr zjištěných cen z těchto zdrojů. Průzkum trhu zajistí zhotovitel a na požádání objednatele uvede nebo předloží z jakých veřejných zdrojů čerpal ceny, na jejichž základě stanovil průměr,

2) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,

3) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.

**3.3** Zhotovitel potvrzuje, že dohodnutá cena zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní provedení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla (např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení pracoviště, náklady související s kompletací díla, dopravu, montáž, požadované zkoušky, vyhotovení dokladů apod.), zisk zhotovitele, daň z přidané hodnoty, rizika spojená např. s inflací, pojištění, autorská práva, očekávaný vývoj cen k datu předání díla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu díla.

**3.4** Veškeré návrhy na vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění, musí zhotovitel předem projednat s technickým zástupcem objednatele. Ten ji prověří a poté předloží objednateli, který v případě, že bude s navrhovanými vícepracemi, změnami nebo rozšířením díla souhlasit, návrh projedná postupem dle právní úpravy zadávání veřejných zakázek. Teprve po uzavření dodatku smlouvy o dílo může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu.

**3.5** Plnění prací je doloženo přílohou s nabídkovou cenou z nabídky uchazeče, která je nedílnou součástí smlouvy.

**3.6** Veškeré návrhy na méně práce proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění, musí zhotovitel předem projednat s technickým zástupcem objednatele. Ten ji prověří a poté předloží k projednání a rozhodnutí nadřízenému, příslušně odpovědnému ve věcech investic, oprav. O rozhodnutí bude proveden zápis ve Změnovém listě a pracovním deníku.

**3.7** Veškeré návrhy na změny proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění, které nemají vliv na původní cenu, musí zhotovitel předem projednat s technickým zástupcem objednatele. Ten ji prověří a poté předloží k projednání a rozhodnutí nadřízenému, příslušně odpovědnému ve věcech investic, oprav. O rozhodnutí bude proveden zápis ve Změnovém listě a pracovním deníku.

**3.8** Objednatel si vyhrazuje právo změnit cenu z důvodu zúžení předmětu prací s ohledem na finanční možnosti.

## IV. Předání staveniště

4.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O předání staveniště bude pořízen zápis.

4.2 V průběhu realizace díla budou prováděny kontrolní dny, jejichž průběh bude zaznamenáván do pracovního deníku. Termíny kontrolních dnů budou stanoveny operativně (minimálně 1x za 14dní), na základě výzvy objednatele nebo výzvy zhotovitele a dle časového průběhu provádění díla. Výzva ke kontrolnímu dni musí být ze strany objednatele učiněna telefonicky, faxem nebo e-mailem, ze strany zhotovitele telefonicky, faxem nebo e-mailem a musí být písemně zaznamenána ve pracovním deníku. Výzva musí být učiněna nejméně 2 pracovní dny předem.

## V. Fakturační podmínky

5.1 Objednatel nepřipouští zálohové platby. Objednatel připouští fakturaci po ukončení celého díla nebo jeho ucelené části a jeho předání objednateli. V případě nedodělků a vad může objednatel uplatnit pozastávku ve výši 10 % z celkové fakturované částky, tato částka bude uhrazena do 14 dnů po odstranění nedodělků či vad. Pokud v této době bude uplatněna reklamace vad díla, doba potřebná k vyřízení této reklamace, tj. doba od uplatnění reklamace do úplného odstranění reklamovaných vad, se do lhůty pro uvolnění zádržného nezapočítává, tj. lhůta pro uvolnění zádržného se o tuto dobu prodlužuje.

5.2 Splatnost faktury je 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Soupis prací přiložený k faktuře musí být potvrzen technickým dozorem objednatele. Faktura musí být zaslána na adresu objednatele nebo předána osobně pověřenému pracovníkovi objednatele. Fakturu přijme objednatel i elektronicky.

Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Pokud zhotovitel vykoná jakékoliv vícepráce nebo mu vzniknou dodatečné náklady a budou odsouhlaseny oběma stranami, bude takováto dodatečná částka zahrnuta do příslušné faktury odděleně.

5.3 Náležitosti faktur zhotovitele:

- označení faktury a číslo
- název, sídlo, IČO, DIČ zhotovitele a objednatele
- číslo účtu zhotovitele
- předmět plnění, číslo smlouvy
- fakturovaná částka
- den vystavení a splatnost faktury
- text: **“Park Trnkova – sadové úpravy“**
- ostatní náležitosti dle platných právních předpisů.

Součástí faktur budou předávací protokoly a soupisy provedených prací.

5.4 V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět objednateli.

5.5 **Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, IČ: 44992785, DIČ CZ 44992785, Příjemce: Statutární město Brno, městská část Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno.**

5.6 V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodloužení s placením

faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením faktury.

5.7 Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH.

5.8 Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH nebo nastanou jiné skutečnosti uvedené v § 109 zákona o DPH, na jejichž základě by mohl objednatel jako příjemce zdanitelného plnění ručit za nezaplacenou daň z tohoto plnění, se smluvní strany dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

## VI. Předání díla

6.1 Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Zhotovitel je povinen připravit k předávacímu řízení potřebné dokumenty, a to především podklady pro finanční vypořádání díla.

Veškeré materiály, polotovary a výsadby (dále také materiál), které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s projektem, tak s technickými normami. Zápisy o kontrole prací, dokumentaci skutečného stavu díla, a jiné dle specifikace vzniklé během provádění díla a uvedené ve pracovním deníku. K předání díla vyzve zhotovitel objednatele nejméně 48 hodin předem.

6.2 Po ukončení prací zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od předání díla objednateli, staveniště vyklidí a uvede do původního stavu, v jakém jej převzal. O předání staveniště bude pořízen zápis a termín předání se vyznačí ve pracovním deníku.

6.3 Pokud zhotovitel nedoloží všechny potřebné náležitosti při předání díla (předávací protokol), nebude dílo převzato a zhotoviteli nevzniká právo fakturace daného díla.

6.4 Jestliže objednatel převezme dílo i přes zjištěné vady nebránící provozu a neprovedená plnění, je zhotovitel povinen tyto odstranit nebo zajistit odstranění zjištěných nedostatků v termínech dohodnutých v předávacím protokolu. O odstranění všech závad a nedodělků díla sepiší oprávněné osoby obou stran Zápis o odstranění závad a nedodělků.

## VII. Záruční doba

7.1 Na provedené práce a dodávky – výsadba dřevin a keřů poskytuje zhotovitel komplexní záruku v délce **5 let** ode dne řádného předání a převzetí díla dle čl. 1.1.1 objednateli. Uhynulé sazenice zhotovitel vymění okamžitě nebo v nejbližším možném termín. Na ostatní provedené práce a dodávky - terénní úpravy, trávniky a cibuloviny poskytuje zhotovitel komplexní záruku v délce **2 let**.

7.2 V této době odpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené zadávací dokumentací, technickou zprávou návrhu, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v zadávací dokumentaci a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí, apod. Zhotovitel se zavazuje, že objednatel zjištěné reklamované vady díla, za něž odpovídá, bez zbytečného odkladu bezplatně odstraní.

7.3 Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem předávacím protokolem.

7.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla uplatněné v záruční lhůtě má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu bezodkladně odstranit (v přiměřeném termínu stanoveném objednatelem).

Případnou reklamaci vady uplatní objednatel po jejím zjištění písemnou formou u zhotovitele.

## VIII. Smluvní pokuty

8.1 V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v dohodnutém termínu vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, a to za každý den prodlení. Pro případ opožděné úhrady faktury objednatelem má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.

8.2 Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady díla v určeném termínu, může být objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení a objednatel je oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele.

8.3 Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.4 Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemného vyúčtování (faktury).

## IX. Vlastnické právo k zhotovovanému dílu

9.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel (např. stavební stroje a jiné mechanismy).

9.2 Nebezpečí škod na prováděném díle a věcech, které jsou součástí zhotovovaného díla, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do okamžiku dokončení díla, případně jeho ucelené části, a jeho převzetí objednatelem.

## X. Odpovědnost za vady a škody na majetku objednatele a třetích osob

10.1 Zhotovitel vypracuje dílo svým jménem a na svoji zodpovědnost. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude vyhotoveno v souladu s podmínkami této smlouvy, dodatků k této smlouvě a obecně platnými předpisy a bude respektovat rozhodnutí či vyjádření majitele objektů, se kterými ho objednatel seznámí.

10.2 Způsobí-li zhotovitel objednateli škodu na jeho zařízení (či majetku) během plnění díla, pak tuto škodu uhradí.

10.3 Způsobí-li zhotovitel ať úmyslně, nebo z nedbalosti škodu na majetku či zdraví osob objednatele, nebo třetí osoby, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele s tím, že ručí za prokázanou škodu neomezeně. Zhotovitel se zavazuje, že se pojistí v rámci takové odpovědnosti a zajistí veškerá potřebná školení všech svých pracovníků podle příslušných platných norem a

nařízení.

**10.4** Zhotovitel je povinen na požádání prokázat objednateli existenci pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré způsobené škody na majetku nebo zdraví objednatele i třetích osob, které vzniknou jeho činností při realizaci díla nebo v souvislosti s ním, a to v minimální výši 1 500 000,- Kč. Zhotovitel je povinen zajistit platnost a účinnost pojistné smlouvy po celou dobu realizace zakázky.

Objednatel je oprávněn podmínit zahájení prací doložením plnění platné uvedené pojistné smlouvy splňující zde uvedené náležitosti.

**10.5** V případě, že zhotovitel použije v souladu s touto smlouvou pro výkon své činnosti jinou osobu a uvedená osoba poruší závazek ze smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako kdyby závazek porušil sám.

## **XI. Práva a povinnosti zhotovitele**

**11.1** Zhotovitel je povinen řádně provést dílo na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době. Při provádění díla bude dodržovat platné bezpečnostní a technické předpisy, předpisy pro ochranu životního prostředí, zajistí plnění povinností plynoucích ze zákona o odpadech a provádějících předpisů a bude dodržovat ostatní obecně závazné předpisy a normy, především:

ČSN 83 9011: Práce s půdou

ČSN 83 9021: Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9041: Technicko – biologické způsoby stabilizace terénu

ČSN 83 9051: Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

ČSN 83 9061: Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Při provádění prací je zhotovitel **povinen dodržet agrotechnické lhůty.**

**Objednatel požaduje dodržet třídy ČSN: 8390- Sadovnictví a krajinářství.**

**11.2** Zhotovitel se zavazuje vést řádně pracovní deník a organizovat kontrolní dny. Spolupracovat s osobou oprávněnou jednat za objednatele, technickým dozorem stavby, koordinátorem BOZP, dalšími odbornými osobami.

**11.3** Zhotovitel prohlašuje, že dodrží limit hlučnosti dle platných předpisů při provádění díla, omezení prací, při kterých dochází k úniku hluku. Časový režim prací bude 6,00 – 20,00 hod.

**11.4** Zhotovitel dílo provede v kvalitě stanovené příslušnými normami a předpisy. Zhotovitel je povinen prokazatelně informovat objednatele o identifikaci nebezpečí a hodnocení rizik souvisejících se zakázkou objednatele, a dále je povinen informovat o přijatých opatřeních. Zhotovitel si zajistí přístup k předmětu plnění.

**11.5** Zhotovitel je povinen při realizaci díla zdržet se všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval vlastníka, popřípadě uživatele nemovitosti nebo jinak ohrožoval výkon jejich práv.

**11.6** Zhotovitel se zavazuje, že po dokončení prací uvede prostory dotčené prováděním prací bezodkladně na vlastní náklad do původního, popřípadě náležitého stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu, nebo užití.

**11.7** Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla.

**11.8** Zhotovitel je oprávněn provést dílo prostřednictvím třetích osob pouze se souhlasem objednatele.

**11.9** Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat činnosti související s realizací díla. Zhotovitel



je v době platnosti této smlouvy povinen vlastnit platné doklady o způsobilosti ke splnění svých závazků - živnostenské listy, autorizační osvědčení či jiná oprávnění.

**11.10** Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění díla budou používány pouze takové přístroje, zařízení a materiály, jež budou vhodné pro provedení díla, a která jsou v perfektním stavu. Nevhodné přístroje, zařízení a materiály z hlediska možnosti vzniku škody při provádění díla, nebo mají-li významný negativní dopad na životní prostředí či není-li zajištěna bezpečnost a ochrana osob, budou na základě žádosti objednatele vyměněny za přístroje, zařízení a materiály vhodné ihned, bez toho, aby tím vznikaly vedlejší náklady objednateli. K tomu zhotovitel zaváže i své podzhotovitele odpovídajícím závazkem.

**11.11** Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho podzhotoviteli.

**11.12** Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení podzhotovitelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní zhotovitelského řetězce, a zavázat své podzhotovitele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní zhotovitelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho podzhotovitelem k nahlédnutí.

**11.13** Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím podzhotovitelů včetně identifikace těchto podzhotovitelů.

**11.14** Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na díle zajistit férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých podzhotovitelů.

**11.15** Nesplnění povinností zhotovitele ustanovení čl. 11.11 – 11.14 smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.

**11.16** Zhotovitel je výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Dále je zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména:

- a) Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděné stavby. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončenou stavbu v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.
- b) Zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to

požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, stavby nebo zachování veřejného pořádku.

- c) Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním stavby.
- d) Vlivem činnosti zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel.
- e) V případě, že zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel.

**11.17** Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

**11.18** Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření včetně dodržování pravidel požární ochrany staveniště i prováděné stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.

**11.19** Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

**11.20** Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých podzhotovitelů podílejících se na provádění prací k realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.

**11.21** Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění stavby vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.

**11.22** Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a v jeho okolí pořádek. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

**11.23** Zhotovitel při provádění prací k realizaci stavby dle této smlouvy provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů dotýkajících se vlivu stavby na životní prostředí.

**11.24** Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti při plnění smlouvy a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti při provádění stavby nebo materiál nebyl v rozporu s právními předpisy umístován mimo staveniště.

## **XII. Práva a povinnosti objednatele**

**12.1** Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedené dílo uvedenou v čl. III. Objednatel je povinen převzít dílo provedené v souladu s touto smlouvou a příslušnou objednávkou.

**12.2** Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k plnění povinností nezbytnou součinnost.

**12.3** Objednatel nenese odpovědnost za žádné škody, nehody, zranění pracovníka, které byly zaviněny osobami v pracovním vztahu ke zhotoviteli nebo jeho podzhotovitelům.

**12.4** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a informovat se o postupu prací. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s předmětem smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho,

aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

**12.5** Objednatel je oprávněn během provádění díla přikázat zhotoviteli písemně, nebo ústně:

- odstranění jakéhokoliv zařízení, materiálu, stroje, prostředku či personálu ze staveniště, jestliže objednatel prokáže, že nejsou vhodné pro zamýšlený účel, mají-li významný negativní dopad na životní prostředí, nebo není-li zajištěna bezpečnost a ochrana osob, a jejich nahrazení řádným a vhodným zařízením, materiálem, strojem, prostředkem či personálem
- odstranění a správné provedení jakékoliv práce v rámci provádění díla, které se ukáže být vadným nebo neodpovídá smlouvě
- pozastavení prací nebo jakýchkoliv částí prací na nezbytnou dobu způsobem, jež objednatel bude považovat za nutný. Během takového pozastavení prací zhotovitel řádně dílo zajistí a zabezpečí.

**12.6** Termín provedení se neprodlužuje o dobu, o jakou došlo k zastavení prací dle předchozího odstavce.

### **XIII. Změny smlouvy a odstoupení od smlouvy**

**13.1** V případě neplnění smluvních podmínek ze strany objednatele má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě má právo na uhrazení škod, které mu prokazatelně vzniknou.

**13.2** Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy zejména v případě, že platební nekázeň objednatele je delší než 1 měsíc.

**13.3** V případě neplnění smluvních podmínek ze strany zhotovitele má objednatel právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě má právo na uhrazení škod, které mu prokazatelně vzniknou.

Jedná se zejména o:

- nesplnění termínu díla dokončení delší než 30 dní
- neplnění kvalitativních ukazatelů předepsaných příslušnými právními předpisy, normami, zadávací dokumentací
- provádění prací v rozporu s předpisy, zadávací dokumentací a prací neschválených objednatelem

**13.4** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným ujednáním oboustranně potvrzeným statutárními orgány, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

**13.5** Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

**13.6** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ustanovení občanského zákoníku nebo ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení zákona nebo bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze od smlouvy odstoupit.

**13.7** Odstoupí-li objednatel od smlouvy, bude provedeno vyúčtování a zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady na rozpracované dílo do 30 dnů. Stejným způsobem bude provedeno vypořádání, stane-li se plnění ze smlouvy nemožné.

13.8 Není-li v oznámení o odstoupení od smlouvy uveden termín, ke kterému se smlouva ruší, má se za to, že smlouva se ruší od samého začátku.

13.9 Změna podzhotovitele, po uzavření smlouvy o dílo, musí být písemně oznámena objednateli.

13.10 Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím podzhotovitele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se podzhotovitel podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci.

13.11 Zhotovitel je oprávněn takového podzhotovitele nahradit jiným podzhotovitelem za předpokladu, že nový podzhotovitel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém prokázal původní podzhotovitel.

#### **XIV. Ostatní ujednání – závěrečná ustanovení**

14.1 Zhotovitel umožní exkurzi na stavbě včetně výkladu, ochranných pomůcek a příslušné školení BOZP žákům základních škol s cílem podpořit zájem o studium/práci v technických oborech, maximální počet účastníků exkurze určí pravidla BOZP stavby, nepředpokládá se však počet vyšší než 15 osob včetně dozoru v jedné skupině, maximální počet exkurzí jsou 2.

Iniciátorem a organizátorem exkurze je objednatel. Objednatel navrhne termín a informaci o počtu a věkovém složení účastníků alespoň 14 dní před plánovaným termínem exkurze odpovědnému technikovi BOZP zhotovitele, který zajistí organizační průběh, školení účastníků o BOZP a případná omezení prací v době exkurze.

Stavby vedoucí zajistí odborný výklad na stavbě k aktuálně prováděným pracím, případně použitým materiálům a postupům a účastníky provede po stavbě.

Zhotovitel se zavazuje poskytnout maximální součinnost.

14.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Tuto povinnost zajistí objednatel.

14.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.

14.4 Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

14.5 Změna podzhotovitele musí být písemně oznámena.

14.6 Rozsah prací může být změněn pouze písemnou formou dodatku s datem a podpisy obou stran.

14.7 Smlouva o dílo je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z toho tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

14.8 Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

14.9 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

14.10 Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit smlouvu o dílo s vybraným zájemcem, a to ve smyslu

zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

V souladu se zákonem o registru smluv budou zveřejňovány smlouvy od 50 000,-Kč bez DPH.

**14.11** Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**14.12** Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části statutárního města Brna,

Brno-Líšeň na .....schůzi dne.....

V Brně dne.....

Statutární město Brno  
Městská část Brno-Líšeň  
Jírova 2, 602 00 Brno  
Mgr. Břetislav Štefan,  
starosta MČ Brno-Líšeň

Přílohy:

- 1) Seznam osob
- 2) Vyplněný soupis prací
- 3) Harmonogram prací
- 4) Seznam podzhotovitelů

V ..... dne.....

Ing. Jan Servus  
zhotovitel

**Kontaktní osoby a spojení na Zhotovitele**

**Oprávněn jednat ve věcech smluvních:** Ing. Jan Servus

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

**Oprávněn jednat ve věcech technických:** Ing. Lenka Vejpustková

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

**Stavbyvedoucí:** Ing. Jan Servus

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

---

**Kontaktní osoby a spojení na Objednatele:**

**Technický dozor:** Ing. Tomáš Foral, Beethovenova 2, 602 00 Brno, IČO: 68129297

Telefon: .....

E-mail: .....

**Ve věcech plnění smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:**

referent životního prostředí ÚMČ Brno-Líšeň Mgr. David Staněk

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

**Autorský dozor:** Ing. Eva Wagnerová

Telefon: .....

E-mail: .....

**Koordinátor BOZP:** .....

Telefon: .....

E-mail: .....

Ing Jan Digitálně  
Servus podepsal Ing  
Jan Servus

# ROZPOČET

Stavba : SO 03.1 - VGETAČNÍ ÚPRAVY, PARK TRNKOVA

Datum : 04/2021

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>Práce a dodávky HSV</b>						
<b>PRÍPRAVNÉ A POMOCNÉ PRÁCE</b>						
1	110001111U0S	Vytyčení sítí před započítáním prací	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00
<b>CELKEM</b>						<b>4 000,00</b>
<b>ZEMNÍ PRÁCE, ASANACE</b>						
2	182001134R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 20 cm rovina, svah do 1 : 5 , - terénní modelace (62,2+29 +45 )	m2	136,20	15,00	2 043,00
<b>CELKEM</b>						<b>2 043,00</b>
<b>STROMY</b>						
3	183101115R00	Hloub. jamek bez výměny půdy do 0,4 m3 sv.1:5 a rovina	kus	65,00	400,00	26 000,00
4	184102115R00	Výsadba dřevin s balem D do 60 cm, v rovině a svahu 1:5 se zalitím	kus	65,00	350,00	22 750,00
5	184202112R00	Ukotvení dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 3 m	kus	65,00	150,00	9 750,00
6	184804111R00	Ochrana dřevin před okusem zvířít z rákosu v rovině a svahu do 1:5	kus	65,00	450,00	29 250,00
7	184921093R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina a svah 1:5, štěpka	m2	65,00	35,00	2 275,00
8	185851111R00	Dovoz vody pro závlivku rostlin do 6 km (60l/rostlina)	m3	3,90	350,00	1 365,00
9	711491172RTZ	Uložení dělené geotextilie pod kořenový bal (300g/m2,100% syntetika), 1,5 m2 / ks, včetně dodávky	m2	97,50	35,00	3 412,50
10	185100100RR	Údržba dřevin po dobu 5 let	kus	65,00	2 800,00	182 000,00
11	70842430	Dodávka a instalace závlivkového vaku /1 ks/strom/	kus	65,00	450,00	29 250,00
12	184004722R00	Dodávka hnojivé tablety k výsadbě (15ks/rostlina)	kus	975,00	5,00	4 875,00
13	184004724R00	Pudrní kondicionér - 0,25kg/strom	kg	16,25	350,00	5 687,50
14	184004725R00	Zeolit - 3kg/strom (doplnění s kondicionérem do výsadbového prostoru)	kg	195,00	200,00	39 000,00
15	MAT	<i>Amelanchier arborea</i> 'Robin Hill' / ok 14-16 cm /	kus	19,00	2 000,00	38 000,00
16	MAT	<i>Acer campestre</i> / ok 18-20 cm /	kus	13,00	2 000,00	26 000,00
17	MAT	<i>Carpinus betulus</i> / ok 18-20 cm /	kus	3,00	2 000,00	6 000,00
18	MAT	<i>Cornus mas</i> / ok 12-14 cm /	kus	2,00	2 000,00	4 000,00
19	MAT	<i>Celtis occidentalis</i> / ok 14-16 cm /	kus	4,00	2 000,00	8 000,00
20	MAT	<i>Fagus sylvatica</i> 'Atropurpurea' / ok 18-20 cm /	kus	1,00	2 000,00	2 000,00
21	MAT	<i>Malus toringo</i> 'Browsers Beauty' / ok 14-16 cm /	kus	3,00	2 000,00	6 000,00
22	MAT	<i>Magnolia soulangeana</i> / ok 14-16 cm /	kus	11,00	2 000,00	22 000,00
23	MAT	<i>Prunus avium</i> 'Plena' / ok 18-20 cm /	kus	9,00	2 000,00	18 000,00
24	05217500R	Kul ke kotvení dřeviny D 6 cm, délka 2,5 (3ks/rostlina)	kus	195,00	70,00	13 650,00
25	103911001	Štěpka pro mulčování (0,1m3/rostlina), včetně dovozu	m3	6,50	100,00	650,00
26	709213401	Chránička z bambusu	kus	65,00	120,00	7 800,00
<b>CELKEM</b>						<b>507 715,00</b>
<b>KEŘE</b>						
27	183101112R00	Hloub. jamek bez výměny půdy do 0,02 m3, 1:5 a rovina	kus	476,00	19,00	9 044,00
28	184102121R00	Výsadba dřevin s balem do 20 cm, na svahu 1:5 a v rovině	kus	476,00	20,00	9 520,00
29	184202111R00	Ukotvení dřeviny kůly D do 6 cm, dl. 2,5 m a dvěma horizontálními lanky (celková délka linií habrů = 110m)	kus	58,00	50,00	2 900,00
30	184921093R00	Mulčování rostlin tl mulče do 0,07 m v rovině, v pásu šíře 80 cm linie (0,8 m * 110 m) + hortenzie 38 m2 + solitérní keře (0,8 m2 * 55 ks), štěpka	m2	170,00	35,00	5 950,00
31	185804312R00	Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2 (5l/rostlina)	m3	2,38	250,00	595,00
32	185851111R00	Dovoz vody pro závlivku rostlin do 6 km (5l/rostlina)	m3	2,38	250,00	595,00
33	184004722R00	Dodávka hnojivé tablety k výsadbě (1ks/rostlina)	kus	476,00	5,00	2 380,00
34	185100100RR2	Údržba keřů po dobu 5 let	kus	476,00	350,00	166 600,00
35	181301103R00	Rozprostření substrátu na záhon na ploše do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 tl vrstvy do 200 mm	m2	476,00	35,00	16 660,00

# ROZPOČET

Stavba : SO 03.1 - VGETAČNÍ ÚPRAVY, PARK TRNKOVA

Datum : 04/2021

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
36	MAT	Dodávka zahradnického substrátu (pro hortenzie, 38 m2, mocnost 20 cm)	m3	7,64	850,00	6 494,00
37	05217220	Kul ke kotvení dřeviny, D 6 cm, délka 2,5 m	kus	58,00	50,00	2 900,00
38	767912150U0A	Lanka ocelová ke kotvení kulu (2 ks nad sebou, délka linií habru = 110 m)	m	226,60	50,00	11 330,00
39	31118112020	Napínací prvky - očka Pzn do D 15 mm (2 očka nad sebou, 7 linií habrů (110m/15m+7*2)*2 ks nad sebou)	kus	43,00	100,00	4 300,00
40	184004724R01	Pudní kondicioner (0,05kg/rostlina)	kg	23,80	150,00	3 570,00
41	184004724R01	Zeolit pro keře - 0,1kg/rostlina	kg	47,60	300,00	14 280,00
42	MAT	<i>Carpinus betulus</i> / výška 300-350 cm /	kus	72,00	850,00	61 200,00
43	MAT	<i>Carpinus betulus</i> / výška 150-175 cm /	kus	289,00	400,00	115 600,00
44	MAT	<i>Hydrangea paniculata</i> 'Limelight' / výška 60-80 cm /	kus	39,00	400,00	15 600,00
45	MAT	<i>Hydrangea paniculata</i> 'Starlight' / výška 60-80 cm /	kus	11,00	400,00	4 400,00
46	MAT	<i>Rosa hugonis</i>	kus	5,00	300,00	1 500,00
47	MAT	<i>Taxus media</i> 'Hillii' / 150-175 cm /	kus	60,00	400,00	24 000,00
48	1039140N	Štěpka pro mulčování (0,8 m * 110 m * 0,07 m)+ hortenzie 38 m2*0,07m + soliterní keře (0,8 m2 * 55 ks*0,07m), včetně dovozu	m3	11,90	550,00	6 545,00
					<b>CELKEM</b>	<b>485 963,00</b>
<b>TRÁVNÍK NEZAVLAŽOVANÝ</b>						
49	182001121R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm v rovině a svahu do 1:5 hornina tř. 1-4	m2	1 269,00	15,00	19 035,00
50	180404111R00	Založení trávníku výsevem na ornici	m2	1 269,00	10,00	12 690,00
51	183403151	Obdělání půdy smykáním, v rovině - 60%	m2	761,40	2,00	1 522,80
52	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině - 40%	m2	507,60	2,00	1 015,20
53	183403161R00	Obdělání půdy válením, v rovině	m2	1 269,00	2,00	2 538,00
54	MAT	Směs travní pro nezavlažované trávníky - 30 g/m2 (plocha*0,03 kg) + 10% rezerva	kg	41,88	250,00	10 469,25
55	111104111R00	Pokosení trávníku rovina ,svah do 1:5, odvoz 5 km 2x pokos	kpl	2 538,000	2,00	5 076,00
					<b>CELKEM</b>	<b>52 346,25</b>
<b>TRÁVNÍK ZAVLAŽOVANÝ</b>						
56	10364201	Dodávka ornice( tl do 15 cm) vč dovozu pro trávníky (mocnost 5 cm)	m3	116,25	500,00	58 125,00
57	181301113R00	Rozprostření ornice, rovina, tl.5 cm,nad 500m2 rovina a svah do 1:2	m2	2 325,00	15,00	34 875,00
58	182001121R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm v rovině a svahu do 1:5 hornina tř. 1-4	m2	2 325,00	15,00	34 875,00
59	184802111R00	Chem. odplevelení před založ. postřikem, v rovině	m2	2 325,00	2,00	4 650,00
60	180404111R00	Založení trávníku výsevem na ornici	m2	2 325,00	10,00	23 250,00
61	183403151	Obdělání půdy smykáním, v rovině - 60%	m2	1 395,00	2,00	2 790,00
62	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině - 40%	m2	930,00	2,00	1 860,00
63	183403161R00	Obdělání půdy válením, v rovině	m2	2 325,00	1,00	2 325,00
64	25234008.A	herbicid totální po 1 litru	l	3,00	90,00	270,00
65	MAT	Směs travní pro zavlažované trávníky - 30 g/m2 (plocha*0,03 kg) dostinu + 10% rezerva pro následné posevy	kg	76,73	250,00	19 181,25
66	181301113R00	Rozprostření křemičitého písku	m2	2 325,00	15,00	34 875,00
67	MAT	Dodávka včetně dovozu křemičitého písku (mocnost 2 cm)	m3	46,50	900,00	41 850,00
68	111104111R00	Pokosení trávníku rovina ,svah do 1:5, odvoz 20 km 2x pokos	kpl	4 650,000	2,00	9 300,00
					<b>CELKEM</b>	<b>268 226,25</b>
<b>CIBULOVINY</b>						
69	183204113R00	Výsadba cibulovin nebo hlíz prostorkořených	kus	3 840,00	10,00	38 400,00
70	MAT	<i>Allium moly</i>	kus	500,00	30,00	15 000,00
71	MAT	<i>Galanthus nivalis</i>	kus	1 000,00	30,00	30 000,00
72	MAT	<i>Narcissus passionale</i>	kus	500,00	30,00	15 000,00



## ROZPOČET

Stavba : SO 03.1 - VGETAČNÍ ÚPRAVY, PARK TRNKOVA

Datum : 04/2021

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
73	MAT	<i>Scilla sibirica</i>	kus	1 300,00	30,00	39 000,00
74	MAT	<i>Tulipa sylvestris</i>	kus	500,00	30,00	15 000,00
CELKEM						153 600,00
<b>STAVENIŠTNÍ PŘESUN HMOT</b>						
76	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajijn. úpravy do 5km	t	12,30	450,00	5 535,00
CELKEM						5 535,00

CENA CELKEM 1 479 428,50

Ing Digitálně  
Jan podepsa  
I Ing Jan  
Servus Servus

## Harmonogram

Rozpis na 3 měsíce, 5 letá údržba.

9 – 12/2021	Terénní úpravy, výsadby, založení trávníku
1-3/2022	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
3-6/2022	Kontrola trávníku, zálivka, kontrola úvazků, kotvení
6-9/2022	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
9-12/2022	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
1-3/2023	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
3-6/2023	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
6-9/2023	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
9-12/2023	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení

1-3/2024	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
3-6/2024	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
6-9/2024	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
9-12/2024	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
1-3/2025	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
3-6/2025	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
6-9/2025	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
9-12/2025	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
1-3/2026	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
3-6/2026	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
6-9/2026	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení
9-12/2026	Zálivka, kontrola úvazků, kotvení

V Brně

Dne: 16.8.2021

Ing Jan      Digitálně  
 Servus      podepsal Ing  
 Jan Servus

...  
 jméno a podpis osoby oprávněné jednat

**Seznam poddodavatelů s jejichž pomocí bude dodavatel plnit předmět zakázky**

Prohlašuji, že na předmětných pracích v celém rozsahu se nebudou podílet žádné poddodavatelské firmy.

V Brně  
Dne 16.8.2021

**Ing Jan** Digitálně  
podepsal Ing  
**Servus** Jan Servus

.....  
jméno a podpis osoby oprávněné jednat  
jménem či za účastníka zadávacího řízení