



Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE



Odbor správy majetku  
Oddělení správy nemovitého majetku



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí



STATNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

Č.j. KRPK-11786-4/ČJ-2021-1900MN

Dolní Rychnov 12.května. 2021

### Specifikace prací v rámci podlimitní veřejné zakázky

**Vypracování dokumentace k akci KŘP Kvk – P 2.0 OOP Rybáře, Rolavská 386, Karlovy Vary – dokumentace pro podání žádosti o dotaci**

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování dokumentace pro podání žádosti o dotaci pro obvodní oddělení policie Rybáře v Karlových Varech. Součástí je i zpracování PD na rekonstrukci střechy a klempířských prvků.

**Předpoklad zahájení prací : po uzavření smlouvy o dílo**

**Předpoklad ukončení prací: nejpozději do 10.12.2021 (předání dokumentace pro podání žádosti o dotaci).**

#### Předmětem této podlimitní veřejné zakázky je:

*Předmětem veřejné zakázky jsou přípravné práce a činnosti pro podání žádosti o dotaci. Součástí je příprava podkladů pro vydání stavebního povolení.*

Předmět veřejné zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí zpracování projektové dokumentace zateplení obálky budovy a střechy dle doporučení energetického specialisty.

Projektová dokumentace (dále jen PD) bude vypracována pro stavební povolení, případně pro územní souhlas a pro realizaci stavby. Dále tato PD bude sloužit pro získání dotace a k zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele. PD bude vypracována včetně rozpočtu a výkazu výměr a to i ve „slepém“ provedení.

- PD musí být zpracována dle Stavebního zákona 183/2006 Sb. a vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění,
- PD bude využita pro výběr dodavatele stavby, proto musí být v souladu se zákonem 134/2006 Sb. a vyhlášky 169/2016 Sb.
- Projektované stavební práce a dodávky musí být oceněny dle některého platného aktuálního ceníku stavebních prací.
- PD musí obsahovat rozdělení soupisu dodávek a prací na uznatelné a neuznatelné výdaje.
- PD bude sloužit pro zpracování budoucího projektu; doklady musí být v souladu s výzvou



č. 152 Ministerstva životního prostředí v rámci „Operačního programu Životního prostředí 2014-2020“ a Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životního prostředí pro období 2014-2020 (dále jen PrŽaP)

- PD musí obsahovat harmonogram stavebních prací.
- PD musí obsahovat složku „Požárně bezpečnostní řešení“.
- PD musí obsahovat složku „Dokladová část“ obsahující všechny potřebné doklady pro úspěšné získání dotace, stavebního povolení a realizaci akce, mimo jiné i Odborný posudek zpracovaný v souladu s „Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“.
- Musí být zpracován Energetický posudek, Energetický štítek obálky budovy, včetně protokolu (EŠOB) dle normy ČSN 730540-2 (2011) a Průkaz energetické náročnosti budovy.
- PD musí být předběžně projednána s dotčenými orgány státní správy.
- PD musí být předběžně projednána se zástupci jednotlivých dotčených odborů Krajského ředitelství policie Karlovarského kraje (KŘP KVK) a Ministerstva vnitra ČR.
- Zpracování případných připomínek ze stanovisek dotčených orgánů státní správy a odborů KŘP KVK a Ministerstva vnitra ČR.
- Zhotovitel vyzve minimálně 1x měsíc nebo dle potřeby zadavatele ke koordinační schůzce. Předmětem bude konzultace nad rozpracovanou projektovou dokumentací. Ze schůzky se pořídí zápis.

#### **PD bude předána v tomto rozsahu:**

5x listinné podobě

1x elektronická podoba na USB nosiči v editovatelném formátu – DOC, XLS, DWG

1x elektronická podoba na USB nosiči v needitovatelném formátu – PDF

Součástí předmětu veřejné zakázky je výkon a zajištění všech činností a dokladů, které nejsou v této části zadávací dokumentace vyjmenovány, avšak jsou pro zpracování projektové dokumentace, přiznání budoucí dotace a vydání příslušného rozhodnutí či povolení nutné.

Součástí předmětu veřejné zakázky není zpracování žádosti pro územní nebo stavební řízení a ani doložení těchto povolení.

Součástí předmětu veřejné zakázky není zabezpečení výkonu autorského dozoru (AD).

**V průběhu vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na realizaci akce proběhne místní šetření, kde bude konzultován požadovaný rozsah zakázky a zájemci obdrží upřesňující informace.**

**Přílohou této specifikace je původní částečná projektová dokumentace.**

Zpracoval

