

SMLOUVA O DÍLO
ČÍSLO 20/2021



MBNPP001F7PI

uzavřená dle ust. § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel:

Se sídlem:
Zastoupený:
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Tel.:
E-mail:
Zástupce ve věcech smluvních:
Zástupce ve věcech technických:

Město Bystřice nad Pernštejnem

Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Martinem Horákem, místostarostou
00294136
CZ00294136
KB a.s.
9005-723751/0100
566 590 311
posta@bystricenp.cz
Martin Horák, 566 590 321
Aleš Sitař, 725 102 542

Zhotovitel:

Se sídlem:

T.M.V. spol. s.r.o.

Nádražní 1400, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v

Brně, oddíl C, vložka 1897

Zastoupený:
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Tel.:
E-mail:
Zástupce ve věcech smluvních:
Zástupce ve věcech technických:

Martinem Teplým, jednatel společnosti
15544419
CZ15544419
KB Bystřice nad Pernštejnem
146 546 751/0100
566 550 613
info@tmv-stavebni.cz
Martin Teplý, 602 534 809
Martin Teplý, 602 534 809

2. Předmět plnění

- a. Předmětem plnění dle této obchodní smlouvy je dodávka stavebního díla dle projektové dokumentace.

Lesoňovice – úpravy terénu a přeložka vodovodu

3. Další ujednání o předmětu plnění

- a. Dílo bude zhotoveno na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem
b. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele na shora uvedené stavbě předmětné dílo.
c. Objednatel se zavazuje objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla, a to dohodnutou formou.
d. Místem plnění je místní část Lesoňovice.

4. Lhůta plnění

- a. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla dle čl. II., odst. 1. nejpozději **09/2021**.
b. Dílo dle čl. II je zhotovitel povinen provést a předat objednateli nejpozději do **15.09.2021**.
c. Zhotovitel může s písemným souhlasem objednatele provést dílo ještě před sjednanou dobou.

- d. Podmínkou pro dodržení termínů uvedených v odst. 1., 2. tohoto článku ze strany zhotovitele je zajištění stavební připravenosti objednatelem.
- e. Případné změny ve stanoveném harmonogramu musí být objednatelem prokazatelně sděleny zhotoviteli. Dojde-li k rozšíření předmětu plnění do 5% ceny díla je zhotovitel povinen provést dílo ve stanoveném termínu dle odst. 1. tohoto článku.
- f. V případě vzniku překážky v postupu předmětných prací provede zhotovitel zápis do stavebního deníku s udáním data a hodiny zjištění této skutečnosti, uvedenou skutečnost prokazatelně a neodkladně oznámí objednateli. Objednatel provede odstranění předmětné překážky v pokračování prací.
- g. Objednatel dohodne se zhotovitelem opatření k dodržení termínu dokončení, dojde-li ke zdržení z důvodu nespočívající na straně zhotovitele, ale např. na straně objednatele, úředním zákazem, v důsledku zásadních změn v rozsahu nebo druhu prací, vyšší mocí apod.

5. Cena

- a. Za provedení díla v rozsahu dle čl. II. se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu ve výši sjednané v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526 / 1990 Sb. a § 546 odst. 1 obchodního zákoníku dohodou smluvních stran, a která činí **142.552,41 Kč bez DPH** a zhotovitel tedy nemůže po objednateli v souvislosti s prováděním díla požadovat žádných dalších úhrad, pokud nedojde ke změně rozsahu předmětu plnění dle čl. II. této obchodní smlouvy.
- b. Dojde-li ke změnám v rozsahu prací oproti rozsahu prací sjednaných v čl. II. této obchodní smlouvy, zejména vícepracím či jiným vícenákladům nebo dodatečným požadavkům objednatele, dohodly se smluvní strany, že tyto budou předem zástupcem objednatele odsouhlaseny číslovaným dodatkem ke smlouvě jako takové, pak na základě dodatkové fakturace zhotovitele uhrazeny. Objednané, avšak zhotovitelem neprovedené práce nebudou fakturovány.
- c. Tato cena je uvedena jako nejvýše přípustná. Jako podklad slouží výkaz výměr (viz příloha č. 1 této smlouvy). Práce nad rámec tohoto výkazu výměr budou fakturovány objednateli.

6. Způsob fakturace

- a. Dílo bude hrazeno na základě fakturace vystavené po dokončení díla. Přílohou této faktury bude soupis prací provedených v daném měsíci.
- b. Splatnost faktury je 14 dní.

7. Rozsah stavebně montážních prací

- a. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté všech právních i faktických závad, formou oboustranně podepsaného zápisu ve stavebním deníku zhotovitele, nebo samostatným protokolem.
- b. Zhotovitel v rámci díla provádí:
 - i. veškeré dodávky, práce a činnosti nezbytné pro naplnění předmětu smlouvy
 - ii. montážní práce dle příslušných norem ČSN, EN a právních předpisů
 - iii. řádné ukládání a zabezpečení materiálů, strojů a strojních zařízení v místech určených zástupcem objednatele
 - iv. revizní zkoušky dané zákonem
- c. Zhotovitel v rámci nabídky nezajišťuje a neprovádí:
 - i. Práce které nejsou uvedeny v VRN položkové rozpočtu
- d. Zhotovitel je oprávněn zadat provádění stavebních a montážních prací (případně jejich částí) na díle třetím osobám.
- e. Objednatel je povinen zajistit:
 - i. **Zdroj elektrické energie.**
 - ii. **Zdroj vody.**

8. Bezpečnost při provádění montáží

- a. Objednatel je povinen prokazatelně seznámit zmocněného zástupce zhotovitele s bezpečnostními opatřeními a předpisy platnými na dotčené stavbě (objektu, provozu), kde provádí zhotovitel montáž.
- b. Za dodržování bezpečnostních, právních a požárních předpisů při provádění díla svými pracovníky je zodpovědný zhotovitel, který vybaví své pracovníky obvyklými osobními ochrannými pomůckami. Dále zhotovitel písemně oznámí objednateli všechny okolnosti, které by mohly vést k ohrožení pracovníků objednatele nebo třetích osob, případně k ohrožení pracoviště.

9. Odevzdání a převzetí díla

- a. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Objednatel může dílo převzít i před dohodnutým termínem jeho ukončení, pokud toto bude řádně provedeno. Pokud dílo vykazuje závažné vady, pro které je nelze řádně užívat, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít.

10. Rozsah a odpovědnosti

- a. Zhotovitel prohlašuje, že dílo v rozsahu dle čl. II bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo po dobu **60 měsíců**. Záruční doba u komponentů a zařízení, pro které jejich výrobce nebo dovozce stanoví záručním listem dobu kratší, se řídí touto záruční dobou, nejméně však **24 měsíců**. Záruční doba začíná běžet od termínu předání díla.
- b. Smluvní strany se pro případ vady díla dohodly, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit reklamované vady.
- c. Objednatel bude vady díla písemně reklamovat u zhotovitele, a to prostřednictvím emailu: **info@tmv-stavebni.cz**. V oznámení objednatel vady popíše a uvede, zda se jedná o vadu bezprostředně ohrožující provoz díla (havárie), či vadu neohrožující provoz díla. Vady díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby.
- d. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad ohrožujících provoz díla do 2 pracovních dnů, u vad neohrožujících provoz díla do 10 pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatele a vady odstranit v co nejkratší technicky možné lhůtě. Termín odstranění bude dohodnut písemně.
- e. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly po přechodu nebezpečí škody na díle způsobeny objednatelem nebo třetími osobami, zejména za vady způsobené jiným než řádným užíváním předmětu díla dle předaných návodů k obsluze a údržbě, nebo nebyly na díle prováděny odborné servisní prohlídky.
- f. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

11. Smluvní pokuty a sankce

- a. Za prodlení s povinností dodat dílo řádně a včas je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu plnění za každý den prodlení.
- b. Pro případ prodlení plnění peněžních závazků sjednávají zhotovitel s objednatelem sazbu poplatku z prodlení ve výši 0,05 % z nesplněných závazků za každý den prodlení.
- c. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty druhé smluvní straně.

12. Odstoupení od smlouvy

- a. Pro odstoupení od smlouvy se sjednávají podmínky v souladu se zněním § 344 až § 357 obchodního zákoníku.

13. Závěrečná a společná ustanovení

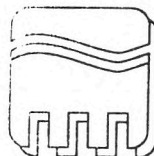
- a. Zhotovitel je povinen být pojištěn po dobu výstavby proti škodám způsobeným jeho činností na díle a cizím majetku.
- b. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a souvisejících předpisů platných na území České republiky.
- c. Veškeré spory z této smlouvy vyplývající budou řešeny dohodou statutárních zástupců smluvních stran. Pokud nedojde k dohodě, předloží některá ze smluvních stran spor příslušnému soudu. Smluvní strany se dohodly, že příslušným soudem je Krajský obchodní soud v Brně.
- d. Tuto smlouvu lze měnit, nebo zrušit pouze písemným, číslovaným a oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě.
- e. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- f. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- g. Stanou-li se jednotlivá ustanovení smlouvy, nebo jiných smluvních podkladů neúčinnými, nebude tímto dotčena účinnost zbývajících ustanovení. Místo neúčinných ustanovení bude písemně dohodnuto nové účinné ustanovení odpovídající hospodářskému smyslu a účelu.
- h. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy
- i. Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr zhotovitele ze dne 30.07.2021

Ve Bystřici nad Pernštejnem dne 20.08.2021
Martin Horák
za objednatele





V Bystřici nad Pernštejnem dne 20.08.2021
Martin Teplý
za zhotovitele



T.M.V. spol. s r.o.

Nádražní 1400
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
IČ: 15544419, DIČ: CZ15544419
tel. 566 550 613, info@tmv-stavebni.cz
www.tmv-stavebni.cz

①

Stavba:	2021020	Lesoňovice - práce	List č. 2
---------	---------	--------------------	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		142 552,41	0,00	142 552,41
01	Přeložka vodovodu a terénní úpravy, kamenivo nájezd	116 662,80	0,00	116 662,80
01	Přeložka vodovodu	116 662,80	0,00	116 662,80
02	Zpevněná plocha kolem lípy	16 000,00	0,00	16 000,00
01	Zpevněná plocha kolem lípy	16 000,00	0,00	16 000,00
03	Drenáže a úprava komunikace u okapu	9 889,61	0,00	9 889,61
01	Drenáže	9 889,61	0,00	9 889,61

Stavba:	2021020	Lesoňovice - práce	List č. 3
---------	---------	--------------------	-----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	97 617,28	9,79200
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	3 663,27	4,89000
5	Komunikace	HSV	39 001,86	111,77896
8	Trubní vedení	HSV	270,00	0,00000
728	Vzduchotechnika	PSV	2 000,00	0,00000
			142 552,41	126,46096

Stavba:	2021020	Lesoňovice - práce	List č. 4
Objekt:	01	Přeložka vodovodu a terénní úpravy, kamenivo nájezd	
Rozpočet:	01	Přeložka vodovodu	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1		Zemní práce				
1	120001101R00	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti vedení	m3	17,2800	600,00	10 368,00
	Výkaz výměr:	0,6*24*1,2		17,2800		
2	122202201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3	m3	70,0000	200,00	14 000,00
	Výkaz výměr:	10*14/2		70,0000		
3	132301111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 100 m3,STROJNĚ	m3	17,2800	400,00	6 912,00
	Výkaz výměr:	0,6*24*1,2		17,2800		
4	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	2,8800	1 800,00	5 184,00
	Výkaz výměr:	24*0,6*0,2		2,8800		
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	87,2800	130,00	11 346,40
	Výkaz výměr:	0,6*24*1,2		17,2800		
		70		70,0000		
6	162501101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2500 m	m3	74,8000	140,00	10 472,00
	Výkaz výměr:	4,8+70		74,8000		
7	171101101R00	Uložení sypaniny do násypů zhuťných na 95% PS	m3	74,8000	50,00	3 740,00
8	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním	m3	11,5200	120,00	1 382,40
9	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopisku frakce 0 - 22 mm	m3	5,7600	1 000,00	5 760,00
	Výkaz výměr:	24*0,4*0,6		5,7600		
10	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	75,7600	300,00	22 728,00
11	105119T10	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,0000	2 500,00	2 500,00
Celkem za:	1	Zemní práce				94 392,80
Díl: 5		Komunikace				
12	564861111R00	Podklad ze šterkodrti po zhuťnění tloušťky 20 cm	m2	100,0000	200,00	20 000,00
Celkem za:	5	Komunikace				20 000,00
Díl: 8		Trubní vedení				
13	899721111R00	Fólie výstražná z PVC bílá, šířka 22 cm	m	20,0000	13,50	270,00
Celkem za:	8	Trubní vedení				270,00
Díl: 728		Vzduchotechnika				
14	728114811R00	Demontáž potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	20,0000	100,00	2 000,00
Celkem za:	728	Vzduchotechnika				2 000,00

Stavba:	2021020	Lesoňovice - práce	List č. 5
Objekt:	02	Zpevněná plocha kolem lípy	
Rozpočet:	01	Zpevněná plocha kolem lípy	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1		Zemní práce				
1	122202202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	20,0000	50,00	1 000,00
	Výkaz výměr:	100*0,2		20,0000		
Celkem za: 1		Zemní práce				1 000,00
Díl: 5		Komunikace				
2	564861111R00	Podklad ze šterkodrti po zhuštění tloušťky 20 cm	m2	150,0000	100,00	15 000,00
	Výkaz výměr:	150		150,0000		
Celkem za: 5		Komunikace				15 000,00

Stavba:	2021020	Lesoňovice - práce	List č. 6
Objekt:	03	Drenáže a úprava komunikace u okapu	
Rozpočet:	01	Drenáže	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1		Zemní práce				
1	132201111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	3,0000	268,16	804,48
	Výkaz výměr:	0,5*10*0,6		3,0000		
2	162501101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2500 m	m3	2,0000	140,00	280,00
3	171101101R00	Uložení sypaniny do násypů zhuťněných na 95% PS	m3	2,0000	50,00	100,00
4	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním	m3	2,0000	120,00	240,00
5	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	2,0000	300,00	600,00
6	104810T10	Kladení drenážního potrubí z plastických hmot	m	10,0000	20,00	200,00
Celkem za: 1		Zemní práce				2 224,48
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
7	212532111R00	Lože trativodu z kameniva hrub.drceného,16-32 mm	m3	3,0000	1 221,09	3 663,27
	Výkaz výměr:	0,5*0,6*10		3,0000		
Celkem za: 2		Základy a zvláštní zakládání				3 663,27
Díl: 5		Komunikace				
8	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do dtě tl. 4 cm	m2	6,4000	289,79	1 854,66
	Výkaz výměr:	3,2*1		3,2000		
		0,8*4		3,2000		
9	59245292R	Dlažba BEST BASE přírodní 22,5x11,2x8	m2	6,4000	335,50	2 147,20
Celkem za: 5		Komunikace				4 001,86