

## DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele 5/2020, číslo smlouvy zhotovitele 25/2020, uzavřené dne 12. 10. 2020 dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

na realizaci akce s názvem

### **„Snížení energetické náročnosti budovy Dětského domova, Základní školy a Školní jídelny, Radenín 1 – II. etapa“**

mezi

Objednatel: **Dětský domov, Základní škola a Školní jídelna, Radenín 1**  
sídlo: Radenín 1, 391 20 Radenín  
IČO: 705 35 779  
jednající prostřednictvím: Bc. Kamil Rosa, DiS., ředitel

na straně jedné jakožto objednatel (dále jen „Objednatel“)

a

název: **DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.**  
sídlo: Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov  
IČO: 260 71 584  
DIČ: CZ 26071584  
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod spisovou značkou (oddíl, vložka) C, 12191  
jednající prostřednictvím: Josefa Ptáka, jednatele společnosti

na straně druhé jakožto zhotovitel (dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

## I.

### Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 12. 10. 2020 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) na realizaci akce **„Snížení energetické náročnosti budovy Dětského domova, Základní školy a Školní jídelny, Radenín 1 – II. etapa“** (dále jen „zakázka“).
2. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 2, kterým se upravuje zadání provedení: Opravy části fasády, Klempířských prací, Elektroinstalace a Zámečnických prací.
3. Tento dodatek je v souladu s ustanovením zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jmenovitě s ustanovením §222, odst. 6.

## II.

### Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je:

- a) Oprava části fasád objektu SO1: *Podrobným průzkumem fasád objektu bylo zjištěno že, je nutno předpokládat rozsáhlejší opravy, než bylo uvažováno v PD. Dále v průběhu realizace bylo zjištěno, na části východní fasády je 5 ks oken zazděných z interiéru, z důvodu vnitřních dispozic, okna jsou osazena v líci fasády a jen nutno výměnu provést z exteriéru. Tyto vícepráce byly vyčísleny na 32.736,53 Kč bez DPH*
- b) Práce klempířské SO1 a SO2: *Na základě průzkumů stávajících konstrukcí a materiálů bylo zjištěno, stávající klempířské prvky jsou z převážné části měděné a v dobrém technickém stavu. Dle zjištěných skutečností a požadavku zástupců památkové péče bylo dohodnuto: Stávající klempířské měděné prvky budou zachovány. Bude provedena výměna poškozených prvků a doplnění chybějících, v materiálu Cu plechu, napojení stávajících parapetních plechů na nový okenní rám bude provedeno propojovacím profilem Cu plech. V rámci této změny došlo k méněpracím, respektive úspoře – 164.655,59 Kč bez DPH.*
- c) Elektroinstalace SO1: *Veškeré rozvody budou „zasekány“ a „zatrubkovány“ pod omítky, včetně potřebných výměn kabeláže a osazeno nové osvětlení včetně konzole. Tyto vícepráce byly vyčísleny na 59.673,12 Kč bez DPH*
- d) Práce zámečnické: *Z důvodu výměny oken v tělocvičně je nutné provést úpravy, jako: Demontáž a zpětná montáž sportovního náradí před okny. Demontáž, úprava závěsů, doplnění kování vnitřních zákrytů oken tělocvičny a zpětná montáž. Tyto vícepráce byly vyčísleny na 28.281,70 Kč bez DPH*

2. Vzájemným započtením méněprací a víceprací vzešlých z výše uvedených změn dochází ke změně ceny díla, respektive k jejímu snížení dle § 222, odst. 6, zákona 134/2016 Sb. a to o částku 43.964,24 Kč bez DPH

## III.

### Cena díla

1. Cena díla dle **čl. IV. odst. 2** Smlouvy se mění následovně:
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle **čl. II. této smlouvy** uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

<b>Původní celková cena bez DPH:</b>	<b>9 987 348,83 Kč</b>
Celková cena bez DPH vč. Dodatku č.1	10 046 665,25 Kč
<b>Celková cena bez DPH vč. Dodatku č.2</b>	<b>10 002 701,01 Kč</b>
DPH ( 21%)	2 100 567,21 Kč
<b>Celková cena včetně DPH:</b>	<b>12 103 268,22 Kč</b>

#### **IV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek č.2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění a zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Smluvní strany současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek č.2 se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení převezme zhotovitel.

V Radeníně, dne

V Chýnově, dne

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

.....

.....