



STŘEDNÍ ŠKOLA ELEKTROTECHNIKY A STROJÍRENSTVÍ

Jesenická 1, 106 00 Praha 10
příspěvková organizace zřízená HMP



DODATEK č. 3

ke smlouvě o pronájmu ze dne 24. 9. 2018

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

se sídlem: Jesenická 1, 106 00, Praha 10
zastoupená: ředitelkou školy Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D.
IČ: 00639133
DIČ: CZ00639133
Bankovní spojení: 2003760004 / 6000 PPF banka a.s., Praha 1
(dále jen pronajímatel)

a

Divadlo Ungelt s.r.o.

se sídlem: Nový Svět 78 / 5, 118 00 Praha 1 – Hradčany
IČ: 28944879
DIČ: CZ28944879
bankovní spojení: 43-5560000247 / 0100 Komerční banka
zastoupeno: panem Martinem Šimkem, jednatelem společnosti
zapsáno: Obchodní rejstřík, vedený Městským soudem v Praze oddíl C, vložka
154877
(dále jen „nájemce“)

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách a zněních výše uvedené smlouvy:

III.

Doba pronájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku, tj. **od 1. října 2021 do 30. září 2022.**

IV.

Výše nájemného

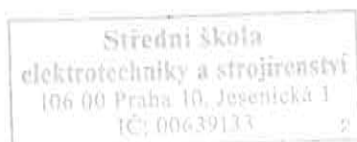
1. Nájemné za pronájem předmětu smlouvy se sjednává dohodou ve výši **31.800,- Kč bez DPH za rok** (slovy – třicetjednatisícósmssetkorunčeských).
2. Platby za odběr energií jsou stanoveny ve výši **9.720,- Kč bez DPH za rok** (slovy – devěttisícšedsmsetdvacetkorunčeských).
3. Celková cena za nájem a za odběr energií činí **41.520,- Kč bez DPH za rok** (slovy – čtyřicetjedentisícpětsetdvacetkorunčeských).
4. Nájemné včetně plateb za energie je splatné měsíčně, vždy k 5. kalendářnímu dni příslušného měsíce. Výše měsíční splátky je stanovena splátkovým kalendářem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Pro případ nedodržení termínu splatnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Dojde-li dle údajů zveřejňovaných Českým statistickým úřadem ke změně úhrnného indexu spotřebitelských cen (dále jen "index"), je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna uplatnit nárok na přizpůsobení výše nájemného. Zároveň je pronajímatel oprávněn provést každoročně úpravu cen energií a cen za služby spojené s pronájmem. Změna kalkulace cen bude nájemci oznámena bezodkladně.

Ostatní výše neuvedené články Smlouvy o pronájmu ze dne 24. 9. 2018 zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o pronájmu uzavřené dne 24. 9. 2018 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem 1. 10. 2021. Dodatek č. 2 ze dne 9. 9. 2020 pozbývá platnosti 30. 9. 2021.

V Praze dne 13. 9. 2021




.....
pronajímatel


.....
nájemce
DIVADLO ÚSTŘEDÍ s.r.o.
NGV? SVĚT 78/5
118 00 PRAHA 1 - HRADČANY
IČO: 22944879
DIČ: CZ28944879 ⓘ

Období 2020-2021

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - DAŇOVÝ DOKLAD č. 2582021..

Pronajímatel :

Střední škola elektrotechniky a strojírenství
 Jesenická 1
 106 00 Praha 10
 IČ 00639133,
 DIČ : CZ00639133
 bank.spoj.: PPF banka a.s.,
 č.ú.: 2003760004 / 6000

Nájemce:

Divadlo Ungelt s.r.o.
 Nový Svět 78/5
 118 00 Praha 1 - Hradčany
 IČ 28944879
 DIČ : CZ28944879
 bank.spoj.: KB, a.s.,
 43-5560000247/0100

DZP	Splatnost	nájemné (osvobozeno od DPH)	Platby za služby související s pronájmem (základ DPH 21%)	DPH 21%	celkem k úhradě včetně DPH	variabilní symbol
05.10.2021	05.10.2021	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	258202110
05.11.2021	05.11.2021	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	258202111
05.12.2021	05.12.2021	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	258202112
05.01.2022	05.01.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	258202201
05.02.2022	05.02.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	258202202
05.03.2022	05.03.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	258202203
05.04.2022	05.04.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	258202204
05.05.2022	05.05.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	258202205
05.06.2022	05.06.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	258202206
05.07.2022	05.07.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	258202207
05.08.2022	05.08.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	258202208
05.09.2022	05.09.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	258202209
					43.561,20	

V Praze dne 13. 9. 2021

Střední škola
 elektrotechniky a strojírenství
 106 00 Praha 10, Jesenická 1
 IČ: 00639133


 za pronajímatele


 za nájemce
 DIVADLO UNGELT s.r.o.
 NOVÝ SVĚT 78/5
 118 00 PRAHA 1 - HRADČANY
 IČO: 28944879
 DIČ: CZ28944879

18