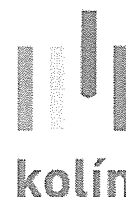


Městský úřad Kolín Odbor výstavby – stavební úřad

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz
tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 720 911, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz
sídl o odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel:	Naše čj.:	MUKOLIN/SU 4353/21-Hav
Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, IČO 27256391	Naše zn.:	SU 4243/2021
Žižkova 146	Počet listů:	9
Kolín III	Příloh/listů:	0
280 02 Kolín 2	Vyřizuje:	██████████
v zastoupení	Telefon:	██████████
ADVISIA s.r.o., IČO 24668613	E-mail:	██
Pernerova 659/31a	Datum:	26.04.2021
Karlín		
186 00 Praha 86		

pozemek p.č. 2105/4, p.č. 2105/2, p.č. 2105/7 k.ú. Kolín
Parkovací plocha pro zaměstnance ON Kolín

Rozhodnutí

Dne 13.1.2021 podala Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, IČO 27256391, Žižkova 146, Kolín III, 280 02 Kolín 2, jednající v zastoupení ADVISIA s.r.o., IČO 24668613, Pernerova 659/31a, Karlín, 186 00 Praha 86 (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu: „Parkovací plocha pro zaměstnance ON Kolín“ (dále jen „stavební záměr“) na pozemku pozemek p.č. 2105/4, p.č. 2105/2, p.č. 2105/7 k.ú. Kolín.

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který vydává

společné povolení.

Stavební záměr obsahuje soubor staveb:

SO 101 Komunikace a zpevněné plochy

V rámci záměru dochází k rozšíření stávajícího parkoviště pro zaměstnance nemocnice. Stávající parkoviště má kapacitu 86 stání, návrh předpokládá rozšíření na 511, z toho 14 pro osoby ZTP. Plochy komunikace jsou navrženy s asfaltovým krytem, parkovací místa a plochy pro pěší jsou ze zámkové dlažby. Dopravní napojení zůstává stávající, tj. na existující vnitroareálovou komunikaci. Komunikace je navržena v šířce 6 m, parkovací stání kolmá o rozměrech 4,5 (5,0) x 2,5 m, krajní stání mají šířku 2,75 m, podél obvodové komunikace jsou navržena částečně i podélná stání šířky 2m.

SO 301 Odvodnění (vodní dílo)

SO 302 Retenční nádrž (vodní dílo)

Jedná se o systém dešťové kanalizace, kdy povrchové vody jsou zachycovány drenážním systémem s napojením na dešťovou kanalizaci, která je zakončena retenční nádrží o objemu cca 48,3 m³ a kapacitním vsakovacím objektem. Vsakovací objekt disponuje bezpečnostním přepadem zaústěným do stávající

dešťové kanalizace. Dešťové vody s rizikem možné kontaminace olejovými látkami budou před zaústěním do retenční nádrže přefiltrovány v odlučovači ropných látek.

SO 401 Veřejné osvětlení

V rámci výstavby parkoviště dojde k výstavbě veřejného osvětlení s napojením na stávající rozvody veřejného osvětlení, kdy bude provedena úprava stávajícího části vedení veřejného osvětlení pro napojení dalšího vedení. Nově je navrženo 52 stožárů - žárově zinkované, bezpatkové s plastovou manžetou o celkové výšce 5m a 52 pouličních svítidel LED 41W, 4100K.

SO 435 Kamerový systém

Kamery budou instalovány na stožáry veřejného osvětlení a zároveň budou společné trasy kabelového vedení.

Stavby vodních děl SO 301 Odvodnění a SO 302 Retenční nádrž byly pro potřeby společného povolení posouzeny jako stavby vedlejší souboru staveb.

Pro umístění a realizaci záměru se stanoví tyto podmínky:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemku p.č. 2105/4, p.č. 2105/2, p.č. 2105/7 k.ú. Kolín, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkresu v měřítku 1:500, který je součástí projektové dokumentace.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Miroslav Větrovský, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011067, Ing. Radim Mach, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0602008, Ing. Petr Koblenc, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKLAIT 0013872, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
8. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
9. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
10. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
11. Při realizaci budou splněny podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích:
 - a) MěÚ Kolín, koordinované závazné stanovisko č.j. MUKOLIN/SU 87632/20-vys ze dne 02.10.2020 z hlediska ochrany ovzduší.
 - Při provádění zemních nebo stavebních prací anebo jakýchkoliv jiných činností prováděných přímo nebo nepřímo v souvislosti s realizací záměru (tzn. činnosti odpovídající charakteristice stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu § 2 odst. e) zák.č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší v úplném znění, které znečišťují nebo by mohly znečišťovat ovzduší), které jsou nebo by mohly být zdrojem zvýšené prašnosti, se ve smyslu zákona o ochraně ovzduší stanovuje technická podmínka pro tyto činnosti (provoz tohoto zdroje), podle které je investor (stavebník, provozovatel) povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke

snížení této prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a okolí stavby (např. zkrápění – mlžení vodou stavebních ploch, zametání nebo zkrápění komunikací, očista automobilů opouštějících staveniště, lešení opatřené po obvodě plachtou nebo ochrannou sítí, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sypkých prašných materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební sutí, uzavřené (zaplachtované) kontejnery pro stavební odpad, apod.) Při provádění stavby bude přímo na místě (staveništi) vždy přítomen kompetentní pracovník odpovědný za realizaci výše uvedených opatření ke snížení prašnosti.

- b) závazné stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 10.3.2021 č.j. 034485/2021/KUSK zn. SZ_022915/2021/KUSK (vynětí ze ZPF)
- V souladu s ustanovením 8 odst. 1 písm. a) zákona a dle 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“), se stanovuje povinnost skryvky kulturních vrstev půdy na ploše 2,4395 ha o mocnosti cca 58 cm v objemu cca 14 149 m³. Část skrytých vrstev, zejména méně kvalitní ornice o objemu cca 663 m³ bude deponována v místě stavby a využity po ukončení jako vrchní vrstva o mocnosti max. 15 cm pro ozelenění areálu (pro zatravnění) a pro výsadbu stromů a keřů. Část skrytých vrstev, cca 10 329 m³ bude rozprostřeno na pozemky v k.ú. Libenice č.parc. 427, 430, 445 a 452/3 ve vrstvě o mocnosti max. 20 cm. Zbývající skryté vrstvy o objemu cca 3 157 m³ budou převezeny a rozprostřeny na pozemcích č.parc. 741, 749, 750, 742, 737/9 a 163 v k.ú. Nová Ves I ve vrstvě o mocnosti max. 15 cm za účelem zúrodnění těchto pozemků. Skryté vrstvy budou zbaveny nežádoucích příměsí z pozůstatků bývalé zahrádkářské kolonie. Žadatel doložil smlouvy s uživateli výše uvedených pozemků, společností POLINE s.r.o., Nebovidy 73, 280 02 Kolín, [redacted] Miloslavem Zapletalem, [redacted] [redacted] Kolín a Kolářem J. v.o.s., Václavská 331, 281 01 Velim, které upravují podmínky předání skrytých vrstev. Přemístění na místo určení a rozhrnutí skrytých vrstev půdy bude provedeno na náklad toho, v jehož zájmu byl vydán souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF. Podrobnosti o předání skrytých vrstev žadatel dohodne s uživatelem pozemků před zahájením uložení skrytých vrstev s ohledem na agrotechnické lhůty pro plodiny pěstované na těchto pozemcích.
 - Žadatel zajistí ochranu deponovaných skrytých vrstev před znehodnocením a ztrátami a jejich řádné ošetřování. O činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy vede žadatel pracovní deník.
 - Krajský úřad stanovuje v souladu s § 8 odst. 1 písm. a) zákona výjimku z povinnosti provést skryvku na ploše stavby o výměře 0,2972 ha. Na této ploše se nacházejí stromy a keře, které se stanou součástí budoucího parku.
 - Část odnímaných pozemků s celkovou výměrou 1,214 ha bude vedena po ukončení stavby v katastru nemovitostí s druhem pozemku ostatní plocha se způsobem využití zeleň a stane se veřejným prostranstvím. Proto za tuto plochu v souladu s ustanovením 1 la odst. 1 písm. g) zákona nejsou vymezeny odvody za trvalé odnětí půdy ze ZPF.
 - Dojde-li do 5 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, jehož závaznou součástí se stal tento souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF, ke změně účelu využití plochy bez odvodů na účel využití, pro který se odvody stanovují, stanoví se odvody dodatečně podle ustanovení § 11 zákona. Povinný k platbě odvodů je ten, jemuž svědčí oprávnění ke změně účelu využití. Při rozhodování o odvodech se vychází z právního stavu ke dni právně účinné změny účelu využití (ustanovení § 11a odst. 3 zákona).
 - Povinný k platbě odvodů je povinen krajskému úřadu a orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvodech doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas podkladem a písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dní před jejím zahájením.
 - Hranice odnětí zemědělské půdy ze ZPF bude před započítáním prací vytyčena v terénu. Realizaci záměru nedojde k poškození okolní zemědělské půdy, k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků ani k omezení jejich přístupnosti.
 - Žadatel, který nabývá práva vyplývající z tohoto souhlasu, je povinen plnit podmínky v něm obsažené ode dne, kdy nabude právní moci rozhodnutí vydané podle zvláštních předpisů, kterých je souhlas součástí.
 - Krajský úřad v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. d) a odst. 9 zákona o ochraně ZPF vymezuje odvody pro stavbu „Parkovací plocha pro zaměstnance ON Kolín, a.s. v k.ú. Kolín.“ Dle předběžného výpočtu doloženého žadatelem za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF o výměře 1,5227 ha činí jednorázový odvod 2 359 880 Kč (slovy: dva miliony tři sta padesát devět tisíc osm set osmdesát korun českých). Odvod je povinna zaplatit osoba, které svědčí oprávnění k záměru,

pro který byl vydán tento souhlas s trvalým odnětím. Při výpočtu odvodů nebyla použita ekologická váha vlivu faktorů životního prostředí.

- Konečná výše odvodu bude stanovena v souladu s ustanovením II zákona o ochraně ZPF v následném řízení o odvozech za odnětí pozemku ze ZPF po zahájení realizace záměru. Příslušným orgánem ochrany ZPF pro vydání rozhodnutí o odvozech je podle ustanovení § 15 písm. k) zákona obecní úřad obce s rozšířenou působností, v daném případě Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí.
- c) MěÚ Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství – závazné stanovisko ze dne 01.02.2021 č.j. MUKOLIN/OZPZ 120433/20-Mu (vodní díla)
 - Stavba bude provedena podle předložené a schválené projektové dokumentace a za dodržení příslušných bezpečnostních předpisů a platných ČSN.
 - Realizací akce nesmí být poškozena žádná podzemní ani nadzemní zařízení v lokalitě stavby. Před započítím prací je investor povinen si nechat si veškerá podzemní zařízení vytýčit od příslušných majitelů nebo správců.
 - Křížovatky a souběhy s ostatními podzemními zařízeními budou provedeny dle ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 - Při výstavbě ani budoucím provozem nesmí dojít k ohrožení kvality povrchové ani podzemní vody.
 - Pro provoz odlučovače lehkých kapalin (OLK) bude vypracován provozní řád.
 - Vizuální kontrola OLK bude prováděna minimálně 1x týdně a vždy po mimořádných situacích, jako jsou vydatné dešťové srážky, havárie v areálu spojené s únikem provozních kapalin a jiných látek, které by mohly ohrozit kvalitu povrchových či podzemních vod.
 - Případné zachycené ropné látky a usazeniny z kalníku a OLK budou včas odstraněny a neškodným způsobem zlikvidovány dle příslušné platné legislativy.
 - Údržbu OLK bude provádět nejméně jednou za 6 měsíců odborník.
 - Kvalita vody na odtoku z OLK bude C10 – C40 – max. 0,34 mg/l.
 - Vodoprávní úřad bude přizván k účasti na kontrolních prohlídkách stavby, zejména k závěrečné kontrolní prohlídce stavby po jejím dokončení.
- d) MěÚ Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství – závazné stanovisko ze dne 26.11.2020 č.j. MUKOLIN/OZPZ 120432/20-Ze (odpady)
 - S odpady, které vzniknou realizací akce, včetně odpadů ze zařízení staveniště, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění, zejména § 16, kde jsou uvedeny povinnosti původců odpadů, tj. odpady budou přímo na staveništi tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií (viz. vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb. katalog odpadů v platném znění), budou zabezpečeny před nežádoucími zhodnocením, odcizením nebo únikem a přednostně bude zajištěno jejich využití před odstraněním.
 - V případě, že původce nebude moci sám zajistit jejich využití nebo odstranění, je povinen je za tímto účelem předat osobě, která je dle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění, oprávněna k jejich převzetí.
 - Zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti se stávají odpadem, pokud nebudou použity v přirozeném stavu v místě stavby. Využití mimo stavbu se řídí Vyhláškou MŽP č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu trénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. V případě záměru využít zeminu mimo místo stavby je nutné požádat o nové závazné stanovisko a společně s žádostí předložit výsledky rozborů provedené akreditovanou laboratoří.
 - Asfaltové vrstvy jsou odpadem, který je nutné předat osobě oprávněné k jejich převzetí v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění a dalšími prováděcími předpisy. V případě, že bude záměrem prohlásit asfaltové směsi za vedlejší produkt, resp. vyřadit z režimu odpadů, je nutné znovu požádat o závazné stanovisko a společně s žádostí předložit výsledky analýzy a dokumentaci dle vyhlášky č. 130/2019 Sb. o kritériích, při jejich splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem, případně novou či aktualizovanou projektovou dokumentaci.
 - Nebezpečné odpady budou shromažďovány v souladu s § 5 vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.
 - O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence, kterou stavebník před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby předloží odboru životního prostředí a zemědělství Městského úřadu v Kolíně.

- e) závazné stanovisko Krajského ředitelství policie Stč. kraje, Územní odbor Kolín, Dopravní inspektorát Kolín ze dne 17.09.2020 č.j. KRPS-205191-1/ČJ-2020-010406-DOŽ
- odstavná místa budou v souladu s ČSN 73 6056 o odstavných parkovacích plochách silničních vozidel (březen 2011) a s ČSN 73 6110, o projektování místních komunikací
 - instalace dopravního značení bude v souladu se Zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích TP 65 (účinnost od 1.8.2013), Zásadami pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích TP 133 (účinnost od 1.8.2013) a Zásadami pro označování dopravních situací na pozemních komunikacích TP 169 (účinnost od 1.4.2015)
 - provedení dopravních značek a zařízení musí odpovídat svým rozměrech, tvarem a barevným provedením vyhl. MD č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (účinnost od 1.1.2016), musí být v souladu s ČSN EN 12899-1, musí být schváleno Ministerstvem dopravy a instalováno odbornou firmou nebo osobou s platným oprávněním pro tyto práce.
12. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Před zahájením stavby investor stavebnímu úřadu písemně oznámí dodavatele stavby včetně osoby stavbyvedoucího.
13. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby: po dokončení stavby.
14. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby
15. Po dokončení stavby stavebník požádá podle § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas předloží stavebník v souladu s ustanovením § 196 odst. 1 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, jakožto i přílohy v části B.
16. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle § 121 odst. 1 stavebního zákona:
- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace.
 - geometrický plán pro vyznačení změny obvodu budovy
 - vytyčovací výkres stavby,
 - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona
 - plná moc v případě zastupování stavebníka
 - certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, IČO 27256391, Žižkova 146, Kolín III, 280 02 Kolín 2

Odůvodnění:

Dne 13.1.2021 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Stavební úřad opatřením ze dne 4.3.2021 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od

ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Okruh účastníků řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:

a) stavebník:

Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, zast. ADVISIA s.r.o.

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

netýká se

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

netýká se

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

■ Michal Barda, Hermína Domáci, Jiří Fragner, Zdenko Kroutil, Hana Kroutilová, ■ Daniela Křížková, ■ Jan Mandelík, ■ Michael Stern ■, Jáchym Vančura, Matyáš Vančura, ■ Eva Willenbrinková, ■ Petra Frydrychová, ■ Pavlína Jirková, Jan Žert, ČEPRO, a.s., Energie AG Kolín a.s., Povodí Labe, státní podnik

K žádosti bylo dále doloženo:

- projektová dokumentace, kterou vypracoval Ing. Miroslav Větrovský, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011067, Ing. Radim Mach, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0602008, Ing. Petr Koblenc, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKLAIT 0013872
- plná moc k zastupování ze dne 10.08.2021
- MěÚ Kolín, koordinované závazné stanovisko č.j. MUKOLIN/SU 87632/20-vys ze dne 02.10.2020
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kolín ze dne 25.11.2020 zn. S-KHSSC 42894/2020
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územní odbor Kolín ze dne 16.09.2020 ev.č. KO-804-2/2020/PD
- vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 28.08.2020 č.j. 114879/2020/KUSK
- sdělení Krajského úřadu Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 01.10.2020 č.j. 130133/2020/KUSK
- stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 08.09.2020 č.j. 114878/2020/KUSK-DOP/Nech
- závazné stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 10.3.2021 č.j. 034485/2021/KUSK zn. SZ_022915/2021/KUSK (vynětí ze ZPF)
- MěÚ Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství – závazné stanovisko ze dne 01.02.2021 č.j. MUKOLIN/OZPZ 120433/20-Mu (vodní díla)
- MěÚ Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství – závazné stanovisko ze dne 26.11.2020 č.j. MUKOLIN/OZPZ 120432/20-Ze (odpady)
- MěÚ Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství – rozhodnutí č.j. MUKOLIN/OZPZ 21263/21-mel (kácení dřevin)

- MěÚ Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření k zahájenému řízení ze dne 24.3.2021 č.j. MUKOLIN/OZPZ 21560/21-Tv
- závazné stanovisko Krajského ředitelství policie Stč. kraje, Územní odbor Kolín, Dopravní inspektorát Kolín ze dne 17.09.2020 č.j. KRPS-205191-1/ČJ-2020-010406-DOŽ
- stanovisko Povodí Labe s.p. ze dne 20.01.2021 č.j. Pla/2021/001705
- vyjádření:
 - AVE Kolín s.r.o. ze dne 14.9.2020 ev.č. 66/20
 - Alfa Telecom a.s. ze dne 31.8.2020
 - ČEPRO a.s. ze dne 02.09.2020 č.j. S1-2/427/20
 - České radiokomunikace a.s. ze dne 20.08.2020 zn. UPTS/OS/253469/2020
 - CETIN a.s. ze dne 19.08.2020 č.j. 731614/20
 - ČEZ Distribuce a.s. ze dne 19.08.2020 zn. 0101365073
 - ČEZ ICT Services a.s. ze dne 19.08.2020 zn. 0700253783
 - GridServices s.r.o. ze dne 19.08.2020 č.j. 5002206713
 - Telco Pro Services .a.s. ze dne 19.08.2020 zn. 0201113736
 - T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 19.08.2020 zn. E35210/20
 - TvigoNet Europe ze dne 17.09.2020 č.j. 6602/2020KM
 - Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 19.08.2020 zn. MW9910156300201755
 - ČD Telematika a.s. ze dne 19.08.2020 č.j. 1202014860
 - MERO ČR a.s. ze dne 10.0.92020 č.j. 2020/000781/1
 - Veolia Energie Kolín a.s. ze dne 19.08.2020 zn. VEKOL/20200819-001/ES
 - Energie AG Kolín a.s. ze dne 07.09.2020 č.j. 5012/20

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníků, vlastníků stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění

nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

otisk úředního razítka

Eva Havlíčková, v.r.
vedoucí oddělení stavebního úřadu
odbor výstavby – stavební úřad
oprávněná úřední osoba

Příloha (bude zaslána po nabytí právní moci rozhodnutí)

- ověřená projektová dokumentace
- štítek stavba povolena

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se vyměřuje podle sazebníku správních poplatků, položka 18. bod 1 písm. f) ve výši 10 000,- Kč

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

■ Michal Barda, ■ Jevany
Hermína Domáci, ■ Praha ■
Jiří Fragner, ■ Divišov

Zdenko Kroutil, [redacted] Praha [redacted]
Hana Kroutilová, [redacted] Praha [redacted]
[redacted] Daniela Křížková, [redacted] Praha [redacted]
[redacted] Jan Mandelík, [redacted] Praha [redacted]
[redacted] Michael Stern, [redacted] Praha [redacted]
[redacted] Eva Willenbrinková, [redacted] Praha [redacted]
[redacted] Petra Frydrychová, [redacted] Roztoky u Prahy
[redacted] Pavlína Jirková, [redacted] Praha [redacted]
Jan Žert, [redacted] Praha [redacted]
Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
Datová schránka:
ADVISA s.r.o., Pernerova 659/31a, Karlín, 186 00 Praha 86, DS: PO, j4zqkqv
Jáchym Vančura, [redacted] Praha 5, DS: FO, cwep34j
Matyáš Vančura, [redacted] Praha 5, DS: FO, 3tggj7q
ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, DS: PO, hk3cdqj
Energie AG Kolín a.s., Orebitská 885, Kolín IV, 280 02 Kolín 2, DS: PO, 7tdtvt
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, DS: PO, dbyt8g2

Dotčené orgány:

Městský úřad Kolín, odbor dopravy, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
Městský úřad Kolín, odbor investic a územního plánování, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12 Kolín
Datová schránka:
HZS Středočeského kraje územní odbor Kolín, Polepská 634, 280 00 Kolín, DS: OVM_R, xjjhpq3
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje územní pracoviště v Kolíně, Karlovo náměstí 45, Kolín I, 280 02 Kolín 2, DS: OVM, hhcai8e
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 81/11, 150 21 Praha, DS: OVM, keebyf
Policie České republiky, Dopavní inspektorát Kolín, Václavská 11, 280 00 Kolín III, DS: OVM, 2dtai5u

