

Ev.č.: 52278/21-11111

IV-12-4017800
SM-Turnov, Sobotecká čp. 595- kNN

č.j.: 084/21/1259/

Město Turnov

se sídlem: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ: 00276227, DIČ: CZ 00276227

zastoupené

bankovní spojení: číslo účtu:

e-mail: datová schránka: vehbx9

(dále jen strana „Povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová zn.B 2145,

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

zastoupená na základě pověření ev.č.

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI č. IV-12-4017800/VB/01

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I. Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II. Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- a) p. č. 277/1 – ostatní plocha
- b) p. č. 231- ostatní plocha
- c) p. č. 201/2 – ostatní plocha

- d) p. č. 1734/1 – ostatní plocha
- e) p. č. 228/2 – ostatní plocha

v k. ú. **Turnov**, obec **Turnov**, okres **Semily**.

Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro **Liberecký kraj**, Katastrální pracoviště **Semily** na **LV 10001** (dále jen „**Dotčená nemovitost**“).

- 2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – **kabelové vedení NN** (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčené nemovitosti. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

- 1. Povinná, jako vlastník Dotčené nemovitosti zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
- 2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
- 3. Rozsah věcného břemene na Dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **4638 – 117/2020** schváleném oprávněným zeměměřičským inženýrem. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
- 4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

- 1. Věcné břemeno v rozsahu 310,91bm podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **124 364,- Kč** (slovy: **sto dvacet čtyři tisíc tři sta šedesát čtyři korun českých**). Částka byla stanovena dle pravidel Města Turnov platných od 1.1.2018 tj. [REDACTED] K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
- 2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
- 3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – IV-12-4017800/VB/01 a
 - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxxx/.
- 4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V.
Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI.
Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve **třech** stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Oprávněná. Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
5. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené nemovitosti byl schválen usnesením Rady města **Turnov, č. j. 672/2019 ze dne 28.11.2019** nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady.
6. Součástí této smlouvy je její:

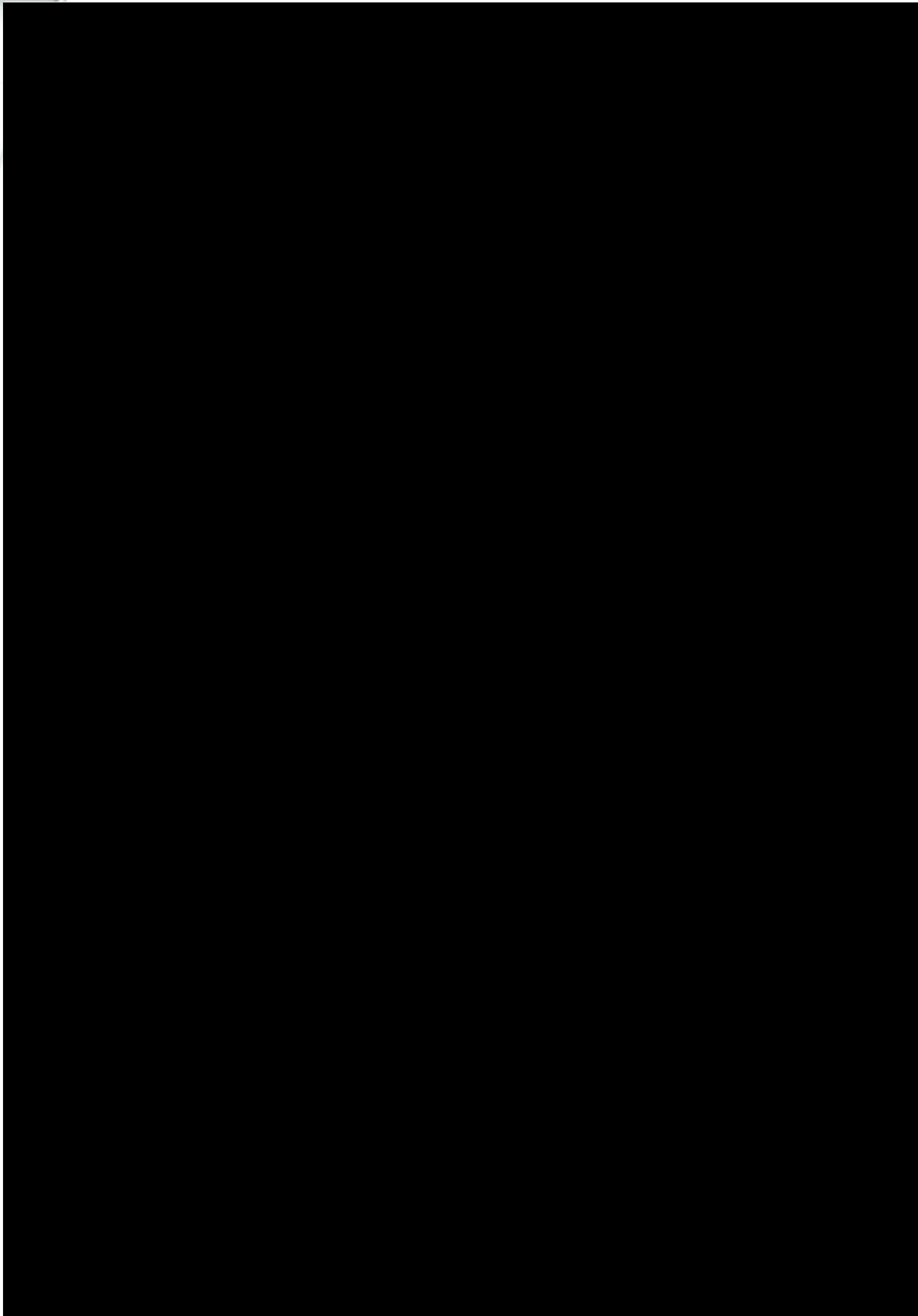
Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*

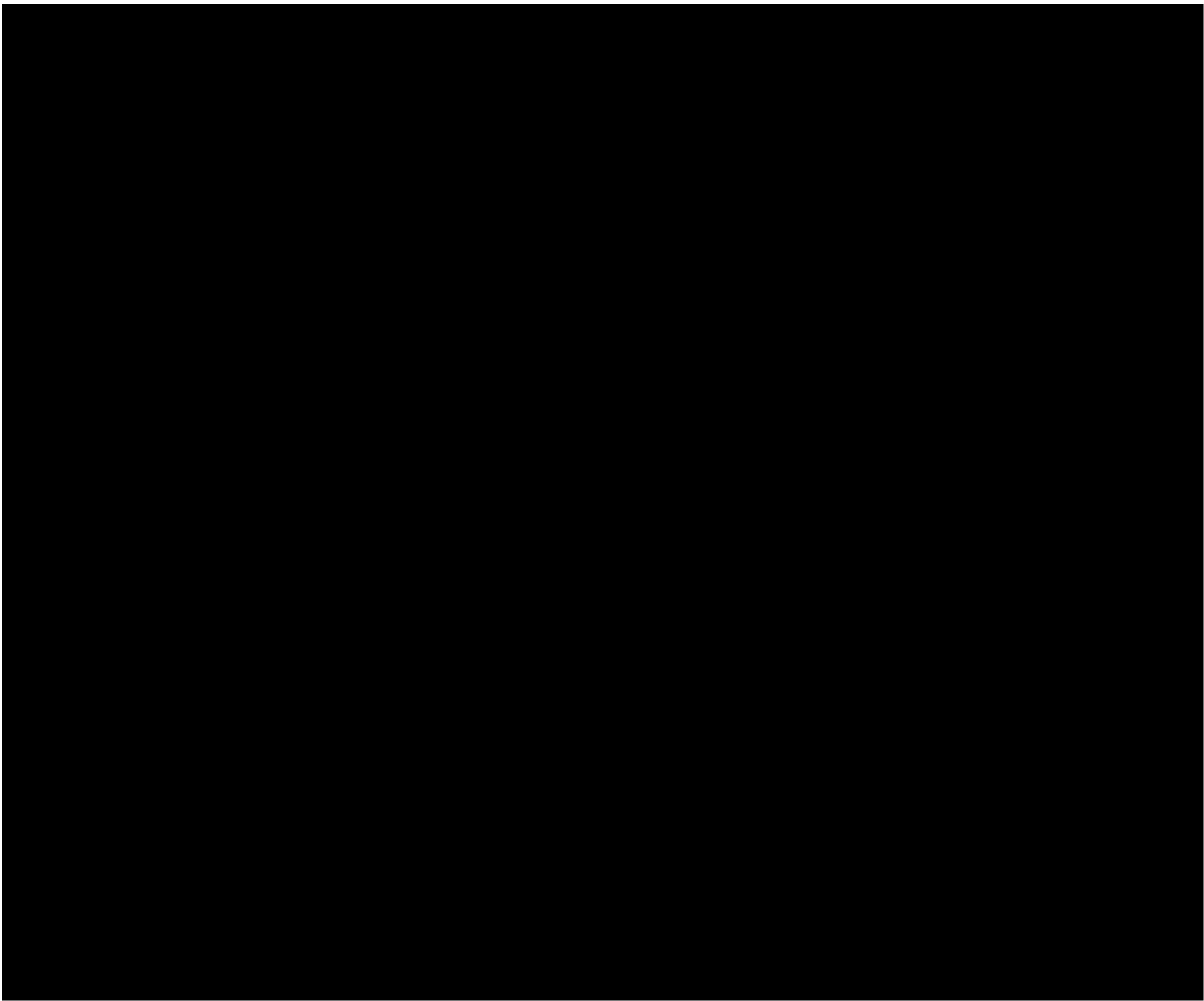
Dne - 3. 09. 2021

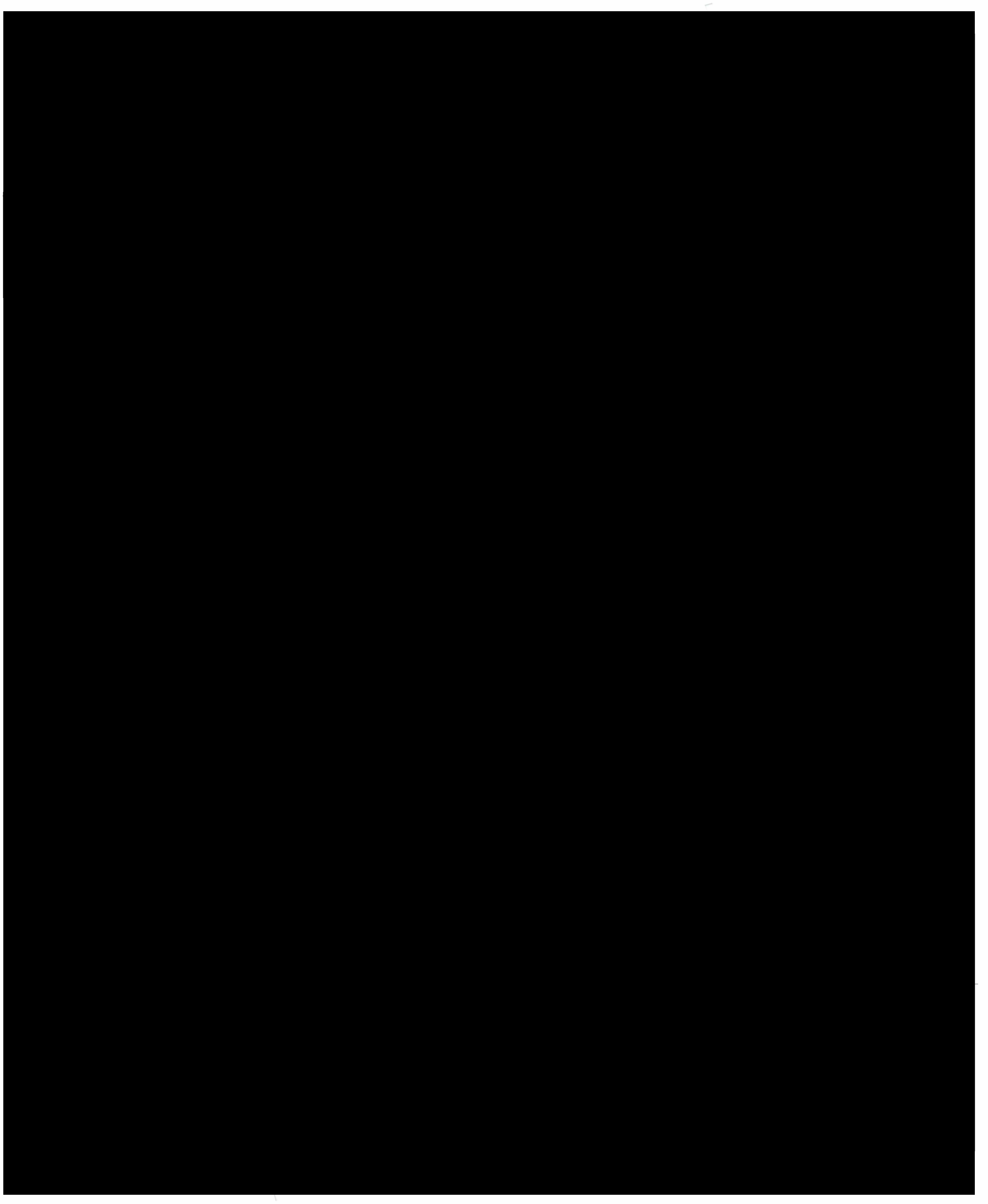
26 -08- 2021
Dne

Povinná

Oprávněná











Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu Y X Kód kv.
k.ú. Turnov (771601)

1044-25	683901.87	995038.44	3
61	684093.33	994968.64	3
62	684094.05	994972.28	3
63	684094.66	994972.26	3
64	684093.87	994968.28	3
65	684092.81	994968.29	3
66	684093.38	994967.95	3
67	684091.71	994962.11	3
68	684090.61	994959.71	3
69	684086.32	994951.01	3
70	684088.33	994955.98	3
71	684086.87	994950.78	3
72	684082.99	994943.36	3
73	684083.53	994943.10	3
74	684078.49	994934.73	3
75	684079.01	994934.43	3
76	684073.80	994926.88	3
77	684074.32	994926.56	3
78	684068.69	994918.88	3
79	684069.19	994918.54	3
80	684063.51	994911.92	3
81	684063.63	994911.08	3
82	684062.49	994912.66	3
83	684062.15	994912.17	3
84	684061.99	994913.07	3
85	684061.62	994912.60	3
86	684094.33	994975.01	3
87	684093.75	994974.86	3
88	684092.51	994979.55	3
89	684091.96	994979.31	3
90	684090.43	994983.89	3
91	684089.97	994983.46	3
92	684088.63	994984.91	3
93	684088.39	994984.36	3
94	684073.87	994989.97	3
95	684073.69	994989.40	3
96	683994.81	995012.86	3
97	683994.66	995012.28	3
98	683972.50	995018.12	3
99	683972.35	995017.54	3
100	683963.91	995020.62	3
101	683963.72	995020.05	3
102	683959.48	995022.19	3
103	683959.26	995021.64	3
104	683951.00	995025.89	3
105	683950.76	995025.34	3
106	683943.54	995028.35	3
107	683931.75	995034.69	3
108	683943.78	995028.89	3
109	683931.44	995034.17	3
110	683931.14	995035.14	3
111	683930.70	995034.71	3
112	683929.79	995037.10	3
113	683929.40	995036.61	3
114	683928.09	995037.79	3
115	683927.89	995037.22	3
116	683923.73	995039.14	3
117	683923.57	995038.57	3
118	683917.87	995040.58	3
119	683918.05	995039.92	3
120	683915.84	995038.57	3

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu Y X Kód kv.
k.ú. Turnov (771601)

121	683916.12	995038.01	3
122	683913.09	995038.16	3
123	683913.12	995037.56	3
124	683908.13	995038.45	3
125	683908.11	995037.85	3
126	683903.82	995038.46	3
127	683903.82	995037.86	3
128	683899.87	995038.41	3
129	683900.12	995037.81	3
130	683894.89	995038.74	3
131	683894.87	995038.14	3
132	683890.54	995038.71	3
133	683890.50	995038.11	3
134	683883.41	995039.53	3
135	683879.43	995040.38	3
136	683883.31	995038.93	3
137	683879.31	995039.80	3
138	683875.34	995041.19	3
139	683875.24	995040.59	3
140	683874.15	995041.35	3
141	683873.81	995040.79	3
142	683873.12	995041.28	3
143	683872.80	995042.34	3
144	683873.60	995041.66	3
145	683872.22	995042.06	3
146	683872.77	995042.92	3
147	683872.17	995043.04	3
148	683873.29	995043.96	3
149	683872.73	995044.20	3
150	683873.91	995045.67	3
151	683873.37	995045.93	3
152	683874.49	995046.64	3
153	683873.98	995046.95	3
154	683876.62	995043.53	3
155	683876.20	995043.97	3
156	683879.78	995046.68	3
157	683879.34	995047.10	3
158	683888.35	995056.19	3
159	683887.91	995056.59	3
160	683890.50	995058.61	3
161	683890.04	995058.99	3
162	683900.33	995070.87	3
163	683899.81	995071.19	3
164	683903.39	995077.41	3
165	683902.73	995077.43	3
166	683903.02	995078.29	3
167	683902.54	995077.87	3
168	683899.40	995080.48	3
169	683899.08	995079.98	3
170	683889.19	995087.34	3
171	683888.85	995086.84	3
172	683884.32	995090.69	3
173	683883.98	995090.19	3
174	683880.64	995093.15	3
175	683880.33	995092.63	3
176	683879.76	995093.62	3
177	683879.46	995093.10	3
178	683890.79	995059.92	3
179	683891.49	995059.85	3
180	683886.93	995055.50	3

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu Y X Kód kv.
k.ú. Turnov (771601)

181	683887.66	995055.42	3
182	683882.10	995050.15	3
183	683882.83	995050.07	3
184	683882.43	995039.74	3
185	683881.94	995039.23	3
186	683899.30	995038.45	3
187	683899.29	995037.86	3
188	683915.64	995037.93	3
189	683914.29	995038.34	3
190	684089.13	994983.94	3
191	684089.33	994984.51	3
192	683879.50	995093.77	3
193	683879.20	995093.25	3

