

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem již uzavřely podle § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb, občanský zákoník,

smluvní strany

Středočeský kraj

IČ 70891095

se sídlem Zborovská ul. č.11, 150 21 Praha 5

zastoupený: Obchodní akademie , Střední pedagogická škola a Jazyková škola Beroun,

jednající: Ing.Jaroslav Šturc, ředitel příspěvkové organizace

IČO: 47558415

se sídlem v Berouně 2, U Stadionu 486

*na straně jedné jakožto **pronajímatel***

a

Lucie Lovásová

IČO: 714 94 804

se sídlem 252 16 Nučice, Tyršova 288

*na straně druhé jakožto **nájemce***

tuto

nájemní smlouvu nebytových prostor

č. 49/47558415/2021

ag.č. S-0418/ŠKSP0/2021

I.

Středočeský kraj /dále jen pronajímatel/ je na základě rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy čj. 19668/2001-14 ze dne 26.6.2001 vydaného dle ust. § 1 zákona č. 157/2000 Sb. v platném znění výlučným vlastníkem budovy čp. 956 na pozemku p.č. 2076/1 zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem v Berouně pro obec a k.ú. Beroun na LV č. 3995. Správcem tohoto majetku je Obchodní akademie, SPgŠ a JŠ Beroun.

II.

Pronajímatel pronajímá nájemci **bazén**, umístěný v suterénu budovy čp. 956 v Berouně o výměře 200 m², a to za účelem pořádání kurzů plavání (Babyclub Hrošík, neslyšící), aquaaerobicu na dobu určitou od 1.9.2021 do 31.12.2021, a to pro:

- a) **Kurzy plavání**, vždy, v úterý od 16.00 do 18.00 hod. , ve středu od 16,00 do 17,00 hod., ve čtvrtek od 16,00 do 18,00 hod..”
- b) **Aquaaerobic** vždy pondělí 19.00 -19.45hdo, úterý 19.00-19.45 hod., čtvrtek 19.00-19.45 hod.
- c) **Plavání neslyšících** vždy v pátek od 17,00 hod. do 17,45 hod.

Současně je nájemce oprávněn užívat společné prostory budovy čp. 956 – šatnu, sprchy, sociální zařízení a chodby.

III.

Účastníci této smlouvy nájemní se dohodli na nájemném ve výši Kč 50,-- (slovy: padesát korun českých) za jednu hodinu. Nájemce dále uhradí pronajímateli poměrnou část z celkových nákladů za služby spojené s nájmem /vodné, stočné, teplo, teplá voda, elektrická

