

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatel:	Město Železný Brod
zastoupený	starostou Mgr. Františkem Lufinkou
se sídlem	nám.3. května č.p.1, 468 22 Železný Brod
bankovní spojení	ČS a.s. Jablonec n/N., pobočka Železný Brod
číslo účtu	27-0963249319 / 0800
IČO	00262633
DIČ	CZ00262633
telefon	483 333 911
fax	483 333 952
e-mail	starosta@zelbrod.cz
2. Zhotovitel:	Profes projekt s.r.o.
zastoupený	Ing. Richardem Müllerem
se sídlem	Vejrichova 272, 51101 Turnov
bankovní spojení	Komerční banka, pobočka Turnov
číslo účtu	520940-581/0100
IČ	46506942
DIČ	CZ46506942
Telefon	481 319 831
e-mail	profesprojekt@profesprojekt.cz

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem díla je zpracování, studie řešené lokality, projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, projektové dokumentace pro stavební povolení včetně dokumentace pro výběr dodavatele a výkazu výměr, výkon inženýrské činnosti ve výstavbě a autorský dozor pro připravovanou stavbu **Železný Brod – Parkoviště Rafanda**.

Dokumentace k územnímu řízení a ke stavebnímu povolení bude předložena stavebnímu úřadu jako příloha k žádosti o územní řízení a stavební povolení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), včetně jejích změn, a podle vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. Součástí této dokumentace budou vyjádření dotčených orgánů.

Obsahem díla bude:

- ▶ studie řešené lokality
- ▶ dokumentace pro územní řízení
- ▶ dokumentace pro stavební řízení
- ▶ výkaz výměr

- ▶ zajištění inženýrské činnosti
- ▶ autorský dozor projektanta v době realizace projektu – hlavní kontrolní den se předpokládá 1 x za 14 dní v počtu dle navržené délky výstavby,
- ▶ počet paré projektové dokumentace:
 - pro územní rozhodnutí 6 paré autorizovaných, 1x elektronicky na nosiči CD/DVD,
 - pro stavební povolení a výběr zhotovitele 5x autorizované paré, 1x elektronicky na nosiči CD/DVD

2. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

2.1. Místo plnění: Železný Brod

2.2. Doba plnění:

studie:	do 4 týdnů od předání zaměření
dokumentace pro územní řízení:	do 31. 5. 2017
dokumentace pro stavební řízení:	do 6 týdnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí

3. CENA DÍLA

3.1. Ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, se jedná o cenu smluvní stanovenou dohodou.

3.2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že předmět dodávky uvedený pod bodem 1. této smlouvy bude proveden za cenu:

Dokumentace pro územní rozhodnutí	37 000,- Kč bez DPH
Inženýrská činnost za zajištění územního rozhodnutí	7 500,- Kč bez DPH
Dokumentace pro stavební povolení	43 500,- Kč bez DPH
Inženýrská činnost za zajištění stavebního povolení	6 500,- Kč bez DPH
Celková cena	95 500,- Kč bez DPH
Autorský dozor na tuto akci se sjednává ve výši	540,- Kč bez DPH/hod.

3.3. Ceny podle bodu 3.2. zahrnují veškeré náklady spojené s realizací předmětu díla. Uvedené ceny jsou cenami maximálními, nejvýše přípustnými a konečnými. Případné náklady vzniklé požadavkem dotčených orgánů státní správy (např. hluková studie apod.) nejsou zahrnuty v ceně díla. Tyto náklady budou zajištěny objednatelem.

3.4. Případné vícepráce, které by požadovala a uplatňovala kterákoliv ze smluvních stran, budou předmětem dodatečného jednání. Dohoda musí být provedena písemně předem, jako dodatek této smlouvy o dílo.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

4.1. Fakturace za plnění díla bude prováděna po etapách a samostatně dle specifikace v bodě 3.2. smlouvy v následujících krocích:

- ▶ dokumentace pro územní řízení
- ▶ inženýrské činnosti ve výstavbě pro DÚR
- ▶ dokumentace pro stavební povolení

- ▶ inženýrské činnosti ve výstavbě pro DÚR
 - ▶ výkon autorského dozoru
- 4.2. Objednatel uhradí cenu za jednotlivé kroky plnění dodávky v členění dle předchozího článku samostatně po jejich dokončení na základě oboustranně potvrzeného předávacího protokolu a faktury vystavené poskytovatelem služeb. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných předpisů, zejména podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a bude především obsahovat název předmětu plnění, datum vydání a datum splatnosti, cenu bez DPH a včetně DPH.
- 4.3. Termín splatnosti faktur je 30 dnů ode dne doručení. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 4.4. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 4.5. Platba proběhne výhradně v CZK a rovněž veškeré ceněné údaje budou v této měně.

5. SMLUVNÍ ANKCE

- 5.1. V případě nedodržení termínu předání dokončeného díla dle domluveného harmonogramu zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Výsledná částka pokuty bude odečtena od částky konečné faktury. Výše smluvní pokuty může být maximálně do výše smluvní ceny díla.
- 5.2. V případě zpoždění platby ze strany objednatele činí smluvní pokuta 0,5% za každý započatý den prodlení.

6. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 6.1. Dle § 2, odstavce e) zákona č. 320/2001 Sb. O finanční kontrole ve veřejné správě je dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly do 10 let po ukončení projektu. Spolupůsobením se rozumí zpřístupnění dokumentů souvisejících s touto smlouvou oprávněným kontrolním orgánům.
- 6.2. Odpovědným pracovníkem ze strany objednatele je Mgr. Martin Řehák pracovník MěÚ Železný Brod, odboru územního plánování a regionálního rozvoje, který je oprávněn k jednání se zhotovitelem, kontrole prováděných prací.
- 6.3. Osobou odpovědnou na straně Zhotovitele je Ing. Petr Štěpánek.

7. PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKA INTEGRITY

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s veřejnou zakázkou sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jenž by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

- 7.2. Zhotovitel se zaručuje, že se ani po uzavření smlouvy se zadavatelem žádného obdobného jednání nedopustí.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu bez nátlaku a se souhlasem obou smluvních partnerů.
- 8.2. Smluvní strany jsou povinny informovat se o všech skutečnostech, který by znamenaly ohrožení plnění smlouvy.
- 8.3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen budou-li podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.4. Smlouvu je možné jednostranně ukončit výpovědí z důvodu neplnění předmětu smlouvy nebo z důvodu nezaplacení oprávněné faktury ve smluvním termínu. Za neplnění předmětu smlouvy se považuje stav, kdy byl Zhotovitel Objednatelem opakovaně (tedy alespoň dvakrát) písemně vyzván, aby předložil předmět plnění smlouvy v požadovaných výstupech a termínech, a Zhotovitel tak neučiní. Výpověď je platná dnem doručení druhé straně.
- 8.5. Jakékoli předání podkladů a prací mezi objednatelem a zhotovitelem a naopak bude vždy doloženo písemným zápisem.
- 8.6. Podklady předané objednatelem zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání díla vráceny zpět objednateli.
- 8.7. Práce vyžádané objednatelem nad rámec plnění předmětu této smlouvy a týkající se činností pro dílo nutných a potřebných, budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 8.8. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, spory řeší příslušný soud.
- 8.9. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona číslo č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 8.10. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně platnými právními předpisy zejména ustanoveními o smlouvě o dílo zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 8.11. Smluvní strany se dohodly, že tím, kdo zveřejní smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění bude Objednatel.
- 8.12. Tato smlouva je sepsána ve třech originálech, s tím, že Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel jedno.

Dne:

Za zhotovitele

Za objednatele

Ing. Richard Müller
jednatel

Mgr. František Lufinka
starosta