

## **Příloha č. 1**

**Protokol změny č. A6078/2021/01 včetně příloh**

<b>Protokol změny stavby</b>	<b>č.: A6078/2021/01</b>
<b>Zhotovitel:</b> Společnost GG-MND-REK vzniklá na základě Společenské smlouvy č. A1402/2019/SOS/46 ze dne 14. 11. 2019 <i>Vedoucí společník:</i> GEOSAN GROUP a.s. U Nemocnice 430 280 02 Kolín III  IČO: 28169522 DIČ: CZ28169522	<b>Objednatel:</b> Palivový kombinát Ústí, s. p. Hrbovická 2 403 39 Chlumec  IČO: 00007536 DIČ: CZ00007536
<b>Název akce:</b> Sektor VIIl - etapa III (kód akce A6078)	<b>Datum změny:</b> 17. srpna 2021
<b>Projektová dokumentace:</b> Dokumentace pro provádění stavby zpracovaná 02/2019 [REDAKCE] IČO 45162948	<b>Smlouva o dílo:</b> č. objednatele: NŘZ/Ně/040/2020 č. zhotovitele: AV.200004.1.140 ve znění dodatku č. 1

#### Stavební objekt:

Relikvidace sond, sanace zemin a podzemních vod

#### Nepředvídatelná změna prací:

1. Změna rozsahu sanačních prací - Sanace zemin
2. Změna rozsahu sanačních prací - Sanace podzemních vod

*Změna dle § 222, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek*

#### Důvod provedení změny:

Po předání pracoviště zahájil zhotovitel svoji činnost na projektu. Vstoupil do kontaktu s vlastníky, případně uživateli dotčených pozemků za účelem uzavření dohody o vstupu a provedení činností podle projektu. Při těchto jednáních v nejednom případě podaly dotčené subjekty zhotoviteli informaci o indiciích v terénu, které ukazovaly na existenci dalšího znečištění po těžbě ropy a zemního plynu v blízkém okolí jednotlivých starých sond, jejichž relikvidace je předmětem projektu. Zhotovitel s touto situací v prvním čtvrtletí roku 2020 obeznámil objednatele, který následně v tomto rozsahu prověřil všechny sondy v projektu Sektor VIIl etapa III. Po prostudování digitálních leteckých měřických snímků se podařilo zjistit, že u některých sond byla historicky v průběhu těžby zřízena kaliště. V některých z nich po ukončení těžby uložené kontaminované hmoty zůstaly na místě. Pokud by se tato skutečnost projevila přímo u jednotlivých sond, byla by jejich sanace zahrnuta ve zpracovaném projektu. Jestliže se však objevila dodatečně, musí být v zájmu komplexního vyřešení sanace území do projektu dodatečně zahrnuta. Následně provedený průzkum konkrétních lokalit potvrdil u některých kališť přítomnost antropogenního znečištění výplně bývalého kaliště. Výsledky průzkumu budou promítnuty do sanačních projektů, postupně vypracovávaných ve vlastní režii PKÚ, s. p. Tam, kde míra znečištění, zjištěná vyhodnocením výsledků průzkumu, dosahuje nadlimitních hodnot, sanační projekt řeší nutnost

kontaminované hmoty odtěžit. V zájmu odstranění veškerého znečištění bylo objednatelem rozhodnuto postupně začlenit sanační práce v dotčených lokalitách do stávajícího projektu jako vícepráce, jelikož v době vytvoření projektové dokumentace Sektor VII etapa III takto skutečnost nebyla známa a objednatel ji nemohl předvídat.

Situace byla projednána na kontrolním dni 15. 7. 2021 za účasti zástupců objednatele, zhotovitele, supervize a autorského dozoru. Na tomto kontrolním dni byly zhotoviteli předány první dva sanační projekty kališť u sond SN1 a LU162.

Změna dle tohoto protokolu změny je po zapracování projektů sanace kališť u sond SN1 a LU162. Rozsah položek v kompletu sanací, u kterých bude navýšeno množství jednotek a jejich finanční vyčíslení, je přílohou tohoto protokolu a bude obsaženo v Dodatku č. 2 ke SoD. Nejsou vloženy žádné nové položky, jsou použity zasmluvněné jednotkové ceny. Zápis z kontrolního dne 15. 7. 2021 je přílohou č. 2.

#### **Hodnota změny:**

Na základě změny byl vyhotovený položkový rozpočet stavby s vyčíslením změny, který je přílohou č. 1 tohoto protokolu změny stavby.

#### **Rekapitulace finančních dopadů změn \*:**

Původní hodnota závazku dle smlouvy o dílo.....	569,896.598,03 Kč
Změny celkem.....	+2,521.275,00 Kč
Hodnota závazku po provedení změny.....	572,417.873,03 Kč

*\*Uvedené hodnoty v Kč jsou bez DPH*

#### **Přílohy:**

1. Položkový rozpočet stavby s vyčíslením změny
2. Zápis z kontrolního dne 15. 7. 2021

<b>Za zhotovitele:</b>	
<b>Za supervizi:</b>	
<b>Za projektanta:</b>	
<b>Za objednatele:</b>	



## Príloha č. 1 Protokolu zmeny stavby č. A6078/2021/01

## Sektor VIII etapa III

Kód akce: A6078

č. smlouvy Objednatele: NŘZ/Ně/040/2020

č. smlouvy Zhotovitele: AV 200004.1.140

## Položkový rozpočet stavby s vyčíslením změny dle Protokolu změny stavby č. A6078/2021/01

Úkon	jednotka	jednotek	původní počet dle S0D		Změna (vícepráce) dle PZ 01		Celkem S0D dle PZ 01											
			cena/	cena celkem	jednotek	cena celkem	jednotek	cena celkem										
relikvidace a přístupové komunikace	ploch	kpl	44,00	←	562 611 516,03 Kč			44,00	562 611 516,03 Kč									
										geodetické vytyčení	ks	8,00	7 500,00 Kč	60 000,00 Kč	2,00	15 000,00 Kč	4,00	80,00 Kč
										sanačního výkopu u SEZ	ks	8,00	7 500,00 Kč	60 000,00 Kč	2,00	15 000,00 Kč	10,00	75 000,00 Kč
										geodetické zaměření sanačního výkopu u SEZ	m3	244,00	36,00 Kč	8 784,00 Kč	159,00	5 724,00 Kč	403,00	14 508,00 Kč
										skrývka omíče a přemístění na mezidponii do 20 m	m3	488,00	138,00 Kč	67 344,00 Kč	419,00	57 822,00 Kč	907,00	125 166,00 Kč
										odtěžba nekontaminované zeminy z nezapažené stavební jámy do 4 m p.t.	m3	488,00	30,00 Kč	14 640,00 Kč	9,00	12 570,00 Kč	907,00	27 210,00 Kč
										přemístění nekontaminované zeminy na mezidponii do 20 m	m3	613,00	138,00 Kč	84 594,00 Kč	236,00	32 568,00 Kč	849,00	117 162,00 Kč
										odtěžba kontaminované zeminy z nezapažené stavební jámy do 4 m p.t.	m3	613,00	138,00 Kč	84 594,00 Kč	236,00	32 568,00 Kč	849,00	117 162,00 Kč
										odběr vzorků zeminy	ks	88,00	50,00 Kč	4 400,00 Kč	30,00	1 500,00 Kč	118,00	5 900,00 Kč
										rozbor NEL (C10-C40) zemina	cs	ss.0	900,00 Kč	79 200,00 Kč	30,00	27 000,00 Kč	118,00	106 200,00 Kč
										naložení kontaminované zeminy	NT3	613,00	59,00 Kč	36 167,00 Kč	236,00	13 924,00 Kč	849,00	50 091,00 Kč
										odvoz kontaminované zeminy do vzdálenosti 6 km	m3	613,00	535,00 Kč	327 955,00 Kč	236,00	126 260,00 Kč	849,00	454 215,00 Kč
										příplatek za každý další km nad 6km	m3	5 575,00	21,00 Kč	117 075,00 Kč	2 146,00	45 066,00 Kč	7 721,00	162 141,00 Kč
sanace zemina																		
uložení kontaminované zeminy na zabezpečené biodegradační ploše	cs	613,00	20,00 Kč	12 260,00 Kč	236,00	4 720,00 Kč	849,00	16 980,00 Kč										
uložení odpadu na biodegradační plochu	t	1 042,00	2 375,00 Kč	2 474 750,00 Kč	402,00	954 750,00 Kč	1 444,00	3 429 500,00 Kč										

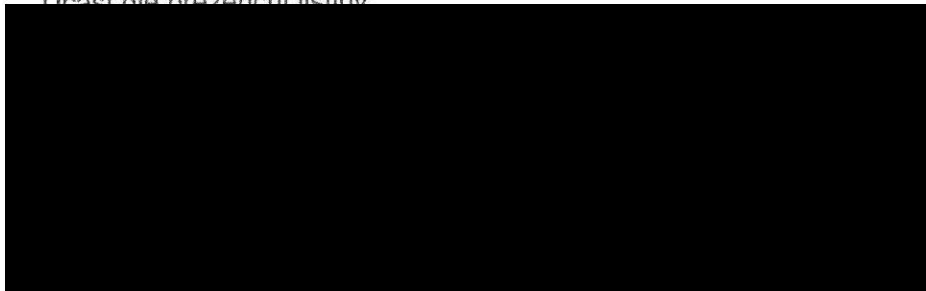


## Zápis z 19. kontrolního dne realizace akce „Sektor VII etapa III“

Den konání: 15. 7. 2021

Místo konání: PKÚ, s. p., středisko Hodonín

Účast dle prezenční listiny:



Program:

1. Zahájení
2. Zpráva zhotovitele o postupu prací **ve sledovaném období červen 2021**
3. Zpráva supervize
4. Zpráva autorského dozoru
5. Diskuze

### 1. Zahájení

Jednání zahájil [REDACTED]

### 2. Zpráva zhotovitele

Zprávu zhotovitele o postupu prseí ve sledovaném období přednesl [REDACTED] písemná zpráva je přílohou tohoto zápisu.

#### a) Inženýrská činnost

Ve sledovaném období probíhalo projednání podmínek vstupu na pozemky u sondy SN1, B52, P2 a B48. Souhlasy se vstupem na pozemky byly zajištěny tak, aby práce mohly být zahájeny v plánovaném termínu dle harmonogramu.

#### b) Příprava panelových ploch pro relikvidaci sond

Terénní a přípravné práce u sondy B52 byly zahájeny geodetickým vytyčením trasy dočasné přístupové komunikace a panelové pracovní plochy a zajištěním dopravního značení u výjezdu na stávající místní komunikaci. Následně byly po skrývce ornice a na srovnanou pláň vybudovány dočasná přístupová komunikace a dočasná panelová pracovní plocha ze silničních panelu.

Po ukončení relikvidačních prací sond HR22 a ZIM byla provedena demontáž panelových pracovních ploch a panelových komunikací. Pozemky v okolí těchto sond byly dorovnaný ornici do nivelety okolního terénu a byla provedena jejich kompletní rekultivace. Následně byly pozemky protokolárně vráceny vlastníkům či uživatelům zpět k užívání.

#### c) Dohledání ústí starých sond

V měsíci červnu 2021 byla dohledána a odkopána ústí sond B52 a B24. V rámci odkopání ústí sondy byla zároveň provedena jeho příprava včetně namontování nového ústí sondy pro realizaci relikvidačních prací.

Od začátku prací byla dohledána a odkopána ústí celkem 19 sond: 88, B12A, B20, B23, B24, B25, B52, HR22, HR56, HR79, LU94A, LU180, ZI3, ZI4, ZI5, ZI9, ZI10, ZI14 a ZI21.

d) Relikvidace sond

Ve sledovaném období roku 2021 byla relikvidována jedna sonda: HR22. Relikvidace byla provedena v termínu 1. 6. - 15. 6. 2021 dle schváleného projektu. Detailní průběh prací je uveden v písemné zprávě zhotovitele.

Od počátku prací bylo zrelikvidováno celkem 17 sond: B8, B12A, B20, B23, B25, HR22, HR56, HR79, LU94A, LU180, ZI3, ZI4, ZI5, ZI9, ZI10, ZI14 a ZI21.

e) Sanace zemin a vod

Ve sledovaném období sanační práce nebyly realizovány.

f) Monitoring účinnosti sanace

Ve sledovaném období monitoring úspěšnosti sanačních prací nebyl realizován.

q) Ukončené sanační práce

Od začátku prací byly ukončeny sanační práce celkem u 1 sondy: B20.

h) Výhled prací

V následujícím období (červenec 2021) bude dokončena relikvidace sondy B52 a následně proběhne demontáž panelové plochy a komunikace. Pro zajištění souhlasu vstupu na pozemky budou průběžně probíhat jednání s vlastníky a uživateli dotčených pozemku u sond B21, B37, B48, SN1 a NEM6.

Závěr

Dosavadní průběh prací je v souladu s prováděcí dokumentací.

### 3. Zpráva supervize

Zprávu supervize přednesl [REDAKCE] Ve sledovaném období supervize po kontrole podkladu vydala souhlasné stanovisko k fakturaci Sdružení, vydala souhlasné stanovisko k jednomu projektu hornické činnosti - relikvidaci sondy B52. Zajistila účast na jednom kontrolním dni čtvrtletním a jednom kontrolním dni měsíčním. Supervize konstatuje, že práce probíhají podle schváleného harmonogramu a prováděcího projektu, k průběhu prací nemá supervize žádné připomínky.

### 4. Zpráva autorského dozoru

Zprávu autorského dozoru přednesl [REDAKCE] Ze strany autorského dozoru nejsou žádné připomínky.

### 5. Diskuze

a) Zástupce objednatele - [REDAKCE] informoval účastníky dnešního kontrolního dne o zjištění, které učinil zhotovitel v době, kdy v rámci realizace projektu kontaktoval vlastníky či uživatele pozemku o vydání souhlasu se vstupem. Obdržel indicie o výskytu kališť a antropogenním znečištění jejich výplně v blízkosti některých sond, které jsou součástí projektu etapy III. [REDAKCE] podal informace o tom, že tyto skutečnosti byly prověřeny a v okolí konkrétních kališť byl proveden průzkum, jehož výsledky budou



promítnuty do sanačních projektu. Současně přednesl návrh na vyřešení této nepříznivé situace, a to postupným začleněním sanace takto znečištěných kališť do projektu formou víceprací. Jedině tak může být problematika znečištění v lokalitách vyřešena komplexně. Na dnešním kontrolním dni byly zhotoviteli předány první dva sanační projekty kališť u sond SN1 a LU162.

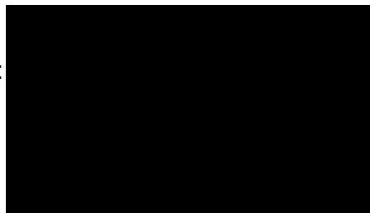
Uvedl, že o návrhu řešení již byli v předstihu informováni zástupci supervize a autorského dozoru a požádal je na dnešním kontrolním dni o jejich stanovisko.

- b) Zástupce supervize i autorského dozoru s navrženým řešením souhlasí.
- c) Zástupce supervize si vyžádal oba výše uvedené sanační projekty a rovněž údaj o navýšení množství jednotek vůči SoD a jejich finanční vyčíslení.
- d) Závěrem zástupce objednatele p. Vybíral uvedl, že v souvislosti se začleněním víceprací nebudou vytvořeny žádné nové položky. Na projektované vícepráce u sond SN1 a LU162 bude uzavřen Dodatek č. 2 ke SoD.

Na dnešním kontrolním dni nebyly vzneseny žádné další náměty do diskuze.

Příští řádný KD je stanoven na čtvrtek 19. srpna 2021.

Zapsala:



# SPKÚ

Palivový kombinát Ústí, státní podnik  
se sídlem Hrbovická 2, 403 39 Chlumeč.  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem (oddíl AXVIII. vložka 433)  
středisko Hodonín, Plučárna 1, 695 01 Hodonín

## PREZENČNÍ LISTINA

účastníků 19. kontrolního dne realizace projektu "Sektor VIIl etapa lil"

15. 7. 2021

Poř. č.	Jméno, příjmení, titul	Orgán, organizace	Podpis
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			

## **Příloha č. 2**

**Oceněný soupis prací se zahrnutím změn**

## Celkový soupis prací dle Dodatku č. 2

Úkon	CPV		KCP	jednotka	jednotek	cena/j	cena celkem
<b>relikvidace a přístupové komunikace</b>	45255110-3	Relikvidace 44 sond včetně vybudování přístupových komunikací a panelových ploch		kpl	<b>44,00</b>	-	562 611 516,03 Kč
<b>sanace zemina</b>	71315300-2	geodetické vytyčení sanačního výkopu u SEZ		ks	<b>10,00</b>	7 500,00 Kč	75 000,00 Kč
	71315300-2	geodetické zaměření sanačního výkopu u SEZ		ks	<b>10,00</b>	7 500,00 Kč	75 000,00 Kč
	45112000-5	skrývka ornice a přemístění na mezideponii do 20 m	121 10 1101	m3	<b>403,00</b>	36,00 Kč	14 508,00 Kč
	45112000-5	odtěžba nekontaminované zeminy z nezapažené stavební jámy do 4 m p.t.	131 20 1103	m3	<b>907,00</b>	138,00 Kč	125 166,00 Kč
	45112000-5	přemístění nekontaminované zeminy na mezideponii do 20 m	162 20 1101	m3	<b>907,00</b>	30,00 Kč	27 210,00 Kč
	45112000-5	odtěžba kontaminované zeminy z nezapažené stavební jámy do 4 m p.t.	131 20 1103	m3	<b>849,00</b>	138,00 Kč	117 162,00 Kč
	90733700-1	odběr vzorků zeminy		ks	<b>118,00</b>	50,00 Kč	5 900,00 Kč
	71900000-7	rozbory NEL (C10-C40) zemina		ks	<b>118,00</b>	900,00 Kč	106 200,00 Kč
	45112000-5	naložení kontaminované zeminy	167 10 1102	m3	<b>849,00</b>	59,00 Kč	50 091,00 Kč
	90522100-3	odvoz kontaminované zeminy do vzdálenosti 6 km	162 70 1101	m3	<b>849,00</b>	535,00 Kč	454 215,00 Kč
	90522100-3	příplatek za každý další km nad 6km	162 70 1109	m3	<b>7 721,00</b>	21,00 Kč	162 141,00 Kč
	45112360-6	složení kontaminované zeminy na zabezpečené biodegradační ploše	171 20 1101	m3	<b>849,00</b>	20,00 Kč	16 980,00 Kč
	45112360-6	Uložení odpadu na biodegradační plochu		t	<b>1 444,00</b>	2 375,00 Kč	3 429 500,00 Kč
	45112320-4	návoz čisté zeminy z jiného zdroje do vytěžené sanační jámy		m3	<b>849,00</b>	640,00 Kč	543 360,00 Kč
	45112320-4	zásyp sanační jámy se zhutněním	174 10 1101	m3	<b>849,00</b>	91,00 Kč	77 259,00 Kč
	45112320-4	zpětné přemístění nekontaminované zeminy z mezideponie zpět se zhutněním do 20 m		m3	<b>907,00</b>	30,00 Kč	27 210,00 Kč
	45112320-4	zpětné přemístění původně skryté ornice z mezideponie zpět do 25 m	162 20 1101	m3	<b>403,00</b>	30,00 Kč	12 090,00 Kč
	90715000-2	sled a řízení sanačních prací		hod	<b>248,00</b>	780,00 Kč	193 440,00 Kč
60140000-1	doprava vzorků do laboratoře		km	<b>1 860,00</b>	16,00 Kč	29 760,00 Kč	
<b>sanace podzemní voda</b>	76532000-1	čerpání kontaminované vody ze stavební jámy do 5 l/s na výšku 10 m do CAS	115 10 1201	hod	<b>298,00</b>	1 580,00 Kč	470 840,00 Kč
	90741000-3	odvoz kontaminované vody na očišťovací stanici	185 85-R	m3	<b>1 123,00</b>	445,00 Kč	499 735,00 Kč
	90733900-3	likvidace kontaminovaných vod		m3	<b>1 123,00</b>	1 330,00 Kč	1 493 590,00 Kč
<b>vyhodnocení prací</b>	90715000-2	závěrečná zpráva		ks	<b>1,00</b>	570 000,00 Kč	570 000,00 Kč
	90715000-2	mapové podklady a přílohy		ks	<b>1,00</b>	190 000,00 Kč	190 000,00 Kč
	90715000-2	doplnění databáze SEKM		ks	<b>1,00</b>	230 000,00 Kč	230 000,00 Kč
	90715000-2	průběžné zprávy pro KD kvartál		ks	<b>18,00</b>	45 000,00 Kč	810 000,00 Kč
<b>Cena celkem</b>						<b>572 417 873,03 Kč</b>	