

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: 2017/ŠaK/000090/SML

**DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO
na realizaci veřejné zakázky s názvem:**

„Humanizace domova pro seniory Frýdlant nad Ostravicí, II. Etapa – nové vyhlášení“

uzavřené dne 4. 11. 2016 v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

Smluvní strany

1. Objednatel:

Frýdlant nad Ostravicí

se sídlem:
Osoba oprávněná jednat:
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
RNDr. Helena Pešatová, starostka města
RNDr. Helena Pešatová, starostka města

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Identifikační číslo:
DIČ:

Komerční banka a.s., pobočka Frýdek-Místek
[redacted]
00296651
CZ00296651

dále jen „**Objednatel**“

2. Zhotovitel:

DAV, a.s.

se sídlem:

Zengrova 510/19, 703 00 Ostrava-Vítkovice

zapsán v OR u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 81

Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních
- ve věcech technických:
- ve věcech stavby:

Arnošt Tulinger, předseda představenstva

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Identifikační číslo:
DIČ:

Komerční banka a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka
[redacted]
00575381
CZ00575381

dále jen „**Zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“

Preamble:

Tento dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k nutnosti provést vícepráce a méněpráce na realizaci projektu „**Humanizace domova pro seniory Frýdlant nad Ostravicí, II. Etapa – nové vyhlášení**“.

Celková hodnota víceprací činí:	87 361,74	Kč bez DPH
	13 104,26	DPH
	100 466,00	Kč včetně DPH
Celková hodnota méněprací činí:	213 204,65	Kč bez DPH
	31 980,70	DPH
	245 185,35	Kč včetně DPH

Podrobný položkový rozpočet tvoří přílohou tohoto dodatku.

Čl. 1 Dodatku

Tímto dodatkem se tedy po započtení výše uvedených víceprací (resp. po odečtu méněprací) mění článek VII., odst. 1 Smlouvy – Cena díla.

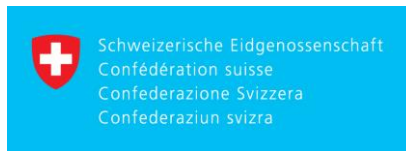
Nové znění článku VII., odst. 1 Smlouvy je následující:

1. *Cena za provedené dílo dle této Smlouvy činí:*

Cena díla bez DPH	6 616 621,09	Kč
DPH z ceny díla	992 493,16	Kč
Cena celkem za dílo vč. DPH	7 609 114,25	Kč

Slovy: sedm milionů šest set devět tisíc jedno sto čtrnáct korun českých a dvacet pět haléřů

Ostatní náležitosti uzavřené Smlouvy zůstávají beze změny. Tento dodatek je nedílnou součástí předmětné smlouvy. Je zpracován v šesti stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel, jeden zhotovitel, jeden Zprostředkující subjekt – Ministerstvo práce a sociálních věcí, jeden Ministerstvo financí – Národní koordinační jednotka – Centrální finanční a kontraktační jednotka (MF-NKJ-CFCU) a jeden je určen pro využití švýcarskou stranou.



Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Frýdlant nad Ostravicí dne 14.03.2017 usnesením č. 59/4.3.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Položkové rozpočty víceprací (méněprací)

Ve Frýdlantu nad Ostravicí, dne 17.03.2017

za Objednatele:

.....
RNDr. Helena Pešatová
starostka města

V Ostravě, dne 15.03.2017

za Zhotovitele:

.....
Arnošt Tulinger
předseda představenstva



Změnový list č.: 11

**Stavba: Humanizace domova pro seniory
Frýdlant nad Ostravicí, II.Etapa – nové
vyhlášení**

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Humanizace domova pro seniory Frýdlant nad Ostravicí, II. Etapa – nové vyhlášení Název stavebního objektu/provozního souboru/části:	Stavební objekt / číslo změny SO/PS: /	Číslo změny stavby: <div style="text-align: center; font-size: 24px; font-weight: bold;">11</div>
---	--	--

Změna:	<input type="checkbox"/>	D - dokumentace	<input type="checkbox"/>	P - příprava	<input checked="" type="checkbox"/>	R - realizace
---------------	--------------------------	-----------------	--------------------------	--------------	-------------------------------------	---------------

Strany SoD na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne: 7.11.2016. č. SoD zhotovitele: 45/11/16/Z; č. SoD objednatele: 2016/ŠaK/000257/SML

Objednavatel: Město Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí 3, 739 11, Frýdlant n. O.

Zhotovitel: DaV, a.s. Zengrova 19, 703 00 Ostrava - Vítkovice

TDI: K+H správci staveb s.r.o.

Přílohy:	Počet paré:	Příjemce :
1) Změnový rozpočet pro posouzení více a méně prací - rekapitulace	1 x	Projektant (autorský dozor)
2) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	2 x	Objednatel
3) Změnový rozpočet pro posouzení méněprací - rozpočet	1 x	Zhotovitel
4) Fotodokumentace stavby	1 x	TDI

Popis a zdůvodnění změny:

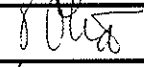
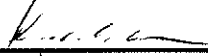

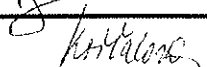
Fasáda bude opravována pouze do 30% plochy (dle rozpočtu a PD do 50%), což vzhledem ke stavu fasády není potřeba. Z důvodu požární bezpečnosti bylo nutné v mezistřešním prostoru opatřit vzt potrubí protipožární vatou. VCP v m.č. 1.15 - tato místnost nebyla obsahem původní PD, ale po výměně stropu a po provedení rozvodů je zapotřebí prostor uvést do původního stavu. Teracová dlažba ve 2. a 3.NP, kde je potřeba opravit pouze jednotlivé kusy, je pro zachování vzhledu nutné dlažbu napežat na původní rozměr 20x20cm (v tomto rozměru se již nevyrabí). Původně počítaná oprava větší plochy je odečtena v méně pracích. V méně pracích je dále odečtena omítka, původně počítaná na příčku ve 2 a 3 NP, která byla v návaznosti na nové stropy provedena z SDK. Stejně tak je odečtena geotextilie a některé zámečnické výrobky. Dále jsou odečteny svítilna, která nejsou instalována a je proveden odpočet za tónované malby.

časový vliv na plnění SoD: Tyto více a méně práce nemají vliv na konečný termín dokončení díla.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-213 204,65	-3,28%	87 361,74	1,35%	-125 842,91

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dozor): Inpros F-M s.r.o.	jméno	Ing. Vladimíra Pokorná	datum	10.3.2017	podpis	
TDI: K+H správci staveb	jméno	Jiří Kukelka	datum	12.3.2017	podpis	
Zhotovitel: DaV, a.s.	jméno	Ing. arch. Jan Tulinger	datum	10.3.2017	podpis	
Objednatel: Frýdlant n. O.	jméno	Mgr. Dagmar Košťálová	datum	13.3.2017	podpis	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

--	--

FOTODOKUMENTACE ZMĚN



SOUPIS PRACÍ

Stavba: HUMANIZACE DOMOVA PRO SENIORY FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ, II. ETAPA
 Objekt: méněpráce č. 2
 Část:
 JKSO: 801 19
 Objednatel: MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ
 Zhotovitel: DAV a.s.
 Datum: 28.2.2017

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	D		9	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-110 279,59
1	K	014	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva maltou	m2	-66,000	193,00	-12 738,00
2	K	011	612142001	Potěžení vnitřních stěn sklovláknitým pletvem vtaženým do tenkovrstvé malty	m2	-66,000	153,20	-10 111,20
3	K	011	612471413	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	-66,000	48,50	-3 201,00
5	K	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních stěn	m2	-66,000	36,33	-2 397,78
22	K	011	612471413	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem s disperzní přílivovou přísadou	m2	-66,000	116,73	-7 703,88
23	K	014	622422511	Oprava vnějších omítek hladkých MV nebo MVC členitosti I nebo II v rozsahu do 50 %	m2	-190,960	193,33	-36 917,64
24	K	011	622471116	Tenkovrstvá úprava povrchu vnějších stěn aktivovaným štukem tl do 3 mm s disperzní přísadou	m2	-190,960	116,73	-22 289,90
26	K	PK	622451R05	Příplatek k vnitřní omítce stěn za dodávku a osazení všech systémových listů, dilatací, rohovníků, dilatací, doplňků a komponentů - dle specifikace TP, PD a TZ	m2	-1 146,558	9,00	-10 319,02
35	K	011	632451021	Vyrovnávací potěr tl do 20 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	-37,100	124,02	-4 601,17
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				-14 043,87
6	K	013	978013121	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stěn v rozsahu do 10 %	m2	-66,000	5,71	-376,86
68	K	013	978015261	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 50 %	m2	-190,960	16,17	-3 088,08
85	K	221	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná nemá hmotnost do 300 g/m2	m2	-184,334	57,39	-10 578,93
	D		764	Konstrukce klempířské				-1 932,75
124	K	PK	764330902	K-2 - D+M Ocelový sloupek podírající dodatečně vložené ocelové překlady, z ocelového uzavřeného profilu 50/50/3mm, délka cca 3600mm	m	-3,000	597,00	-1 791,01
125	K	764	7644108R0	Materiál litanzinkový plech tl. 0,7mm, š. 330mm	m	-3,000	35,26	-105,78
126	K	764	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	-18,960	1,90	-35,96
	D		766	Konstrukce truhlářské				-1 057,43
133	K	PK	766755507	T-7 - D+M Plastový vnitřní parapet komůrkový tl. 20mm, š. 300mm	m	-1,400	745,34	-1 043,48
140	K	766	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	-10,435	1,34	-13,96
	D		767	Konstrukce zámečnické				-10 341,24
144	K	PK	767000204	Z-4 - D+M Dodatečně vloženy překlad z ocelových válcovaných profilů 1x IČ.120, šířka otvoru 2500mm, délka 2900mm	kg	-90,800	27,97	-2 539,27
147	K	PK	767000207	Z-7 - D+M Dodatečně vloženy překlad z ocelových válcovaných profilů 2x IČ.120, šířka otvoru 600mm, délka 900mm	kg	-125,100	27,97	-3 498,48
149	K	PK	767000209	Z-9 - D+M Ocelový sloupek podírající dodatečně vložené ocelové překlady, z ocelového uzavřeného profilu 50/50/3mm, délka cca 3600mm	kg	-49,200	27,97	-1 375,90
153	K	PK	767000213	Z-12 - D+M Dodatečně vloženy překlad z ocelových válcovaných profilů 1x IČ.120, šířka otvoru 400mm, délka 700mm	kg	-8,600	27,97	-240,50
154	K	PK	767000214	Z-13 - D+M Dodatečně vloženy překlad z ocelových válcovaných profilů 5x IČ.140, šířka otvoru 400mm, délka 700mm	kg	-88,900	27,97	-2 486,13
155	K	767	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	-101,400	1,98	-200,96
	D		771	Podlahy z dlaždic				-14 123,78
157	K	771	771553R12	Oprava podlah z keramických dlaždic lepených	m2	-33,000	427,99	-14 123,78
	D		781	Dokončovací práce - obklady keramické				-6 144,73
177	M	MAT	597611200	doplňky obkladů - listely	mb	-94,100	65,30	-6 144,73
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				-4 421,57
183	K	783	783783311	Nátěry tesařských kcl proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní dvojnásobné v interiéru	m2	-97,755	45,23	-4 421,57
	D		784	Dokončovací práce - malby				-18 189,87
15		784	784402801	Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	-66,000	14,59	-962,94
186	K	784	784453661	Malby směsi tekuté disperzní tónované oteruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,	m2	-616,000	27,97	-17 226,73
	D		D28	Přisazená mřížková svítidla				-32 670,00
48	K	PK	Pol48	F - Montura ocelový plech upravený práškovým lakováním, zářivkové,22+40W,d-49cm,sklo triplex opál mat,IP20,1x62W,55%,FC 40+22W T5c 1/2, 2GX13,Kruhové zářivky,62W	ks	-10,000	3 267,00	-32 670,00
				<u>Celkem</u>				<u>-213 204,65</u>

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HUMANIZACE DOMOVA PRO SENIORY FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ, II. ETAPA
 Objekt: VCP č. 2

Objednatel:
 Zhotovitel: DAV a.s.
 Místo: Frýdlant n/O

Zpracoval:
 Datum: 24.2.2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 54 173,59

3 Svislé a kompletní konstrukce 1 144,00

26	014	340238247	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách do tl. 300mm	m2	1,040	1 100,00	1 144,00
			1,3*0,8 "dozdívka poprsí parapetu"		1,040		
			Součet		1,040		

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní 51 177,28

7	014	622325312	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 30%	m2	190,960	268,00	51 177,28
			oprava fasády				
			190,96		190,960		
			Součet		190,960		

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 852,31

8	013	978015341	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 30 %	m2	190,960	9,70	1 852,31
			otlučení fasády				
			190,96		190,960		
			Součet		190,960		

PSV Práce a dodávky PSV 33 188,15

713 Izolace tepelné 1 500,00

9	713	713111R100	Vata izolační protipožární	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
			obalení VZT vatou				
			1		1,000		
			Součet		1,000		

763 Konstrukce suché výstavby 19 389,17

10	763	763131482	SDK podhled desky 2xH2DF 12,5 TI 80 mm 40 kg/m3	m2	20,460	936,24	19 155,47
			dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD, PO min EI45/DP2				
			m.č. 1.15				
			3,3*6,2		20,460		

11	763	998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	%	191,555	1,22	233,70
----	-----	-----------	---	---	---------	------	--------

771 Podlahy z dlaždic 4 520,06

23	771	771553916	Oprava podlah z teracových dlaždic lepených do 25 ks/m2	kus	60,000	33,60	2 016,00
			60		60,000		
			Součet		60,000		

25	592	59247370R	dlaždice teracová šedá řezaná na rozměr 200 x 200 mm	m2	2,500	890,00	2 225,00
----	-----	-----------	--	----	-------	--------	----------

24	771	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	42,410	6,58	279,06
----	-----	-----------	---	---	--------	------	--------

781 Dokončovací práce - obklady 7 778,92

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HUMANIZACE DOMOVA PRO SENIORY FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ, II. ETAPA
 Objekt: VCP č. 2

Objednatel:

Zhotovitel: DAV a.s.

Místo: Frýdlant n/O

Zpracoval:

Datum: 24.2.2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
15	781	7614141	Montáž vnitřních obkládaček stěn pravouhých lepených flexibilních lepidlem	m2	8,780	328,29	2 882,39
			m.č. 1.15				
			8		8,000		
			doplnění obkladu parapetu				
			0,6*1,3		0,780		
			Součet		8,780		
16	597	597611200	obkladačky keramické - specifikace dle PD	m2	10,097	412,43	4 164,31
17	R	761495111	Penetrace podkladů vnitřních obkladů	m2	8,780	40,43	354,98
18	781	781469196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních stěn za spárování	m2	8,780	31,25	274,38
19	781	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	76,761	1,34	102,86

Celkem

87 361,74