

## DODATEK č. 3

K nájemní smlouvě uzavřené dne 20. 12. 2006.

**Město Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí čp. 1, 504 01 Nový Bydžov, IČO – 00 269 247, DIČ CZ00269247

zastoupené starostou ing. Pavlem Loudou,  
jako **pronajímatel** na straně jedné

a

**Rolnická a.s. Králíky**, Králíky čp. 1, 504 01 Nový Bydžov, IČO 25978438, zapsaná u obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2280, zastoupená Ing. Josefem Tomáškem, ředitelem,  
jako **nájemce** na straně druhé

Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku č. 3, kterým se upravuje výše uvedená nájemní smlouva uzavřená dne 20. 12. 2006 a její dodatek č. 2 následovně:

### I.

**Článek 1** dodatku č. 2 nájemní smlouvy uzavřené dne 20. 12. 2006 mezi městem Nový Bydžov a společností Rolnická a.s. Králíky, Králíky 1 – smlouva je v centrální evidenci smluv vedena pod č. 2006-015/M – na pronájem pozemku parc.č. 1524/1 v katastrálním území Králíky (původní PK Nový Bydžov) o výměře 5031 m<sup>2</sup> **se snižuje o část pozemku o výměře 1248m<sup>2</sup> (nově označený jako stp. č. 193/1 v k. ú. Králíky).**

Dne 25. 01. 2010 byla podepsána kupní smlouva, na základě které tento pozemek kupuje společnost Rolnická a.s. Králíky do svého vlastnictví. Návrh na vklad vlastnického práva do KN byl podán dne 27. 01. 2010.

**Nově bude pronajímán pozemek parc. č. PK 1524/1 v k. ú. Králíky (původní PK Nový Bydžov) o výměře 3783 m<sup>2</sup> s ročním předpisem nájemného ve výši 605,- Kč.**

### II.

**Výše nájemného v článku IV. nájemní smlouvy a jejího dodatku č. 2 se mění takto:**

**Nová výše ročního nájemného je** oboustranně dohodnuta v celkové výši = **60.998,-Kč.**

Výše nájemného dle dodatku č. 1 = 60.393,- Kč.

Výše nájemného dle dodatku č. 2 = 61.198,- Kč.

Výše nájemného za pozemek parc. č. PK 1524/1 = 605,-Kč.)

Nájemce se zavazuje k úhradě nájemného za rok 2010 ve výši **60.998,-Kč.**

(slovy: šedesátitiscdevětsetdevadesátosmkorunčeských)

### III.

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

### IV.

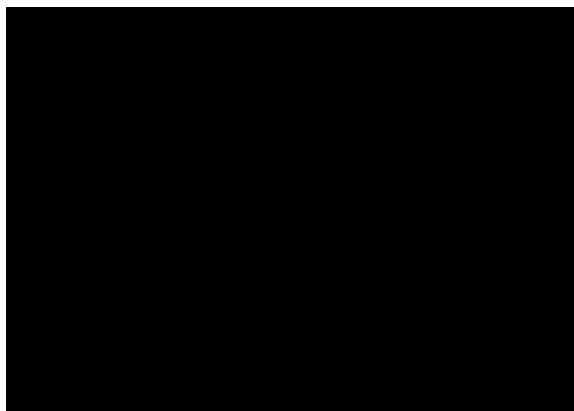
Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech výtiscích. Dva výtisky obdrží Město Nový Bydžov a dva výtisky Rolnická a.s. Králíky. Všechny změny a doplňky tohoto dodatku jsou možné pouze písemnou formou odsouhlasenou oběma stranami.

Výše uvedené změny jsou platné od 01. 02. 2010.

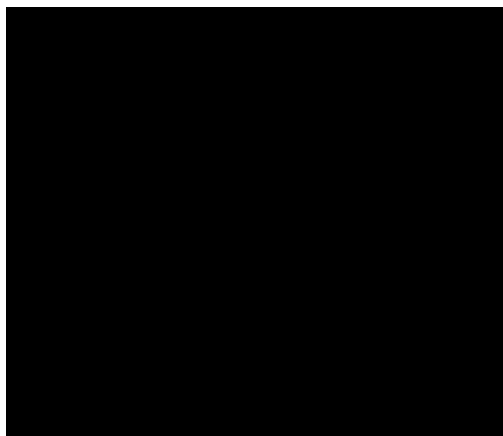
### V.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a prohlašují, že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou, vážnou vůli, že dodatek nebyl uzavřen v tísní ani za jinak nápadně nevyhovujících podmínek pro některou ze stran. Na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 22. 11. 2010



Rolnická a.s. Králíky  
zastoupená Ing. Josefem Tomáškem  
nájemce



Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímatel