

DODATEK č. 1

uvě uzavřené dne 20.12.2006 mezi:

Městem Nový Bydžov, Masarykovo náměstí čp.1, 504 01 Nový Bydžov, IČO 00269247, zastoupeným starostou Ing. Pavlem Loudou, jako pronajímatelem na straně jedné

a

Roľnickou a.s. Králíky, Králíky čp.1, 504 01 Nový Bydžov, IČO 25978438, zapsanou u obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2280, zastoupenou Ing. Josefem Tomáškem, ředitelem, jako nájemcem na straně druhé

Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku č.1, kterým se upravuje výše uvedená nájemní smlouva uzavřená dne 20.12.2006 následovně :

I.

Článek 1 nájemní smlouvy se mění takto :

Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu následující pozemky s celkovou výměrou 21,1037 ha.

Identifikace pozemku						
Katastr	Parcela	Celková výměra	Podíl vlast.	Výměra nájem [ha]	Daň [Kč]	Nájem s daní [Kč]
707183 NOVÝ BYDŽOV	2 1185 / 57 / (0)	0,0626	1 / 1	0,0626	49,86	182,82
707183 NOVÝ BYDŽOV	2 1335 / 56 / (0)	0,0816	1 / 1	0,0816	21,66	194,98
707183 NOVÝ BYDŽOV	2 1335 / 57 / (0)	0,0016	1 / 1	0,0016	0,42	3,82
707183 NOVÝ BYDŽOV	2 1355 / 5 / (0)	0,0088	1 / 1	0,0088	2,34	21,03
707183 NOVÝ BYDŽOV	2 1360 / 5 / (0)	0,0073	1 / 1	0,0073	5,81	21,32
707183 NOVÝ BYDŽOV	2 1360 / 14 / (0)	0,8462	1 / 1	0,8462	674,00	2471,33
707183 NOVÝ BYDŽOV	2 1360 / 31 / (0)	0,0504	1 / 1	0,0504	40,14	147,19
707183 NOVÝ BYDŽOV	2 1400 / 2 / (0)	0,9699	1 / 1	0,9699	772,53	2832,60
707183 NOVÝ BYDŽOV	2 1400 / 6 / (0)	0,0260	1 / 1	0,0260	20,71	75,93
707183 NOVÝ BYDŽOV	2 1400 / 7 / (0)	0,1924	1 / 1	0,1924	153,25	561,91
707183 NOVÝ BYDŽOV	2 1400 / 24 / (0)	0,2168	1 / 1	0,2168	172,52	632,58
707183 NOVÝ BYDŽOV	2 1474 / 3 / (0)	0,0579	1 / 1	0,0579	15,37	138,35
707183 NOVÝ BYDŽOV	2 1474 / 9 / (0)	0,0197	1 / 1	0,0197	5,23	47,07
707183 NOVÝ BYDŽOV	2 1524 / 1 / (0)	7,8061	1 / 1	7,8061	6217,56	22797,72

707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1524 / 7 / (0)	2,4297	1 / 1	2,4297	645,09	5805,77
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1533 / 0 / (0)	0,0307	1 / 1	0,0307	24,45	89,66
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1535 / 32 / (0)	0,2047	1 / 1	0,2047	163,04	597,82
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1535 / 38 / (0)	0,1310	1 / 1	0,1310	104,34	382,58
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1535 / 39 / (0)	0,1393	1 / 1	0,1393	110,95	408,82
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1535 / 40 / (0)	0,3540	1 / 1	0,3540	281,96	1033,86
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1535 / 41 / (0)	0,1725	1 / 1	0,1725	137,40	503,79
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1535 / 42 / (0)	0,0797	1 / 1	0,0797	63,48	232,76
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1535 / 43 / (0)	0,0585	1 / 1	0,0585	45,00	165,01
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1535 / 44 / (0)	0,0154	1 / 1	0,0154	12,27	44,98
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1535 / 45 / (0)	0,1019	1 / 1	0,1019	81,18	297,60
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1621 / 4 / (0)	0,0080	1 / 1	0,0080	1,59	14,33
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1621 / 5 / (0)	0,0045	1 / 1	0,0045	1,19	10,75
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1621 / 6 / (0)	0,0037	1 / 1	0,0037	0,98	8,84
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1621 / 7 / (0)	0,0581	1 / 1	0,0581	15,43	138,83
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1621 / 8 / (0)	0,0159	1 / 1	0,0159	4,22	37,99
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1622 / 6 / (0)	0,0989	1 / 1	0,0989	25,73	231,55
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1622 / 7 / (0)	0,0174	1 / 1	0,0174	4,62	41,58
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1687 / 3 / (0)	0,0254	1 / 1	0,0254	20,23	74,18
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1731 / 18 / (0)	0,2964	1 / 1	0,2964	236,08	865,63
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1731 / 19 / (0)	0,7057	1 / 1	0,7057	562,09	2081,00
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1731 / 20 / (0)	0,0289	1 / 1	0,0289	23,02	84,40
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1731 / 70 / (0)	0,0622	1 / 1	0,0622	49,54	181,65
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1731 / 71 / (0)	0,7217	1 / 1	0,7217	574,83	2107,72
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1731 / 72 / (0)	0,3081	1 / 1	0,3081	245,40	899,80
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1754 / 0 / (0)	0,6045	1 / 1	0,6045	481,48	1765,44
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1810 / 5 / (0)	0,0022	1 / 1	0,0022	0,58	5,25
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1820 / 8 / (0)	0,3264	1 / 1	0,3264	259,98	953,25
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1820 / 9 / (0)	0,1437	1 / 1	0,1437	114,48	419,68
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1878 / 3 / (0)	0,1810	1 / 1	0,1810	181,00	565,44
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1918 / 3 / (0)	0,3866	1 / 1	0,3866	307,93	1129,07
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1919 / 1 / (0)	0,0983	1 / 1	0,0983	26,10	234,89
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1929 / 3 / (0)	0,0070	1 / 1	0,0070	5,58	20,45
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1934 / 9 / (0)	0,4674	1 / 1	0,4674	372,28	1385,04
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1934 / 10 / (0)	0,0760	1 / 1	0,0760	60,53	221,95
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1934 / 11 / (0)	0,0437	1 / 1	0,0437	34,81	127,63
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1934 / 15 / (0)	0,0254	1 / 1	0,0254	25,40	79,35
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1955 / 3 / (0)	0,2059	1 / 1	0,2059	164,00	601,33
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	1957 / 2 / (0)	0,0417	1 / 1	0,0417	33,21	121,78
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2000 / 1 / (0)	0,0335	1 / 1	0,0335	26,68	97,83
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2000 / 2 / (0)	0,1008	1 / 1	0,1008	80,29	294,39
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2000 / 4 / (0)	0,0010	1 / 1	0,0010	0,80	2,92
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2000 / 5 / (0)	0,0009	1 / 1	0,0009	0,72	2,63
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2000 / 6 / (0)	0,0024	1 / 1	0,0024	1,91	7,01
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2017 / 35 / (0)	0,0246	1 / 1	0,0246	19,59	71,84
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2017 / 36 / (0)	0,1918	1 / 1	0,1918	152,61	559,57
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2017 / 37 / (0)	0,1412	1 / 1	0,1412	112,47	412,38
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2017 / 38 / (0)	0,0499	1 / 1	0,0499	39,75	145,74
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2129 / 2 / (0)	0,1173	1 / 1	0,1173	93,43	342,58
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2631 / 13 / (0)	0,2938	1 / 1	0,2938	293,80	917,83
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2631 / 14 / (0)	0,0081	1 / 1	0,0081	8,10	25,30
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2645 / 2 / (0)	0,0782	1 / 1	0,0782	78,20	244,30
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2645 / 5 / (0)	0,0226	1 / 1	0,0226	22,60	70,80
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2651 / 0 / (0)	0,1453	1 / 1	0,1453	115,73	424,35
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2660 / 3 / (0)	0,2627	1 / 1	0,2627	262,70	820,67
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2663 / 31 / (0)	0,0178	1 / 1	0,0178	17,80	55,81
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2664 / 1 / (0)	0,1214	1 / 1	0,1214	121,40	379,25
707163 NOVÝ BYDŽOV	2	2668 / 1 / (0)	0,4674	1 / 1	0,4674	467,40	1460,16

CELKEM :	Výměra	21,1037 ha
	Daň	15.568,81 Kč
	Nájem s daní	60.393,06 Kč

II.

Výše nájemného v článku IV. nájemní smlouvy se mění takto :

Nová výše nájemného je oboustranně dohodnuta v celkové výši =60.393,- Kč.

III.

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

IV.

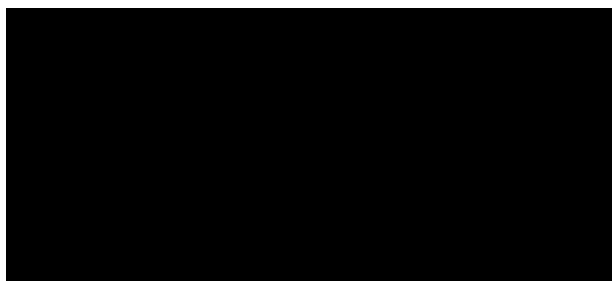
Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech výtiscích. Dva výtisky obdrží Město Nový Bydžov a dva výtisky Rolnická a.s. Králíky. Všechny změny a doplňky tohoto dodatku jsou možné pouze písemnou formou odsouhlasenou oběma stranami.

Výše uvedené změny jsou platné od 01.01.2008.

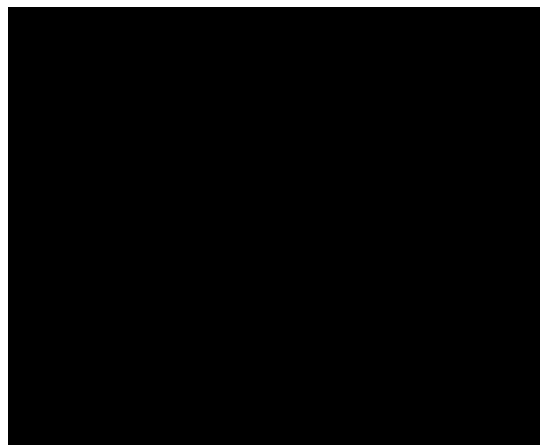
V.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a prohlašují, že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou, vážnou vůli, že dodatek nebyl uzavřen v tísní ani za jinak nápadně nevyhovujících podmínek pro některou ze stran. Na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 04.09.2008



Rolnická a.s. Králíky
zastoupená Ing. Josefem Tomáškem



Město Nový Bydžov, zastoupené
starostou Ing. Pavlem Loudou
pronajimatel

