 <small>Energie pro budoucnost a stabilitu</small>	SMLOUVA O DÍLO		Evidenční číslo
	<i>Dodavatel:</i>	C-Energy Planá s.r.o.	AR - 2021 - 22
	<i>Objednatel:</i>	Krajský soud v Č. Budějovicích, pobočka Tábor	

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na realizaci díla:

SMLUVNÍ STRANY

DODAVATEL:

C-Energy Planá s. r.o.

Průmyslová 748, Planá nad Lužnicí, okr. Tábor 391 02 p. Sezimovo Ústí

zapsaný v OR u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10103

IČ:

25106481

DIČ: CZ25106481

Zastoupená:

Ing. Liborem Doležalem, generálním ředitelem, , na základě plné moci ze dne 7.4.2017

Bankovní spojení:

██████████ , ██████████

dále jen jako „**Dodavatel**“,

OBJEDNATEL:

Krajský soud v Českých Budějovicích

Zátkovo nábřeží 2, 370 84 České Budějovice

IČ:

00215686 DIČ: objednatel není plátcem DPH

Zastoupený:

Mgr. Martinou Flanderovou, Ph.D., předsedkyní soudu

Bankovní spojení:

██████████

Číslo účtu:


dále jen jako „**Objednatel**“,

Dodavatel a Objednatel společně dále „**smluvní strany**“ a každý samostatně také „**smluvní strana**“

uzavřeli tuto smlouvu o dílo

I. Předmět plnění smlouvy:

- 1.1 Dodavatel se zavazuje zřídit v prostorách objektu Krajského soudu České Budějovice, pobočka Tábor, na adrese tř. Kpt. Jaroše 1851 (blíže specifikovaných v čl. II odst. 2.1 této smlouvy) a zprovoznit tepelné zařízení, kterým je horkovodní předávací stanice s technickými parametry uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „Tepelné zařízení“), a umožnit Objednateli užívání předávací stanice pro potřeby odběru tepelné energie podle požadavků Objednatele.
- 1.2. Dodavatel se dále zavazuje zajistit pro potřeby Odběratele veškerý servis a opravy svého Tepelného zařízení, umístěného v objektu Objednatele, na svoje náklady, včetně revizí a nutných kontrol technického stavu po dobu platnosti této smlouvy.
- 1.3. Objednatel se zavazuje za užívání Tepelného zařízení a služby servisu a oprav Tepelného zařízení ve svých prostorách platit Dodavateli cenu **23 041,30 Kč bez DPH** ročně.

 <small>Energie pro budoucnost a stabilitu</small>	SMLOUVA O DÍLO		Evidenční číslo
	<i>Dodavatel:</i>	C-Energy Planá s.r.o.	AR - 2021 - 22
	<i>Objednatel:</i>	Krajský soud v Č. Budějovicích, pobočka Tábor	

1.4. V příloze č.1 smlouvy je popis Tepelného zařízení Dodavatele a hranice, kde začíná a končí zařízení Objednatele podle schématického projektu.

II. Protiplnění objednatel:

- 2.1 Objednatel souhlasí po celou dobu trvání závazku z této smlouvy s umístěním nezbytného technického zařízení Dodavatele v objektu Krajského soudu České Budějovice, pobočka Tábor na místě bývalé parní výměňkové stanice na úrovni 1. podzemního patra budovy Krajského soudu, pobočka Tábor, na adrese Kpt. Jaroše 1851, Tábor.
- 2.2 Objednatel zajistí funkční stav svého vnitřního systému vytápění, zejména rozvodů po budově, radiátorů a jejich regulace.
- 2.3 Objednatel zajistí na své náklady nezbytné energie pro provoz Tepelného zařízení, zejména dodávku horké vody, elektřiny, doplňovací vody ve vnitřním systému vytápění.
- 2.4 Objednatel je povinen poskytnout Dodavateli součinnost nezbytnou pro zřízení a zprovoznění Tepelného zařízení, zejména zajistit pracovníkům Dodavatele přístup do prostor v objektu pobočky Krajského soudu v Táboře.

III. Oprávnění a odpovědnost Dodavatele

- 3.1. Dodavatel je povinen zřídit Tepelné zařízení podle čl. I odst. 1.1 této smlouvy do **[30.9.2021]**, pokud Objednatel poskytne Dodavateli součinnost nezbytnou pro umožnění splnění této povinnosti.
- 3.2. Dodavatel je povinen zajistit, že bude mít po celou dobu trvání závazku z této smlouvy pojištění na případné škody způsobené svojí provozní činností na majetku Objednatele.


IV. Zástupci smluvních stran oprávnění k jednání

Za Dodavatele:

1. ve věcech smluvních: [REDACTED], specialista controllingu a regulace, tel. [REDACTED]
mail: [REDACTED]
2. ve věcech technických: [REDACTED], investiční ředitel, tel. [REDACTED]
mail: [REDACTED]
[REDACTED], vedoucí rozvodů tepla, tel. [REDACTED]
Mail: [REDACTED]

Za Objednatele:

1. ve věcech smluvních: Leona Krejčířiková, ředitelka správy Pobočka Tábor, tel. [REDACTED]
mail: [REDACTED]
2. ve věcech technických: Zdeněk Dohnal, správa soudu, tel. [REDACTED]
mail: [REDACTED]

 <small>Energie pro budoucnost a stabilitu</small>	SMLOUVA O DÍLO		Evidenční číslo
	<i>Dodavatel:</i>	C-Energy Planá s.r.o.	AR - 2021 - 22
	<i>Objednatel:</i>	Krajský soud v Č. Budějovicích, pobočka Tábor	

V. Práva a povinnosti smluvních stran


- 5.1 Objednatel je povinen platit cenu podle čl. I odst. 1.3 této smlouvy ročně, a to vždy do 30 dnů po skončení kalendářního roku na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Dodavatelem
- 5.2 Splatnost faktury – daňového dokladu si smluvní strany sjednávají 14 dnů od vystavení faktury – daňového dokladu. Daňový doklad je možné doručit i elektronickou cestou na adresu Objednatele: **podatelna@ksoud.cbu.justice.cz**. Objednatel souhlasí s vystavením a doručením daňového dokladu v elektronické podobě.
- 5.3 V případě odstavení a přerušení provozu Tepelného zařízení Dodavatele na žádost Objednatele, např. mimo topnou sezonu, bude Tepelné zařízení připraveno k provozu. Pro přerušení a obnovu dodávky tepla na žádost Objednatele si smluvní strany sjednávají lhůtu 3 pracovních dnů pro odstavení nebo najetí zařízení Dodavatele od obdržení žádosti Objednatele.
- 5.4 Žádost Objednatele musí být doručena Dodavateli, a to v listinné nebo elektronické formě na osoby odpovědné za technické věci uvedené ve smlouvě.
- 5.5 Dodavatel je povinen mít svoje Tepelné zařízení připraveno k provozu celoročně s výjimkou nutné servisní odstávky mimo topné období v trvání 14 kalendářních dnů.
- 5.6 Objednatel odpovídá za stav a údržbu svého vnitřního otopného systému v objektu. V případě poruchy na tomto vnitřním systému neodpovídá Dodavatel za přerušení dodávky tepla nebo škody vzniklé nemožností dodávky tepla do objektu pobočky Tábor Krajského soudu v Českých Budějovicích.
- 5.7 Pro odstranění poruch na zařízení Objednatele je Dodavatel povinen poskytnout nezbytnou součinnost při opravě a uvedení systému Objednatele do provozu za podmínek dohodnutých jinou smlouvou.

VI. DOBA PLATNOSTI SMLOUVY

- 6.1. Smluvní strany sjednávají závazek z této smlouvy na dobu určitou 6 let od podpisu smlouvy.
- 6.2. Pokud Dodavatel nevyzve Objednatele ke sjednání kupní smlouvy na Tepelné zařízení podle čl. VII. odst. 7.1, prodlužuje se doba trvání závazku z této smlouvy o dobu 1 roku.

VII. Zvláštní ujednání

- 7.1 Dodavatel je oprávněn vyzvat nejpozději 3 měsíce před uplynutím doby trvání závazku podle čl. VI. odst. 6.1 této smlouvy Objednatele k odkoupení Tepelného zařízení. Pokud by doba udržitelnosti projektu, v rámci kterého Dodavatel zajistil přechod z páry na horkou vodu jako média pro distribuci tepla v lokalitě Tábor, uplynula později než 3 měsíce před uplynutím doby trvání závazku podle čl. VI. odst. 6.1 této smlouvy, je Dodavatel oprávněn vyzvat Objednatele k odkoupení Tepelného zařízení do 3 měsíců od uplynutí doby udržitelnosti projektu.
- 7.2 Bude-li Objednatel vyzván Dodavatelem postupem podle věty první, je povinen sjednat kupní smlouvu na Tepelné zařízení nejpozději do skončení doby trvání závazku ze smlouvy podle čl. VI. odst. 6.1. a odkoupit Tepelné zařízení nejpozději do jednoho měsíce od doručení výzvy Dodavatele.

 <small>Energie pro budoucnost a stabilitu</small>	SMLOUVA O DÍLO		Evidenční číslo
	<i>Dodavatel:</i>	C-Energy Planá s.r.o.	AR - 2021 - 22
	<i>Objednatel:</i>	Krajský soud v Č. Budějovicích, pobočka Tábor	

7.3 Smluvní strany sjednávají, že kupní cena Tepelného zařízení bude stanovena jako pořizovací cena Tepelného zařízení včetně nákladů na instalaci Tepelného zařízení v objektu pobočky Tábor Krajského soudu v Českých Budějovicích, zvýšené o případně provedené technické zhodnocení Tepelného zařízení za dobu trvání závazku z této smlouvy a snížené o [6] plateb uhrazených Objednatelem za užívání Tepelného zařízení po dobu trvání závazku z této smlouvy, maximálně však do výše pořizovací ceny zařízení stanovené na základě výsledku výběrového řízení při pořízení Tepelného zařízení Dodavatelem určeného pro zajištění dodávek tepla u Objednatele. Pořizovací cena Tepelného zařízení bude obsahovat i podíl na vedlejších rozpočtovaných nákladech projektu tohoto Tepelného zařízení.

VIII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1 V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury-daňového dokladu vystavené na základě ročního vyúčtování si smluvní strany sjednávají úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den po lhůtě splatnosti. Faktura se považuje za zaplacenou připsáním celé částky faktury na účet Dodavatele.
- 8.2 V případě prokázaného prodlení Dodavatele se zřízením a zprovozněním Tepelného zařízení ve sjednaném termínu, nebo jiném termínu sjednaném smluvními stranami, delším než 3 pracovní dny je oprávněn Objednatel účtovat Dodavateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva se stává platnou a účinnou ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami, nepodléhá-li tato smlouva uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Pokud smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v Registru smluv, smluvní strany sjednávají, že smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
- 9.2 Tato smlouva se řídí právem České republiky.
- 9.3 Veškeré dodatky, úpravy nebo změny této smlouvy musí být učiněny v písemné formě oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.4 Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nijak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 9.5 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 9.6 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující Příloha:
Příloha č. 1 – Technická specifikace díla

V Plané nad Lužnicí, dne :

V Českých Budějovicích dne: 07. 09. 2021

Dodavatel:

Objednatel:

.....

.....

C-Energy Planá s.r.o.


Krajský soud v Českých Budějovicích

Ing. Libor Doležal

Mgr. Martina Flanderová, předsedkyně

generální ředitel

krajského soudu

 <small>Energie pro budoucnost a stabilitu</small>	SMLOUVA O DÍLO		Evidenční číslo
	<i>Dodavatel:</i>	C-Energy Planá s.r.o.	AR - 2021 - 22
	<i>Objednatel:</i>	Krajský soud v Č. Budějovicích, pobočka Tábor	

Příloha č. 1 – Technická specifikace díla

Horkovodní stanice tlakově nezávislá typu horká voda/teplá voda.

Výkon: 200 kW bez přípravy TUV (teplé užitkové vody).

Zdrojem tepla je horkovod o parametrech :

Max. teplota vstupní vody: 130 st. C

Max. tlak na vstupu : 25 bar

Provozní parametry:

Teplotní spád pro zimní provoz výpočtový: 130/65 st. C

Teplotní spád pro zimní provoz provozní: 100/65 st. C

Teplotní spád mimo topné období výpočtový: 70/50 st. C

Teplotní spád mimo topné období provozní: 70/50 st. C

Tlakový rozdíl primární části stanice: 1-8 bar.

Tepelné zařízení dodavatele začíná primární částí (PO) od hlavního uzávěru na vstupu horkovodní přípojky do objektu a končí před uzávěrem na výstupu vratného potrubí z objektu. Měření dodávky tepla není součástí stanice a je zřízeno dodavatelem horké vody na základě uzavřené kupní smlouvy. Sekundární část (SO) Tepelného zařízení je směrem do systému vytápění objektu objednatel ohraničena uzávěrem na vstupní straně rozdělovače topného systému a uzávěrem na výstupním vratném potrubí z rozdělovače směrem do Tepelného zařízení.

Řídící a regulační systém pro činnost HV stanice je součástí Tepelného zařízení a je propojen na systém regulace vytápění objektu, který je ve vlastnictví objednatel a řídí se jeho povely.

Cenové parametry pořízení díla:

Pořizovací cena dodavatele: 264 496,- (dle VŘ)

Vedlejší rozpočtové náklady projektu: 12 000,-

Cena předepsaných revizí ročně: 0,- (na náklady C-Energy)

Roční platba za užívání: $276\,496/12 = \mathbf{23\,041,30\,Kč\ bez\ DPH}$

Ideové schéma zapojení KPS bez přípravy teplé vody