

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Lentilka – integrační školka a rehabilitační centrum

příspěvková organizace, zřizovatelem je statutární město Pardubice

Sídlo: Prodloužená 278, 530 09 Pardubice – Polabiny

IČ: 00190730

Bankovní spojení: [REDAKCE] s.

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Gabrielou Bělkovou, ředitelkou příspěvkové organizace

(na straně jedné, dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Obchodní firma: **Pavel Řezníček**

Sídlo: Staré Jesenčany 49, 530 02 Pardubice

IČ: 65671899

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zapsána u Obecního živnostenského úřadu v Pardubicích.

Zastoupen ve věcech smluvních: Pavlem Řezníčkem

(na straně druhé, dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla, které spočívá v rekonstrukci školky (úprava prostor v rámci konceptu Snoezelen) - provedení prací a dodávky montáže sádkartonových kastlíků, výměny el. zásuvek, vypínačů a změna jejich umístění, nátěru stěn, dveří a zárubní, výměny podlahových krytin v Modrém a zeleném pavilonu dle cenové nabídky.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo pro objednatele řádně a včas, objednatel se zavazuje takto zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli řádně a včas dohodnutou cenu.

II. Doba plnění

1. Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli v termínu **od 15. 12. 2020 nejpozději do 31. 12. 2020.**
2. Smluvní strany se dohodly, že při stanovení a plnění termínů budou respektovány závislosti na klimatických podmínkách a případné zásahy vyšší moci. Pokud bude nutné z těchto důvodů realizaci díla přerušit, dojde k prodloužení doby plnění o dobu přerušování prací na realizaci díla.

3. Smluvní strany se dohodly, že veškerá stanoviska či povolení správních orgánů a souhlasy dotčených subjektů, která jsou potřebná pro zhotovení díla, zajistí na své náklady objednatel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Smluvní strany se dále dohodly, že doba plnění se prodlužuje o dobu nutnou k vyřízení veškerých stanovisek, povolení či souhlasů uvedených v předchozí větě.

III. Cena za dílo, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo poskytnuté podle této smlouvy dle cenové nabídky v maximální výši:

Cena celkem 135 000,- Kč včetně DPH

slovy: stotřicetpět tisíc korun

Zhotovitel je plátcem DPH.

2. Cenu za dílo zaplatí objednatel zhotoviteli ve lhůtách splatnosti uvedených na fakturách, případně v jiném dohodnutém termínu.
3. Vystavené faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V opačném případě a v případě, že faktury budou mít jiné závady ve stanoveném nebo dohodnutém obsahu a formě, je povinná smluvní strana oprávněna takovou fakturu vrátit druhé smluvní straně přede dnem splatnosti bez zaplacení, a to s uvedením důvodu vrácení. Oprávněná smluvní strana v takovém případě vystaví novou fakturu bez vad a tuto doručí povinné smluvní straně. Splatnost původní faktury je v takovém případě nahrazena novou lhůtou splatnosti podle této smlouvy a počíná běžet ode dne doručení nové faktury bez vad.

IV. Předání díla a záruční podmínky

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit za zhotovení díla sjednanou cenu. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol.
2. Zhotovitel poskytuje za provedené dílo záruku **12 měsíců** od data předání díla, s výjimkou věcí, u kterých případně výrobce nebo výhradní dovozce poskytuje záruku kratší.
3. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy spočívající v mimořádné, nepředvídatelné, neodvratitelné a nezaviněné události, která nastala nezávisle na vůli stran, ani ji smluvní strany nemohly nijak vyloučit. Za vyšší moc smluvní strany považují zejména válku, mobilizaci, občanské nepokoje, stávky, živelné pohromy, mimořádně nepříznivé klimatické a povětrnostní vlivy, sesuvy či vzdušné proudy, působení přírodních vlivů, zvířat a podobně.
4. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené na díle třetími osobami, a to i v případech, kdy konkrétní viník nebude zjištěn. Zhotovitel rovněž neodpovídá objednateli za škody způsobené užíváním díla v rozporu s návody, instrukcemi, dokumentací, právními předpisy a rozhodnutími příslušných orgánů veřejné moci. Zhotovitel dále neodpovídá objednateli za škody způsobené užíváním díla jiným způsobem nebo k jinému účelu, než pro který je dílo určeno.

V. Sankce a smluvní pokuty

1. Pro případ pozdní úhrady faktury v termínu její splatnosti objednatelem se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z fakturované částky bez DPH, za každý i započatý den prodlení, kterou uhradí objednatel zhotoviteli. Touto smluvní pokutou není dotčen nárok zhotovitele na úrok z prodlení.

VI. Další společná ujednání

1. Objednatel bude zhotovitelem vyzván minimálně tři pracovní dny předem k předání a převzetí zhotoveného díla. Pokud objednatel nedodrží termín předání a převzetí díla, má to za následek posun termínu plnění díla bez jakýchkoli sankcí vůči zhotoviteli.
2. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
3. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými normami ČR.

VII. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ukončení této smlouvy je možné též:
 - a) dohodou smluvních stran před započítáním poskytování služeb;
 - b) dohodou smluvních stran v průběhu poskytování služeb s tím, že objednatel uhradí zhotoviteli všechny již prokazatelně účelně vynaložené náklady vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy;
 - c) písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a začíná běžet prvního dne měsíce následujícím po měsíci, v němž byla výpověď prokazatelně doručena druhé smluvní straně. V případě, že účinky výpovědi nastanou v průběhu poskytování služeb, uhradí objednatel zhotoviteli služeb prokazatelně účelně vynaložené náklady vzniklé v souvislosti s řádným plněním této smlouvy.

VIII. Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany podpisem Smlouvy stvrzují svůj souhlas se zpracováním osobních údajů uvedených ve Smlouvě, zejména s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění Smlouvy provede Objednatel. Ten bude o zveřejnění smlouvy neprodleně informovat Zhotovitele e-mailovou zprávou. Zhotovitel podpisem Smlouvy uděluje souhlas s tímto zveřejněním, a to na dobu neurčitou. Dále se smluvní strany dohodly, že Smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je pro ně dostatečně určitý a srozumitelný, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a vyjadřuje jejich vážnou vůli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
3. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost dodatků z důvodu nedodržení formy lze namítnout kdykoliv a to i když již bylo započato s plněním.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Pardubicích dne 15. prosince 2020

Za objednatele

LENTILKA
Integrační školka a rehabilitační centrum
Prodloužená 273
Tel.: 466 009 400

Mgr. Gabriela Bělková
ředitelka příspěvkové organizace
Lentilka – integrační školka a rehabilitační centrum
Pardubice

Za zhotovitele

Pavel Řezníček
stavební činnost a úklidové služby
530 02 Staré Jesenčany 49,
IČ: 656 71 899, DIČ: CZ76061333

Pavel Řezníček
jednatel firmy