



Dohoda o péči o pozemky v přírodní památce Vrškámen (129)

evidenční číslo dohody: S-2009/OŽP/2017

uzavřená mezi vlastníkem a orgánem ochrany přírody z důvodu ochrany přírody a zlepšování životního prostředí podle § 68 odst. 2 zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.).

I. Účastníci dohody

1. Jméno: František Mikyška,
Marie Mikyšková,

Adresa trvalého bydliště:

Bankovní spojení:

Ve věcech technických oprávněn jednat: František Mikyška
(dále jen vlastník pozemků)

2. Středočeský kraj

Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Zastoupený: RNDr. Ivo Šanc, CSc., radní pro oblast životního prostředí a zemědělství

IČO: 7089 1095

Bankovní spojení: 4440009090/6000

Kontaktní osoba objednatele: Ing. Josef Keřka, Ph.D., vedoucí Odboru životního prostředí

Ve věcech technických oprávněn jednat: Radek Kourík

(dále jen orgán ochrany přírody)

II. Vlastnictví pozemku

1. Vlastník pozemků má podle výpisu z katastru nemovitostí, LV č. 271 pro obec Petrovice a katastrální území Vilasova Lhota právo vlastnické k pozemkům parc. č. 515/1, 606/2, 606/5 a 606/6 (KN) v k. ú. Vilasova Lhota. Vlastník se zavazuje, že v případě zániku vlastnického práva k uvedeným pozemkům oznámí tuto skutečnost orgánu ochrany přírody, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy tento stav nabude právní účinnosti.

2. Vlastník pozemků prohlašuje, že pozemky nejsou komerčně využívány jiným subjektem, nevází se k nim žádné majetkoprávní vztahy jiných subjektů a že za práce ve stejném nebo obdobném rozsahu jako práce uvedené v čl. III. nepřijímá finanční příspěvek z jiných veřejných zdrojů.

III. Péče o pozemky a její účel

1. Vlastník pozemků provede v maloplošném zvláště chráněném území, přírodní památce Vrškámen, k. ú. Vilasova Lhota, okres Příbram (dále též ZCHÚ), z důvodu ochrany přírody zásahy podle plánu péče, a to v následujícím rozsahu:

- a) jednorázovou redukci křovin u přístupové cesty spočívající v rozšíření profilu cesty vyřezáním a zkrácením přečnávajících větví (křovinořez, motorová pila, termín září až říjen 2017, délka úseku cesty 50 m, plocha 0,02 ha) včetně ošetření čerstvých pařezků neselektivním herbicidem;

- b) jednorázovou redukcí náletových dřevin a křovin včetně kácení vybraných stromů o obvodu do 30 cm (max. 10 ks, křovinořez, motorová pila, termín září až říjen 2017, plocha 0,05 ha) včetně ošetření čerstvých pařezků neselektivním herbicidem;
 - c) každoroční kosení včetně odstraňování čerstvých výmladků dřevin (kosa, křovinořez, termín srpen až září, plocha 0,1 ha);
 - d) součástí prací je i odstranění veškeré biomasy vzniklé jednotlivými zásahy mimo ZCHÚ a jeho ochranné pásmo a její likvidace v souladu s platnými předpisy (dále jen zásah).
 - e) celková plocha zásahu je 0,12 ha.
2. Zásah se zhotovitel zavazuje provést v pěti etapách tvořících vždy jeden kalendářní rok počínaje rokem 2017 do roku 2021. Všechny práce budou dokončeny nejpozději do 31. října 2021.
3. Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy je mapa zásahů.

IV. Předání a převzetí provedené péče o pozemky

1. Orgán ochrany přírody předá území, v němž budou provedeny zásahy uvedené v čl. III., protokolárně v místě, které se zpravidla bude nacházet přímo v ZCHÚ, v termínu dle vzájemné dohody smluvních stran a pokud se smluvní strany nedohodnou, v termínu a místě jednostranně určeném orgánem ochrany přírody, přičemž takové určení je pro vlastníka závazné. Současně s předáním území dojde přímo na místě ke konkretizaci rozsahu zásahu, provedení, termínu, apod. Konkretizace či upřesnění bude zaznamenáno do protokolu.
2. Po dokončení prací uvedených v čl. III. (dále jen práce) vlastník pozemku vyzve orgán ochrany přírody k jejich převzetí nejpozději do 7 dní od posledního dne ukončení prací, a to elektronickou poštou na adresu .
3. Orgán ochrany přírody provede kontrolu provedených prací do 30 dnů od obdržení výzvy. O termínu provedení kontroly uvědomí vlastníka pozemku telefonicky. Orgán ochrany přírody sepíše o předání a převzetí prací protokol.
4. V případě zjištění nedostatků při přebírání předmětu dohody bude vlastník písemně vyzván k jejich odstranění. Vlastník je povinen na základě písemné výzvy zjištěné nedostatky odstranit do 15 dnů od jejího doručení. Práce provedené po uplynutí lhůty stanovené k odstranění nedostatků nebudou převzaty. Práce provedené nekvalitně nebudou převzaty. Orgán ochrany přírody je v takovém případě oprávněn dohodu ukončit výpovědí.

V. Finanční příspěvek

1. Vlastníkovi pozemku bude poskytnut za péči o pozemky, specifikovanou v čl. III. této dohody, provedenou v termínech uvedených v čl. III a převzatou dle č. IV, finanční příspěvek ve výši **8 000 Kč** v roce 2017, **4 000 Kč** v roce 2018, **4 000 Kč** v roce 2019, **4 000 Kč** v roce 2020 a **4 000 Kč** v roce 2021; celková částka bude činit **24 000 Kč celkem za celou dobu** trvání dohody v letech **2017 – 2021**. Sjednaná cena je konečná a maximální a je stanovena v souladu se zákonem číslo 526/1990 Sb., o cenách, jako cena smluvní.

Položka	Jednotka	Počet jednotek za dobu trvání smlouvy	Cena v Kč za jednotku	Cena celkem v Kč
Jednorázová redukce křovin vč. odstranění biomasy	0,02 ha	1	2 000	2 000
Jednorázová redukce náletových dřevin vč. odstranění biomasy	0,05 ha	1	2 000	2 000
Kosení včetně odstraňování biomasy	0,5 ha	5	4 000	20 000

2. Výše finančního příspěvku je stanovena dle § 19 odst. 3) vyhlášky č. 395/1992 Sb. Ministerstva životního prostředí České republiky, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb.

3. Na příspěvek nemá vlastník pozemku právní nárok a tento mu nebude poskytnut v případě, že nebude na příslušný rok schválena příslušná výdajová položka rozpočtu Středočeského kraje. Tuto skutečnost je orgán ochrany přírody povinen oznámit vlastníkově postupem podle čl. VIII. odst. 3.

VI. Vyúčtování a úhrada finančního příspěvku

Orgán ochrany přírody uhradí finanční příspěvek převodem na účet vlastníka pozemku do 30 dní po protokolárním předání prací dle čl. IV. odst. 3 této dohody.

VII. Zrušení dohody, odstoupení od dohody

1. Tato dohoda může být zrušena písemnou dohodou účastníků uvedených v čl. I.
2. Orgán ochrany přírody je oprávněn dohodu ukončit výpovědí v případě, že práce podle čl. III. nebudou provedeny v odpovídající kvalitě nebo nebude-li dodržen termín provedení prací a vlastník neodevzdá dílo ani v náhradním termínu. Výpovědní lhůta činí 15 kalendářních dnů a začne běžet dnem doručení výpovědi vlastníkově.
3. V případě ukončení smluvního vztahu ze strany vlastníka nebo z důvodu neplnění povinností vlastníka je orgán ochrany přírody oprávněn zadat práce jinému subjektu prostřednictvím výběrového řízení.

VIII. Další ujednání

1. Tato dohoda se uzavírá na období od roku **2017** do roku **2021**.
2. Tato dohoda může být měněna nebo doplňována pouze číslovanými, písemnými dodatky, podepsanými oběma účastníky.

3. V případě, že se některá ze stran dozví o skutečnostech majících podstatný vliv na předmět plnění podle čl. III., nebo vyplacení příspěvku podle čl. V., jsou povinny o tom bezodkladně písemně informovat druhou stranu.
4. Tato dohoda byla sepsána jako projev svobodné vůle jejích účastníků nikoliv v tísní a je prostá jakéhokoliv omylu.
5. Tato dohoda byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž vlastník pozemku obdrží jedno.
6. Tato dohoda se uzavírá mezi orgánem ochrany přírody a vlastníkem pozemku na základě usnesení rady Středočeského kraje pod č. 038-05/2017/RK ze dne 9. 2. 2017.

V  dne 7. 9. 2017

27 -09- 2017
V Praze dne



vlastník pozemku



RNDr. Ivo Šanc,
radní pro oblast životního
zemědělství



PP Vrškámen - mapa zásahů



Management

Kosení

Redukce křovin

Odstraňování náletových dřevin

© Český úřad zeměměřický a katastrální
© Krajský úřad Středočeského kraje

0 5 10 20 m