

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem
Městský obvod Ústí nad Labem – Střekov
zastoupen: Mgr. Pavlem Peterkou, 1. místostarostou
sídlo: Národního odboje 794/15, 400 03 Ústí nad Labem
IČO, DIČ: 00081531, CZ00081531
číslo účtu: 19-6428411/0100

Zhotovitel: Miloslav Kulhavý
sídlo: Olšinky 568, 403 22 Ústí nad Labem – Svádov
IČ, DIČ: 03293840; CZ7708062901
číslo účtu: 215892675/0600

II. Předmět smlouvy

- a) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu s právními předpisy a technickými normami, v ujednaném rozsahu, kvalitě a čase provést dílo, předat jej objednateli bez vad, a dále závazek objednatele přebrat dílo a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- b) Dílem se rozumí dodávka nového kancelářského nábytku pro Úřad MO Střekov, kancelář č. 206 (sekretariát vedení), dle nabídky ze dne 15. 7. 2021.
- c) Zhotovitel jako odborný dodavatel prací prohlašuje, že se řádně přesvědčil o správnosti a dostatečnosti podkladů a že veškeré předané podklady a pokyny objednatele, které se týkají díla, nemají vady či nedostatky, které brání řádnému provedení díla.

III. Cena za dílo a platební podmínky

- a) Cena za celé dílo je stanovena na základě předložené cenové nabídky zhotovitele ze dne 15. 7. 2021, a to **57.860,- Kč bez DPH** (slovy: *padesátsedmtisícsmsetšedesátkorunčeských bez DPH*).
- b) Cena díla je dohodou objednatele a zhotovitele určena jako konečná a úplná.
- c) DPH bude zhotovitelem účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- d) Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v případě, dojde-li během provádění díla k nepředvídatelným vícepracím, odsouhlaseným objednavatelem. Ke změně ceny díla může dojít pouze dodatkem této smlouvy podepsaným oběma smluvními stranami.
- e) Zhotovitel vystaví daňový doklad na základě uskutečněného řádného plnění podle této smlouvy.
- f) Objednatel uhradí zhotoviteli sjednanou cenu, a to na základě doručení řádně vystaveného daňového dokladu zhotovitelem.
- g) Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a úplná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovováním díla.

- h) Objednatel neposkytuje zálohy.
- i) Splatnost faktury je 14 dnů od doručení faktury objednateli. Za datum úhrady se považuje datum odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele.
- j) Faktura bude vystavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, musí obsahovat náležitosti stanovené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- k) V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury se přerušuje doba splatnosti. Nová 14denní doba splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury objednateli.

IV. Doba plnění, místo dodání

- a) Zhotovitel zahájí práce na dílu bez odkladu po uzavření této smlouvy.
- b) Zhotovitel je povinen dodat dílo dle termínu dohodnutého s objednatelem. Předpokládaný termín dokončení díla je 30. 11. 2021.
Kontaktní osobou objednatele je: paní Michaela Petru, hospodářka ÚMO Střekov, tel: 475 273 911, email: michaela.petru@mag-ul.cz.
Kontaktní osobou zhotovitele je: pan Miloslav Kulhavý, tel: [REDACTED]
- c) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a prokazatelným předáním objednateli nebo jeho pověřenému zástupci v místě plnění, tj. v budově Úřadu MO Střekov, kancelář č. 206, 2. patro. Předání bude potvrzeno předávacím protokolem.

V. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- a) Za podstatné porušení závazku považují smluvní strany:
 - 1. prodlení objednatele s placením faktury déle než o jeden měsíc;
 - 2. prodlení zhotovitele s prováděním prací proti sjednanému termínu déle než o jeden měsíc, pokud je toto prodlení zaviněno zhotovitelem.
- b) Při podstatném porušení závazku jednou smluvní stranou může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit.
- c) V případě, že bude zhotovitel vlastním zaviněním v prodlení s provedením díla, dopouští se tím porušení této smlouvy, za které je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- d) V případě, že zhotovitel neodstraní vadu, která byla objednatelem uplatněna (reklamována) v záruční době, v objednatelem stanovené přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH.
- e) Na jakoukoli uplatněnou smluvní pokutu oprávněná smluvní strana vystaví penalizační fakturu.
- f) V případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněné straně zaplatit krom jistiny rovněž úrok z prodlení ve smluvené výši 0,05 % denně.

VI. Odpovědnost za vady

- a) Záruční doba je sjednána v délce 24 měsíců a počíná běžet dnem předání hotového díla.
- b) Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti dle podmínek stanovených touto smlouvou.
- c) V případě, kdy po předání a převzetí objednatel zjistí vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V reklamaci objednatel vady popíše, případně uvede, jak se projevují.
- d) Veškeré reklamace se řídí občanským zákoníkem.
- e) Zhotovitel neručí za vady, které vzniknou v záruční době v důsledku poškození díla, nadměrného opotřebení nebo nedodržení předepsané údržby.

VII. Odstoupení od smlouvy

- a) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínu uvedeného v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- b) Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacené faktury a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobené odstoupením od smlouvy.
- c) Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

VIII. Závěrečná ustanovení

- a) V záležitostech smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti stanovené touto smlouvou řídí českým právním řádem, především občanským zákoníkem.
- b) Veškeré spory vzniklé na základě uzavřené smlouvy se zhotovitel i objednatel zavazuje řešit primárně jednáním mezi oběma smluvními stranami, pro případ přetrvávající neshody pak před obecným soudem místně příslušným podle sídla objednatele.
- c) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.
- d) Ustanovení této smlouvy a její přílohy lze měnit nebo rušit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- e) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství, a udělují svolení k jejich zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- f) Objednatel prohlašuje, že uzavření této smlouvy řádně projednala Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov dne 11. 8. 2021 a usnesením č. 910/67R/21 jej schválila.
- g) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní objednatel, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od jejího podpisu. V případě nesplnění této povinnosti může smlouvu uveřejnit zhotovitel.
- h) Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- i) Svými podpisy smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je opravdovým projevem jejich vůle, že nebyla uzavřena za jednostranně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem nebo v tísní. Současně osoby


podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou oprávněny příslušnou stranu smlouvy zastupovat a tuto smlouvu uzavřít.

V Ústí nad Labem, dne 23. 08. 2021


objednatel

V Ústí nad Labem, dne - 8. 09. 2021


zhotovitel

| | Datum | Jméno a příjmení | Podpis |
|-----------------------|---|--|---|
| Zpracoval/a: | 21. 7. 2021 | Mgr. Romana Pfefferová |  |
| Příkazce operace: | 23. 08. 2021 | Mgr. Romana Pfefferová | |
| Správce rozpočtu: | 23. 08. 2021 | Ing. Mgr. Kamil D. Slapnička, Ph.D., MPA | |
| Typová smlouva: | <input checked="" type="checkbox"/> ANO / <input type="checkbox"/> NE | | |
| AK – právně posoudil: | 30. 7. 2021 | Mgr. et Mgr. Tomáš Němeček | <i>elektronicky e-mailem</i> |
| Registr smluv: | <input checked="" type="checkbox"/> ANO / <input type="checkbox"/> NE | Zveřejněno dne: | |
| | Odpovídá: | Mgr. Romana Pfefferová | |
| Schváleno v: | <input checked="" type="checkbox"/> RMO / <input type="checkbox"/> ZMO <input checked="" type="checkbox"/> ANO / <input type="checkbox"/> NE dne: <i>11. 8. 2021, wu. č. 910/67R/21</i> | | |
| Poznámka: | <i>Smlouva o dílo; přímé zadání VZMR „Dodávka nového kancelářského nábytku“ dle Směrnice o zadávání veřejných zakázek ÚMO Střekov ze dne 1. 4. 2021, bodu 4.2.</i> | | |