

SMLUVNÍ STRANY

CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o.

IČO: 06239714

společnost zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 278697

se sídlem: Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4

zastoupena: Mgr. Michaelou Tomáškovou, prokuristkou

jako stavebník na straně jedné (dále jen „**Stavebník**“)**a****Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**

IČO: 00005886

DIČ: CZ00005886, plátce DPH

společnost zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 847

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9

zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva

Ing. Janem Šurovským, Ph.D., členem představenstva

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1930731349/0800

jako nabyvatel na straně jedné (dále jen „**Nabyvatel**“)

uzavřely níže uvedeného dne v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník následující

**SMLOUVU O PŘEVODU PRÁV A POVINNOSTÍ Z VYDANÉHO
SPOLEČNÉHO POVOLENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU „Úprava
křižovatky Průmyslová-Poděbradská-Kbelská, Praha 9 (SSZ 9.223)“**
(dále též pouze „**smlouva**“)**I.****SPECIFIKACE SPOLEČNÉHO POVOLENÍ**

- Magistrát hlavního města Prahy, Odbor pozemních komunikací a drah, Oddělení speciálního stavebního úřadu, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1, vydal dne 15. 4. 2021, pod č.j. MHMP 328429/2021, sp. zn. S-MHMP 1937290/2020, rozhodnutí na stavební záměr „Úprava křižovatky Průmyslová-Poděbradská-Kbelská, Praha 9 (SSZ 9.223)“ (dále jen „**Společné povolení**“).

II.**PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SPOLEČNÉHO POVOLENÍ**

- Z důvodu zájmu Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost, na provedení části stavby „Úprava křižovatky Průmyslová-Poděbradská-Kbelská, Praha 9 (SSZ 9.223)“ – **SO 111 Tramvajová trať, SO 113 Tramvajová zastávka, SO 663 Přípojka pro napájení označníků** (dále jen „**Vybrané stavební objekty**“), jako vlastní investiční akce Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost, Stavebník touto smlouvou na Nabyvatele převádí v plném rozsahu práva a povinnosti vztahující se k Vybraným stavebním objektům, která Stavebníkovi jako žadateli vyplývají z výše citovaného Společného povolení. Nabyvatel tato práva a povinnosti vyplývající ze Společného povolení pro Vybrané stavební objekty bez výhrad přebírá s tím, že vstupuje do práv a povinností Stavebníka ohledně Vybraných stavebních objektů a stává se tak budoucím stavebníkem části stavby v rozsahu Vybraných stavebních objektů.
- Podpisem této smlouvy smluvní strany potvrzují, že Stavebník ke dni podpisu této smlouvy Nabyvateli předal a Nabyvatel od něj převzal úředně ověřenou kopii pravomocného Společného povolení a dále dokumentaci, na jejímž základě bylo toto Společné povolení vydáno.

III. PROHLÁŠENÍ A DALŠÍ ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany se dohodly, že převod práv a povinností ze Společného povolení je bezúplatný.
2. Stavebník se zavazuje předat Nabyvateli do 7 dnů ode dne účinnosti této smlouvy veškeré další jemu dostupné podklady vztahující se ke stavbě Vybraných stavebních objektů a související se Společným povolením.
3. Smluvní strany dále berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva bude v celém rozsahu zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějšího předpisu. Uveřejnění této smlouvy zajistí Nabyvatel, který je povinen tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku ani za důvěrné informace a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Nabyvatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a informace týkající se plnění této dohody budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu. Stavebník obdrží jedno vyhotovení a Nabyvatel obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení předá Magistrátu hlavního města Prahy, Odbor pozemních komunikací a drah.
2. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti zástupců obou smluvních stran, platí, že tato smlouva nebude uzavřena, pokud jí některá smluvní strana podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně výslovně schválí.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, neuzavírají smlouvu v rozporu se zákonem či s dobrými mravy, že zcela rozumí jejímu obsahu a že ji uzavírají v dobré víře projevující svou vážnou a svobodnou vůli, na důkaz čehož zástupci smluvních stran připojují své podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb.

CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o.

V Praze dne:

.....
Mgr. Michaela Tomášková, prokuristka

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

V Praze dne:

.....
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....
Ing. Jan Šurovský, Ph.D.
člen představenstva