

číslo smlouvy objednatele .....

číslo smlouvy zhotovitele .....

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)

**Objednatel:** **Město Valašské Meziříčí**  
se sídlem: **Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí**  
zastoupený: **Mgr. Alenou Schattke, vedoucí Odboru majetkové správy**  
IČ: **00 304 387**  
DIČ: **CZ 00 304 387**  
bankovní spojení: **Komerční banka, a. s., pobočka Valašské Meziříčí**  
číslo účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **LOMANETA s.r.o.**  
se sídlem: **Kouty 26, 757 01 Valašské Meziříčí**  
zastoupený: **Ing. Otto Buš - jednatel**  
IČ: **25351737**  
DIČ: **CZ25351737**  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:  
Zapsaný:  
(dále jen „zhotovitel“)

### I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo: **„Stavební úpravy v 1.N.P. Domu sociálních služeb ve Valašském Meziříčí“** v rozsahu oceněného výkazu výměř, který je přílohou č. 1 této smlouvy a v rozsahu projektové dokumentace a technické specifikace, se kterou byl zhotovitel seznámen v rámci výběrového řízení uvedeného díla.
2. Stavební práce musí probíhat v součinnosti s provozem Denního stacionáře a je nutné dodržovat domluvené podmínky. Ve stacionáři bude během průběhu prací probíhat normální režim, takže je třeba uzpůsobit provozu i pracovní dobu. Podmínky bude určovat vedoucí Denního stacionáře Mgr. Zdislava Odstrčilová.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

## II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:  
termín zahájení realizace díla: 20. 3. 2017  
termíny dokončení a předání díla: 10. 4. 2017
2. Místem plnění je: Dům sociálních služeb na ul. Žerotínova ve Valašském Meziříčí.

## III. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena bez DPH **154 684,50 Kč**
2. U předmětu smlouvy bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění prokazatelně doručit objednateli daňový doklad, pokud tak neučiní má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody (zejména penále a sankce spojené s prodlením s úhradou daňových povinností ze strany objednatele). Na vystaveném daňovém dokladu zhotovitel uvede sdělení, že výše daně je povinen doplnit a přiznat plátce (objednatel), pro kterého je plnění uskutečněno. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.
3. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
4. Cena díla bude uhrazena po předání a převzetí díla na základě konečné faktury se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

## IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že při provádění díla využije výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v příloze č. 2 této smlouvy – poddodavatelském schématu. Pokud poddodavatelské schéma není přílohou této smlouvy, bude zhotovitel provádět dílo sám.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí účinnými od 1.10.2016, se kterými byl zhotovitel seznámen v rámci výběrového řízení, což stvrzuje svým podpisem.

## V. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách objednatele, v informačních a organizačních systémech objednatele, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů.
3. Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 2. 2. 2017, pod bodem Z 19/06.
4. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v pravomoci vedoucí Odboru majetkové správy MěÚ Valašské Meziříčí na základě pověření Rady města Valašské Meziříčí ze dne 20. 12. 2016, pod bodem R 58/38/5. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41).

5. Objednatel prohlašuje, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu se Směrnicí č. IV.2 pro zadávání veřejných zakázek.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Přílohy:           1. Oceněný výkaz výměr  
                      2. Poddodavatelské schéma

Ve Valašském Meziříčí dne

Ve Valašském Meziříčí

.....  
Město Valašské Meziříčí  
Mgr. Alena Schattke, vedoucí Odboru  
majetkové správy  
-objednatel-

.....  
LOMANETA s.r.o.  
Ing.Otto Buš - jednatel  
-zhotovitel-